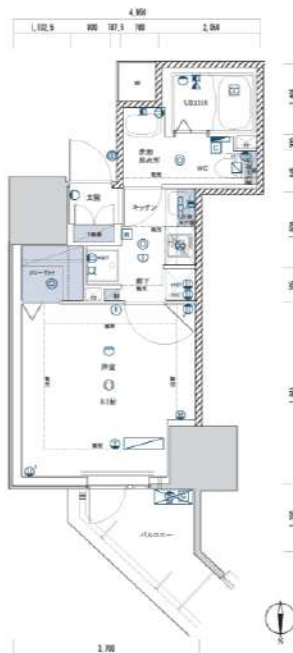


ライジングプレイス 亀戸

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
311	104,000	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

セキュリティも室内設備も充実！ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸7丁目10-18	区分	
交 通	東武亀戸線/ 亀戸水神 徒歩6分 J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩8分 都営新宿線/ 大島 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:18階	種別	マンション
専有面積	29.28 m ²	入居時期	01/16
竣工年月	2015/7/4	方 角	北
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育 ペット飼育時、敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、ガス付2口ガス炉、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付オーディオ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 **■保証会社の更新料: 10,000円~**
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

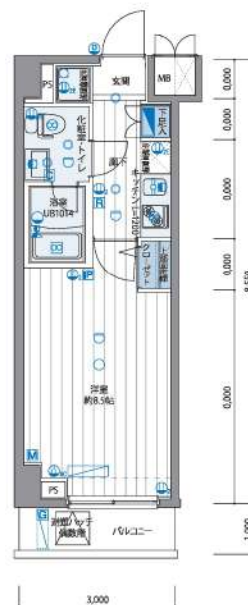
新宿区歌舞伎町1-8-3 三井ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティーナ住吉

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
408	113,500	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fi インターネット無料！※FGB】 ペット可 高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区住吉1丁目2-7	区分	
交 通	都営新宿線/ 菊川 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線/ 住吉 徒歩7分 J R中央・総武線/ 錦糸町 徒歩18分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 8階	種別	マンション
専有面積	25.65 m ²	入居時期	10/28
竣工年月	2016/3/1	方 角	北
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

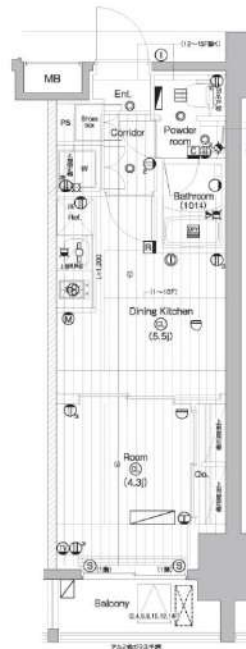
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREM UM CUBE 亀戸

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
1302	115, 000	15, 000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズレジデンス！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸3丁目47-11	区分	
交 通	J R中央・総武線/亀戸 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩16分 都営浅草線/押上（スカイツリー前） 徒歩20分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:15階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	12/09
竣工年月	2022/11/25	方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費 +3500円追加、2匹の場合共益費 +3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫合計2匹まで可(成長時体長30cm 10kg以内)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■設備に関する特約有 ■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11000円追加		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備	■口振手数料:~660円 ■保証会社の更新料:10,000円~ ■クリーニング費用:~30m²/66,000円 (SZP成約時:+鍵交換代) ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

★人気の門前仲町エリア☆隅田川近く☆全住戸角部屋☆南東向き☆インターネット無料☆二面採光☆設備充実☆オススメ物件★ ※自動湯張り機能はありません

CREAL門前仲町 204号室

ワンルーム
136,000円

管理費 10,000円

礼金 無

敷金 無

東京メトロ東西線「門前仲町」徒歩8分

JR京葉線「越中島」徒歩13分

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」徒歩16分



※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認ください

所在	東京都江東区永代1丁目8-5		
間取詳細	洋室10.9畳		
構造・階建	RC 2階 / 4階建		
専有面積	26.79㎡	物件種別	マンション
築年月	2020年7月3日	開口向き	南東
入居時期	2026年12月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社)、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合):初回保証料100%・月額保証料1.2%		
駐車場	無	駐輪場	
入居諸条件	外国人可、ペット不可、学生歓迎、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、町内会費7,200円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)		
周辺施設	ローソン永代橋店まで312m、セブンイレブン江東佐賀1丁目店まで367m、まいばすけっと江東永代2丁目店まで429m、マルエツプチ新川一丁目店まで669m		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、洗面所独立、24H換気システム、バルコニー、クローゼット		
備考	退去前先行契約、内見予約・お申込み・物件詳細はイタジ参照、鍵交換は1シリンダーの場合あり、鍵渡しは1本の場合あり、入居時に月額300円×2年分の町会費を一括で頂戴します、解約予告2ヶ月前、1年未満解		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク大島 204号室

賃料 160,000円
共益費 10,000円
敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

都営新宿線東大島駅 徒歩6分
都営新宿線大島駅 徒歩7分

所 在	東京都江東区大島7丁目		
間 取	1LDK	LDK 7.9畳 洋室 4.6畳	
構 造・階 建	鉄筋コンクリート地上4階	2階	204
専 有 面 積	32.55㎡	建物種別	マンション
築 年 月	2024年3月	中古	開口向き 西
入 居 時 期	予定2026年12月上旬	更新料	1.5ヶ月
契 約 期 間	普通借家契約 2年		
駐 車 場	空無 / - / -		
ベ ッ ト 飼 育	可能 礼金1ヵ月積み増し		
保 証 会 社	【 いえらぶ安心保証 】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口価:550円 ※ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生活保護受給者・高齢者・法人契約は要相談		
陪 償 保 険	有 2年 ホープ少額短期保険 2万4,000円		
鍵交換	4万4,000円		
そ の 他	月額費用	あんしんサポート24	1,100円
		-	-
		-	-
他	初期費用	書類作成費	11,000円
		虫駆除サービス(任意)	16,500円
		除菌サービス(任意)	16,500円
設 備	公営水道、公共下水、都市ガス、バス専用、トイレ専用、インターネット有、室内洗濯機置場、ガスコンロ、二口 エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、分譲賃貸、駐輪場、バイク置場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、浴槽、クロゼット3ヶ所、シューズボックス、オートロック		
備 考	※先行契約 ※内見・申込は『いえらぶBB』 ※申込時にいえらぶBBの条件を要確認 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担 ※短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分) ※広告掲載はレインズ、ATBB、アットホーム以外OK (連絡不要)		



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732