

IoT × ハイセキュリティ × 鉄骨(S造)

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

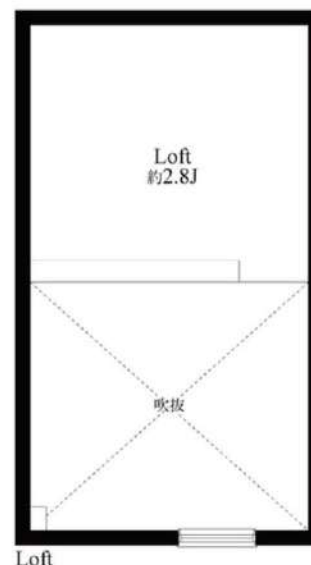
京王線
「芦花公園」駅徒歩 7分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付きインターホン
- 1 便利なハンズフリータイプ 1
- 玄関スマホで楽々解除可能スマートロック
- 防犯！窓センサー・人感センサー設置
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- オリジナルミニキッチン1口ガスコンロ
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き
- トイレとシャワールーム独立型
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fi使い放題(ギガプライズ)
- ↑ 速度等詳細はTEL0120-467-123
- 室内有効活用！嬉しい！階段下収納
- 生活有効面積(15.18㎡)
- 使い勝手の良い便利なピクチャーレール
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- 室内リモコン照明付き
- ★防犯シャッター※1階住戸のみ
- 2人入居・外国籍の方入居可能・海外審査可



IoT 対応 イメージ動画



0111 号室 専有面積 10.53 ㎡

間取 1R

賃料 78,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都杉並区上高井戸1丁目32-5

構造・規模／ 鉄骨造 2階建

総戸数／ 20 戸

築年月／ 2021年08月09日

入居日／ 2026年12月11日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵保守代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1, 2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス(要担保金)/共益費金額変更不可

※スマートフォン・アイフォンをお持ちの方が対象

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通称条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ヒズ・コープ

202号室

中央線

荻窪駅徒歩11分

総武線荻窪駅 徒歩11分
丸ノ内線荻窪駅 徒歩11分

定期借家契約：3年
(再契約不可)

外観等



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

地図



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

周辺環境



駐輪場

※要空き確認

駐輪場は、近隣の駐輪場を利用してください。



賃料	85,000	円	
共益費	0	円	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
現況	即入居		

物件概要

所在地	東京都杉並区荻窪2丁目34-12		
構造	RC地上3階建		
種別	賃貸マンション		
築年数	1990年2月	総戸数	16戸
間取り	1DK	広さ	30.00㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 3年間 33,000円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月
鍵交換代 26400円
通常損耗は貸主負担です
短期解約違約金有り (1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)
保証会社利用必須
現況は目安であり、変更になる場合があります
契約期間：3年

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆室内洗濯
- ◆収納

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

ブライトハウス阿佐ヶ谷

置き配対応・ネット使い放題

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

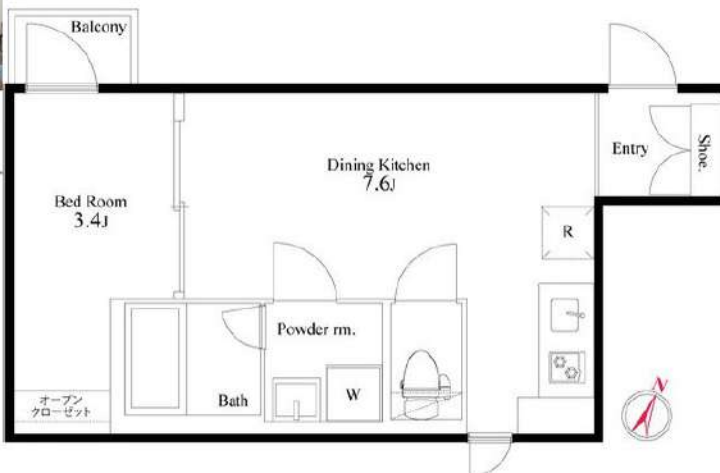
Access

J R中央線

阿佐ヶ谷駅 徒歩10分

J R中央線

荻窪駅 徒歩10分



- TVモニター付オートロックシステム
- ダブルシンリンダーキー
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 211ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 洗濯機置場室内

- ★バスルームミストサウナ
- ★バスタイムが楽しい浴室TV付
- お洒落なオープンクローゼット
- トール型シューズBOX
- 24時間利用可敷地内ゴミ置場
- ★ネット使い放題 (JCOM)
- ↑速度等詳細はTEL0120-999-000
- 駐輪場: 初回登録料5,500円 (空要確認)
- ペット可: 敷金1ヶ月※中型犬・猫1匹
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

302 号室 専有面積 25.02 m²

間取 1DK

賃料 99,000 円/月

共益費 9,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都杉並区天沼1丁目11-10

構造・規模/ 木造3階

総戸数/ 18戸

築年月/ 2015年01月25日

入居日/ 2026年12月14日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却 (保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)

※賃料11座引落し (決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約 (更新型) ※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※プロパンガス

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メゾンドコルテ B棟

201号室

東急田園都市線

三軒茶屋駅徒歩13分

東急田園都市線駒沢大学駅 徒歩14分



周辺環境

外観等



駐輪場

※要空き確認
※他テナント利用時は別途料金がかかります

☆角部屋☆

間取り



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	105,000	円	
共益費	5,000	円	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	11月2日退去予定		

物件概要

所在地	東京都世田谷区野沢1丁目9-24		
構造	軽量鉄骨地上2階建		
種別	賃貸アパート		
築年数	1990年5月	総戸数	8戸
間取り	1LDK	広さ	35.21㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月

鍵交換代 18700円

※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

現況は目安であり、変更になる場合があります

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

① 法人申込 条件変更不可 ①

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆エアコン1基(設備:リビング)
- ◆室内洗濯
- ◆収納
- ◆温水洗浄便座

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

REGALO世田谷松陰神社

置き配対応・ネット使い放題

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急世田谷線

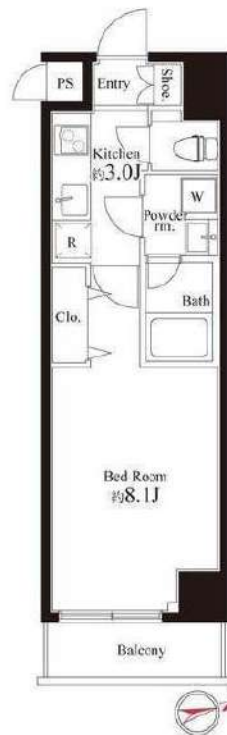
松陰神社前駅 徒歩4分

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩20分



- スタイリッシュでオシャレな外観
- カラーTVオートロックシステム
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- IH2口システムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★浴室換気乾燥暖房機
- シャンブードレッサー洗面台
- ★ネット使い放題（ファイバーゲート）
- ↑速度等詳細は0120-988-660
- 防音サッシ
- 収納便利なクローゼット
- BS・CS・110°CS対応（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ごみ置き場
- 駐輪場（登録料5,500円）空要確認
- ペット可（敷金1ヶ月追加）小型2匹まで
- ※小型犬・猫計2匹まで

502 号室 専有面積 26.10 m²

間取 1K

賃料 134,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区世田谷4丁目6-4

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造6階

総戸数／ 15戸

築年月／ 2018年06月14日

入居日／ 2026年11月30日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

EXAM 下北沢Ⅱ

デザイナーズマンション

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京王井の頭線

下北沢駅 徒歩9分

小田急小田原線

下北沢駅 徒歩9分



- お洒落な外観タイル・コンクリート打放し
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- カラーTVモニター付きインターホン
- ↑便利なハンズフリータイプ↑
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン装備
- システムキッチン（吊戸棚・下収納有）
- 211ガスコンロ（温度センサー付き）
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- パウダールーム独立洗面台
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- お洒落なライティンググレースポット照明
- 収納便利なクローゼット
- 24時間受取可能！宅配BOX
- インターネット対応 ※要別途契約・費用
- BS・CS110°（要別途契約・費用）
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

303 号室 専有面積 30.61 m²

間取 1LDK

賃料 160,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区大原1丁目11-15

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造4階

総戸数／ 14戸

築年月／ 2018年11月27日

入居日／ 2026年12月05日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料：家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ上野毛#mo 408

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	211,500円	20,000円

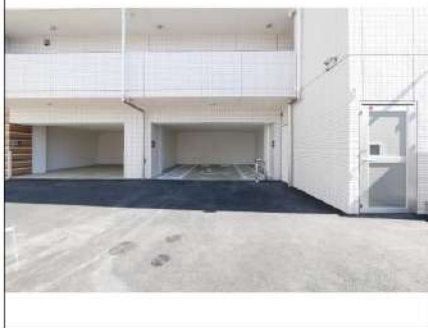
【インターネット無料!シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅高級賃貸マンション!

【インターネット無料!シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅高級賃貸マンション!

外観

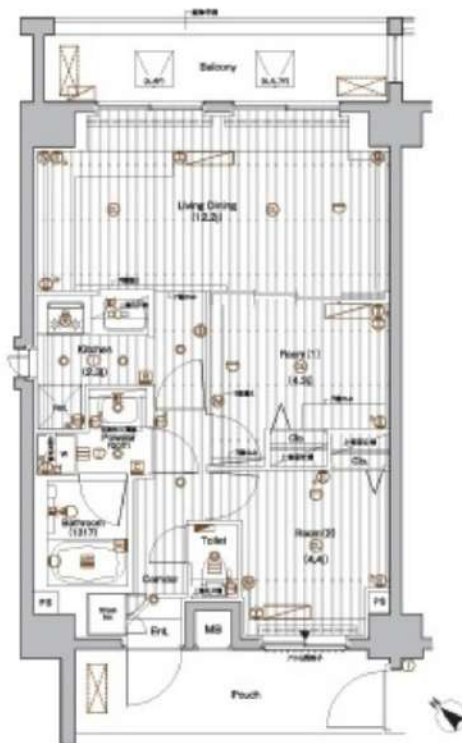


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都世田谷区瀬田2丁目20-14		
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩11分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩14分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩17分		
間取り詳細	LDK 14.50畳, 洋室 4.40畳, 洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	51.46㎡	向き	北東
築年月	2022年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月9日
駐車場	バイク置き場		
設備	温水洗浄便座, BS, トイレ有, ネット使用料不要, ユニットバス, シャワー, 押入, エアコン3台, モニタ付オートロック, バス・トイレ別, TVインターホン, シューズボックス, エアコン, 防犯ガラス, 浴室乾燥, 3口以上コンセント, 追い焚き風呂, ガスキッチン, 人感照明センサー, ガスコンロ, 洗面化粧台, CS, クローゼット, 24時間換気システム, ガス給湯, フローリング, システムキッチン, 室内洗濯機置場, バス有, クローゼット2ヶ所, 防犯カメラ, デザイナーズ, 外壁タイル張り, ペット専用設備, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732