



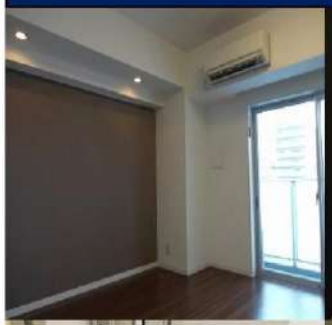
3路線徒歩圏内！バストイレ別・ドラム式洗濯機☆その他設備充実のお部屋です☆

1K	専有面積	26.56㎡	
賃料		133,000円	
管理費		12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
入居時期	予定 2027年01月下旬頃		

先行申込可･先行契約不可
海外審査不可

コンシェリア芝公園MASTER'S VILLA　1301

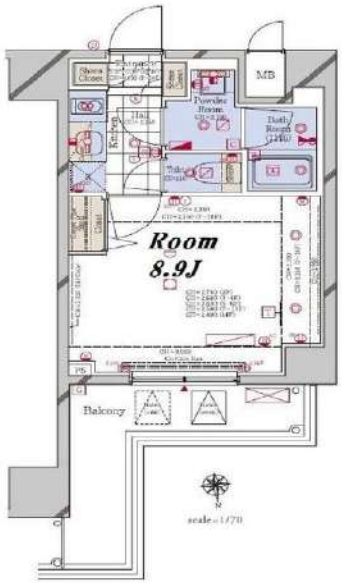
賃貸マンション











※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス　都営三田線「芝公園」駅徒歩 5分

都営浅草線「三田（東京）」駅徒歩6分　山手線「田町（東京）」駅徒歩10分

◆物件概要

・住所/東京都港区芝２丁目 22-9
・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 14階
・築年数/2011年8月
・駐車場/ 要問い合わせ・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
・向き/北
・契約期間/普通借家契約 2年
・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
◎決済手数料：毎月550円(税込)
②当月分日割賃料
③翌月分賃料
④その他費用/鍵交換費用（税別・必須）:33,000円　安心入居サポート（必須）:月額2,200円

◆入居諸条件

ペット(不可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可),未成年契約(不可)

◆設備

２Ｆ以上,Ｌ字型バルコニー,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,２４時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配ＢＯＸ,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有（1年未満解約：賃料＋管理費1.5ヶ月分）
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1.5か月追加
退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
ネット無料：ギガプライズ　全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合有
ペット飼育：不可
楽器：相談　但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

・池田歯科医院
・みなと芝クリニック
・桑山清心堂
・まいばすけっと 芝2丁目店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732













賃貸マンション

Septus 東麻布 （セプタス東麻布）

ACCESS

都営大江戸線
『赤羽橋』 駅徒歩 3 分

南北線
『麻布十番』 駅徒歩 9 分

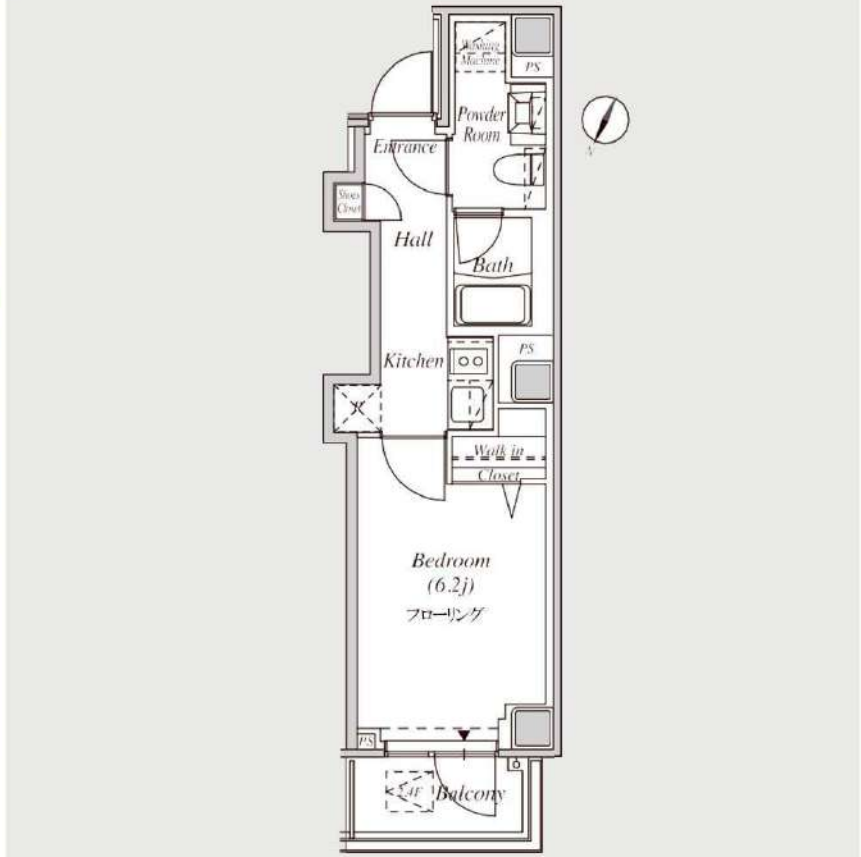
都営三田線
『芝公園』 駅徒歩 9 分

MAPは
▼こちらの
QRコードから
読み取りください



小型ワンちゃん・猫ちゃんいずれか最大2 頭飼育可
※ 小型犬（体高50cm且つ体重10kg以下）か猫

202号室 専有面積 24.21 ㎡ ・即日入居可



※ 間取・設備は現況優先

賃 料 134,000 円 管理費10,000円

敷 金 1 ヶ月 **礼 金** 1 ヶ月

物件概要

◆所在地／ 港区東麻布1-23-1
◆構 造／ 鉄骨造地上10 階建
◆築年月／ 2018 年 8月
◆ 間 取／ 1 K
◆用 途／ 住居のみ

賃貸条件

◆敷 金／ 1 ヶ月分 ◆礼 金／ 1 ヶ月分
※ ペット飼育時敷金1 ヶ月分積み増し、退去時償却1 ヶ月分（原状回復費含まず）

◆管理費／ 10,000 円

◆契約期間／ 2 年間 ◆更新料／ 新賃料の1 ヶ月分

◆解約予告／2ヶ月前 ◆鍵交換代／42,900 円

◆保 険／ フレックス少額短期保険月額1,250 円～

◆24 時間サポート月額880 円（税込）
※ 別途初回委託保証料880 円（税込）
※ 大手法人契約は2 年分一括払いの場合有り

◆ 短期解約違約金／ 1 年未満の解約は、月額賃料及び管理費の2 ヶ月分

◆保証人不要システム利用可
≪オリコフォレントインシュア≫
初回保証委託料は賃料等の1 ヶ月分、1 年毎に14,000 円の保証委託料

≪アイシンクレント ≫
ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済、保証料月額賃料等の4.25 %＋700 円

◎民泊、楽器演奏不可 ◎外国籍契約、法人契約可能

設 備

■オートロック ■エレベーター ■エアコン
■2口 IHコンロ ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座
■BS/CS110° ■モニター付きインターホン
■フレッツ光ネクスト(要個別契約) ■玄関人感センサーライト
■CATV(J:COM、要個別契約) ■ダブルロックキー
■宅配ボックス

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
１４０,０００円	１K	２５.９６㎡

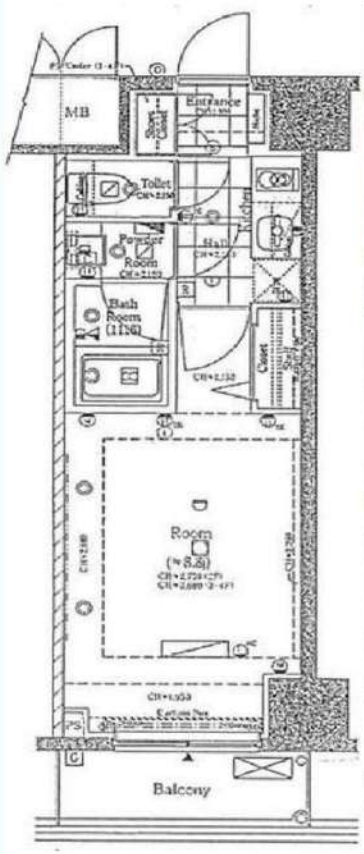
主要駅へのアクセス良好！

都営浅草線　三田駅　徒歩５分
都営三田線　芝公園駅　徒歩６分

貸マンション

コンシェリア芝公園MASTER'S　VILLA　２０４号室

管理番号 9335





外観写真
イメージ





敷金	１ヶ月	礼金	１．５ヶ月
管理費	１２,０００円	築年月	２０１１年８月
住所	港区芝2丁目22-9		
構造・階建	鉄筋コンクリート造　2階/14階建て		
契約期間	普通借家 ２年	方位	北
現況	退去予定　11/25	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円　※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有（1年未満:賃料2ヵ月分） ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします **※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！** **（※空室物件で内見不可の場合も同様です）** **※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！**		
設備情報	システムキッチン / コンロ:IHクッキングヒーター付 / バストイレ:別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ種類:水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 /シャワー / 浴室暖房 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機 / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	**株式会社クレアスコミュニティー** **TEL：03-6824-9550** **※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。**		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

賃貸マンション

クレセント虎ノ門新橋

JR山手線・銀座線・都営浅草線 新橋 駅徒歩 5分

都営三田線 御成門 駅徒歩 5分



小型犬（体高50cmかつ体重10kg以下）もしくは、猫のいずれか2頭まで飼育可能。

1401号室
11/28空き予定

専有面積
51.11㎡

賃料 310,000円

管理費 20,000円







詳細地図は
こちら▶
QRコードから
読み取りください

≪物件概要≫

■所在地／港区新橋5-8-6

■構　造／RC造地上15階建

■築年月／2019年　11月

■間　取／1SLDK

■用　途／住居のみ

≪賃貸条件≫

■敷　金／1ヶ月分（ペット飼育の場合1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分、原状回復費含まず）

■礼　金／1ヶ月分

■管 理 費／20,000円

■契約期間／2年間

■更 新 料／新賃料の1ヶ月分

■解約予告／2ヶ月前

■鍵初期設定料／17,600円(交換ナシ)
※交換ご希望の場合66,000円

■保　険／フレックス少額短期保険月額1,250円～

■かけつけサポート／24時間サポート月額880円（税込）
※別途初回委託保証料880円（税込）
※大手法人契約は2年分一括払いの場合あり

■短期解約違約金／1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分

■保証人不要システムご利用可／下記よりお選びください
【オリコフォレントインシュア】初回保証委託料は、賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料、
【アイシンクレント】ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円

■その他／民泊不可、楽器不可





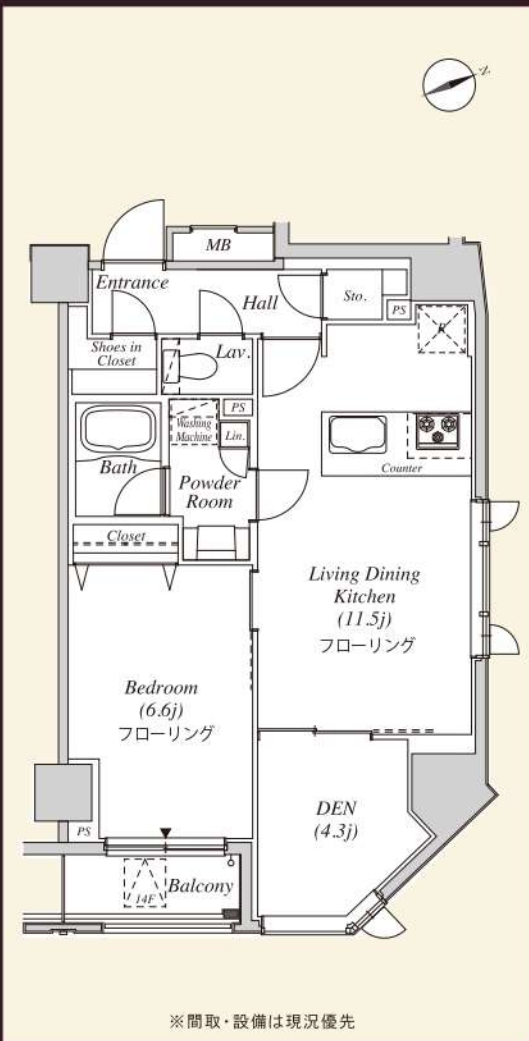






≪設　備≫

オートロック	エレベーター	エアコン	KITCHEN グリル付き3口ガスコンロ	温水洗浄便座
浴室乾燥機	追い炊き機能	HOT リビング床暖房	モニター付きインターホン	玄関人感センサーライト
宅配ボックス	フレッツ光（要個別契約）	CATV J:COM（要個別契約）	BS/CS110°	駐輪場 登録料1,100円 月額：上段220円 下段330円



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

六本木一丁目駅

ガリシアメトロレジデンス六本木Ⅰ(ガリシアメトロレジデンスロッポンギワン) 501

間取り	専有面積	築年月
2LDK	43.71㎡	2026年09月

新築

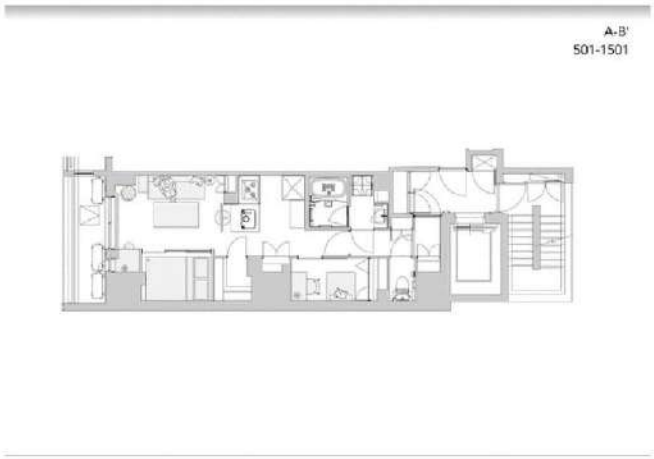
六本木一丁目駅徒歩3分！
家具・家電完備で、入居初日から快適な暮らしを提供！

チェックポイント！

駐輪場有(1,000円/月),主要採光面：南東向き,社宅可,SOHO使用可,二人入居可,デザイナーズ,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,冷房暖房,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー...

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 405,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　敷引なし　保証金なし





物件所在地	東京都港区六本木２丁目 3-9		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアメトロレジデンス六本木Ⅰ(ガリシアメトロレジデンスロッポンギワン) 501	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/5階部分	
	使用部分面積	43.71㎡	
	間取内訳	洋 2.5・3.7　LDK 10.9	
築年月	2026年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費35,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　70,000円/月		
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び緊急２４時間駆け付け、近隣トラブル解決支援、鍵待サービスが付帯した入居者様への安心サービス「ＢＲＩプライムプラス」への加入が必須となります（月額２，５３０円）お申込は「イタンジＢＩ」よりお手続きください。 更新事務手数料：新賃料の、５カ月　先行型賠の3%可、<賃貸保証>信販系(ジャックス正ボスカード※①、②が審査落ちの場合別途ルームバンクインシュアにて審査可、※法人契約の場合が利用　外国籍の場合：ニッポンインシュア（WAKLUS保証）初回合計家賃１００%、２%／月、敷金追加１ヶ月（学生の場合さらに追加１ヶ月）※海外送金可※本契約は株式会社ＷＡＫＬＵＳが賃主となる特定賃貸借（転貸借）契約です。詳細はＡＴＢＢをご参照ください。家具家電については設備となります。暖房便及び取替の小物については契約時に撤去いたします。 エントランス及び玄関は顔認証で開錠可能！　ＢＲＩプライムプラス：2,530円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入義（個人）①株式会社ジャックス［ＶＩＣＳ－ＯＮＥ］初回合計家賃５０%、１．５%／月、年間更新料無し※法人契約も可　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木徒歩7分　利用駅２：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩8分		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732