ベルシードステアー亀戸 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	70,000円	15,000円

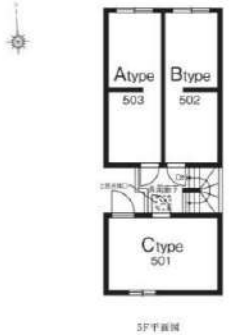
【先行契約物件】となります。
お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。
図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社：株式会社ベルテックス　TEL：03-6304-5597】　ペット種類・インターネット・BS・CSなど共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

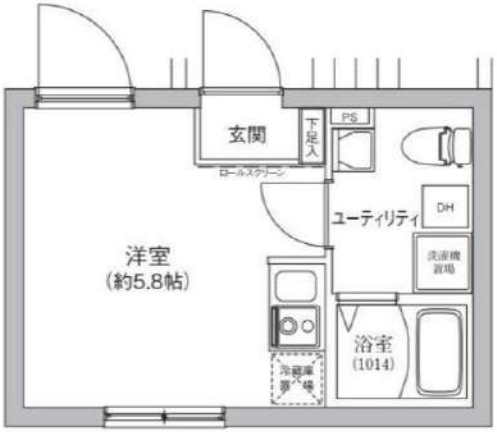
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	140,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須)：33,000円, 室内抗菌代(必須)：16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須)：2,200円 [備考] 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]		
物件所在地	東京都江東区亀戸4丁目35-5		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩9分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩10分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	17.00㎡	向き	南
築年月	2022年7月14日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年12月4日	入居時期	2026年12月20日 予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, 洗面台, 当社管理物件, 2F以上, 温水洗浄便座, 角住戸, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, オール電化, ネット使用料不要, IHクッキングヒーター, CATV, フローリング, 全居室フローリング, 浴室暖房, 2面採光, 温水器, 洗濯機置場, 電気給湯, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時：総賃料50%、[JRAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月額保証料1%][ジャックス:月額保証料1%][ベルテックス保証:月額保証料1%]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。【先行契約物件】となります。 お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。 図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 設備の仕様・設置可否は事前確認をお願いいたします。短期解約違約金：1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

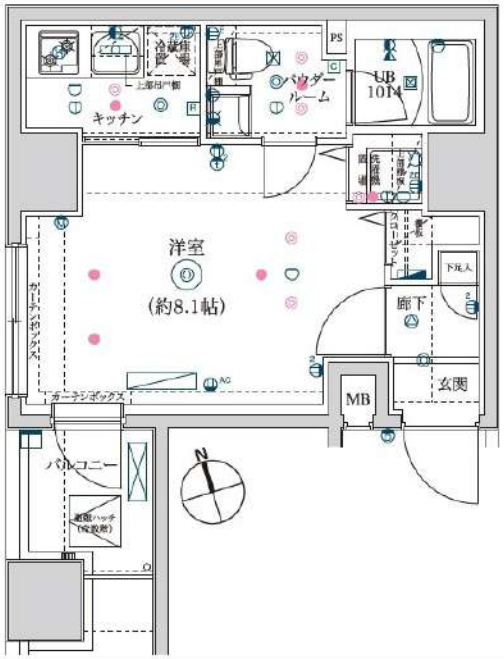
イアース亀戸

803号室

JR中央・総武線「亀戸」徒歩10分
東武亀戸線「亀戸水神」徒歩8分
都営新宿線「東大島」徒歩15分

インターネット＆Wi-Fi無料！





間取り	1K		
賃料	102,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都江東区亀戸7丁目37-1		
構造/階建/所在階	RC / 11階 / 8階部分		
専有面積	25.85㎡		
築年数	2021年3月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2027年1月10日	入居時期	2027年1月下旬
保証会社	東京ｱﾊﾟｰﾄﾒﾝﾄ保証、①初回＋月額プラン（賃料総額の50%＋月額1%～2%）／年間保証料なし ②月額プラン（月額賃料総額の3%～4%）／初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円（入居時）、鍵交換代:27,500円（入居時）、消臭除菌代:8,800円（入居時）、あんしんサポートα（1年間）:16,500円（年額）		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。Wi-Fi・インターネット問い合わせ先「ファイバーゲート:0120-012-272」		
共用部の問合せ先	株式会社国土信和 03-5652-5340		



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。　※入居可能日は変更となる可能性がございます。　※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

ペット飼育可能物件

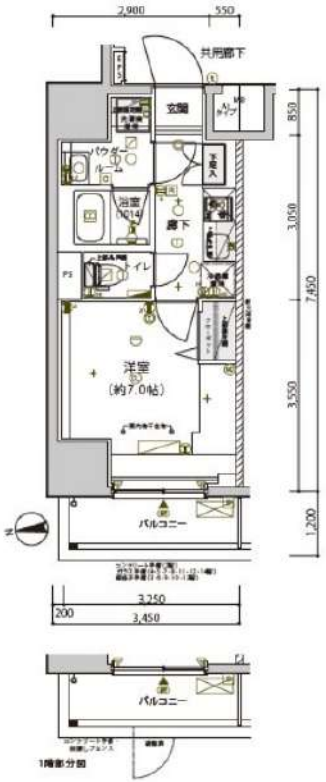
防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,オートロック

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	119,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ南砂町 II		
物件種別	マンション	号室	1201号室
建物所在地	東京都江東区南砂２丁目 37-9		
交通	東京メトロ東西線 南砂町 徒歩7分 東京メトロ東西線 東陽町 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	25.7㎡	向き	西
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　賃料と管理費の50%～		
備考	ネット込（シーファイブ） ペット可（敷１） 保証会社必須（セゾン） 引越業者指定有 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年11月10日　　No.13291201

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
１２０,０００円	1K	２５.３６㎡

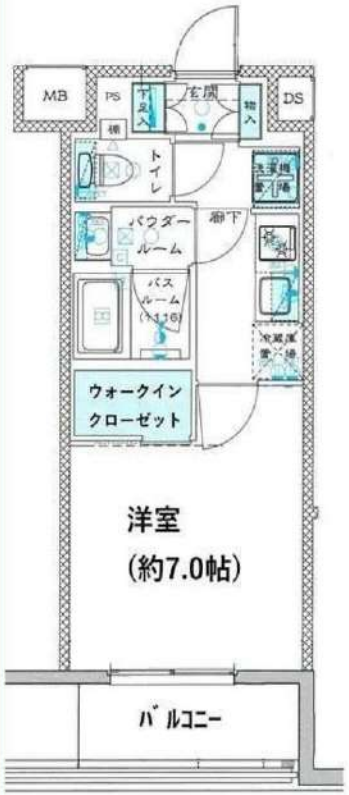
嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

都営大江戸線　月島駅　徒歩３分
東京メトロ有楽町線　月島駅　徒歩３分

貸マンション

プレミスト月島　３０５号室

管理番号 9758





外観写真
イメージ





敷金	１ヶ月	礼金	ー
管理費	２０,０００円	築年月	２０２１年２月
住所	中央区佃3丁目2-12		
構造・階建	鉄筋コンクリート造　3階/12階建て		
契約期間	普通借家 ２年	方位	南西
現況	退去予定　12/12	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円　※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有（1年未満:賃料2ヵ月分） ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします **※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！** **（※空室物件で内見不可の場合も同様です）** **※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！**		
設備情報	システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ種類:水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 / フローリング:全室フローリング / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / ウォークインクローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	**大和ライフネクスト株式会社** **TEL：03-5549-7070** **※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。**		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

NEW パティオ神田

分譲賃貸マンションでセキュリティ安心

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0403 号室　専有面積 25.03㎡

間取 1K

賃料 138,000 円/月

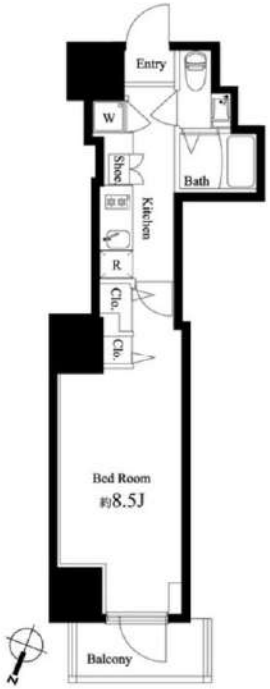
共益費 15,000 円/月

Access

JR山手線
「神田」 駅徒歩 6分

JR山手線
「秋葉原」 駅徒歩 9分





- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ設置
- エレベーター内防犯カメラ
- 防犯性に優れたディンプルキー
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 床フローリング仕様
- ★浴室換気暖房乾燥機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS・110° CS（別途費用）
- 東京ケーブルネットワーク（別途費用）
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）
- バイク・駐車場（空き状況条件等、要確認）
- ペット可：別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 東京都千代田区岩本町2丁目1-7
構造・規模／ RC 14階建
総戸数／ 71 戸
築年月／ 2014年03月07日
入居日／ 2026年12月20日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料別途有）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

☆角部屋☆ネット使用料込み☆ペット飼育可能☆独

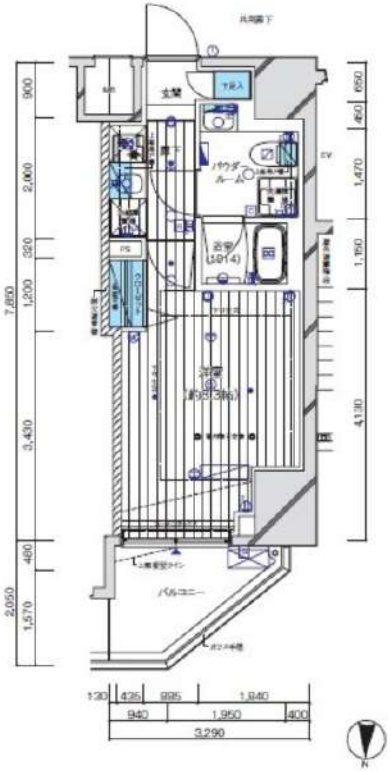
耐震構造,耐火構造,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,２４時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	139,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ門前仲町II		
物件種別	マンション	号室	1205号室
建物所在地	東京都江東区深川２丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩2分 都営大江戸線 門前仲町 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	25.62㎡	向き	北
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年11月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　家賃総額の50%～		
備考	ペット可（敷1） 引越業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込（シーファイブ）		

情報更新日 2026年11月10日　　No.11471205

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

サンテミリオン錦糸町 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。※解約予告2ヶ月前。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。※解約予告2ヶ月前。【建物管理会社:日本ハウズイング株式会社 TEL:03−3341−9245】 インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

外観



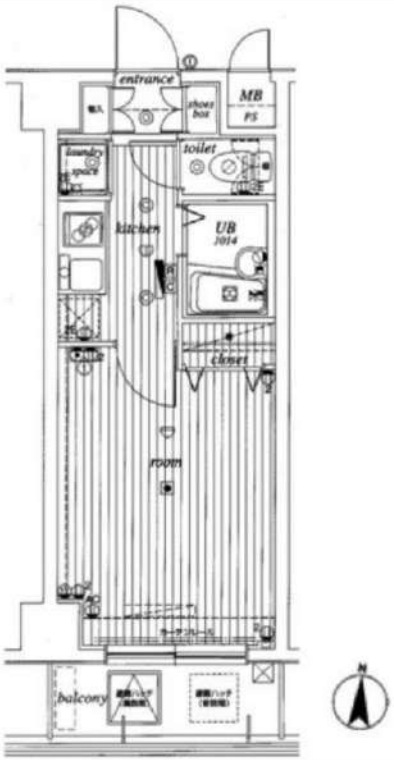
その他

★ベルゼロキャンペーン★

初期費用はベルプラス＋
日割りと翌月の賃料・管理費！
初回保証会社保証料:【貸主】負担
鍵交換・室内抗菌:【任意】

保証会社の月額保証料・年間保証料は変更になる可能性がございます。

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	93,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 33,000円, 室内抗菌代(任意): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円 [備考] 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]		
物件所在地	東京都江東区毛利1丁目21-11		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩6分 都営新宿線 菊川駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	21.83㎡	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年12月15日	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面台, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, フローリング, 2F以上, 洗濯機置場, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ, エレベーター		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社:初回契約時:50%→0%(貸主負担)、[カーサ:月1.5%]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。※解約予告2ヶ月前。短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732