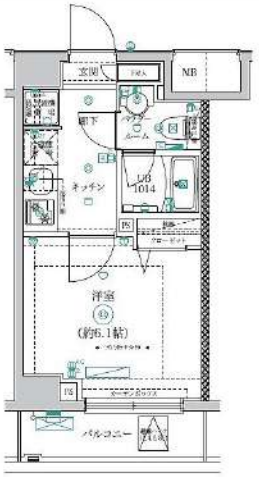
区画管理番号　4868　　現況　11/30退去予定　　空き予定の場合は、先行契約となります。　　保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%～60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

RELUXIA横濱弘明寺			204
賃料	71,000円		
管理・共益費	管理費　15,000円	共益費	0円
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	－	礼金	1.0ヶ月
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「弘明寺」駅　徒歩 3分 京急本線「弘明寺」駅　徒歩10分		
物件所在地	神奈川県横浜市南区通町四丁目83-1		
構造	鉄筋コンクリート造　地上 9階建　2階部分		
専有面積	20.93㎡	向き	西
築年月	2023年10月	入居時期	2027年1月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年　20,000円
その他費用	安心入居サポート：18700円　引越虫駆除サービス：17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社メイプルリビングサービス　03-5489-4344		
保証会社	必須 （あんしん保証等）	初回保証料：50～60%（外国籍：70%） ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可（室内犬・猫1匹まで）		
設備	BS　CS　モニター付インターホン　オートロック　防犯カメラ　ディンプルキー　ダブルロック　管理人室　エレベーター　宅配BOX　人感センサー　フローリング　風除室　クローゼット　シューズボックス　ガス2口コンロ　バストイレ別　温水洗浄便座　ガス給湯　室内洗濯機置場　洗面化粧台　浴室換気乾燥機　24h換気有　システムキッチン　24hゴミ出し可　敷地内ゴミ置き場　メールボックス　エアコン		
備考	※インターネット使用料無料		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

リヴシティ横浜東ベイサイド
306号室

1K

71,500円

管理費10,000円

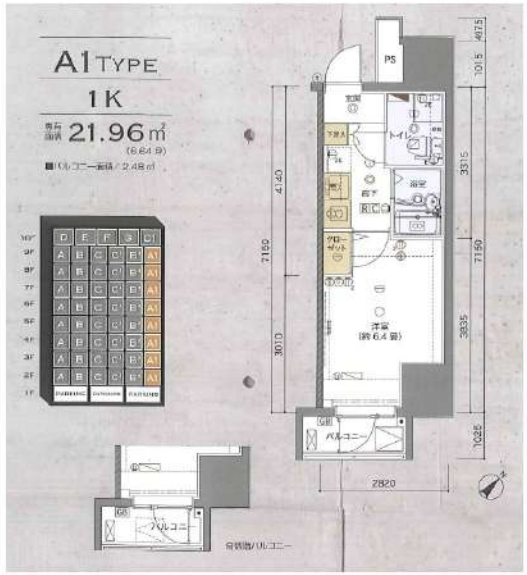
礼金 1 ヶ月　　敷金 無料

京急本線「神奈川新町」徒歩6分

JR京浜東北線「東神奈川」徒歩7分

JR横浜線「東神奈川」徒歩7分

所在地	神奈川県横浜市神奈川区東神奈川2丁目44-22		
間取詳細	洋室6.4畳×K2畳		
構造・階建	RC 3階 / 10階建		
専有面積	21.96㎡	物件種別	マンション
築年月	2010年11月	開口向き	南東
入居時期	相談	更新料	1.5 ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場		駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社にじいろインシュア)、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、室内消毒代15,000円(入居時)、契約事務手数料5,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと神奈川新町駅前店まで452m、セブンイレブン横浜東神奈川1丁目店まで579m、セブンイレブン横浜神奈川2丁目店まで433m、クリエイトエス・		
設備	敷金0、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、光ファイバー、ダブルロック、ディンプルキー、24H換気システ		
備考			







※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/11/20

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

ラフィスタ西横浜 204

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,000円	15,000円

エントランスオートロック＆カラーモニター付きインターホンでセキュリティ充実★　ペット飼育可能！
高級分譲賃貸マンション

エントランスオートロック＆カラーモニター付きインターホンでセキュリティ充実★　ペット飼育可能！　高級分譲賃貸マンション

外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市西区久保町20-28		
交通	相鉄本線 西横浜駅 徒歩6分 京急本線 戸部駅 徒歩16分 横須賀線 保土ヶ谷駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	21.05㎡	向き	北西
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	トイレ有, 洗面化粧台, 洗面所独立, フローリング, ガス給湯, BS, 2口コンロ, 2F以上, バス・トイレ別, CS, モニタ付オートロック, 浴室乾燥, 24時間換気システム, クローゼット, ガスキッチン, 室内洗濯機置場, 温水洗浄便座, ガスコンロ, シューズボックス, ユニットバス, シャワー, 押入, システムキッチン, TVインターホン, 照明付き, バス有, エアコン, デザイナーズ, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

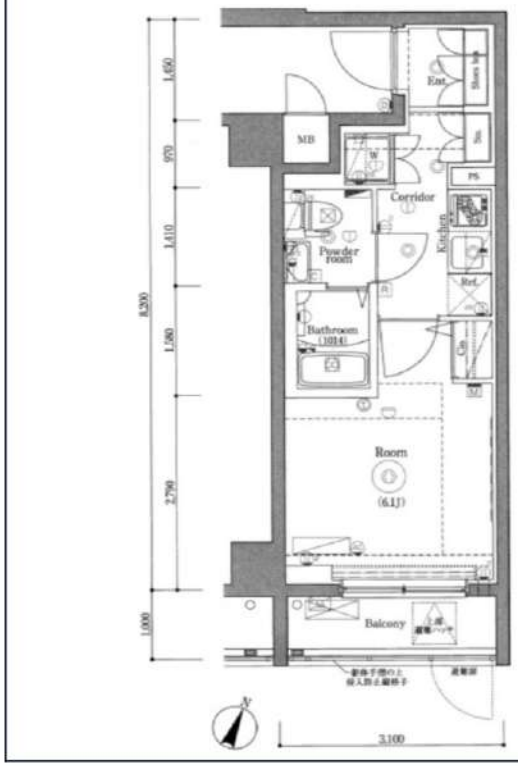
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ショーケンレジデンス横浜鶴見

留学生含む外国籍相談可能

京急本線「鶴見市場」徒歩3分
JR南武線「八丁畷」徒歩9分
京急本線「八丁畷」徒歩9分





号室	賃料
103	76,000円

管理費	10,000円		
保証金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	鍵交換費用38,500円、ハウスクリーニング77,000円（退去時）、エアコン分解清掃16,500円（退去時）、24H生活サポート19,800円（入居時）、室内抗菌消臭費用16,500円（入居時）、契約事務手数料11,000円（入居時）		
所在地	〒 230-21 神奈川県横浜市鶴見区市場上町1-7		
構造・階建	RC 1階部分 / 7階		
築年月	2021年1月	専有面積	22.95㎡
間取り	1K	開口向き	南東
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	22000円税込
保証会社	株式会社ルームバンクインシュア（新）、初回保証料50～100%　年毎10,000～12000円または月次1.5%　家賃引落手数料月額330円～		
退去予定日	2026年11月4日	入居時期	相談
備考	・保証金契約時償却、償却に原状回復費用は含まれません ・外国籍の方は契約時ルームクリーニング代必須 ・短期解約違約金有⇒2年未満の解約で賃料、管理費総額1ヶ月 ・解約予告2ヶ月前		





※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

・BS/CS（要確認）　・退室前の申込みは先行契約となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→　株式会社国土信和　03-5652-5340

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ラフィスタ横浜阪東橋 II 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション

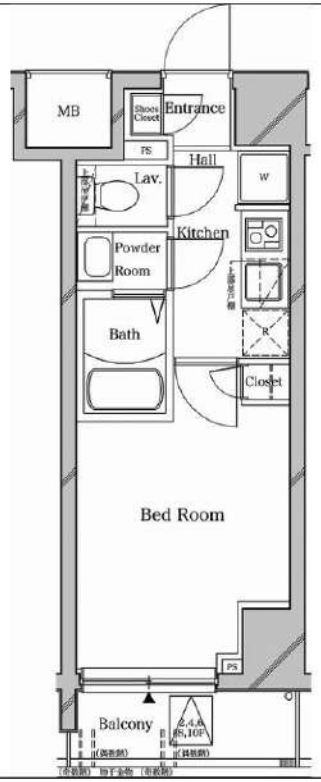
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	79,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区白妙町2丁目7-27		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩3分 京浜東北線 関内駅 徒歩19分 京急本線 黄金町駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	20.58㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月20日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 2F以上, 照明付き, BS, CS, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, デザイナーズ, エレベーター, 管理室, エレベーター, セキュリティ会社加入済, 風除室, 宅配BOX, 外壁タイル張り, メールボックス		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

リヴシティ横濱ヒルサイドテラス
412号室

1K

84,000円

管理費10,000円

礼金 1 ヶ月　　敷金 無料

京急本線「子安」徒歩5分

京急本線「神奈川新町」徒歩10分

JR横浜線「大口」徒歩11分

所在地	神奈川県横浜市神奈川区七島町114		
間取詳細	洋室6.7畳×K2畳		
構造・階建	RC 4階 / 7階建		
専有面積	22.44㎡	物件種別	マンション
築年月	2021年10月	開口向き	北西
入居時期	相談	更新料	1.5 ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	有/無料/0台
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社にじいろインシュア)、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	セブンイレブン横浜大口通店まで470m、まいばすけっと子安駅前店まで644m、横濱屋大口店まで592m、Beans Annex大口まで1095m、MEGA		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター2基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、24H換気システム、B		
備考			











※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/11/20

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

リヴシティ横濱関内弐番館 608







●保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方 ：初回保証料【賃料+管理費】の70%
（更新保証料：1年ごと10,000円）
※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）
※海外審査可能（外国籍の方）
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金１カ月積増）

●申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証
外国籍の方 ：在留カード・パスポート（顔写真ページ）
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

●短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料＋管理費）1ヵ月分です。
●入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



賃料	115,000円		
共益費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県横浜市中区長者町１丁目3-5		
路線1	ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩5分		
種別	賃貸マンション		
構造	鉄筋コンクリート　地上11階建て　6階部分		
築年月	2020年1月	総戸数	103戸
契約内容	普通借家	物件番号	1177968
間取り	1LDK	向き	南西
専有面積	31.85㎡	契約期間	2年
鍵交換代	29,700円	保険	有 18,000円 2年
更新料	新賃料の1.5ヶ月		
入居時期	期日指定2026年11月19日		
設備	公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口、ペット相談		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、追い焚き、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、エレベーター、バストイレ別、ペット相談、ネット使用料不要、TVインターホン、洗面台、外国人可		
その他	建物管理会社：リヴビルディング TEL：03-6434-0673 駐車場・駐輪場・ﾊﾞｲｸ置場、ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ等の共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：有／駐輪場：有／ﾊﾞｲｸ置場：有 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費（退去時支払）：61,600円（税込） ｴｱｺﾝｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費用（退去時支払）：16,500円（税込） ﾍﾟｯﾄ飼育時：敷金1カ月積増（償却） ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ無料：つなぐネット 賃料引落手数料（月額）440円		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/11/10

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

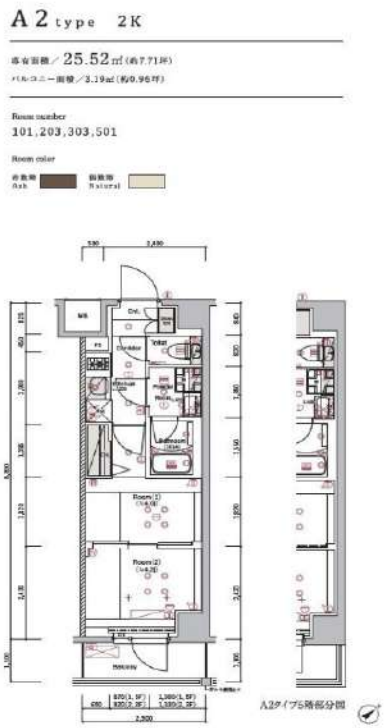
シーフォルムカワサキイケダ　　賃貸 マンション

SYFORME KAWASAKI-IKEDA　501　号室

分譲賃貸マンション「SYFORME（シーフォルム）」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。







特別ご優待サービス
SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、駐輪場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、小型犬可、猫可

※大手法人様契約の場合も定期借家契約での契約となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	117,000円			
	共益費	18,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目 1番10			
交通	南武線八丁畷駅 徒歩6分			
	京急本線八丁畷駅 徒歩6分			
	京急本線鶴見市場駅 徒歩6分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・5階建		
	所在階	5階	間取	2K
	築年月	2026年3月	方角	南東
	平米数	壁芯25.52㎡	バルコニー面積	3.19㎡
契約	種別	定期借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前 （大手法人の場合相談可）		
	再契約料	1カ月	ペット	可能
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代	33,000円
	室内清掃費	52,800円		（退去時）
	エアコン清掃費	16,500円（税込）～ /基		（退去時）
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年 更新時より 26,400円（税込）/2年		
保証会社	クレディセゾン　他取り扱い有り 初回40%、以降10,000円/年（総賃料15万円以上：14,000円/年）～ 外国籍の方　GTNを利用。初回保証料100%（最低保証料40,000円）、月額保証料1,000円			
引渡	入居時期	期日指定2027年01月下旬		
	現況	賃貸中	解約予定日	2027年1月4日
備考	◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆申込内容によっては敷金1ヵ月積み増しとなる場合がございます。 ◆入居後鍵交換になる場合があります。 ◆戸別宅配ボックス完備 ◆小型犬もしくは猫　計2匹まで飼育可能 ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。 ◆定期借家契約（再契約相談可） ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。 ◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732