グランレーブ南麻布 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	97,000円	8,000円

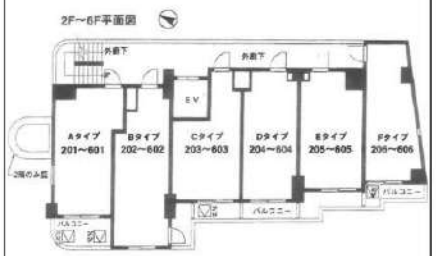
《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】※解約予告2ヶ月前

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。※解約予告2ヶ月前【建物管理会社:日本ハウズイング株式会社 TEL:03-3341-9245】インターネット・BS・CS・駐車場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

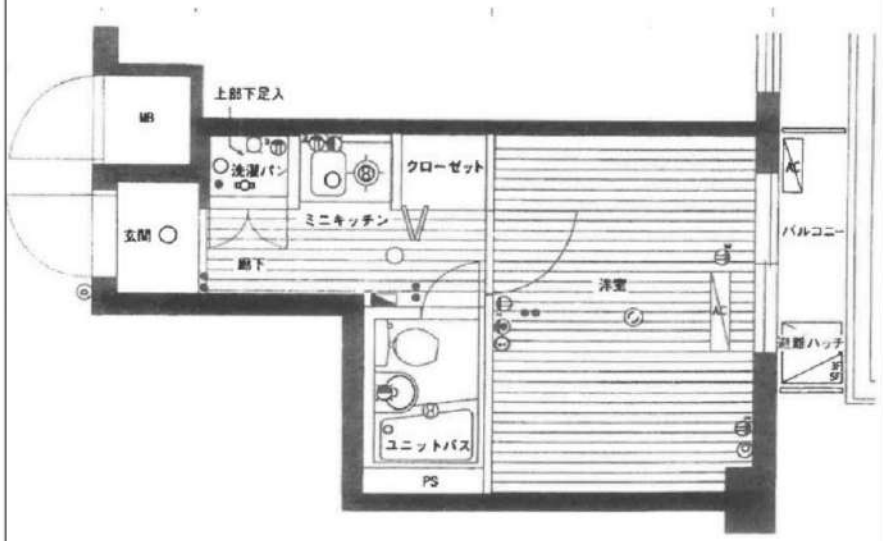
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	97,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須):33,000円, 室内抗菌代(必須):16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須):2,200円 [備考] 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]		
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目15-4		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩15分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩11分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	19.07㎡	向き	西
築年月	1996年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年12月28日	入居時期	2027年1月中旬 予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2F以上, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バストイレ同室, 室内洗濯機置場, BS, フローリング, モニタ付オートロック, 洗面台, 当社管理物件, 洗濯機置場, IHクッキングヒーター, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, メールボックス, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時:総賃料50%、[JRAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月額保証料1%][ジャックス:月額保証料1%][ベルテックス保証:月額保証料1%]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

FOR RENT

☆ネット利用料込

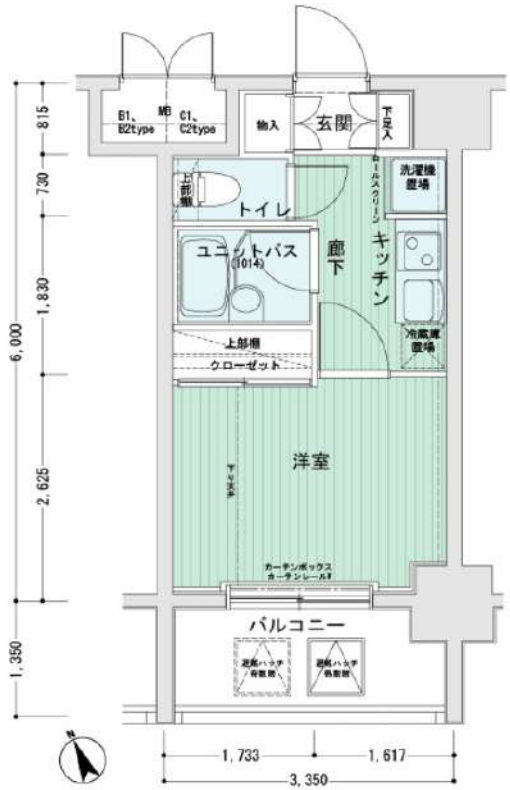
防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,２４時間緊急通報システム

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	104,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ南麻布Ⅳ		
物件種別	マンション	号室	0603号室
建物所在地	東京都港区南麻布２丁目 13-23		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分 都営三田線 白金高輪 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	20.1㎡	向き	南
築年月	2005年1月31日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2027年2月上旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円　退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円　AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　家賃総額より50%～		
備考	2年定借 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告30日前 ネット込（つなぐネット）		

情報更新日 2026年11月7日　　No.02950603

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

コンシェリア新橋SIX　201号室

賃　料	１１０,０００ 円
共益費	１５,０００ 円

所　在	東京都港区新橋6-22-5
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上15階建　2階部分 総戸数：39戸 築年月：2017年5月
間取り	1K 22.07㎡（バルコニー 3.72㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：12月30日解約予定（先行契約） 入居日：1月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、CATV、BS/110°CS、インターネット無料（つなぐネット） 独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座 ガスコンロ2口、クローゼット、シューズボックス、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）





都営三田線『 御成門 』駅　徒歩4分

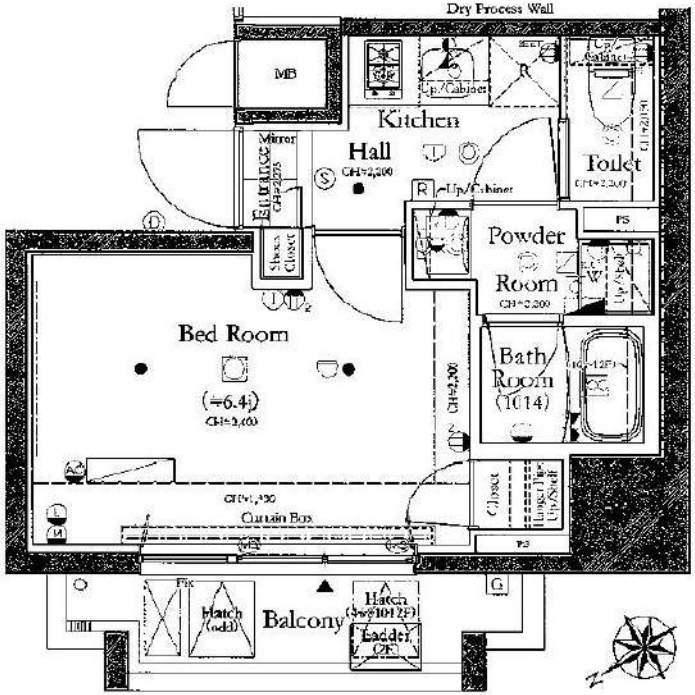
都営大江戸線、都営浅草線『 大門 』駅　徒歩6分

山手線『 新橋 』駅　徒歩9分

都営大江戸線、ゆりかもめ『 汐留 』駅　徒歩9分

JR山手線・京浜東北線『 浜松町 』駅　徒歩9分

東京モノレール『 モノレール浜松町 』駅　徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

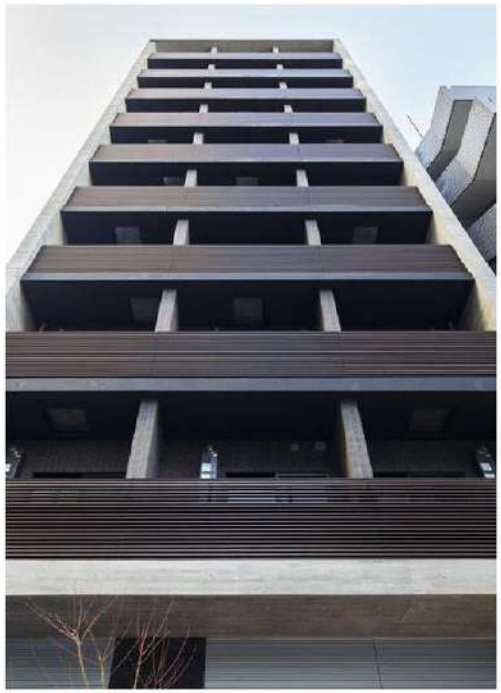
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

貸マンション

芝公園駅

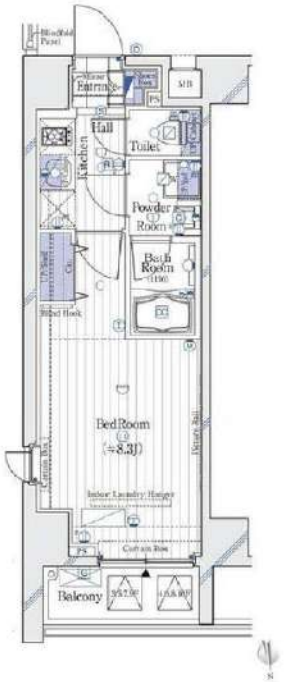
ガリシアレジデンス芝公園(ガリシアレジデンスシバコウエン)　303

間取り	専有面積	築年月
1K	25.53㎡	2015年02月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,二人入居可,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 132,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　敷引なし　保証金なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 24-2		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアレジデンス芝公園(ガリシアレジデンスシバコウエン)　303	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/3階部分	
	使用部分面積	25.53㎡	
	間取内訳	洋 8.3	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費12,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年11月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び緊急２４時間駆け付け、近隣トラブル解決支援、優待サービスが付帯した入居者様への安心サービス「ＢＲＩプライムプラス」への加入が必須となります（月額２，５３０円）お申込は「イタンジＢＢ」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料０．５ヵ月　発行契約のみ可。<賃貸保証>弊販系①ジャックス㈱エポスカード※①、②が審査落ちの場合別途ルームバンクインシュア、にじいろインシュアにて審査可。※法人契約の場合※利用　外国籍の場合：ニッポンインシュア（ＷＡＫＬＵＳ保証）初回合計家賃１００％、２％／月、敷金追加１ヶ月（学生の場合さらに追加１ヶ月）※海外審査可※本契約は株式会社ＷＡＫＬＵＳが管理となる特定賃貸借（転貸借）契約です。詳細はＡＴＢＢをご参照ください。　ＢＲＩプライムプラス：2,530円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：個人様（加入）「株式会社ジャックス［ＮＩＣＣＳ－ＯＮＥ］初回合計家賃５０％、１％／月、１０，５００円／年三株式会社エポスカード［ＲＯＯＭ　ＩＤ］初回合計家賃５０％、１．５％／月、年間更新料無し※法人契約も可　鍵交換代等：有　38,500円～　利用駅１：都営三田線 三田徒歩5分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

FOR RENT

☆三田駅から徒歩4分。高利便な路線をその手に、

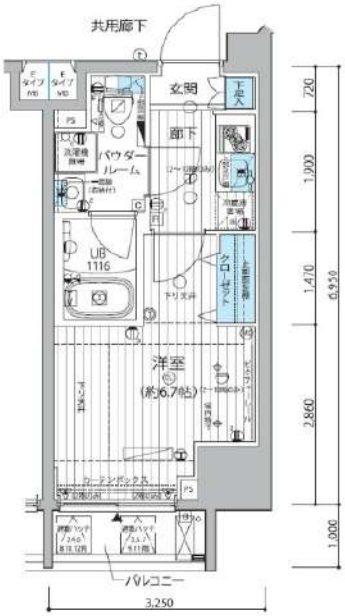
防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,高層階,上階無し,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,２４時間緊急通報システム,セキュリティ有り

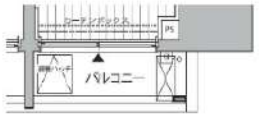
【外観】





【間取り図】





12階

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	134,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	1206号室
建物所在地	東京都港区芝４丁目 18-4		
交通	都営三田線 三田（東京） 徒歩4分 山手線 田町（東京） 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	22.58㎡	向き	北西
築年月	2014年3月20日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年12月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考	定借2年 ペット可（敷１） 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告30日前		

情報更新日 2026年11月7日　　No.05881206

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

プレミアムキューブG渋谷神南 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	138,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション　人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション　人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

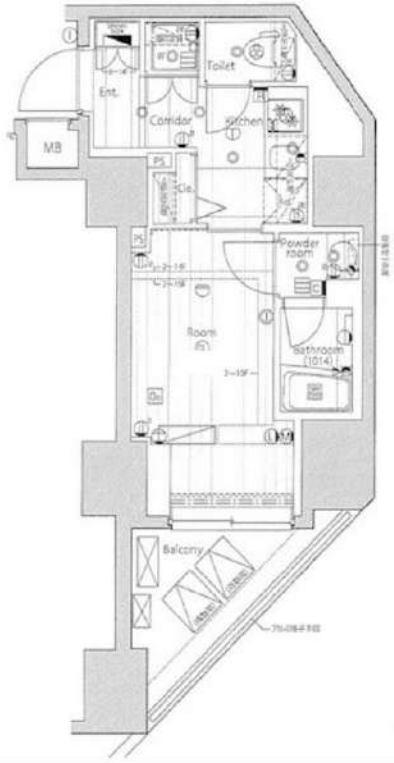
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	138,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区神南1丁目3-1		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 山手線 原宿駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 15階建		
面積	24.12㎡	向き	北
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	室内洗濯機置場, エアコン, ネット使用料不要, オートバス, TVインターホン, 温水洗浄便座, システムキッチン, ガス給湯, 2口コンロ, シャワー, 洗面化粧台, 浴室乾燥, フローリング, BS, モニタ付オートロック, ガスコンロ, ガスキッチン, バス有, 洗面所独立, シューズボックス, クローゼット, CS, バス・トイレ別, トイレ有, 押入, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

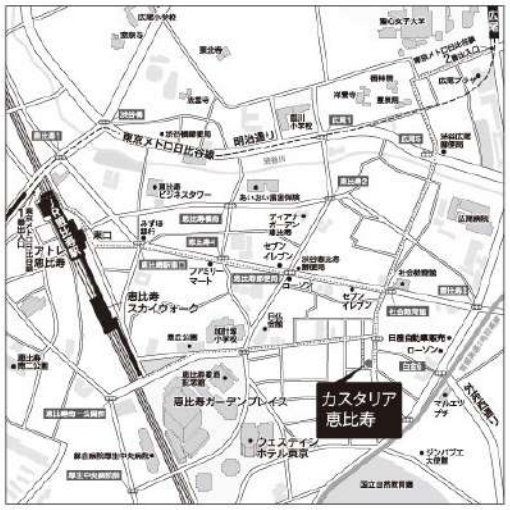
建物種別	マンション

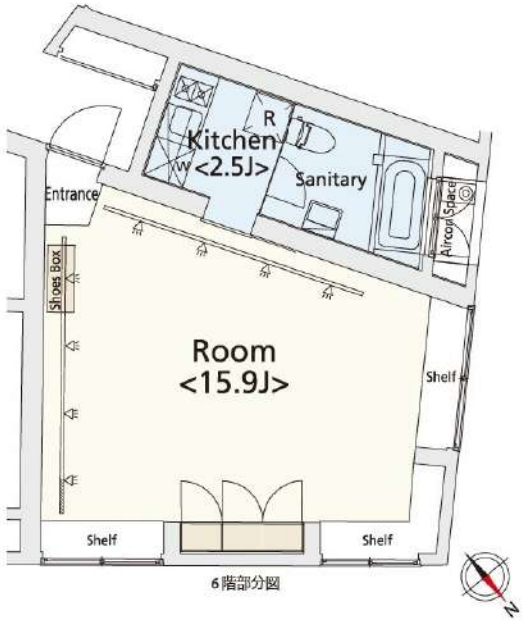
カスタリア恵比寿

603号室

礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)







6階部分図

入居可能日	2027年1月下旬	開口向き	北東

〈専有設備〉
インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、浴室に窓、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯機付、BS、CS、インターネット使用料無料

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。

賃貸条件				
	賃料	206,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目15-6			
交通	東京メトロ日比谷線「広尾」徒歩12分 JR山手線「恵比寿」徒歩13分			
建物	構造・規模	RC造 地上9階、地下1階建		
	築年数	2007年11月	総戸数	36戸
	間取	1K	専有面積	40.89㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月440円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円 (税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■603号室Dタイプ■ドラム式洗濯乾燥機■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■置き配サービス※ご利用の際の盗難・紛失は自己責任となります。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03-5365-1230■タイムズカーシェアリング有■西側道路は私道のため車両の通行禁止			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732