イヌネコヒルズロクゴウドテ

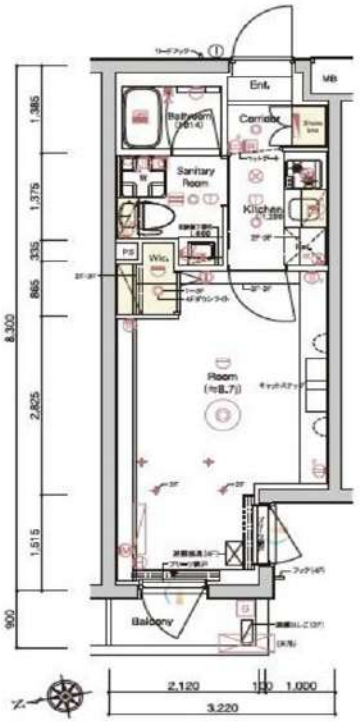
賃貸 マンション

INUNEKO HILLS ROKUGODOTE 208 号室

多頭飼い可能なペット共生マンションです！







利回りくん

特別ご優待サービス
SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

賃料	99,000円			
	共益費	8,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区仲六郷4丁目 32番12号			
交通	京急本線六郷土手駅 徒歩3分			
	京急本線雑色駅 徒歩14分			
	京急大師線港町駅 徒歩14分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・4階建		
	所在階	2階	間取	1K
	築年月	2021年3月	方角	西
	平米数	壁芯25.22㎡	バルコニー面積	1.9㎡
契約	種別	定期借家契約	契約期間	2年
	解約予告	2ヶ月前（大手法人の場合相談可）		
	再契約料	1ヵ月	ペット	可能
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代	33,000円
	室内清掃費	52,800円		（退去時）
	エアコン清掃費	16,500円（税込）～ /基		（退去時）
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年 更新時より 26,400円（税込）/2年		
保証会社	エルズサポート	他取り扱い有り		
	初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～			
	外国籍の方	GTNを利用。初回保証料100%（最低保証料40,000円）、月額保証料1,000円		
引渡	入居時期	期日指定2027年01月下旬		
	現況	賃貸中	解約予定日	2027年1月12日

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※大手法人様契約の場合も定期借家契約での契約となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

備考

◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
◆申込内容によっては敷金1カ月積み増しとなる場合がございます。
◆入居後鍵交換になる場合があります。
◆中型犬2匹OR小型犬と猫合わせて4匹まで飼育可能
※小型（成長時体重10kg未満）中型（成長時体重10kg以上20kg未満）
◆ペット飼育時：敷金1カ月積み増しなし
◆退去時清掃費用⇒多頭飼育の場合/1匹につき：11,000円追加
◆大型犬は安全上屋上ドッグラン利用不可
◆定期借家契約（再契約相談可）
◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。
◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

セジョリ池上 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	112,000円	15,000円

ペット可　高級賃貸マンション

ペット可　高級賃貸マンション

外観

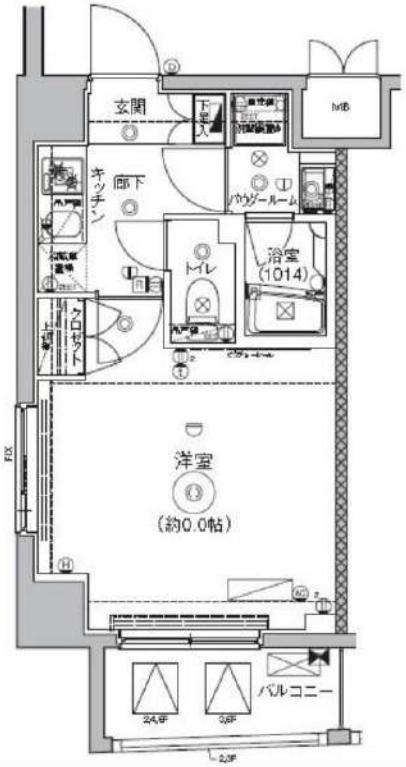


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	112,000円	礼金/権利金	112,000円
敷引/償却金	112,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区池上3丁目20-2		
交通	東急池上線 池上駅 徒歩9分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩15分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 7階建		
面積	26.91㎡	向き	東
築年月	2015年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月24日
駐車場	バイク置き場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 2面採光, BS, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 宅配BOX, エレベーター, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

プレミアムキューブ大崎DEUX 701

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	112,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可　高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可　高級分譲賃貸マンション

外観

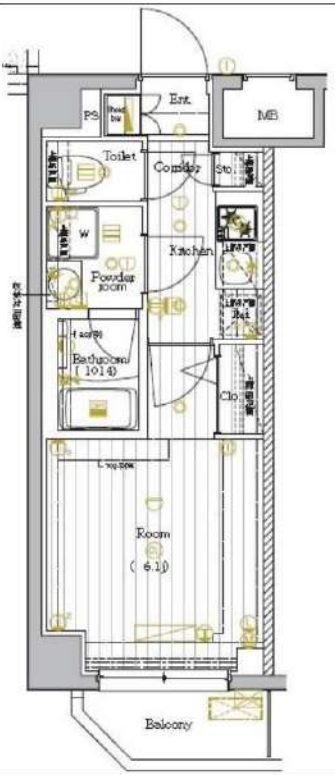


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	112,000円	礼金/権利金	112,000円
敷引/償却金	112,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区北品川4丁目9-7		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 京急本線 北品川駅 徒歩12分 京急本線 新馬場駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	21.75㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

プレミアムキューブ品川ウエスト 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	113,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹飼育可能！高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹飼育可能！高級分譲賃貸マンション

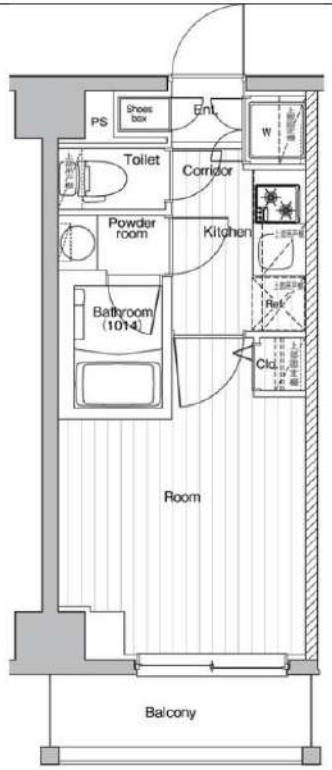
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	113,500円	礼金/権利金	113,500円
敷引/償却金	113,500円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目14-1		
交通	山手線 大崎駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩13分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	20.04㎡	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月20日
駐車場	バイク置き場		
設備	クローゼット, 24時間換気システム, ガス給湯, ユニットバス, エアコン, TVインターホン, CS, 押入, バス有, フローリング, シャワー, 洗面所独立, ガスコンロ設置済, 照明付き, 2F以上, 浴室乾燥, ガスコンロ, トイレ有, 室内洗濯機置場, シューズボックス, バス・トイレ別, 洗面化粧台, モニタ付オートロック, ネット使用料不要, ガスキッチン, 2口コンロ, BS, システムキッチン, 温水洗浄便座, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

パティーナ京急蒲田 308

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	122,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB】ペット可　高級分譲賃貸マンション　ルーフバルコニー付き!

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB】ペット可　高級分譲賃貸マンション　ルーフバルコニー付き!

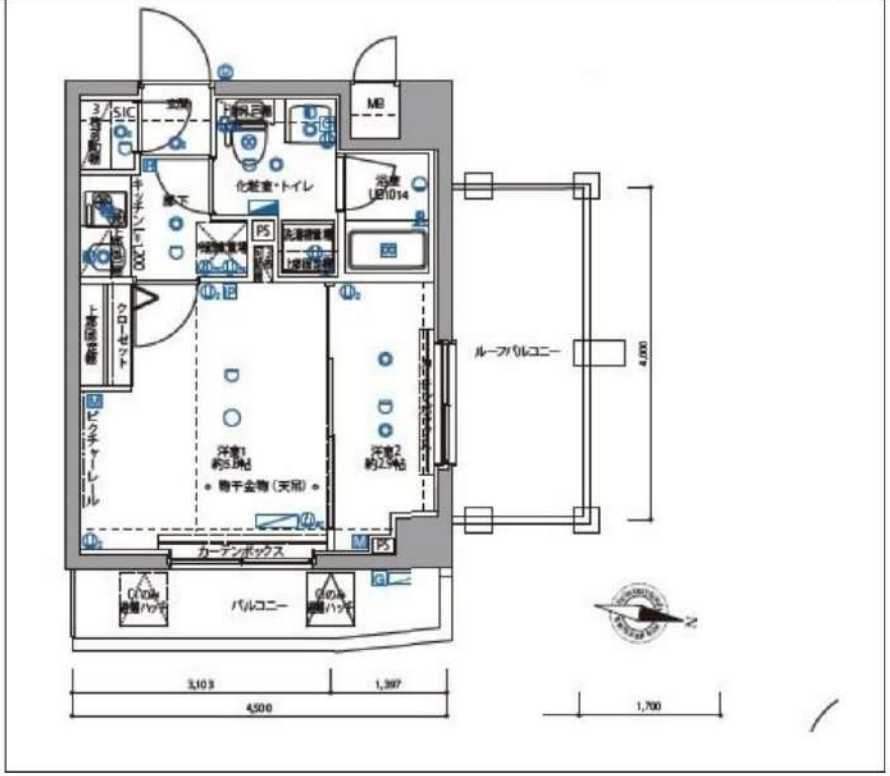
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	122,000円	礼金/権利金	122,000円
敷引/償却金	122,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西糀谷1丁目7番9号		
交通	京急空港線 糀谷駅 徒歩11分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩13分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, 24時間換気システム, 人感照明センサー, 風除室, 宅配BOX, 外壁タイル張り, デザイナーズ, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

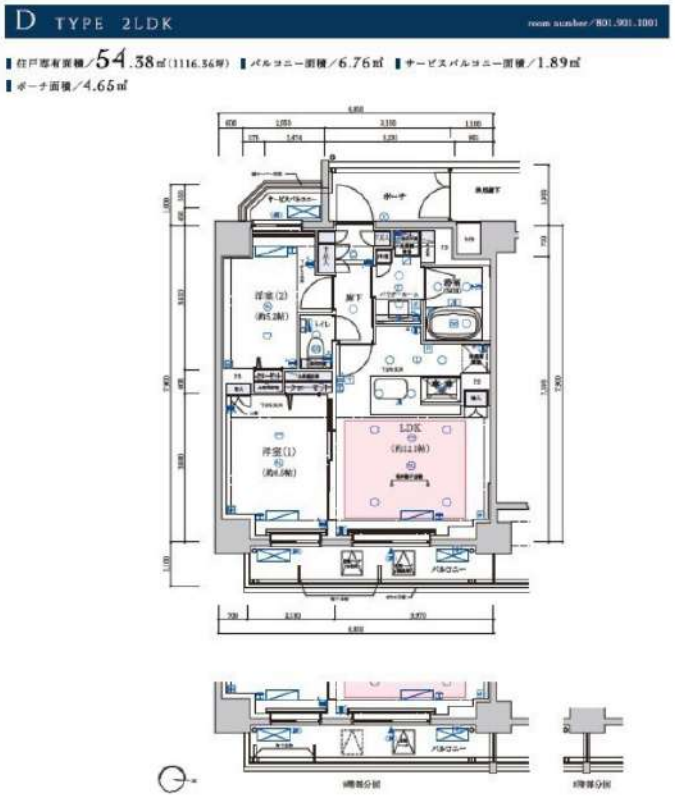
新築 FOR RENT

2026年築　新築分譲賃貸マンション

防犯カメラ,外壁タイル張り,最上階,上階無し,２Ｆ以上,オートロック,ダブルディンプルキー

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	235,000円		
管理費等	15,000円	間取り	2LDK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ千鳥町		
物件種別	マンション	号室	1001号室
建物所在地	東京都大田区千鳥１丁目 24		
交通	東急池上線 千鳥町 徒歩3分 東急多摩川線 武蔵新田 徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	54.38㎡	向き	東
築年月	2026年12月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年12月下旬予定	更新料	-
損害保険	有 26,600円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,ガスコンロ設置済,３口以上コンロ,グリル,食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 ハウスクリーニング費用（退去時請求）：66,000円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　賃料・管理費総額の50%～		
備考	2年定借 ネット込（シーファイブ） ペット可（敷１） 保証会社必須（セゾン） 引越業者指定有 退去時要清掃代 解約予告30日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年11月20日　No.13631001

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732