

ハーモニーテラス栗原 II 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	72,000円	3,500円

【インターネット無料※iのぞみネット】 高級賃貸アパート

【インターネット無料※iのぞみネット】 高級賃貸アパート



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目16-7		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩20分		
間取り詳細	洋室, ロフト		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	15.81㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月20日
駐車場			
設備	ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, ネット使用料不要, ロフト, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, シューズボックス, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

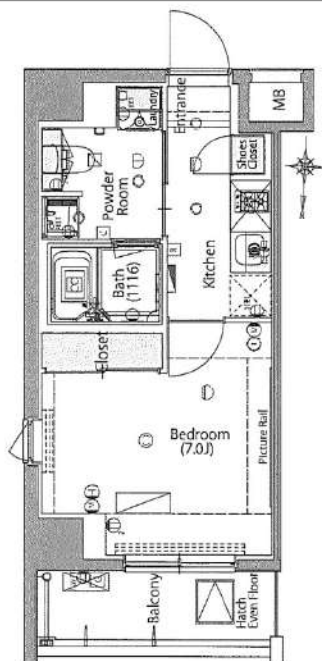
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

プレセダンヒルズ三ノ輪

303号室

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」徒歩7分
東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩10分
都電荒川線「三ノ輪橋」徒歩11分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	87,500円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都台東区竜泉3丁目16-3		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 3階部分		
専有面積	25.92㎡		
築年数	2017年2月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年11月28日	入居時期	2026年12月中旬
保証会社	東京アパ-トメント保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回+年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。Wi-Fi・インターネット問い合わせ先「ギガプライズ:0120-922-804」		
共用部の問合せ先		株式会社ライフポート西洋 03-6674-2694	



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

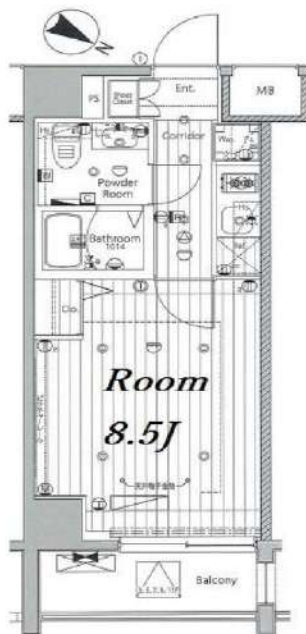
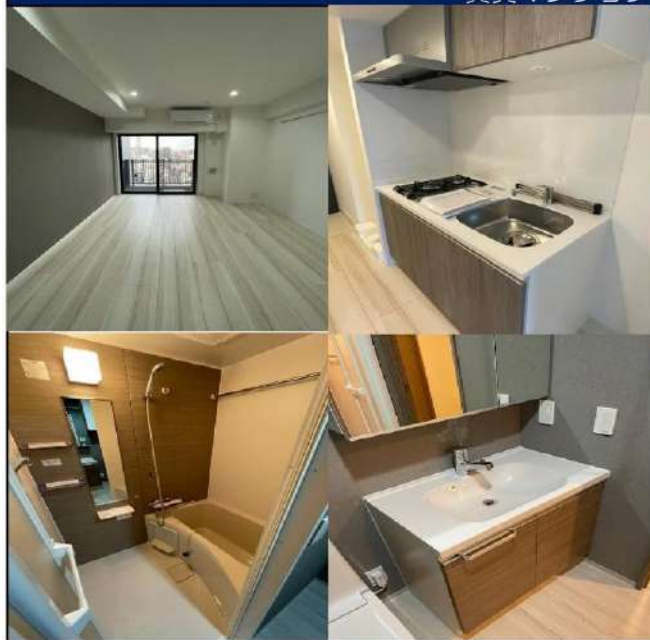


利便性抜群の上野駅へ直通3分！近隣には商店街や利便施設多数★ネット無料・設備やセキュリティ充実♪

1K	専有面積	26.00m ²
賃料	99,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2026年11月下旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

メイクス浅草EAST 605

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩 11分

東京メトロ日比谷線「南千住」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区東浅草2丁目 26-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2021年11月
- ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須):33,000円 安心入居サポート(必須):月額2,200円

◆入居諸条件

ペット(不可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面台、暖房、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有(1年未満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1.5か月追加
退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
ネット無料：つなぐネット 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有
ペット：不可
楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・東浅草なかよし図書館
- ・ファミリーマート 吉のや日本橋店
- ・精診療所(医療法人社団)
- ・警視庁第六方面本部

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032

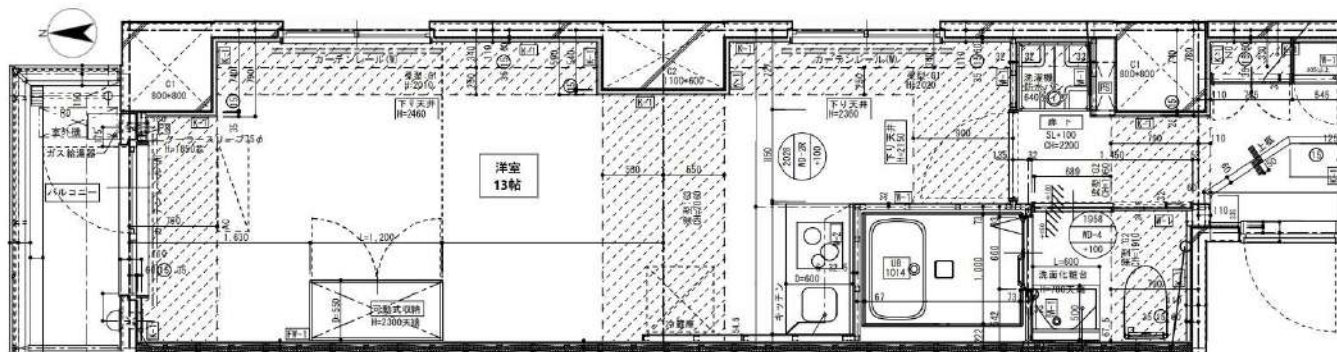


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

エストゥールスプラス三ノ輪 <i>EsTRUTH plus MINOWA</i>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	702	115,000円	10,000円	1ヶ月	1ヶ月	0ヶ月
角部屋 インターネット 無料 可動式クローゼット	交通	東京外口日比谷線 「三ノ輪」駅徒歩 4分				
		東京外口日比谷線 「入谷」駅徒歩 8分				



概要	所在地	〒110-0012 東京都台東区竜泉2-14-9			
	構造	鉄筋コンクリート造 地上8階建			
	築年数	2022年7月	契約形態	普通契約2年	
	専有面積	30.97㎡	間取り	1R(13帖)	
条件	火災保険料 + 24時間 緊急対応料	2,000円(税別)/月額	手数料	事務料	10,000円(税別)
			更新料	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間	
	保証会社 (必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライブ利用時 別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無			
		初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライブ利用時 上記は株式会社ににじいるライブ利用の場合※その他保証会社取扱いあり			
設備	専有部分	・エアコン ・洗面化粧台 ・追い焚き機能付浴室 ・モニター付インターホン ・グリル付き2口ガスコンロ ・可動式クローゼット ・洗浄機能付便座 ・シューズボックス ・室内洗濯機置場 ・浴室暖房換気乾燥機			
	共有部分	・防犯カメラ ・宅配ボックス ・モニター付インターホン ・メールボックス ・シャッター付き駐車場1台 ・駐輪場 ・エレベーター ・BS/CS110° ・オートロック ・インターネット無料※(株)FGBB ※空き状況・料金等詳細は下記にご確認ください。 【㈱リヴビルディング】 TEL:03-6434-0673			
	内見時期	12月13日	入居時期	1月上旬	
	その他	・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)※飼育規則は建物管理に要確認 ・敷金は退去時ハウスクリーニング代に充当 ・建物管理【㈱リヴビルディング TEL:03-6434-0673】 ・短期解約違約金有り ・外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)			
必要★	申込時	身分証明書			



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

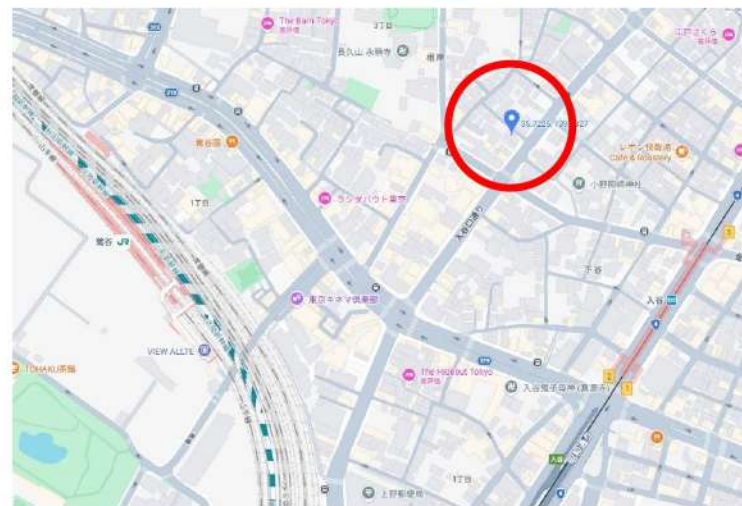
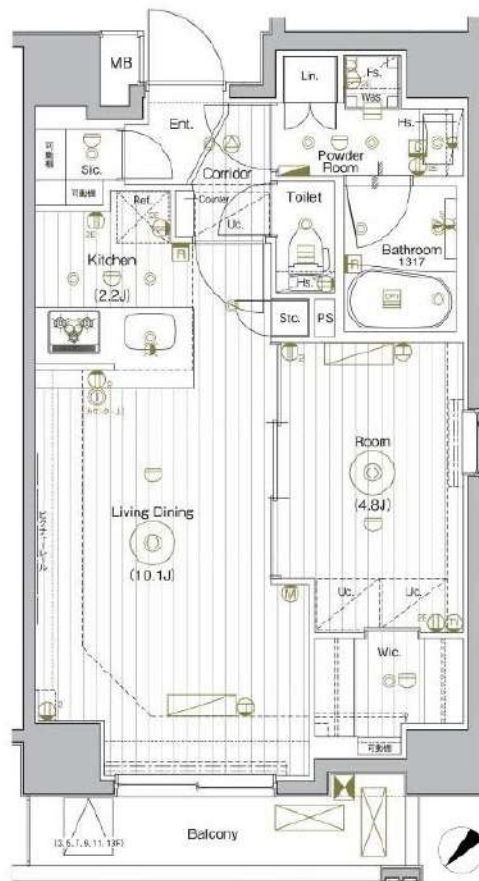
賃料	155,000円
共益費	15,000円

メイクスデザイン入谷アジュールコート 602号室

日比谷線『入谷』駅 徒歩4分

山手線『鶯谷』駅 徒歩7分

所在	東京都台東区根岸3-14-11
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 6階部分 総戸数：38戸 築年月：2018年8月
間取り	1LDK 43.98㎡ (バルコニー 4.49㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：11月10日解約（先行契約） 入居日：11月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン 浴室乾燥機、温水洗浄便座、クローゼット、BS/110℃CS 独立洗面台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、エアコン
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



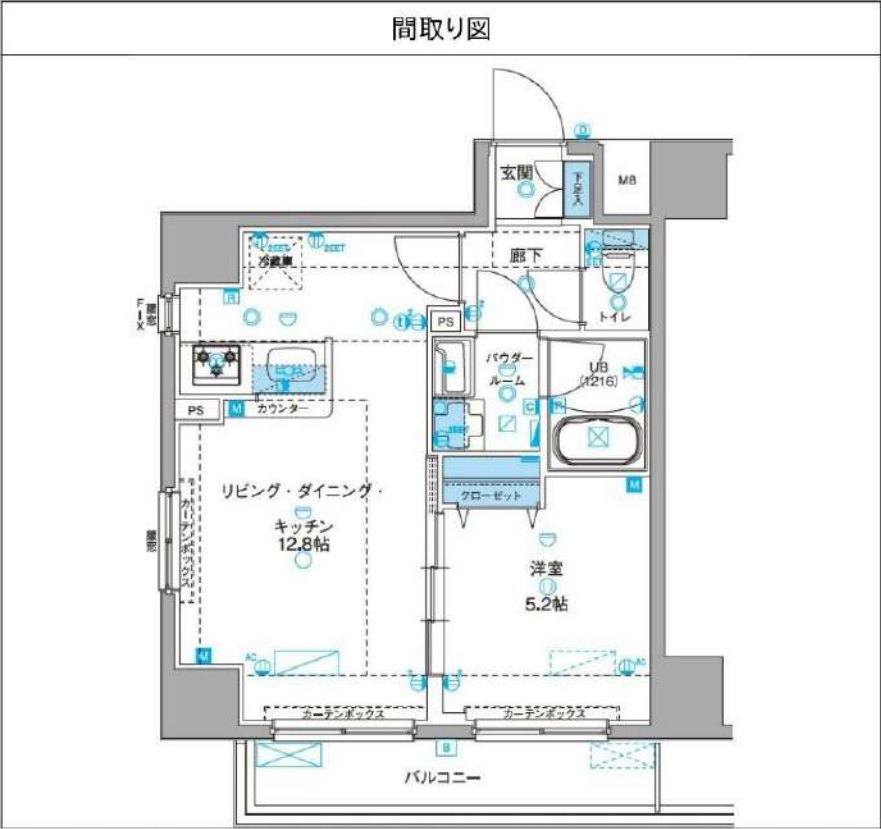
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア浅草Ⅲグリーンヴェール 909

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	158,000円	18,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション おしゃれなカウンターキッチン!追い炊き機能やエアコンなど他にも設備充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション おしゃれなカウンターキッチン!追い炊き機能やエアコンなど他にも設備充実!



敷金/保証金	158,000円	礼金/権利金	158,000円
敷引/償却金	158,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番13号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩13分		
間取り詳細	LDK 12.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	40.71㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, カウンターキッチン, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い炊き風呂, シューズボックス, TVインターホン, 24時間換気システム, デザイナーズ, 風除室, エレベーター, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新御徒町駅

メインステージ新御徒町(メインステージシンオカチマチ) 1203

間取り
1LDK

専有面積
40.83㎡

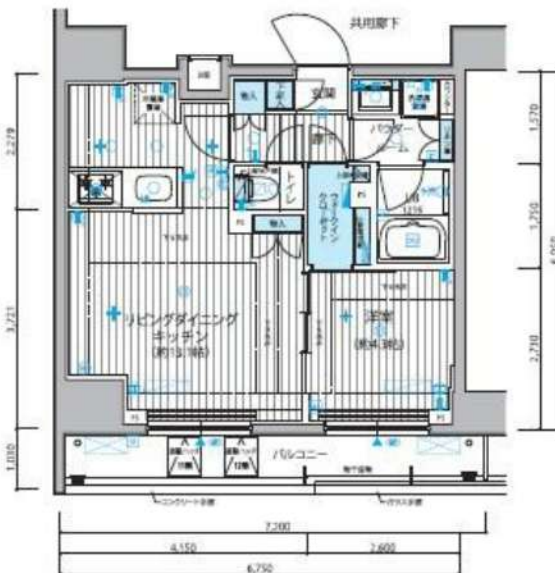
築年月
2020年01月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンブルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	新御徒町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 195,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区三筋2丁目 21-13		
交通	都営大江戸線 新御徒町 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ新御徒町(メインステージシンオカチマチ) 1203	
	構造・規模	RC 13階建/12階部分	
	使用部分積	40.83㎡	
	間取内訳	洋室4.3畳/LDK13.1畳	
築年月	2020年01月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2027年1月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント...		
保険等	要 2年22,200円		
備考	2年定借ベット可(敷1)引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代(解約予告50日前ネット込(シーファイブ)) 2年定借ベット可(敷1)引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代(解約予告50日前ネット込(シーファイブ)) ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用期1:都営浅草線 蔵前 徒歩9分 利用期2:東京メトロ銀座線 田原町 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732