

最寄駅	間取り	賃料	物件名	号室
田町8分	1K	¥95,000	エスコート芝浦 301	

JR山手線・京浜東北「田町駅」徒歩8分
都営三田・浅草線「三田駅」徒歩9分
ゆりかもめ「日の出駅」徒歩10分
JR山手線・京浜東北「浜松町駅」徒歩15分

所在地	東京都港区芝浦1-11-7			
路線	山手線			
最寄駅	田町	駅	8分	
物件種別	マンション	構造	RC	
築年	2002年1月	階層	9階建	
専有面積	22.74㎡	間取り	1K	
現況	退去予定	2026/12/16		
契約種別	普通借家	期間	2年間(更新可)	
賃料	¥95,000	敷金	0ヶ月	
管理費	¥10,000	礼金	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヵ月分 更新事務手数料11000円			
保険料	2年間	¥20,000		
契約手数料	5,000円(税別)	解約予告2ヵ月前通知		
鍵交換費用	20,000円(税別)			
退去時請求	ハウスクリーニング代	45,000円(税別)		
	エアコン洗浄代	12,000円(税別)		
保証会社	利用必須	株式会社ミライズインシュア		
保証料	初回保証料 月額総支払額の50~100%			
	年間保証料 12,000円、月次手数料 月額400円(税別)			
24時間サポート	月額1,100円(税込)			
条件	ペット	×		
	外国籍	○	2人入居	×
	法人契約	○	生活保護	×
設備	バス・トイレ別	○	エレベーター	○
	エアコン	○	オートロック	○
	独立洗面台	×	宅配BOX	○
	ガス種別	都市		
	インターネット	○(別途契約)		
備考	モニター付インターフォン・グリル付ガス2口コンロ・ウォシュレット・駐輪場・角部屋2面採光			
	【短期契約の違約金】1年未満の解約:賃料+管理費の2ヵ月 1年以上2年未満の解約:賃料+管理費1ヵ月			
建物管理会社		株式会社サンビルド		
駐輪場等空き確認TEL		0120-945-367		



コンビニ・ミニスーパー徒歩2分



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

敷金なし!



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
110,000円	1R	21.33m ²

2026/10:フルリノベーション実施 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩7分
 主要駅へのアクセス良好! 東京メトロ銀座線 青山一丁目駅 徒歩8分

貸マンション

インペリアル赤坂フォーラム 306号室 管理番号 6289



外観写真
イメージ



※画像はイメージとなります



※画像はイメージとなります

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	1983年10月
住所	港区赤坂7丁目5-34		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 3階/9階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北西
	空室	入居可能時期	11月11日
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※リノベーション物件のため、内見必須となります! (先行申込可) →10月26日		
設備情報	システムキッチン/コンロの口数:2口/バスタイレ:別室/ 浴室乾燥機/トイレ/温水洗浄便座/シャワー/給湯/ 洗面所独立/洗面所/洗面台/エアコン/ 洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/ 防犯カメラ/インターネット:対応/保証人:不要/学生:可/ 24時間換気システム/バルコニーの面数:1面/収納 株式会社フロントサイドコミュニティー TEL:03(3986)0102		
建物管理会社	※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL:03-6279-2032



みずのま
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL:03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 0607

間取り
1LDK

専有面積
49.72㎡

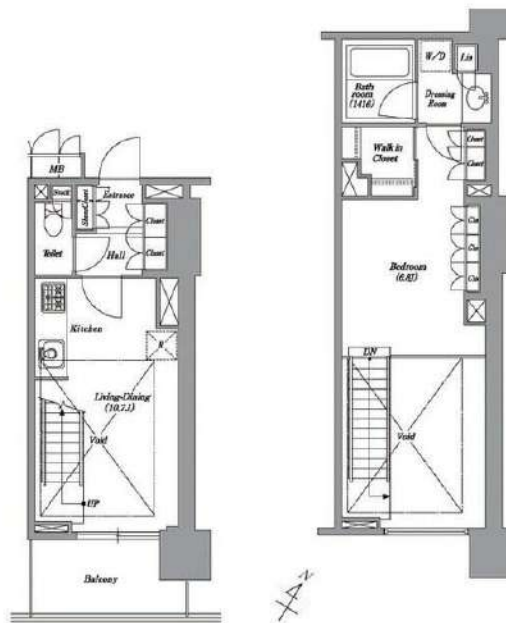
築年月
2005年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 273,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目4番3号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 0607	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	49.72㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年12月28日予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室暖房、トイレ温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディン...		
保険等	要 2年24,400円		
備考	■敷金・礼金0円 ■連帯保証人不要 ■解約予告2ヶ月前(月割) ■定借：2年(再契約手数料：新賃料1ヶ月分) ■保証会社：エボス(否決時：ニ カギ費用：42,900円 退去時RC代：55,000円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード(東京) ※大手法人：加入免除相談可 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 1703

間取り
2LDK

専有面積
55.81㎡

築年月
2005年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 352,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目4番3号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 1703	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/17階部分	
	使用部分積	55.81㎡	
	間取内訳	洋6.1 洋4.5 LD9.8 K3	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年12月28日予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年24,400円		
備考	■定借2年 ■敷金・礼金0円 ■連帯保証人 ■解約予告2ヶ月 前(月割) ■定借:2年(再契約手数料:新賃料1ヶ月分) ■保証会社:エポス(否決時:ニ カギ費用:42,900円 退去時RC代:67,530円 更新料:なし 賃貸保証:加入要 株式会社エポスカード(東京) ※大手法人:加入免除相談可 利用駅1:都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2:東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

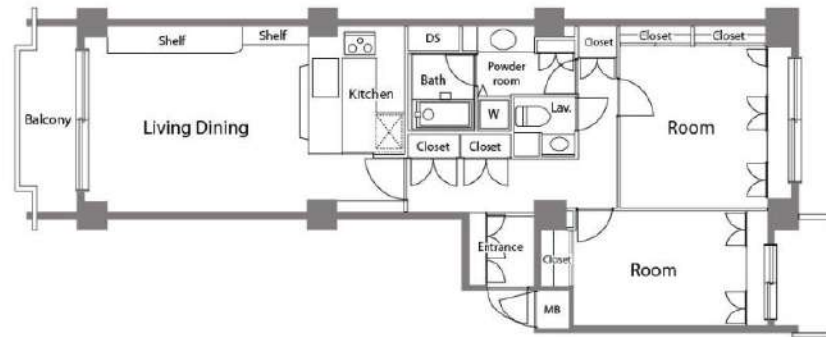
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

広尾ガーデンヒルズ ノースヒルN棟

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
703	480,000	0	0 (0) ヶ月 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

有名私立校や医療センターも徒歩圏内好立地！ペット可 人気の高級分譲賃貸ハイグレードレジデンス♪

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都渋谷区広尾4丁目1-9	区分	
交 通	東京メトロ日比谷線/広尾 徒歩8分 都営大江戸線/六本木 徒歩17分 東京メトロ千代田線/乃木坂 徒歩18分		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 地上:12階	種別	マンション
専有面積	91.03 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	1984/6/25	方 角	南
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下) 管理組合へ月額500円、入会費1000円		
特約事項	■給湯料金20,000円/月(一定量超えた場合実費負担) ■表札変更料/25,850円(税込) ■管理組合への提出書類多数あり ■郵送物特約あり ■鍵交換代合計121,000円(管理組合指定業者の利用必須) ■楽器使用に関する注意事項		
設備	システムキッチン、ガス付3口ガスおろし、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、カーペット、エアコン3台、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVモニター付オーディオ、エレベーター、バルコニー、メールボックス、駐輪場、駐車場、ペット1匹飼育可、食器洗浄乾燥機		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～40㎡/71,500円 ～50㎡/77,000円
 50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円(SZP成約時：+鍵交換代)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732