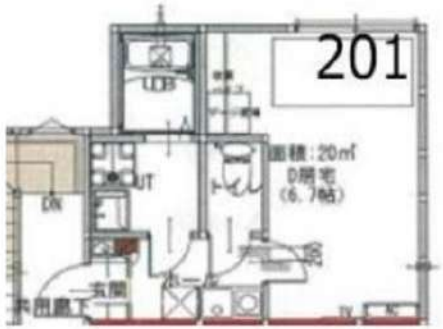
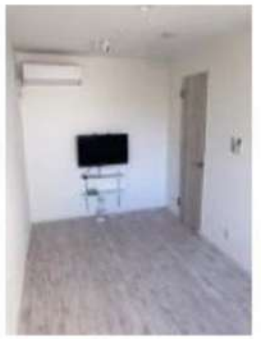
コパン舎人公園
201 号室

賃料	75,000円	日暮里舎人ライナー舎人駅　徒歩11分
共益費	5,000円	日暮里舎人ライナー舎人公園駅　徒歩15分
敷金　0ヶ月	礼金　1ヶ月	-

所在	東京都足立区古千谷本町１丁目		
間取	1K	洋室 6.7畳	
構造・階建	木造地上2階	2階	201
専有面積	20.00㎡	建物種別	アパート
築年月	2024年6月　中古	開口向き	北
入居時期	予定2026年01月中旬	更新料	1.5ヶ月
契約期間	普通借家契約　2年		
駐車場	無 / - / -		
ペット飼育	可能　礼金1ヵ月積み増し		
保証会社	【　いえらぶ安心保証　】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円　※ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100%　※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生活保護受給者・高齢者・法人契約は要相談		
賠償保険	有　2年　ホープ少額短期保険　2万2,000円		
鍵交換	2万2,000円		
その他 月額費用	あんしんサポート24	1,100円	
	-	-	
	-	-	
その他 初期費用	書類作成費	11,000円	
	虫駆除サービス(任意)	16,500円	
	除菌サービス(任意)	16,500円	
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、バス専用、トイレ専用、インターネット有、室内洗濯機置場、IH、一口 宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、テレビ、ネット使用料不要、TVインターホン、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面化粧台、浴槽、シューズボックス、オートロック、最上階		
備考	※先行契約　※内見・申込は『いえらぶBB』　※申込時にいえらぶBBの条件を要確認 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担　※短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分)　※広告掲載はレインズ、ATBB、アットホーム以外OK（連絡不要）　※テレビ・冷蔵庫・洗濯機の撤去は不可		










新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

貸マンション

小菅駅

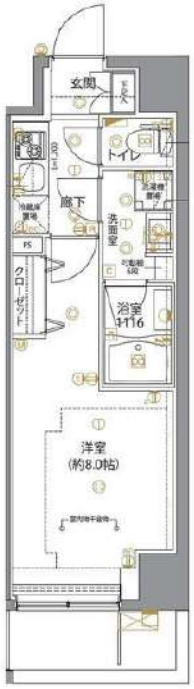
ユリカロゼ五反野Ⅱ　704

間取り	専有面積	築年月
1K	25.45㎡	2025年04月



チェックポイント！

ペット相談 小型犬 可 猫可(※確認中),二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドアオートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	小菅
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都足立区足立２丁目 ３１－９		
交通	東武伊勢崎・大師線 小菅 徒歩8分		
建物	建物名	ユリカロゼ五反野Ⅱ　704	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/7階部分	
	使用部分面積	25.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費 15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現　況	居住中　2026年11月30日退去予定	入居可能時期	相談
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,イン…		
保険等	要 2年20,000円		
備　考	アクセス２４　１２，０００円（税別・初回のみ）　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 全保連６０％　鍵交換代等：有　26,000円～　利用駅１：東武伊勢崎・大師線 五反野 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ千代田・常磐緩行線 綾瀬 徒歩17分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

クレア田端プレミアレジデンス 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	15,000円

ペット飼育可能!デザイナーズ高級賃貸マンション!

ペット飼育可能!デザイナーズ高級賃貸マンション!

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目28-5		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩5分 京浜東北線 田端駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 12階建		
面積	25.48㎡	向き	北
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	駐輪場		
設備	ディンプルキー, BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, 24時間換気システム, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, ウォークインクローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, 押入, エレベーター, 外壁タイル張り, デザイナーズ, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

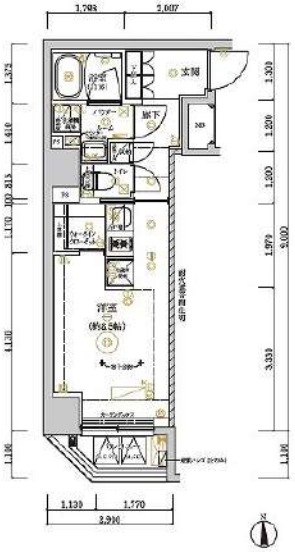
区画管理番号　6039　　現況　12/27退去予定　　空き予定の場合は、先行契約となります。　　保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR　RENT　【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%～60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

RELUXIA上野EAST			501
賃料	132,000円		
管理・共益費	管理費　20,000円　共益費　0円		
間取り	1R	物件種別	マンション
敷金	－	礼金	1.0ヶ月
交通	東京メトロ銀座線「田原町」駅　徒歩 5分 東京メトロ日比谷線「新御徒町」駅　徒歩 8分		
物件所在地	東京都台東区元浅草四丁目8-1		
構造	鉄筋コンクリート造　地上11階建　5階部分		
専有面積	27.99㎡	向き	南
築年月	2025年 7月	入居時期	2027年2月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年　20,000円
その他費用	安心入居サポート：18700円 引越虫駆除サービス：17600円 顔認証登録費：7700円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社フェディアルコミュニティ　03-6435-5998		
保証会社	必須 （あんしん保証等）	初回保証料：50～60%（外国籍：70%） ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可（成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで）		
設備	BS　CS　モニター付インターホン　オートロック　防犯カメラ　ディンプルキー　ダブルロック　分譲タイプ　管理人室　エレベーター　宅配BOX　角部屋　人感センサー　フローリング　風除室　ウォークインクローゼット　シューズボックス　ガス2口コンロ　バストイレ別　温水洗浄便座　ガス給湯　室内洗濯機置場　洗面化粧台　独立洗面所　浴室換気乾燥機　24h換気有　システムキッチン　24hゴミ出し可　敷地内ゴミ置き場　メールボックス　エアコン		
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ZOOM秋葉原SQUARE 1202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	136,000円	9,000円

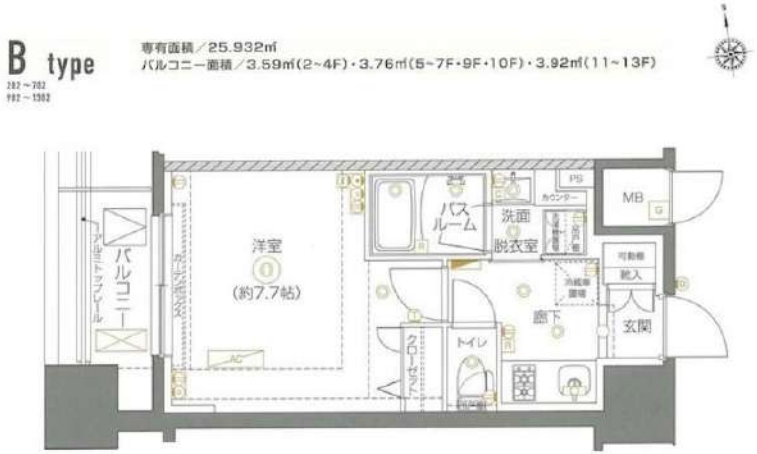
敷金/保証金	136,000円	礼金/権利金	136,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込) : 1,735円 [備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区浅草橋5丁目10−4		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩10分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩10分		
間取り詳細	12階: 洋室 7.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 15階建		
面積	25.93㎡	向き	西
築年月	2021年5月21日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:B ■再契約可(条件未定) ■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者)■一部法人保証会社未加入時:敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

レアライズ秋葉原 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	176,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実　ペット飼育2匹可　高級分譲賃貸マンション　ウォークインクローゼットが2つ付いた1LDKタイプのお部屋!

セキュリティも室内設備も充実　ペット飼育2匹可　高級分譲賃貸マンション　ウォークインクローゼットが2つ付いた1LDKタイプのお部屋!

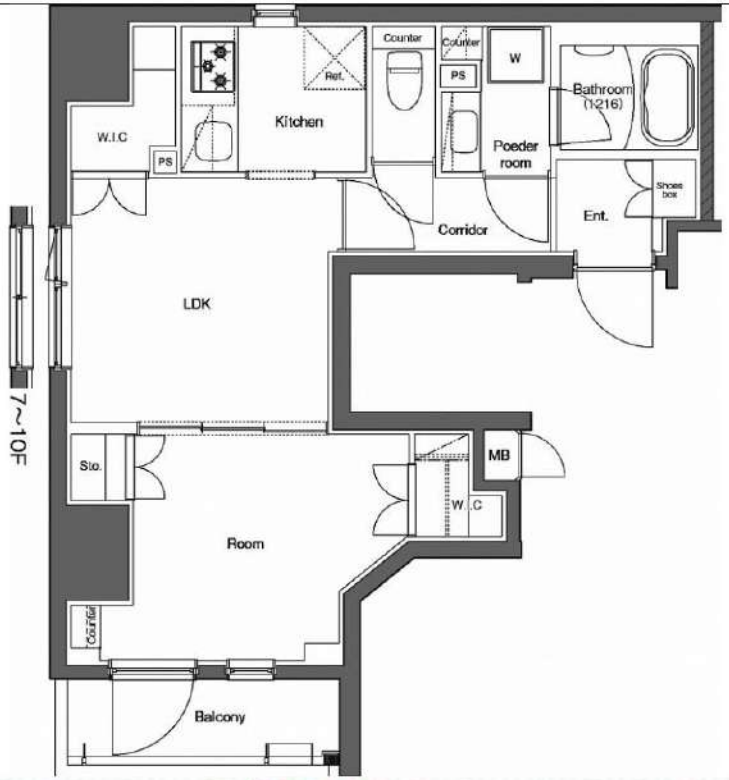
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	176,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区台東2丁目11−1		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩10分 京浜東北線 御徒町駅 徒歩10分		
間取り詳細	LD 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	40.24㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月28日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, バス有, フローリング, モニタ付オートロック, ユニットバス, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 浴室乾燥, トイレ有, 温水洗浄便座, CATV, 押入, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/25000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

THE GATEHOUSE浅草雷門

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都台東区雷門１丁目 14-1		号室	503
交通	1	銀座線浅草駅 徒歩5分		間取り	1K
	2	銀座線田原町駅 徒歩5分		広さ	壁芯26.03㎡
	3	つくばエクスプレス浅草駅 徒歩5分		方角	南
築年月		2025年2月	構造 RC・11階建	現況	期日指定 2027年5月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	193,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / 人感照明センサー / テレビ / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / 駐輪場 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV
- ●冷蔵庫
- ●レンジ
- ●ベット
- ●デスク
- ●チェア
- ●カーテン
- ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732