賃貸マンション

1R

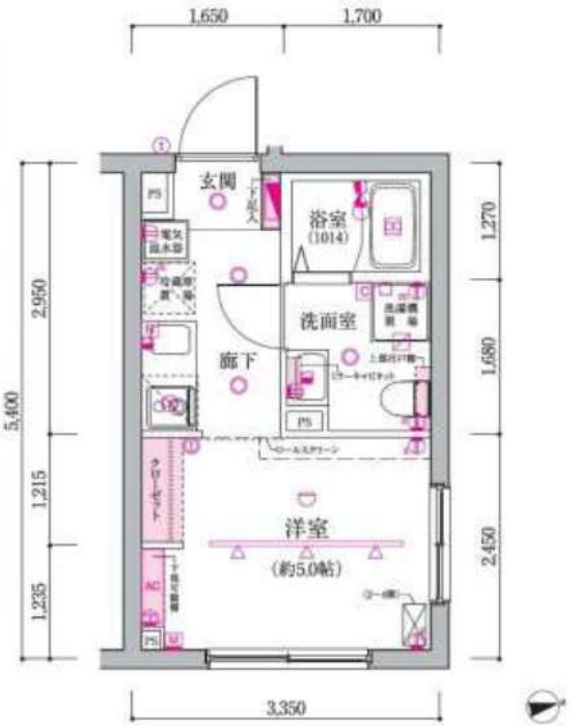
ベルシードステアー 日暮里

301

JR常磐線(上野～取手) 三河島駅 徒歩4分
JR山手線 日暮里駅 徒歩10分
JR山手線 西日暮里駅 徒歩14分

築年月日 2023年9月
専有面積 18.09㎡
所在階 3階





所在地	東京都荒川区東日暮里６丁目8-1				
構造	鉄筋コンクリート 5階建			総戸数	14戸
入居可能時期	相談	契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前
賃料	89,000 円			敷金/保証金	0円
				礼金	1ヶ月
管理費	0円	共益費	10,000円	敷引・償却	0円
保証会社	保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティー)				

更新料	新賃料の1ヵ月分	鍵交換費用	30,000円～(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)				

駐車場	なし	バイク置き場	なし	駐輪場	なし
ペット	要問合せ	楽器相談	不可	事務所利用	不可

設備・詳細：水道公営、ガス無し、排水下水、専用パス、専用トイレ、パス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、IHクッキングヒーター、２口コンロ、給湯、エアコン、暖房、24時間換気システム、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、角部屋、分譲タイプ、飲食店不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、上水道

備考：
- ●保証会社：利用必須（賃料総額50%～、月々賃料総額の1.1%等）
- ●早期解約違約金有：1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分
- ●エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- ●オムサポ(24時間サポート・火災保険)：2,000円（税別）/月額　※初月日割不可
- ●60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- ●空き予定物件は原則先行契約●専有面積は壁芯となります。

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

貸マンション

竹ノ塚駅

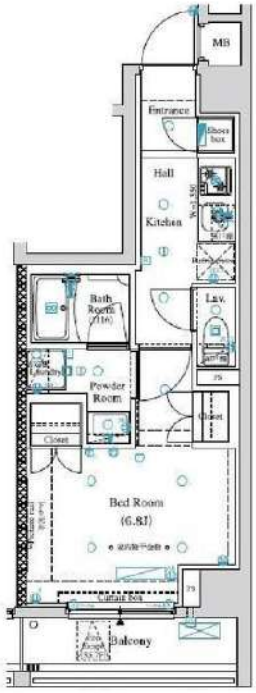
ガリシア竹ノ塚(ガリシアタケノツカ)　304

間取り	専有面積	築年月
1K	26.53㎡	2024年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,社宅可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	竹ノ塚
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,500円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　敷引なし　保証金なし

物件所在地	東京都足立区竹の塚１丁目 14-10			
交通	東武伊勢崎・大師線 竹ノ塚 徒歩7分			
建物	建物名	ガリシア竹ノ塚(ガリシアタケノツカ)　304		
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分		
	使用部分面積	26.53㎡		
	間取内訳	洋 6.8		
築年月	2024年11月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費13,000円/月　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	居住中　2026年12月26日退去予定	入居可能時期	2027年1月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネ...			
保険等	要 2,530円			
備考	火災保険及び緊急２４時間駆け付け、近隣トラブル解決支援、優待サービスが付帯した入居者様への安心サービス「ＢＲＩプライムプラス」への加入が必須となります（月額２，５３０円）お申込は「イタンジＢＢ」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料０．５ヵ月　発行契約のみ可。<賃貸保証>創販系①ジャックス②エポスカード※①、②が審査落ちの場合別途ルームバンクインシュア、にじいろインシュアにて審査可。※法人契約の場合※利用　外国籍の場合：ニッポンインシュア（ＷＡＫＬＵＳ保証）初回合計家賃１００％、２％／月、敷金追加１ヶ月（学生の場合さらに追加１ヶ月）※海外審査可※本契約は株式会社ＷＡＫＬＵＳが賃主となる特定賃貸借（転貸借）契約です。詳細はＡＴＢＢをご参照ください。　ＢＲＩプライムプラス：2,530円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：個人様（加入）「株式会社ジャックス［ＮＩＣＣＳ－ＯＮＥ］初回合計家賃５０％、１％／月、１０，５００円／年三機式会社エポスカード［ＲＯＯＭ　１Ｄ］初回合計家賃５０％、１．５％／月、年間更新料無し※法人契約も可　鍵交換代等：有　38,500円～　利用駅１：東武伊勢崎・大師線 西新井 徒歩21分　利用駅２：東武伊勢崎・大師線 大師前 徒歩2分			

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス上野の杜 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	15,000円

ペット可　高級分譲マンション　設備やセキュリティー面も充実!

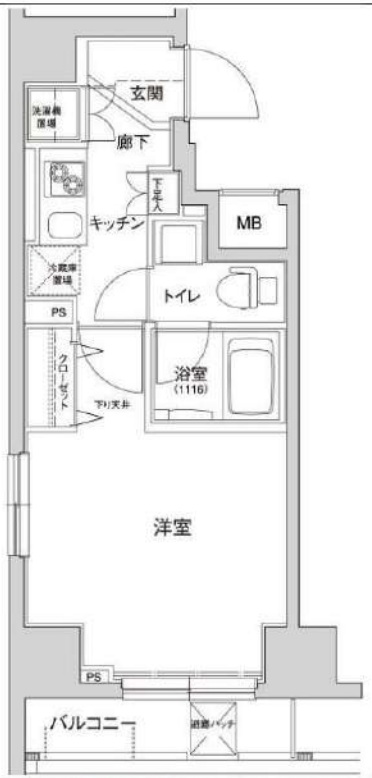
ペット可　高級分譲マンション　設備やセキュリティー面も充実!

外観



その他

間取り図



敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金	105,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区東上野4丁目27-9		
交通	山手線 上野駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	25.36㎡	向き	南東
築年月	2010年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, 宅配BOX, エレベーター, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須～50%(最低保証料5万円)■保険/22000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

☆先行申込受付中☆顔認証オートロック付き☆2026年12月5日退去予定☆

ミライズ北千住レジデンス
802号室

1LDK

150,000円

管理費 10,000円

礼金 1 ヶ月　　敷金 無

東京メトロ日比谷線「北千住」徒歩7分

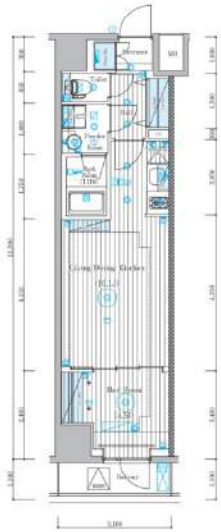
東京メトロ千代田線「北千住」徒歩7分

JR常磐線「北千住」徒歩7分











所在	東京都足立区千住2丁目3番地		
間取詳細			
構造・階建	RC 8階 / 13階建		
専有面積	35.25㎡	物件種別	マンション
築年月	2024年10月29日	開口向き	西
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12,000円、クレディセゾン(初回保証料:月額賃料等50%、月額保証料:月額賃料等1%)、エルズ・いえらぶ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング78,100円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	セブンイレブン足立中居郵便局前店まで49m、ローソンストア100千住中居町店まで225m、ヨークフーズ千住店まで246m、東武ストア北千住店まで323m、		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金　総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2026年12月5日退去予定☆		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

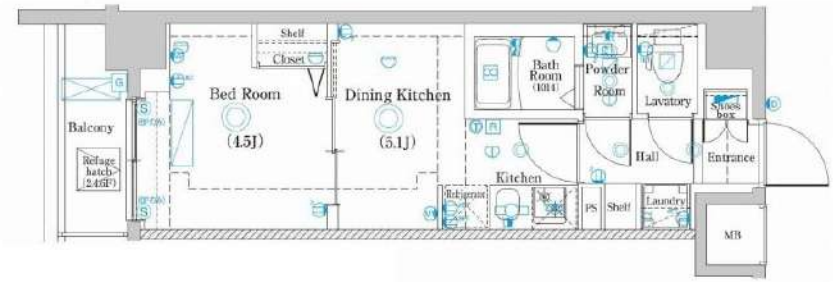
ラフィスタ大師前Ⅳ

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
302	94,000	15,000	0ヶ月 (0)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション！人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都足立区西新井2丁目2-6	区分	
交通	東武大師線/大師前 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー/西新井大師西 徒歩15分 東武伊勢崎線/西新井 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:6階	種別	マンション
専有面積	25.80㎡	入居時期	12/20
竣工年月	2020/1/6	方角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下)※退去時にクリーニング費用別途発生
特約事項	■入居時誓約書等提出必須■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

トレステラ レジデンス入谷　502

台東区入谷2-39-5

RC造　地上8階建て　(2017年5月築)

賃料：110,000円　/　管理費10,000円

敷金：1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金：ゼロ

総合保険サポート(必須)：1,000円/月

緊急駆付けサポート(必須)：15,000円(税別)

契約事務手数料(必須)：25,000円(税別)

鍵交換代(必須)：30,000円(税別)

保証会社　個人(日本国籍)初回：賃料等の50%・月次1%

保証会社　法人(日本国籍)初回：賃料等の50%・年1万円

保証会社　個人(外国籍)初回：賃料等の100%・月次3%

※賃発月の日割分と翌月分の賃料等を契約金として
お支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ　法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方　賃料＝(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方　保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先　/　日本国内・母国　1名ずつ必要)

包括保険利用可　/　大手法人申込以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月　/　2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社　：　㈱メイプルリビングサービス
03-5489-4344

外観



Tre Stella Residence
IRIYA

間取り

1K　/　25.82㎡　(洋室7.97帖)



最寄り駅

東京メトロ日比谷線　入谷駅　徒歩5分

JR山手線　鶯谷駅　徒歩14分

契約期間/更新

契約期間：2年（普通賃貸借契約）　**解約予告：2ヵ月前**
更新：新賃料1ヵ月分　更新事務手数料：25,000円(税別)

現況

空室　/　入居時期：即入居可　/　内見：現地対応

エントランス







仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで)　※体長50cm未満・体重10kg未満、犬は小型犬のみ

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・室内洗濯機置場

エアコン・宅配BOX・エレベーター・火災報知機・バルコニー・クローゼット

BS・CS・防犯カメラ・24時間ゴミ出可・24時間セキュリティシステム

室内

※広告有効期限 2026年12月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。

























新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

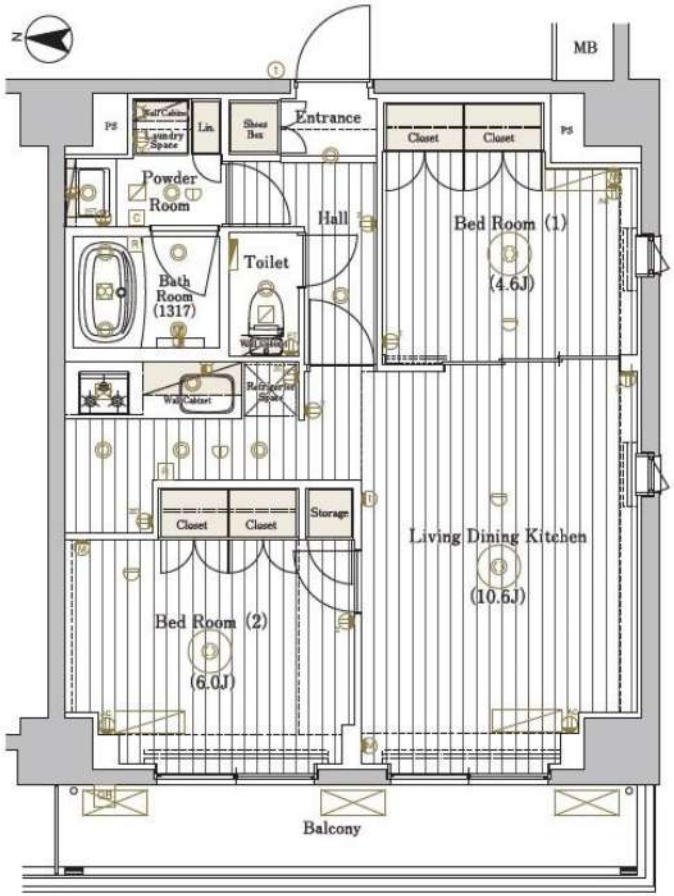
【新築】ミライズ五反野レジデンス 504号室

東武伊勢崎線『 五反野 』駅　徒歩８分

賃　料	１９４，０００ 円
共益費	１５，０００ 円

所　在	東京都足立区足立1-11-12
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上10階建　5階部分 総戸数：50戸 築年月：2026年10月
間取り	2LDK 55.56㎡（バルコニー 8.28㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居可 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：新築の為なし 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット無料（FGBB）、独立洗面台 室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座、追い炊き ガスコンロ3口、クローゼット、シューズケース、エアコン3基、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）





※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732