NEW セレブラーレ町屋

【築浅】全室広々・角部屋設計♪

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0204 号室　専有面積 16.00㎡

間取 1R

賃料 85,000 円/月

共益費 10,000 円/月

Access

東京メトロ千代田線
「町屋」駅徒歩 10分

京成本線
「町屋」駅徒歩 10分





- モニター付きオートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置（2台）
- 防犯サムターン・鎌デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 耐水性に優れた床フロアタイル採用
- 室内を快適に保つエアコン標準装備（1基）
- オリジナルシステムキッチン1口IHコンロ
- トイレとシャワールーム独立型
- 24時間常時定風量換気システム
- 清潔な温水シャワートイレ
- ★インターネット・Wi-Fi使い放題☆
- ↑速度等詳細先℡0120-932-498
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納便利なクローゼット
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 室内リモコン照明付き
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 自転車初回登録料5,500円（空き要確認







物件概要

所在地／ 東京都荒川区東尾久3丁目8-28
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 11　戸
築年月／ 2022年09月17日
入居日／ 2026年11月29日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

Mind　Umejima 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	109,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット可　築浅高級分譲賃貸マンション！

【Wi-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット可　築浅高級分譲賃貸マンション！

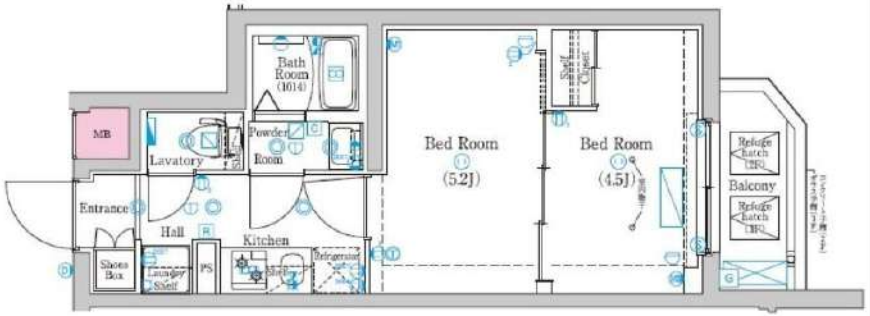
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目23-17		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩14分 常磐線 北千住駅 徒歩29分		
間取り詳細	洋室 5.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	29.05㎡	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月21日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

貸マンション

王子神谷駅

メインステージ王子神谷(メインステージオウジカミヤ)　０７０３

間取り	専有面積	築年月
1DK	26.00㎡	2024年10月







チェックポイント！

主要採光面：北西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,人感センサー付照明,給湯,都市ガス,エアコン,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	王子神谷
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金１ヶ月　敷金なし　保証金なし

物件所在地	東京都足立区新田２丁目 ４－２		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷 徒歩14分		
建物	建物名	メインステージ王子神谷(メインステージオウジカミヤ)　０７０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	26.00㎡	
	間取内訳	洋室３畳／ＤＫ７．３畳	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2027年2月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,人感センサー付照明,給湯,都市ガス,エアコン,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年17,800円		
備考	ネット込（シーファイブ）ペット可（敷１）保証会社必須（セゾン）引越業者指定 有退去時要清掃代解約予告５０日前電力業者指定有 ネット込（シーファイブ）ペット可（敷１）保証会社必須（セゾン）引越業者指定有退去時要清掃代解約予告５０日前電力業者指定有　退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円　ＡＭＬクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円　ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 家賃総額の５０％～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 東十条 徒歩21分		

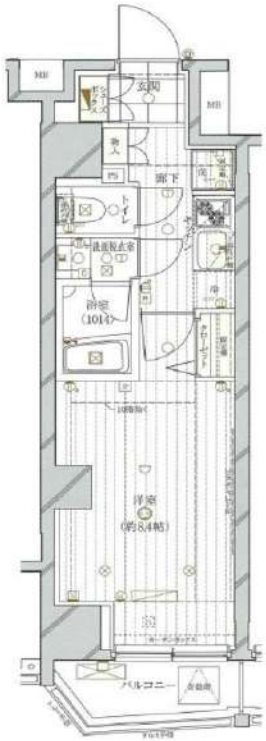
新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

レガリス西日暮里ステーションフロント　902　号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。







利回りくん

特別ご優待サービス
SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※大手法人様契約の場合も定期借家契約での契約となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	110,000円			
	共益費	19,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目 31番14号			
交通	日暮里舎人ライナー西日暮里駅　徒歩1分			
	千代田線西日暮里駅　徒歩2分			
	山手線西日暮里駅　徒歩3分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・10階建		
	所在階	9階	間取	1K
	築年月	2017年3月	方角	西
	平米数	壁芯25.61㎡	バルコニー面積	3㎡
契約	種別	定期借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前 （大手法人の場合相談可）		
	再契約料	1ヵ月	ペット	可能
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代	33,000円
	室内清掃費	52,800円 （退去時）		
	エアコン清掃費	16,500円（税込）～　/基 （退去時）		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入　24,200円（税込）/2年 更新時より　26,400円（税込）/2年		
保証会社	エルズサポート	他取り扱い有り		
	初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～			
	外国籍の方	GTNを利用。初回保証料100%（最低保証料40,000円）、月額保証料1,000円		
引渡	入居時期	期日指定2026年12月中旬		
	現況	賃貸中	解約予定日	2026年11月27日
備考	◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆申込内容によっては敷金1ヵ月積み増しとなる場合がございます。 ◆入居後鍵交換になる場合があります。 ◆共用部お問い合わせ先：株式会社合人社計画研究所（お電話番号はお調べください） ◆小型犬もしくは猫　計2匹まで飼育可能 ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。 ◆定期借家契約（再契約相談可） ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。 ◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可			

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ジーベック東日暮里サウス 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	114,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット可　高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット可　高級分譲賃貸マンション

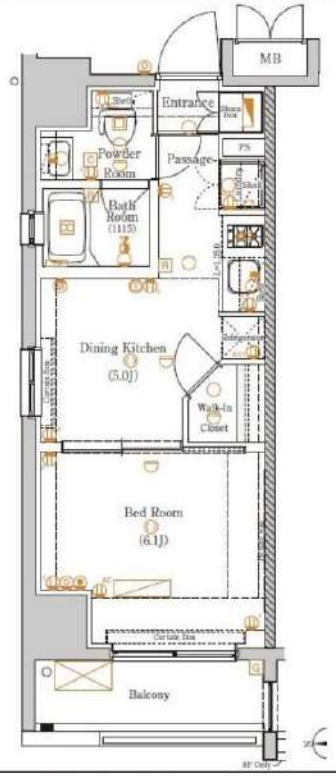
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	114,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目2番9号		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩8分 山手線 鶯谷駅 徒歩19分		
間取り詳細	DK 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	27.77㎡	向き	西
築年月	2016年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年2月10日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, TV付浴室, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, BS, CS, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, ウォークインクローゼット, クローゼット, シューズボックス, 押入, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

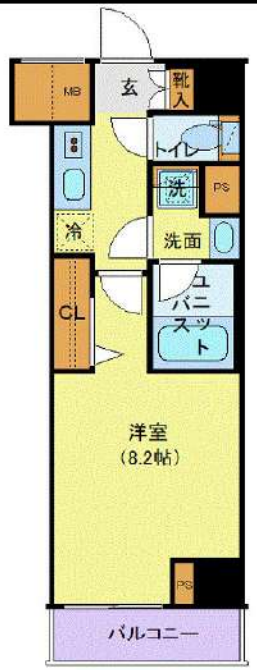
みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア上野スカイガーデン

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都台東区北上野２丁目 14-9		号室	702
交通	1	日比谷線入谷駅 徒歩5分		間取り	1K
	2	山手線上野駅 徒歩10分		広さ	壁芯26.43㎡
	3	銀座線稲荷町駅 徒歩10分		方角	東
築年月		2019年2月	構造 RC・9階建	現況	期日指定 2027年1月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	144,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / ダイニングテーブル・デスク / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 駐輪場 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV
- ●冷蔵庫
- ●レンジ
- ●ベット
- ●デスク
- ●チェア
- ●カーテン
- ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア浅草III グリーンヴェール 909

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	158,000円	18,000円

ペット可　高級分譲賃貸マンション　おしゃれなカウンターキッチン!追い炊き機能やエアコンなど他にも設備充実!

ペット可　高級分譲賃貸マンション　おしゃれなカウンターキッチン!追い炊き機能やエアコンなど他にも設備充実!

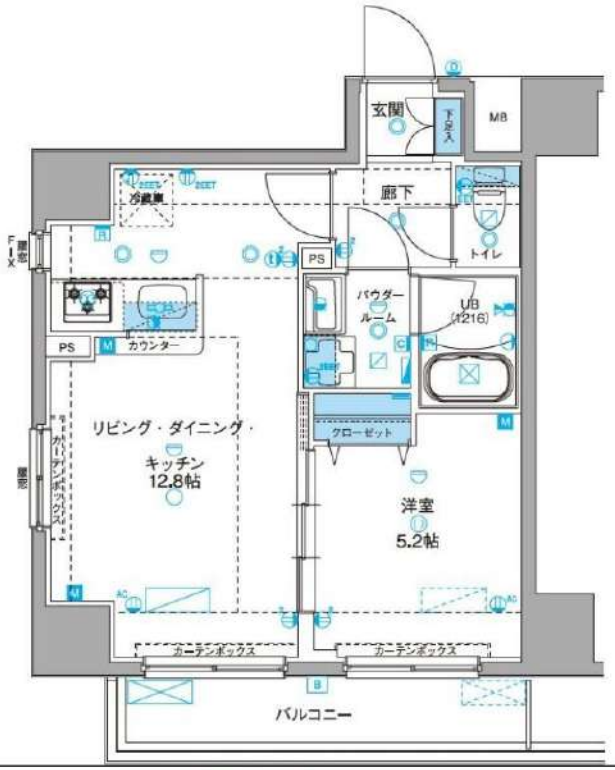
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	158,000円	礼金/権利金	158,000円
敷引/償却金	158,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番13号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩13分		
間取り詳細	LDK 12.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	40.71㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月20日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, カウンターキッチン, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, 24時間換気システム, デザイナーズ, 風除室, エレベーター, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/25000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

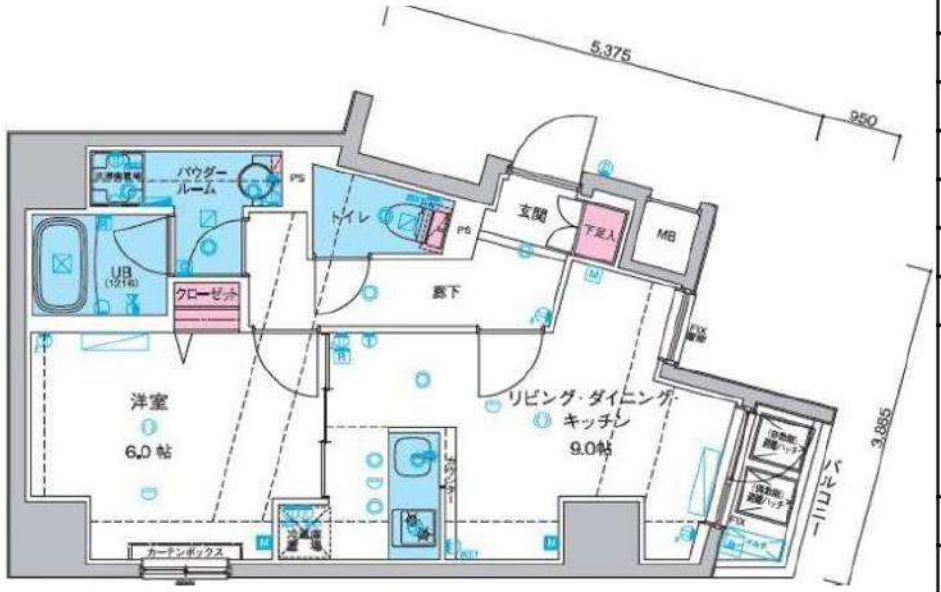
GENOVIA上野 II skygarden 0303　　部屋タイプ：C

山手線「上野」駅 徒歩5分　日比谷線「入谷」駅 徒歩7分

～賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～







微信支付 WeChat Pay　UnionPay 銀联　JCB　Alipay　VISA　American Express　Diners Club
★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

ペット飼育可　2人入居可　ルームシェア可　高齢者相談　オートロック　宅配ボックス　エアコン　温水洗浄便器　追い焚き機能　モニター付きインターホン　エレベーター　都市ガス

賃料	163,000円		
共益費	15,000円	間取り	1LDK
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2019年6月
所在地	東京都台東区北上野１丁目5-5		
間取り詳細	洋室6帖3階,LDK9帖3階		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建/3階部分		
共用部	バイク置き場（敷金１ヶ月）、駐輪場		
専有面積	壁芯40.13㎡	向き	北
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2027年1月中旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	60,500円		
鍵交換代	27,500円（任意）		
その他初期費用(税込)	エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円、鍵交換費用：27,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/11/8

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732