ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩8分
ブルーライン「阪東橋」駅 徒歩10分 京浜東北線「関内」駅 徒歩13分

ＦＲ：

クレヴィスタ横浜関内 705

神奈川県横浜市南区永楽町１丁目

構造　鉄筋コンクリート10階建

面積　20.58㎡

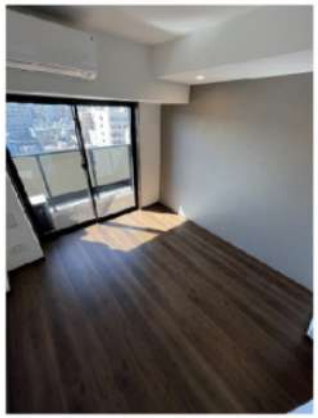
竣工　2023年3月

間取り　1K









退去予定日：
方角：西



セールスポイント

ぜひ一度見ていただきたい、「クレヴィスタ横浜関内」です。真金町公園まで徒歩3分と近いです。室内設備はシステムキッチン・フローリングなど充実した設備を備え付けています。横浜市南区エリアやブルーライン伊勢佐木長者町付近までのお引っ越しをご検討されているなら、お問い合わせやご連絡をお待ちしております。知識が豊富なスタッフがご対応させて頂きます。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

ペット相談 / 2人入居可 / オートロック / 宅配ボックス / エアコン / 温水洗浄便器 / モニター付きインターホン / エレベーター / 都市ガス
分譲タイプ / デザイナーズ / ネット無料 / 浴室乾燥機 / ゴミ出し24時間OK / 駐輪場 / フローリング / ガスコンロ対応 / シューズボックス

▼賃貸借条件	
賃料	78,500円
共益費	10,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生　敷金+1 上記以外　敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
（賠償責任・火災保険、24時間駆付）
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可（連保も不可）
・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:ｴﾎﾟｽｶｰﾄﾞ	緊急連絡先40%
保証:ﾙｰﾑﾊﾞﾝｸ 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%+月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代：11,000円
入居時期	即時

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩8分
ブルーライン「阪東橋」駅 徒歩10分 京浜東北線「関内」駅 徒歩13分

FR：

クレヴィスタ横浜関内 804

神奈川県横浜市南区永楽町１丁目

構造　鉄筋コンクリート10階建

面積　20.58㎡

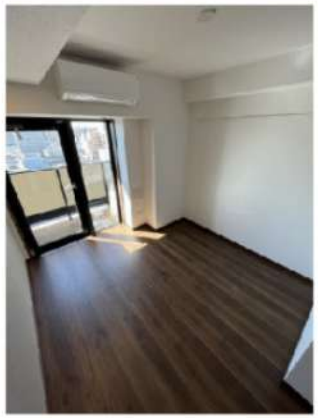
竣工　2023年3月

間取り　1K









退去予定日：
方角：西



セールスポイント

この物件はバルコニー付きで、用途に合わせて利用できます。入居の当日からインターネットが使えます。現在空家なので、すぐにご案内できます。2駅利用可能なので、用途や行き先に応じて経路を選択できます。当社スタッフの豊富な経験から、住まい探しに関するお問い合わせを受け付けております。お客様のニーズにお応えできるよう努めて参りますので、まずはお気軽にご連絡下さい。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件	
賃料	79,000円
共益費	10,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生　敷金+1 上記以外　敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
（賠償責任・火災保険、24時間駆付）
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可（連保も不可）
・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:ｴﾎﾟｽｶｰﾄﾞ	緊急連絡先40%
保証:ﾙｰﾑﾊﾞﾝｸ 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%+月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代：11,000円
入居時期	即時

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス横浜大通り公園 804

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

ペット飼育可能!高級賃貸マンション!!

ペット飼育可能!高級賃貸マンション!!

外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区永楽町2丁目17-4		
交通	横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩5分 京浜東北線 関内駅 徒歩12分 京急本線 日ノ出町駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	23.80㎡	向き	南西
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月20日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CATV, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, エレベーター, デザイナーズ, 宅配BOX, 風除室, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

物件ID：12846＊42

木下の賃貸 KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク川崎大師

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

★BBM－NET(インターネット月額基本使用料無料)導入物件！！

ペット相談可（小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月追加）

★賃発、諸条件等、お気軽にご相談下さいませ！











※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

■ACCESS

京急大師線　川崎大師駅　徒歩9分

ＪＲ東海道本線　川崎　徒歩37分

京急大師線　鈴木町　徒歩14分

301号室

賃料　85,000円

管理費　8,000円

敷金　0ヶ月　礼金　1ヶ月

■OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.62㎡
入居日	2026年12月中旬	内見	12/3解約予定		
「木下の賃貸」友の会費	2,530 円（税込）/月額				
所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎3-8-8				
構造	ＲＣ造	規模	6階建3階		
竣工日	2018年5月	総戸数	45戸		
駐輪場	有り	空き	要確認		
駐車場	―				
駐車場賃料	― ―	駐車場礼金及び仲介手数料	―		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	小型犬または猫1匹まで、敷金2ヶ月		
方位	東	ガス	都市ガス		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

■LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料　1.25　ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に当社宛に通知		
鍵交換代	27,500 円（税込）	消毒代	26,400 円（税込）
定額ルームクリーニング代	63,800 円（税込）		

■EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き		CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円（税込）の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として63,800円（税込）～（お部屋の広さにより異なります）です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消臭代が発生致します。※木下の賃貸友の会加入必須。月額2,530（税込）円～/法人プラン月額990円（住まいのトラブル緊急サポートのみ）※12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。（月額1,800円/税別）

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

物件名　エステムプラザ横濱関内　10号室

賃料	92,890円
共益費	5,110円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

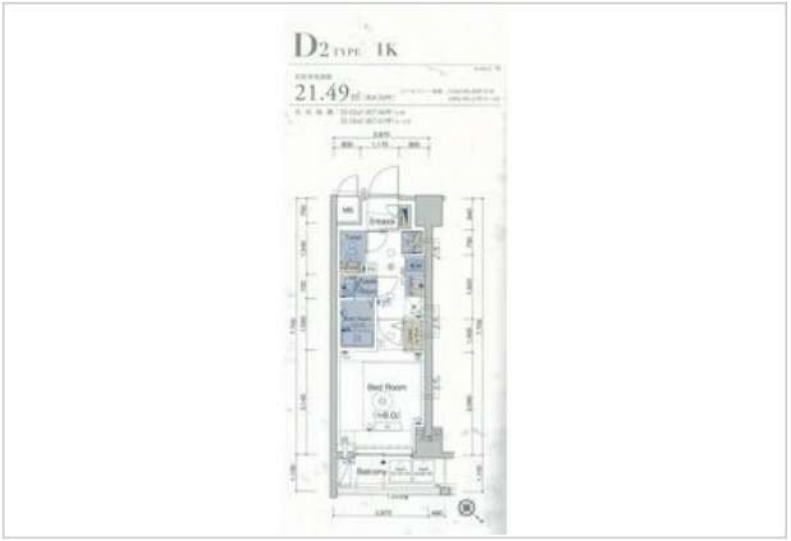
間取	1K
間取詳細	
専有面積	21.49㎡
構造・規模	RC　地上11階、地下0階
築年月	2022年3月18日
開口方位	北東

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	横浜市中区若葉町1丁目2番2号
交通	

備考
●クリーニング代　㎡数×2,750円（税込）●エアコン洗浄　13,200円●鍵交換代　38,500円（関内55,000円、雑色88,000円）●保証料50%（月額）1.5%●安心クラブ入会金　5,500円　月額990円●更新料　0.5ヶ月分（1年）●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費 設定あり●火災保険 40㎡未満　20,000円　40㎡以上　24,000円

情報公開日	2026/11/07





オートロック　エレベーター　BT別　エアコン　都市ガス　室内洗濯機置場

共有部設備

エレベーター（1基）、駐輪場

専有部設備

エアコン（1）、洗面所独立、洗濯機置き場（室内）

※図面と異なる場合は現況を優先とします。

現地 MAP



新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ラフィスタ元町 I 107

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット可　人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット可　人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

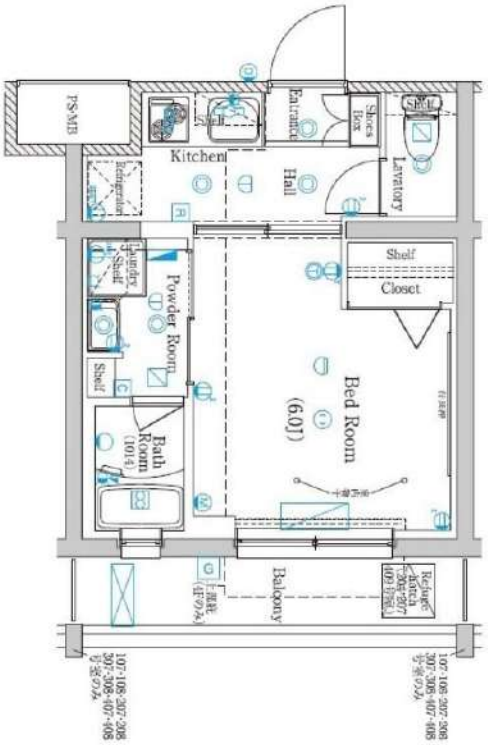
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市中区新山下1丁目7-20		
交通	みなとみらい線 元町・中華街駅 徒歩5分 京浜東北線 石川町駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 4階建		
面積	22.66㎡	向き	北東
築年月	2022年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年4月10日
駐車場			
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, 風除室, デザイナーズ, 宅配BOX, 外壁タイル張り, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス川崎中丸子CITY FRONT 407

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	114,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可　高級デザイナーズ賃貸　人気のルーフバルコニー付きのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可　高級デザイナーズ賃貸　人気のルーフバルコニー付きのお部屋!

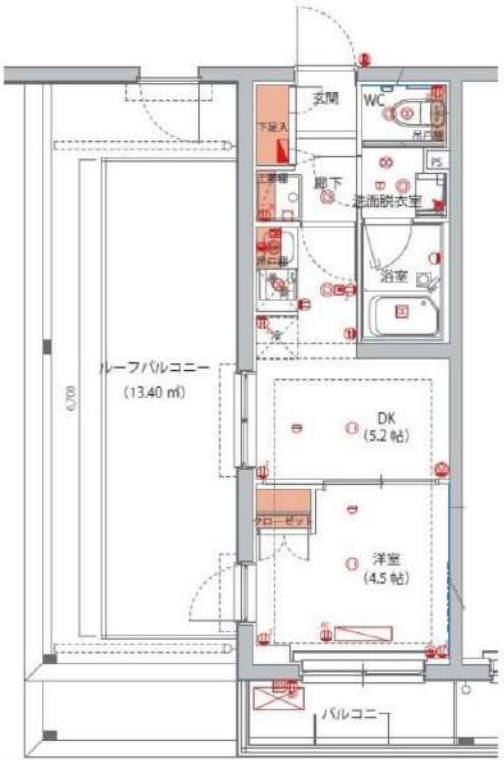
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	114,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子388-1		
交通	南武線 向河原駅 徒歩5分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩16分		
間取り詳細	DK 5.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.72㎡	向き	西
築年月	2020年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, 洗面化粧台, 24時間換気システム, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須～50%(最低保証料5万円)■保険/22000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

物件名　エステムコート元住吉　3号室

賃料	117,000円
共益費	6,000円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1K
間取詳細	
専有面積	25.37㎡
構造・規模	5階
築年月	2023年1月
開口方位	東

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	川崎市中原区井田三舞町9番1号
交通	東急東横線 元住吉駅 徒歩13分

備考
●クリーニング代　㎡数×2,750円（税込）●エアコン洗浄　13,200円●鍵交換代　38,500円（関内55,000円、雑色88,000円）●保証料50%（月額）1.5%●安心クラブ入会金　5,500円　月額990円●更新料　0.5ヶ月分（1年）●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険40㎡未満　20,000円　40㎡以上　24,000円

情報公開日	2026/11/07



オートロック　エレベーター　BT別　エアコン　都市ガス　室内洗濯機置場

共有部設備

エレベーター（1基）

専有部設備

エアコン（1）、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場（室内）

※図面と異なる場合は現況を優先とします。

現地 MAP



新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732