PREMIUM　CUBE新中野 605

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹可　高級賃貸マンション　人気の角部屋！設備やセキュリティー面も充実！

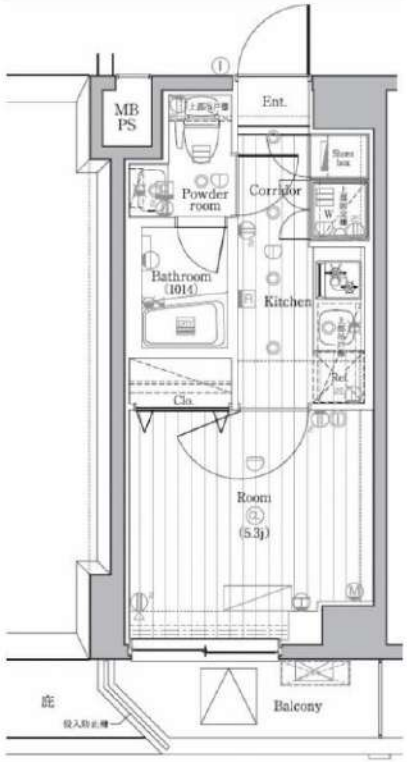
【Wi-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹可　高級賃貸マンション　人気の角部屋！設備やセキュリティー面も充実！

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目6-24		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 7階建		
面積	20.33㎡	向き	北西
築年月	2012年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月7日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CS, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

FOR RENT

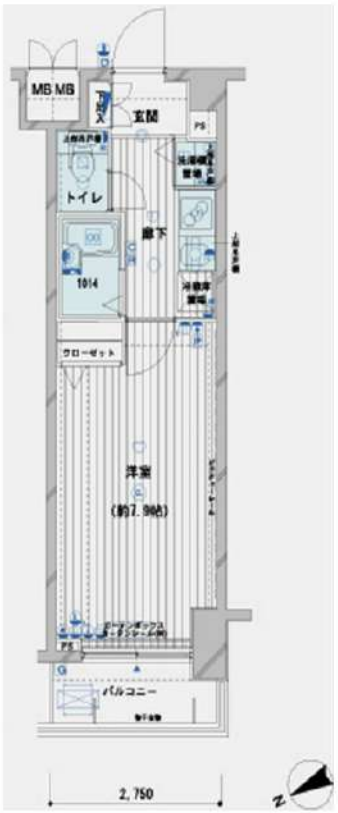
防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,２４時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	109,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ野方駅前		
物件種別	マンション	号室	0205号室
建物所在地	東京都中野区若宮１丁目 56-1		
交通	西武新宿線 野方 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	23.64㎡	向き	北西
築年月	2006年3月31日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考	保証会社必須 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力事業者指定有		

情報更新日 2026年11月9日　　No.03610205

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

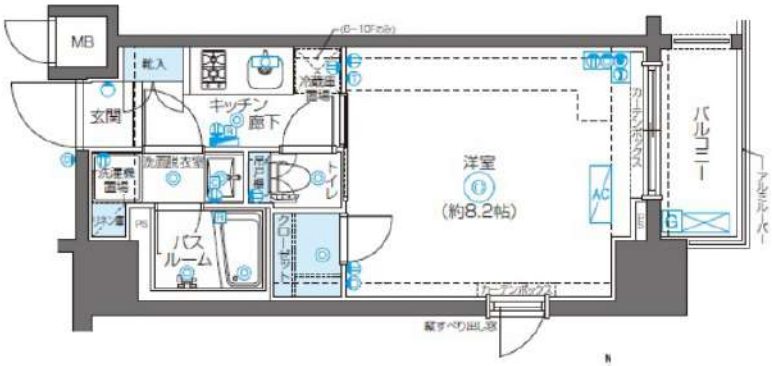
ZOOM新大久保　701号室

ＴＶモニタ付オートロック　宅配ボックス　インターネット無料　ＣＡＴＶ導入　エレベーター
【デザイナーズマンション】【ペット可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



新大久保/平面詳細図/A1･A2タイプ

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	137,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区百人町２丁目8-12		
交通	山手線 新大久保 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保（東京） 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.67㎡	向き	東
築年月	2014年9月17日	契約期間	2年
入居時期	2026年11月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	２口ガス　バス・トイレ別　独立洗面台　浴室換気乾燥機　追焚　温水洗浄便座　エアコン　角部屋二面採光		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用]　家財保険+付帯サービス(税込)：1,735円 [備考]　■契約時：当月分＋翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます　■ペット飼育時：敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須　トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	■住居専用　■民泊利用不可　■自転車：月額500円　バイク：月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い　■部屋タイプ：A2　■外国籍相談可（申込条件：在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須：日本人又は永住者）■一部法人保証会社未加入時：敷金・礼金を各1ヶ月追加　■短期解約違約あり：契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料＋管理費の1ヶ月分を支払うこと　※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年11月9日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

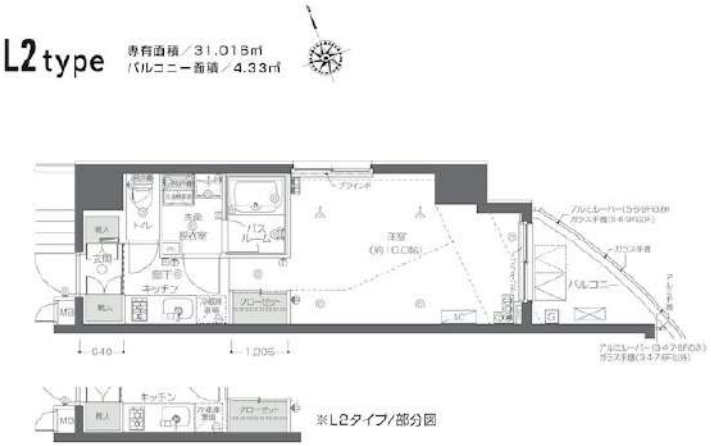
ZOOM新宿夏目坂　404号室

ＴＶモニタ付オートロック　宅配ボックス　インターネット無料　Ｗｉ－Ｆｉ完備　ＣＡＴＶ導入　エレベーター
【ペット可】【二人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	152,000円		
管理費等	7,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区若松町35-14		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	31.01㎡	向き	東
築年月	2019年7月11日	契約期間	2年
入居時期	2026年11月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	２口ガス　バス・トイレ別　独立洗面台　浴室換気乾燥機　追焚　温水洗浄便座　エアコン　角部屋　二面採光		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用]　家財保険+付帯サービス(税込)　：1,835円 [備考]　■契約時：当月分＋翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます　■ペット飼育時：敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須　トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	■住居専用　■民泊利用不可　■自転車：月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認)　■部屋タイプ：L1　■外国籍相談可(申込条件：在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須：日本人又は永住者)　■一部法人保証会社未加入時：敷金・礼金を各1ヶ月追加　■短期解約違約あり：契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料＋管理費の1ヶ月分を支払うこと　※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年11月9日

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

FOR RENT

☆ペット可マンション☆角部屋☆独立洗面台☆

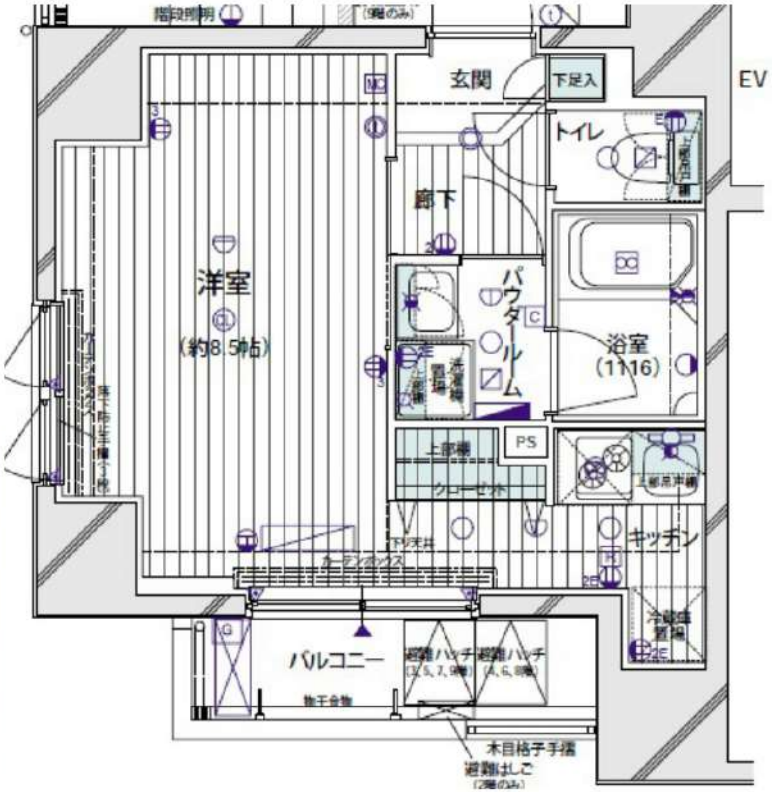
防犯カメラ,耐震構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,２４時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	160,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ東新宿		
物件種別	マンション	号室	0701号室
建物所在地	東京都新宿区新宿６丁目 27-6		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩3分 都営大江戸線 東新宿 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25.88㎡	向き	北東
築年月	2014年5月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年12月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 ＡＭＬクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	定借2年 ペット可（敷１） 引越し業者指定 保証会社必須 退去時要清掃代 解約予告30日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年11月9日　　No.1580701

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

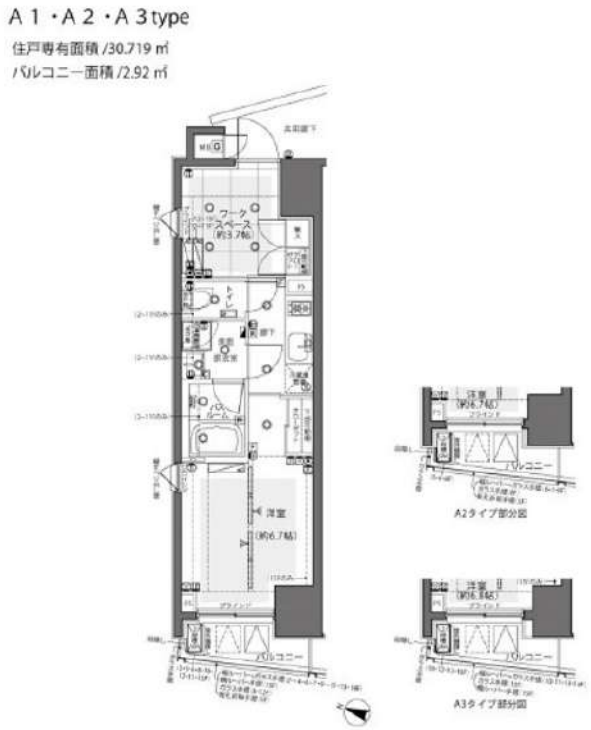
ZOOM都庁前　601号室

ＴＶモニタ付オートロック　宅配ボックス　インターネット無料　Ｗｉ－Ｆｉ完備　ＣＡＴＶ導入　エレベーター
【ペット可】【二人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	160,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区西新宿３丁目5-15		
交通	都営大江戸線 都庁前 徒歩6分 京王新線 初台 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	30.71㎡	向き	南西
築年月	2017年11月1日	契約期間	2年
入居時期	2026年11月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	２口ガス　独立洗面台　脱衣室　浴室換気乾燥機　追焚　温水洗浄便座　床暖房　エアコン　角部屋二面採光		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用]　家財保険+付帯サービス(税込)　：1,835円 [備考]　■契約時：当月分＋翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます　■ペット飼育時：敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須　トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	■住居専用　■民泊利用不可　■自転車：月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認)　■部屋タイプ：A2　■外国籍相談可(申込条件：在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須：日本人又は永住者)　■一部法人保証会社未加入時：敷金・礼金を各1ヶ月追加　■短期解約違約あり：契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料＋管理費の1ヶ月分を支払うこと　※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年11月9日

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

建物種別	マンション

カスタリア新宿夏目坂

306号室

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)







入居可能日	即入居可	開口向き	西

〈専有設備〉
インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、キッチンに窓、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。

賃貸条件	賃料	190,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		

所在地	東京都新宿区喜久井町10			
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分			
建物	構造・規模	RC造 7階建		
	築年数	2006年2月	総戸数	40戸
	間取	ワンルーム	専有面積	40.67㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月440円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円 (税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)要別途申込■306号室Dタイプ■ドラム式洗濯乾燥機■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■置き配サービス※ご利用の際の盗難・紛失は自己責任となります。■フローリングカラーは退去時の状況により、変更となる場合がございます。■2020年2月大規模修繕工事済■床暖房無			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

FOR RENT

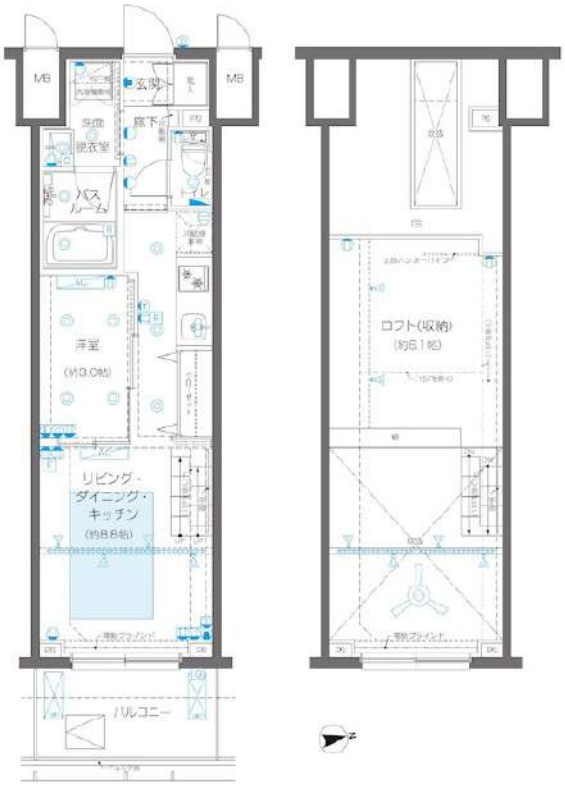
ZOOM新宿御苑前　1502号室

ＴＶモニタ付オートロック　宅配ボックス　インターネット無料　Ｗｉ－Ｆｉ完備　エレベーター
【２０２５年度グッドデザイン賞】【ペット可】【二人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	196,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区新宿１丁目26-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.8畳) ロフト(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	31.42㎡	向き	東
築年月	2024年8月27日	契約期間	2年
入居時期	2026年11月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス(グリル付)　独立洗面台　脱衣室　浴室換気乾燥機 追焚 エアコン　温水洗浄便座　床暖房		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用(税込)：33,000円 [月次費用]　家財保険+付帯サービス(税込)　：1,835円 [備考]　■契約時：当月分＋翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます　■ペット飼育時：敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須　トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可　■自転車：月額500円　バイク置場：2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い　■部屋タイプ：BL　■外国籍相談可（申込条件：在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須：日本人又は永住者）　■一部法人保証会社未加入時：敷金・礼金を各1ヶ月追加　■短期解約違約あり：契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料＋管理費の1ヶ月分を支払うこと ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年11月9日

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

建物種別	マンション

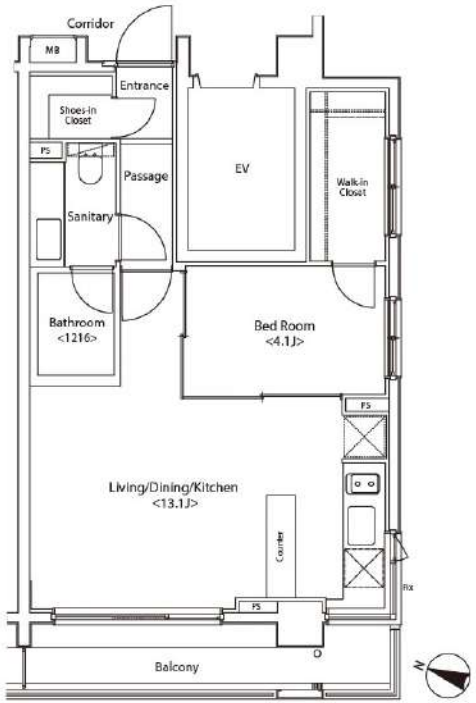
カスタリア新宿夏目坂

201号室

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)







入居可能日	2027年1月上旬	開口向き	西

〈専有設備〉
インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、ウォークインクローゼット、シューズウォークインクローゼット、収納スペース、エアコン(1台)、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、キッチンに窓、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。

賃貸条件	賃料	205,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		

所在地	東京都新宿区喜久井町10		
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分		
建物	構造・規模	RC造 7階建	
	築年数	2006年2月	総戸数 40戸
	間取	1LDK	専有面積 44.19㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり		
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、	
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月440円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)	
	第3優先保証料		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年	
	鍵交換費	27,500円 (税込み)	
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)	
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)	
備考	■デザイナーズ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)要別途申込■201号室Aタイプ■ドラム式洗濯乾燥機■エアコン1台(リビング・ダイニング)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■置き配サービス※ご利用の際の盗難・紛失は自己責任となります。■フローリングカラーは退去時の状況により、変更となる場合がございます。■2020年2月大規模修繕工事済■床暖房無		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

FOR RENT

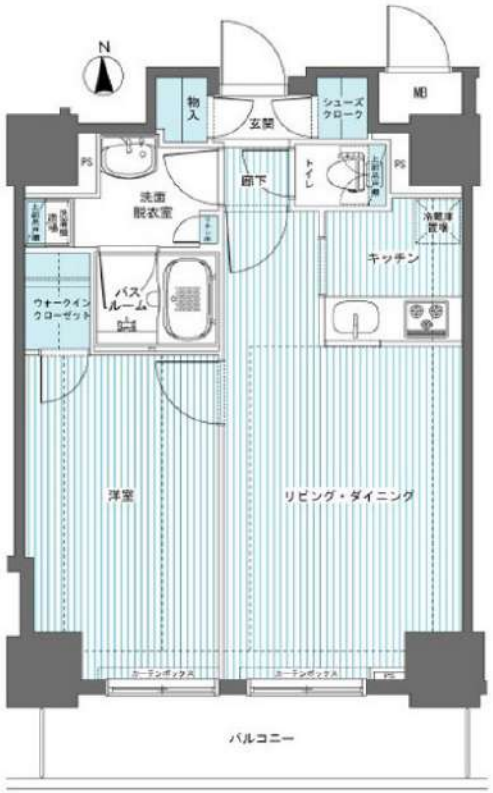
フェニックス西参道タワー　1103号室

ＴＶモニタ付オートロック　宅配ボックス　インターネット対応　ＣＡＴＶ導入　エレベーター
【ペット可】【二人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	249,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都渋谷区代々木４丁目30-5		
交通	京王新線 初台 徒歩5分 小田急線 参宮橋 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(12.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 24階建 11階		
専有面積	48.12㎡	向き	南
築年月	2008年8月8日	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	３口ガス(グリル付)　バス・トイレ別　独立洗面台　浴室乾燥機　温水洗浄便座　フローリング　エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用(税込)：27,500円 [月次費用]　家財保険+付帯サービス(税込)　：1,835円 [備考]　■契約時：当月分＋翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます　■ペット飼育時：敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時：ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須　トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回＝賃料等×50%、月額＝賃料等×1%		
備考	■住居専用　■民泊利用不可　■自転車：月額500円　バイク：月額1,000円～2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認)　■部屋タイプ：P　■外国籍相談可(申込条件：在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須：日本人又は永住者)　■一部法人保証会社未加入時：敷金・礼金を各1ヶ月追加　■短期解約違約あり：契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料＋管理費の1ヶ月分を支払うこと　※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年11月9日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732