

★分譲マンション★

〈ライオンズマンション関内第6〉

間取

1K

号室

1009

専有面積

18.04

m²

総戸数 91 戸

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.

- ◆関内エリアを身近に感じる、暮らしやすく利便性の高い立地
- ◆JR「関内」駅・「石川町」駅まで徒歩5分！2駅利用可能
- ◆スーパー「まいばすけっと石川町駅北店」約130m！毎日のお買い物も便利
- ◆「ミニストップ関内店」約110m！コンビニが近く、ちょっとした買い物にも◎

□アクセス

JR京浜東北線「関内」「石川町」駅
→徒歩5分

□物件

名 称	ライオンズマンション関内第6
住 所	神奈川県横浜市中区寿町1-3-12
構造/規模	鉄筋コンクリート造/11階建
種 別	マンション
竣工年月	1992年3月

□賃貸条件

賃 料	64,000 円
管 理 費	8,000 円
礼 金	1 ヶ月
敷 金	1 ヶ月

□その他

入居予定	10/31退去予定
更 新 料	・新賃料の1ヶ月分
保 険	・更新事務手数料 22,000 円(税込)
	・家財総合保険 19,000 円(2年間)
	・鍵交換代 ※任意 33,000 円(税込)
そ の 他	・コンシェルジュ24 月額 ※必須 1,000 円(税込)
	・解約予告 1ヶ月前
	・退去時ルームクリーニング代
	入居者負担特約有(退去時支払い)

□保証会社

・保証会社利用 必須



①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円

②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%

※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額(賃料+管理費)

※年額プランは引落手数料330円(税込)～



【設備・仕様】

都市ガス	エレベーター	モニタ付きオートロック
バストイレ別	フレツツ光・au光	CATV/BS
ビルトインIH	独立洗面台	室内洗濯機置き場
サーモスタットシャワー水栓	ウォシュレット	収納
エアコン	バルコニー	駐輪場※空き要確認

図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧ください。ネット環境は仕様が変更になる可能性があるためご契約されたい通信会社に契約可能が事前にご確認ください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

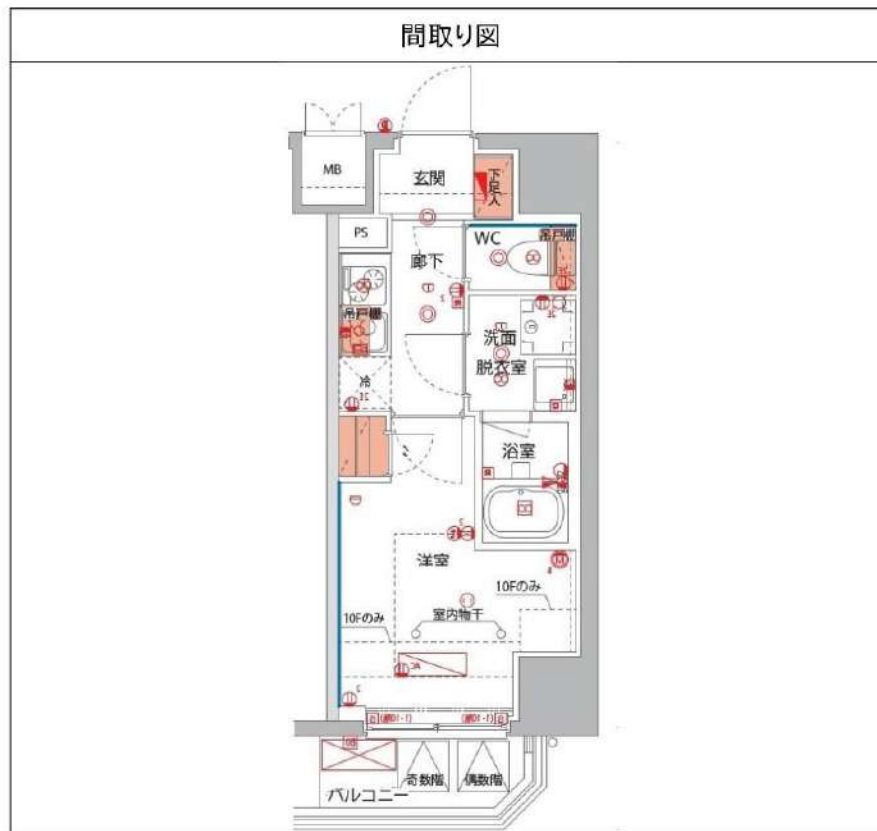
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス横浜大通り公園EIRAKU 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,000円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※ファイバーゲート】高級デザイナーズ賃貸マンション ペット飼育可！

【WI-FIインターネット無料※ファイバーゲート】高級デザイナーズ賃貸マンション ペット飼育可！



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区永楽町1丁目7-4		
交通	横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩10分 京浜東北線 関内駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 11階建		
面積	20.55㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月25日
駐車場			
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CATV, CS, ネット使用料不変, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, 宅配BOX, 外壁タイル張り, デザイナーズ, エレベーター, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



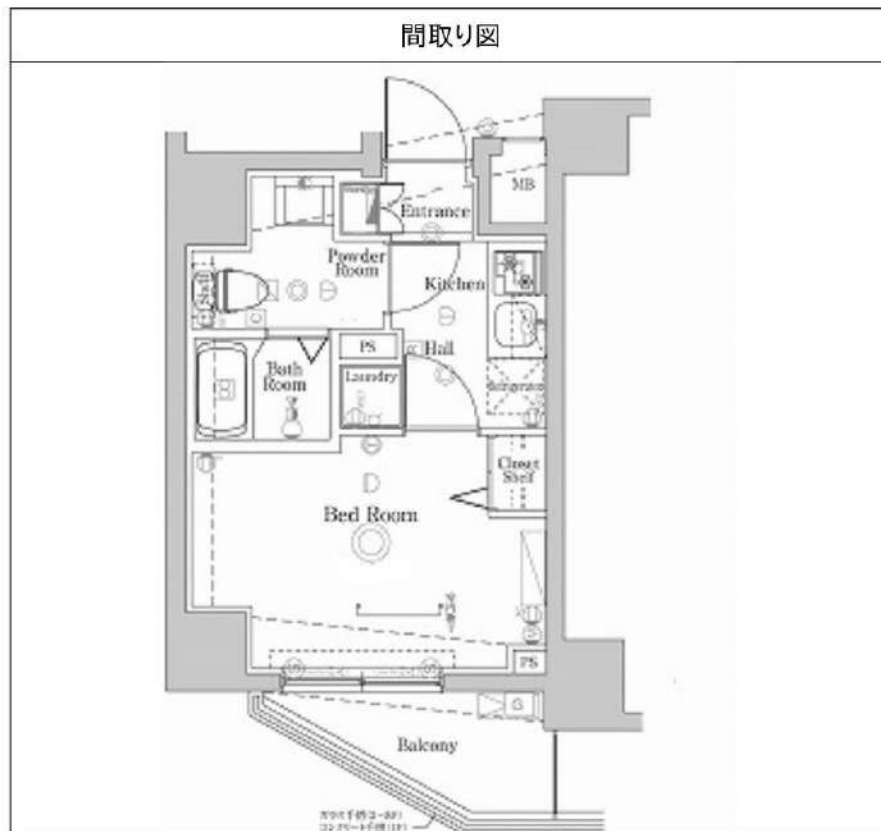
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ川崎V 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション！

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション！



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町7-10		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩10分 南武線 川崎駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	20.67㎡	向き	南西
築年月	2018年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月28日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、ガスキッチン、ガスコンロ、システムキッチン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ユニットバス、温水洗浄便座、洗面化粧台、浴室乾燥、BS、CS、ネット使用料不要、モニタ付オートロック、ガス給湯、24時間換気システム、エアコン、TVインターホン、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、押入、人感照明センサー、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

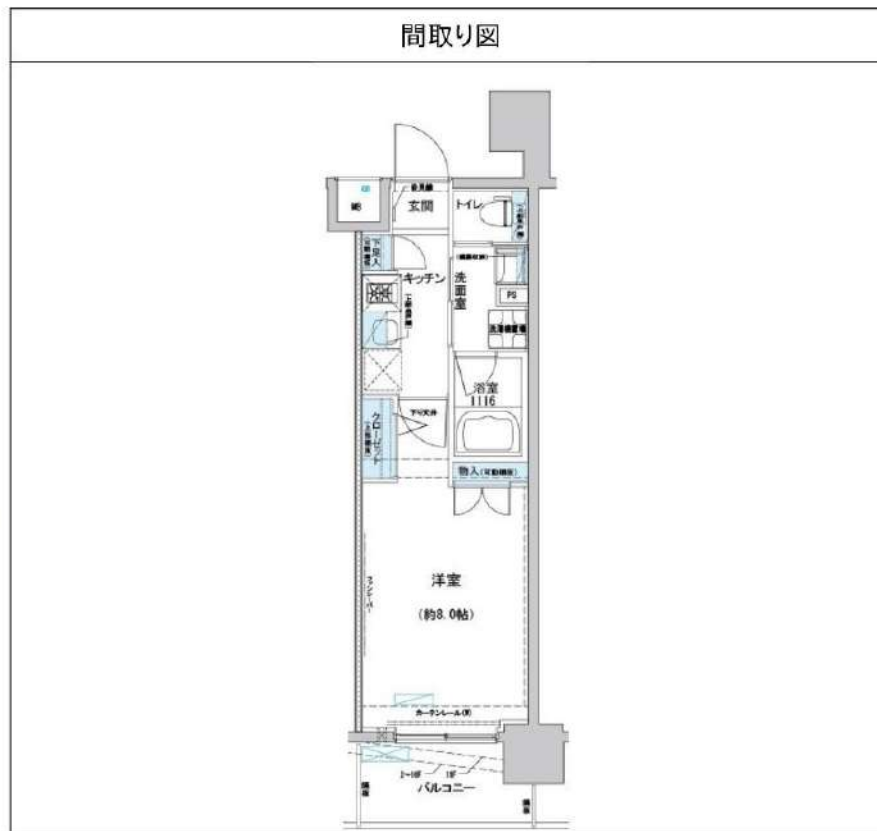
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレディアンスフォート磯子マキシヴ 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区磯子3丁目4-5		
交通	京浜東北線 磯子駅 徒歩6分 京急本線 屏風浦駅 徒歩19分 京浜東北線 根岸駅 徒歩30分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	25.35㎡	向き	北東
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2ロコンロ、ガスキッチン、ガスコンロ、システムキッチン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ユニットバス、温水洗浄便座、洗面化粧台、追い焚き風呂、浴室乾燥、2F以上、照明付き、BS、CATV、CS、ネット使用料不要、モニタ付オートロック、ガス給湯、24時間換気システム、エアコン、TVインターホン、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、押入、外壁タイル張り、デザイナーズ、宅配BOX、風除室、エレベーター		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

貸マンション

西横浜駅

MAXIV西横浜 505

間取り
1K

専有面積
22.65㎡

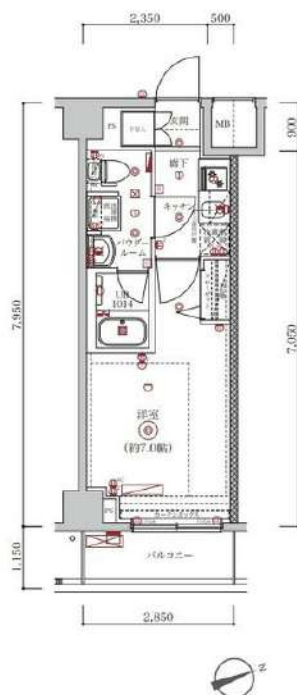
築年月
2023年12月



申込・内見はいえらぶから

チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談 小型犬可 猫可(総賃料1ヶ月増(償却)),保証人不要,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西横浜
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 86,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市西区久保町 26-20		
交通	相鉄本線 西横浜 徒歩6分		
建物	建物名	MAXIV西横浜 505	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	22.65㎡	
	間取内訳	洋 7	
築年月	2023年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年11月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駐輪場等の確認は共用部管理会社にお問い合わせください。(株)メイプルリビングサービス 03-5489-4344 申込・内見はいえらぶから。原則申込から2週間以内で起算日となります。既存インターネットのみ利用可能。クリーニング費用:55,000円 24時間サポート:16,500円 事務手数料:11,000円 賃貸保証:加入要 保証会社:いえらぶ安心保証 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料:1万円 口座引落手数料:440円 鍵交換代等:有 27,500円~		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

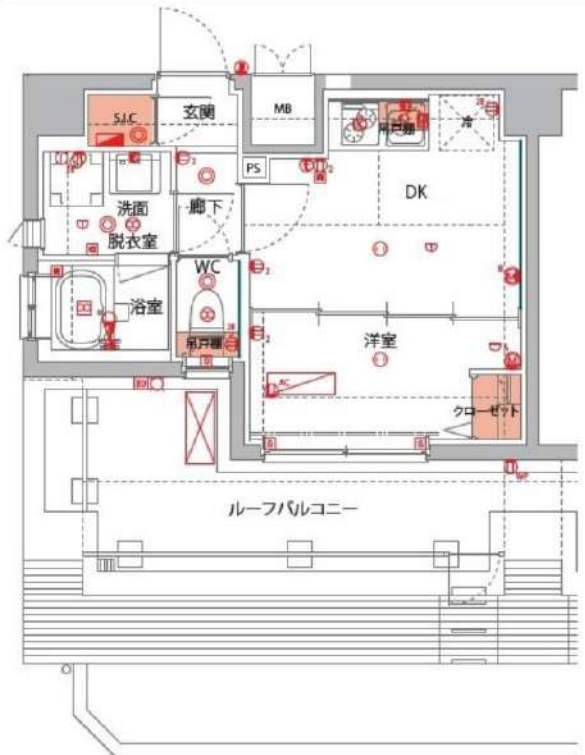
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ハーモニーレジデンス横浜大通り公園EIRAKU 1102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	89,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】人気のシューズインクローゼットやルーフバルコニー付き! ペット可 高級賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】人気のシューズインクローゼットやルーフバルコニー付き! ペット可 高級賃貸マンション♪

外観	間取り図
	
その他	
	

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区永楽町1丁目7-4		
交通	横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩10分 京浜東北線 関内駅 徒歩14分		
間取り詳細	DK 5.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	23.95㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月15日
駐車場			
設備	システムキッチン、エアコン、洗面化粧台、バス・トイレ別、バス有、ユニットバス、2口コンロ、ガスキッチン、ガスコンロ、クローゼット、BS、人感照明センサー、CS、フローリング、室内洗濯機置場、最上階、トイレ有、浴室乾燥、シャワー、シューズクローゼット、ガス給湯、押入、CATV、24時間換気システム、モニター付オートロック、TVインターホン、温水洗浄便座、ネット使用料不要、宅配BOX、外壁タイル張り、デザイナーズ、エレベーター、風除室		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

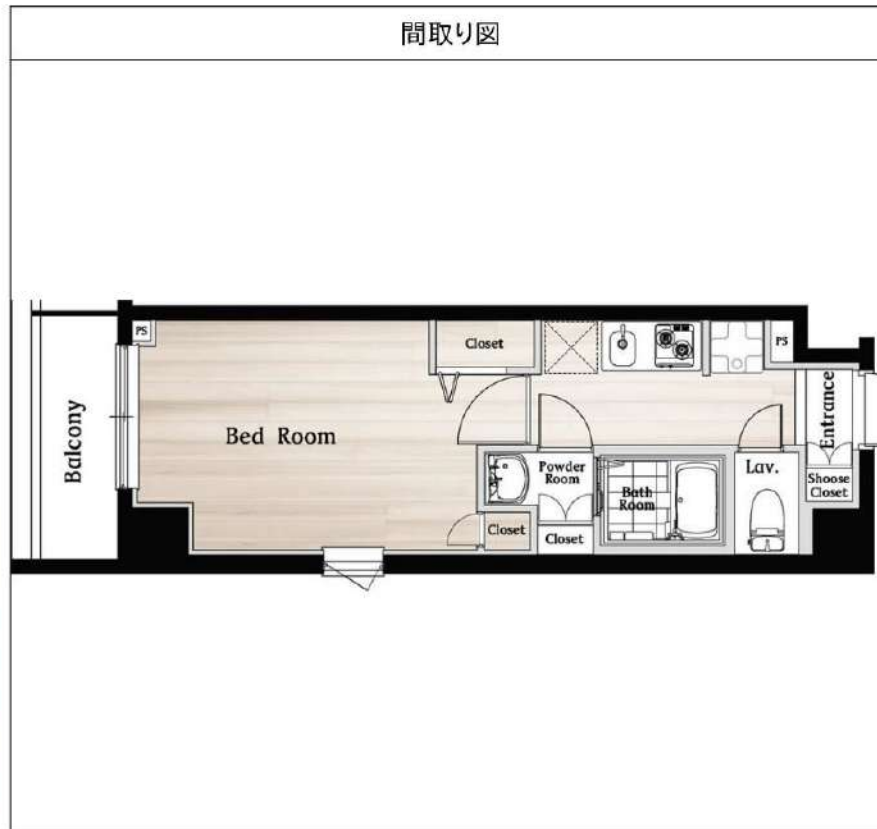
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Nステージ鶴見 116

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,500円	16,000円

セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 高級賃貸マンション



敷金/保証金	108,500円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央3丁目3-37		
交通	京急本線 京急鶴見駅 徒歩6分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩7分 京急本線 鶴見市場駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	25.66㎡	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, 温水洗浄便座, CATV, エレベーター, 管理室, 宅配BOX, デザイナーズ, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居相談		
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	可 エポス・セゾン40%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■エポス・セゾン40% ■保険/18000円 ■鍵費用/30800円 ■エアコン内部洗浄費/13200円/一基 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金あり(その他諸条件等、詳細は仲介業者様専用サイトを確認願います)【SMZ用の申込書類をご使用ください】		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732