

メインステージ南麻布 501号室

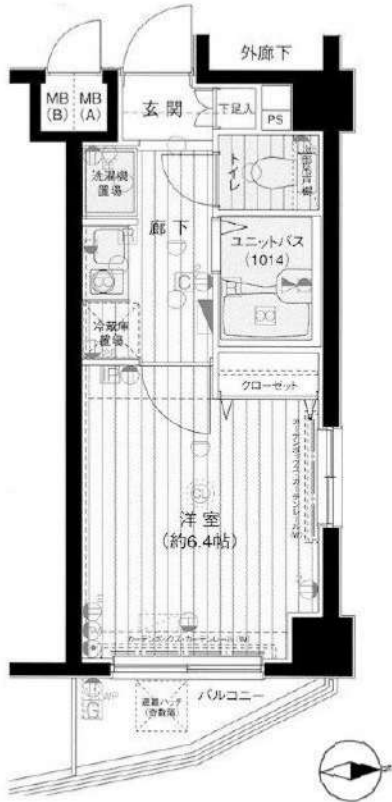
交通

東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 9分

都営三田線「白金高輪」駅 徒歩 9分
都営浅草線「三田（東京）」駅 徒歩 15分

間取り **1K** (21.00㎡) 賃料 **100,000円** (管理費10,000円)

インターネット使用料無料！一人暮らしに嬉しい浴室乾燥機・オートロック付き♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。



【募集条件】

所在地	東京都港区南麻布2丁目 9-16		
築年月	2001年7月		
構造	鉄筋コンクリート造/全28戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	-		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2026年11月上旬予定		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円		
契約時費用	鍵交換費	22,000円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	62,700円	
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニター付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸、2面採光		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居：不可 楽器使用：不可		
	保証会社：必須 ペット飼育：不可		
	短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		

【周辺施設】

セブンイレブン 南麻布店 徒歩2分
まいばすけっと南麻布古川橋 徒歩3分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール神宮前 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	116,600円	8,400円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	116,600円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円, TFDclub: 20,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前2丁目21-19		
交通	山手線 原宿駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	20.01㎡	向き	南西
築年月	2011年9月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ダウンライト, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 人感照明センサー, 全室照明付き, 浴室乾燥, 浴室暖房, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人不可, 二人入居不可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	※2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。タイル貼り分譲賃貸 オートロック エアコン 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 TVモニター付インターホン 浴室乾燥機 宅配ボックス		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴシティ田町 202号室

1K

126,500円

管理費10,000円

礼金 1ヶ月

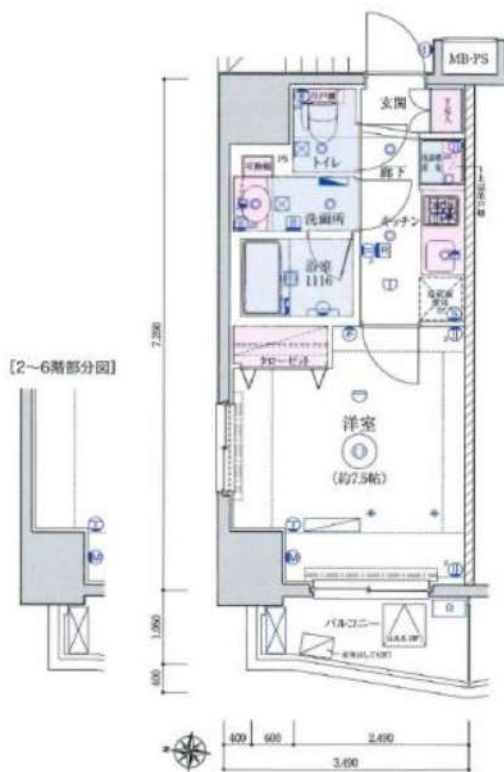
敷金 無料

JR山手線「田町」徒歩9分

JR京浜東北線「田町」徒歩9分

ゆりかもめ「芝浦ふ頭」徒歩17分

所在地	東京都港区芝浦4丁目12-32		
間取詳細	洋室7.5畳×K2畳		
構造・階建	RC 2階 / 11階建		
専有面積	25.52㎡	物件種別	マンション
築年月	2018年5月	開口向き	西
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株)会社にじいるインシュア、(初回)総賃料の80%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手薄亮5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	肉のハナマサ芝浦店まで396m、ナチュラルローソン芝浦海岸通店まで261m、ローソン芝浦八千代橋店まで219m、ドラッグストアスマイル芝浦海岸通店まで26		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、24H換気システム、BS、CS、バル		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/10/16

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

赤羽橋駅

アルティザ東麻布(アルティザヒガシアザブ) 303

間取り
1K

専有面積
26.76㎡

築年月
2016年02月



最寄り駅徒歩2分の利便性
南向き 角部屋！

チェックポイント！

主要採光面：南向き杜宅可二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り分譲タイプ角部屋、24時間換気システム、静かな住宅街、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ、パルコニー、エレベーター完備BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 127,000円
支払条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布1丁目14-7		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分		
建物	建物名	アルティザ東麻布(アルティザヒガシアザブ) 303	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	26.76㎡	
	間取内訳	洋 7.6	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費13,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年10月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エ...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間緊急対応、近隣トラブル解決支援、賃貸サービスを円滑した入居者様への安心サービス「B・Tプライムプラス」への加入が必要となります。(月額2,530円)お申込は「イタジキB」よりお手続きください。更新手数料：新賃料0.5ヶ月。先行契約のみ可。＜賃貸保証＞別荘系（ジャックス）またはエスカード（※）B。両方両方お持ちの場合は別途ホームバンクインシュアランスに加入し、インシュアランスにて保証可。※正社員契約の場合※他国。外国籍の場合：ニッセイインシュアランス（WAKU）に加入し、保証可。初回合算家賃100%。2ヶ月。敷金追加1ヶ月（学生の場合さらに追加1ヶ月）。※海外勤務可※本契約は株式会社WAKUが貸主となる特定賃貸借（転貸借）契約です。詳細はA・T・Bをご覧ください。B・Tプライムプラス：2,530円/月。更新料：新賃料1ヶ月。賃貸保証：加入要（個人）①株式会社ジャックス（VICS-ONE）初回合算家賃50%。1%。10%。500円/年と株式会社エスカード（ROOM ID）初回合算家賃50%。1%。5%。1%。年間更新料無し。※法人契約可。敷金代等：有 38,500円。利用費：1：東京メトロ南北線赤羽橋駅より徒歩5分。利用費2：都営三田線芝公園駅より徒歩9分。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

代官山ヒルサイド - 201号室

敷金:1ヶ月
礼金:1ヶ月
145,000円

東急東横線 代官山 徒歩 8分

山手線 渋谷 徒歩 9分

管理費等: 10,000円 日比谷線 恵比寿 徒歩 10分



所在地	東京都渋谷区代官山町8-3		
間取詳細	1K/ 洋(11畳)		
構造・階建	RC2階/5階建		
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
専有面積	29.54㎡	建物種別	マンション
開口向き	南西	築年月	2015年11月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の100%/月次保証料:月額賃料等の1.5%)		
契約期間	普通賃貸		
駐車場	-		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)		
入居諸条件	事務所不可		
周辺施設	ピーコックストア代官山店まで507m ナチュラルローソン渋谷代官山店まで233m セブンイレブン渋谷代官山店まで282m		
設備	エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、シャワー、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、バルコニー、シューズボックス、インターホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、インターネット接続可(光)、CATV、防犯カメラ、シリンダーキー、ディンプルキー		
備考	駐輪場利用時1台につき別途月額1,100円、3駅利用可、3路線利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナーV代々木上原 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	160,500円	18,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区上原3丁目21-17		
交通	東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩8分 小田急線 東北沢駅 徒歩7分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩14分		
間取り詳細	LDK 9.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	33.99㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	防犯ガラス、フローリング、モニター付オートロック、洗面所独立、システムキッチン、CS、バス有、クロゼット、押入、室内洗濯機置場、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、24時間換気システム、ユニットバス、ガスコンロ設置済、トイレ有、エアコン2台、ガスコンロ、温水洗浄便座、追い焚き風呂、BS、ガスキッチン、エアコン、ガス給湯、浴室乾燥、2口コンロ、シャワー、洗面化粧台、TVインターホン、防犯カメラ、デザイナーズ、宅配BOX、外壁タイル張り、エレベーター、メールボックス		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★150 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【駅近】× 買物便利 × 緑も感じる千駄ヶ谷のマンション 最上階【南東向】ルーフバルコニー付

Access

東京メトロ副都心線
「北参道」駅徒歩 4分

JR総武・中央緩行線
「千駄ヶ谷」駅徒歩 9分



- スタイリッシュでお洒落な外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- 2口ガスコンロシステムキッチン
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- メタル調シャワーヘッド
- 雨天・冬は必須!浴室換気暖房乾燥機
- 24時間常時定風量換気システム

- ★インターネットWi-Fi使い放題
- ↑手続き等詳細TEL0570-200-314
- BS/CS110* (別途費用)
- ★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬・猫最大1匹まで飼育可能
- シーリングライト
- 雨天・外出時に便利で嬉しい! 室内物干し
- プライバシーに配慮された共用部内廊下
- ゴミ置き場近隣集積所
- 24時間利用可能宅配ボックス



0401 号室 専有面積 29.42 m²

間取 1LDK

賃料 235,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目18-8

構造・規模／ RC 4階建 地下1階

総戸数／ 6 戸

築年月／ 2026年09月30日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑ エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24時サポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーンは10/末迄の成約者様限定

★GTN保証会社利用相談可(敷金1ヵ月追加)

(※エボス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月)

※永福引越センター指定業者有

※現地にて冷蔵庫置場・洗濯機置き場サイズ確認ください

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ六本木

東京メトロ南北線「六本木一丁目」徒歩3分

東京メトロ銀座線「溜池山王」徒歩4分

東京メトロ千代田線「赤坂」徒歩8分



※建物の間取りにより電波状況は異なります
※インターネット回線の引込可否については
通信事業者へのご確認をお願いします。

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料
1502	240,000円

管理費	15,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	0円	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区六本木2丁目2-4		
構造・階建	RC 15階部分 / 20階	駐車場	無
築年月	2017年8月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	定借家2年	開口向き	南西
保険	24,400円 2年	専有面積	30.02㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用49,500円、システム利用料275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■内見可 ■解約予告:1か月前 ペット(相談)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談) ※本契約は2年間の定期借家契約です。(再契約応相談) ※ペット飼育可(小型犬・猫計1匹まで) ※ペット飼育の場合は敷金2ヶ月にて応相談。 ※本契約は、契約開始後1年未満で解約した場合は賃料・共益費2ヶ月分、1年以上2年未満で解約した場合は賃料・共益費1ヶ月分相当額の違約金が発生いたします。 ※海外契約不可です。 ※2026年10月5日時点の情報です。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732