NEW ハーモニーテラス北小岩ⅩⅡ

敷金0！礼金0！保証金0！

IoT × 鉄骨(S造)・スマートロック対応
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0103 号室　専有面積 11.55㎡

間取 1R

賃料 78,000 円/月

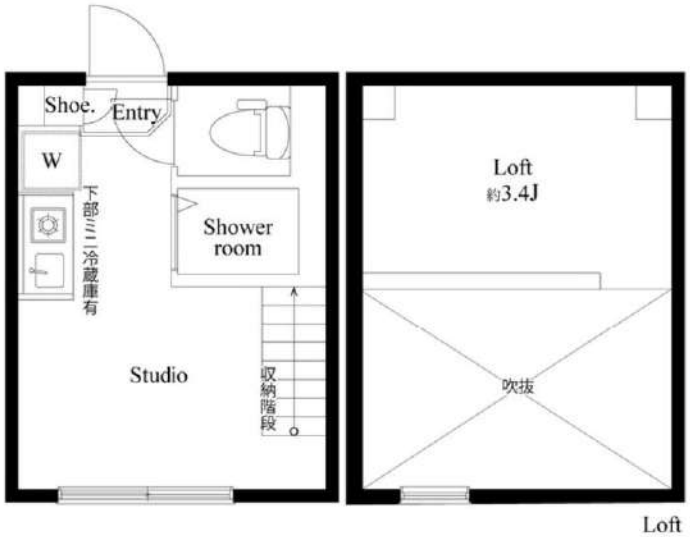
共益費 4,000 円/月

Access

JR総武・中央緩行線
「小岩」駅徒歩 8分

京成本線
「京成小岩」駅徒歩 11分





- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付きインターホン
- ！便利なハンズフリータイプ！
- 玄関スマホで楽々解除可能スマートロックキ
- 防犯！窓センサー・人感センサー設置
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- オリジナルミニキッチン1口ガスコンロ
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き
- トイレとシャワールーム独立型
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fi使い放題(ギガプライズ
- ！速度等詳細はTel0120-467-123
- 室内有効活用！嬉しい！階段下収納
- 生活有効面積(17.10㎡)
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- 室内リモコン照明付き
- 2人入居・ルームシェア可能
- 防音性に優れた2重窓サッシ
- 海外審査可能





IoT 対応 イメージ動画

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 東京都江戸川区北小岩1丁目5-11
構造・規模／ 鉄骨造 2階建
総戸数／ 20 戸
築年月／ 2021年08月05日
入居日／ 2026年11月30日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵保守代27,500円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費金額変更不可
※スマートフォン・アイフォンをお持ちの方が対象

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

NEW ミリアビタNO.22

置き配対応・敷金0！礼金0！保証金0！

ＲＥＮＥＣＡＴ導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

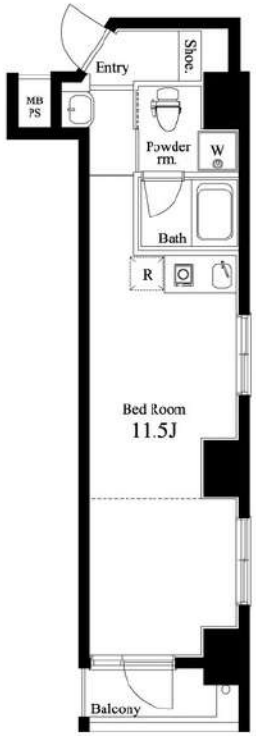
京成本線

京成小岩駅 徒歩5分

ＪＲ総武線

小岩駅 徒歩10分





- タイル張りの美しい外観
- ＴＶモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ
- 防犯カメラ付エレベーター
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- １口ＩＨコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付バス
- ★雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- インターネット光対応（別途費用）
- ＢＳ・110°ＣＳ（別途費用）
- ＣＡＴＶ（別途費用）
- 駐車場（要詳細確認）
- バイク置場（要詳細確認）
- 駐輪場（登録料5,500円）
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

701 号室　専有面積 28.15 ㎡

間取 1R

賃料 95,000 円／月

共益費 15,000 円／月

物件概要

所在地／　東京都江戸川区西小岩5丁目14-14
構造・規模／　鉄筋コンクリート造8階
総戸数／　28戸
築年月／　2013年03月08日
入居日／　2027年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

保証ｼｽﾃﾑ利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円　事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
賃料口座引落（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス森下#001 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

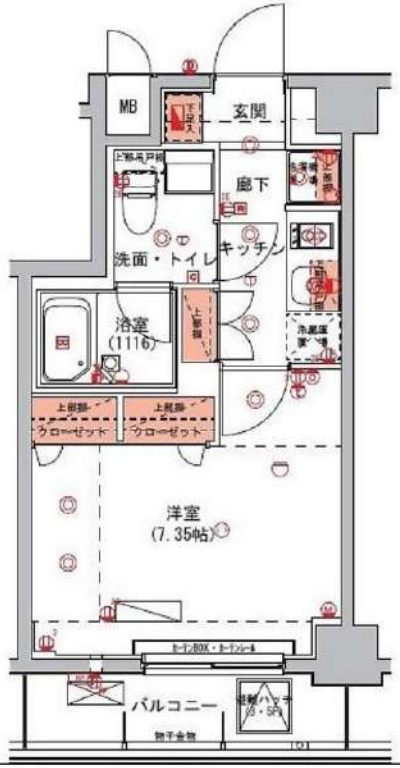
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区立川1丁目5-9		
交通	都営大江戸線 森下駅 徒歩4分 都営新宿線 森下駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.50㎡	向き	北
築年月	2014年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

NEW トレステラレジデンス押上

敷金0！礼金0！保証金0！

ＲＥＮＥＣＡＴ導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

1002 号室　専有面積 25.55 ㎡

間取 1K

賃料 122,000 円／月

共益費 20,000 円／月

Access

東京メトロ半蔵門線

押上駅 徒歩8分

都営浅草線

押上駅 徒歩8分





- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ3台設置
- 監視カメラ付きエレベーター
- ダブルロック＆ディンプルキー
- 最新型エアコン1基標準装備
- お手入れ楽々フローリング採用
- ハイカロリー2口IHシステムキッチン
- シャンプードレッサー付独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 防水パン付き洗濯機置場室内
- ★Wi-Fiネット使い放題（つなぐネット
- ↑速度等詳細は℡0120-359-841
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- 収納便利なウォークインクローゼット
- BS/CS110°(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場・バイク（空き状況条件等、要確認）
- 小型2匹まで飼育可能（敷金1ヶ月追加）







物件概要

所在地／　東京都墨田区向島3丁目4-6

構造・規模／　鉄筋コンクリート造12階

総戸数／　22戸

築年月／　2020年08月07日

入居日／　2026年11月27日

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円　事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

PREMIUM CUBE 両国DEUX

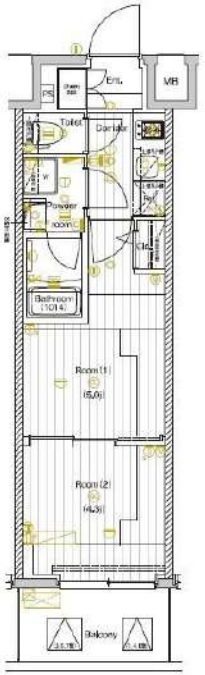
号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
205	125,000	15,000	0 ヶ月 (0) ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

【W-FIインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可　高級分譲デザイナーズ　洗面所完全独立タイプ

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2	区分	
交通	都営大江戸線/両国 徒歩12分 ＪＲ中央・総武線/錦糸町 徒歩12分 都営浅草線/浅草 徒歩23分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.59 ㎡	入居時期	11/17
竣工年月	2021/6/16	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11,000円追加	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場（貸出不可）、ﾍﾟｯﾄ2匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732



CREVISTA 墨田

東武スカイツリーライン
「堀切」駅
徒歩5分

ビューン 読み放題マンション

雑誌800誌
旅行ガイド600冊
マンガ60,000冊

Akuvox

〈Akuvox(アキュボックス)〉は顔認証機能を備えたスマートインターフォン。居住者は顔認証でエントランスと住戸玄関を解錠できることはもちろん、来訪者が集合玄関機で部屋番号を押したときに、お使いのスマートフォンにつながり、通話をしたり、外出先からもドアを開けることもできます。

顔認証集合玄関機

集合玄関機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。また、7インチのタッチスクリーンで操作性にも優れています。



顔認証集合玄関機

ひとつのアプリで完結

スマホアプリ「ホームタクト」と連携

スマホアプリ「ホームタクト」で、顔認証の登録やドアの解錠、インターホン通話や来訪者用一時キーの作成などが簡単に行えます。



顔認証玄関子機 室内モニター

玄関子機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。室内には、タッチスクリーンの7インチ室内モニターを設置。



室内モニター

顔認証玄関子機



東武スカイツリーライン「牛田駅」徒歩10分
京成本線「京成関屋駅」徒歩10分







〔概要〕
名称／クレヴィスタ墨田　構造／RC造5階建　所在／東京都墨田区墨田5－20－14　建築年月／2026.11.30予定

〔賃貸借条件〕
賃料／左記記載　共益費／月額15,000円　礼金／1ヶ月　清掃費／55,000円(東契約時払)
書類作成代／11,000円　更新料／1ヶ月　保証料：保証会社加入要　賃料共益費合計額の40～100%
●1K　敷金／0ヶ月　レジデンシャルサポート料(賠償責任・火災保険、24時間駆付サポート付)／月額800円
●1LDK　敷金／1ヶ月　レジデンシャルサポート料(賠償責任・火災保険、24時間駆付サポート付／月額1,100円　二人入居可
☆ペット可　…敷金・償却追加（小型犬+0..5ヶ月、猫+1ヶ月）　☆大手法人契約…敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
☆外国籍の方…保証会社EPOSグローバル加入要　(海外審査OK)保証料能額家賃1ヶ月+月次手数料賃料等2%
日本語学校・各種専門・短大／上記ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代+敷金3ヶ月内償却1ヶ月　会社員・大学生／上記クリーニング代+敷金1ヶ月

5F	501 A	502 B'	503 B	504 B'	505 B	506 B'	507 C1	508 C1'	509 C2	510 C2'	511 C2	512 C2'	513 D	514 C1	515 E'	516 E	517 C1'	518 C1	519 C1'	520 C1	521 C1'
	153,600	149,600	149,600	151,600	151,600	149,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	98,100	98,100	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600
4F	401 A	402 B'	403 B	404 B'	405 B	406 B'	407 C1	408 C1'	409 C2	410 C2'	411 C2	412 C2'	413 D	414 C1	415 E'	416 E	417 C1'	418 C1	419 C1'	420 C1	421 C1'
	152,100	148,100	148,100	150,100	150,100	148,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,600	97,600	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100
3F	301 A	302 B'	303 B	304 B'	305 B	306 B'	307 C1	308 C1'	309 C2	310 C2'	311 C2	312 C2'	313 D	314 C1	315 E'	316 E	317 C1'	318 C1	319 C1'	320 C1	321 C1'
	150,600	146,600	146,600	148,600	148,600	146,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	97,100	97,100	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600
2F	201 A	202 B'	203 B	204 B'	205 B	206 B'	207 C1	208 C1'	209 C2	210 C2'	211 C2	212 C2'	213 D	214 C1	215 E'	216 E	217 C1'	218 C1	219 C1'	220 C1	221 C1'
	149,100	145,100	145,100	147,100	147,100	145,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,600	96,600	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100
1F	101 Ag	102 Bg'	103 Bg	104 Bg'	105Bg	106 Bg'	賃料表	号室/type	内見：11/30予定					107 C1	108 E'	109 E	110 C1'	111 C1	112 C1'	113 C1	114 C1'
	143,600	139,600	139,600	141,600	141,600	139,600		賃料	(来城工日は未確定です)					94,100	94,100	94,600	94,100	94,100	94,100	94,100	94,100
方角	東向き				西向き											東向き						

〔設備〕
カラーモニター付オートロック（顔認証集合玄関機・顔認証玄関子機・室内モニター）、メールBOX、宅配BOX、
防犯カメラ、24時間セキュリティ、エアコン、EV、浴室換気乾燥機、24時間利用可ゴミ置場、
自動火災報知機、BS・CS110°アンテナ有、増圧直結給水方式、24時間換気、給湯器、レンジフード、
駐輪場1台無料先着順、ネット無料、洗面化粧台、スマートホームデバイス（シーリングライト・スマートロック含む）、
ダブルロック錠（鍵の貸与なし）、システムキッチン、2口コンロ、温水洗浄トイレ、ドアスコープ
〔注意事項〕
①本物件はスマホを持っている方のみ入居可能です。また、本物件の入居には、スマートロックを利用するために、スマホアプリ「HOMETACT」の登録が必要になります。
②本物件のお部屋のカギはスマホ・登録したパスワード・登録したICカードで開閉できますので物理キーは貸与致しません。
③本物件が売却・マンション管理会社の変更による当社管理外となったとき、またマンション管理組合が顔認証機能付オートロック設備を廃止した場合は、スマートホーム（スマートロック含む）設備はご利用いただけなくなります。その際は、物理キーを貸与いたします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべべや
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3反川ビル2階 TEL：03-6205-5732

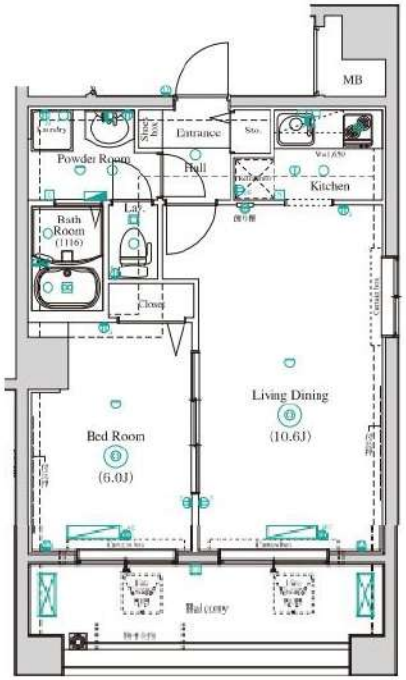
アンベリール墨田

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
1003	158,000	18,000	0 ヶ月 (0) ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

ペット2匹可　高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。







建物所在地	東京都墨田区墨田4丁目54-8	区分	
交通	京成押上線/八広 徒歩7分 東武伊勢崎線/東向島 徒歩9分 東武伊勢崎線/鐘ヶ淵 徒歩9分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:11階	種別	マンション
専有面積	40.95 ㎡	入居時期	11/25
竣工年月	2019/11/27	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(体長50cm以下・体重10kg以下)
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット2匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～40㎡/71,500円　～50㎡/77,000円
50㎡以上/88,000円　以降10㎡毎11,000円(SZP成約時: +鍵交換代)
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

物件ID：14164＊34

木下の賃貸 KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク亀戸小村井

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ



【築浅】2LDK/各居室にエアコン完備

インターネット月額基本使用料無料（BBM-NET）

ペット相談可（小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月）







木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

■ACCESS

東武亀戸線　小村井駅　徒歩5分

東武亀戸線　東あずま　徒歩8分
京成押上線　京成曳舟　徒歩16分

503号室

賃料　167,500円
管理費　10,000円
敷金　0ヶ月　礼金　1ヶ月

■OUTLINE

間取り	2LDK	タイプ		専有面積	40.91㎡
入居日	2026年12月上旬	内見	2026/11/24		
「木下の賃貸」友の会費	3,190　円（税込）/月額				
所在地	東京都墨田区立花5丁目3-5				
構造	RC造	規模	6階建5階		
竣工日	2026年04月	総戸数	40戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

■LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料　1.25　ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に当社宛に通知		
鍵交換代	27,500　円（税込）	消毒代	26,400　円（税込）
定額ルームクリーニング代	74,800　円（税込）		

■EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円（税込）、継続保証委託料20,000円（2年毎）
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円（税込）～/法人プラン月額990円（住まいのトラブル緊急サポートのみ）
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等（導入されているか否かは要確認）には別途契約、費用がかかります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732