

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

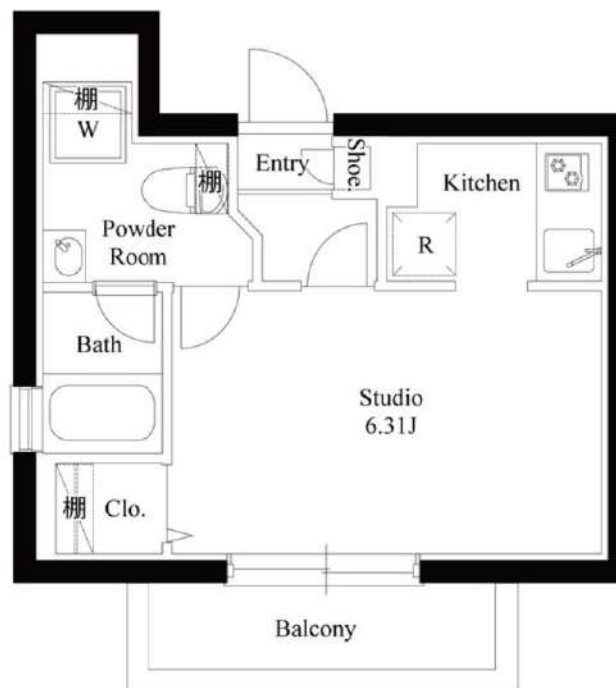
JR京浜東北・根岸線
「大森」駅徒歩 7分

京急本線
「大森海岸」駅徒歩 5分



- 外観コンクリート打ちっ放しデザイナーズ
- エレベーター
- カラーIVオートロックシステム
- カラーTVモニターホン
- 24時間受取可能な宅配BOX
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- トイレとバスルーム独立型
- ★浴室換気乾燥暖房機

- システム2口ガスキッチン
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場有
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- ライティングレールダウンライト付
- インターネット対応(別途費用)
- CATV(別途費用)
- ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



0401 号室 専有面積 21.63 m²

間取 1R

賃料 97,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区大森北2丁目6-5
構造・規模／ RC 5階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2017年01月15日
入居日／ 2026年11月02日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー京急蒲田

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
307	105,000	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料※FGB】 ペット可 高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区西糀谷 1 丁目 7 番 9 号		区分	
交 通	京急空港線/ 糀谷 徒歩11分 京急本線/ 京急蒲田 徒歩13分 J R 京浜東北・根岸線/ 蒲田 徒歩20分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 5 階		種別	マンション
専有面積	25.51	m ²	入居時期	11/09
竣工年月	2016/12/14		方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)			
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)			
設備	カウンターキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタダキ(TV)、TVモニターオーディオ、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可			
その他設備				

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京羽田スカイブリッジ

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
308	110,000	15,000	1 (1) ヶ月 ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-FI無料※ファイバークーリング】築浅高級分譲賃貸マンション ペット飼育可!! 2人入居相談可能!!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区羽田6丁目6-2	区分	
交 通	京急空港線/ 天空橋 徒歩6分 京急空港線/ 天空橋 徒歩7分 京急空港線/ 穴守稲荷 徒歩8分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:7階	種別	マンション
専有面積	25.93 m ²	入居時期	12/03
竣工年月	2022/8/8	方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 ■シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)		
特約事項			
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム、乾燥・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタダキ(TV)、TVE付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

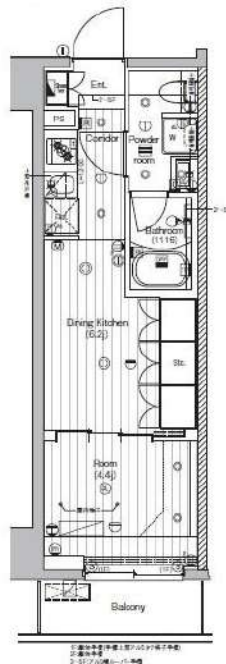
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 大森 TRQ S

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
302	123, 000	15, 000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【インターネット無料：イーブロード】築浅高級分譲賃貸マンション！ペット飼育可！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区南馬込3丁目26-1	区分	
交 通	J R 京浜東北・根岸線/大森 徒歩13分 都営浅草線/西馬込 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	26.66 m ²	入居時期	10/28
竣工年月	2025/3/27	方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)※騒音に関する注意事項有		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間浴室換気・乾燥・暖、浴室テレビ付き、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタオ(TV)、TVに付オットロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円(SZP成約時：+鍵交換代)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

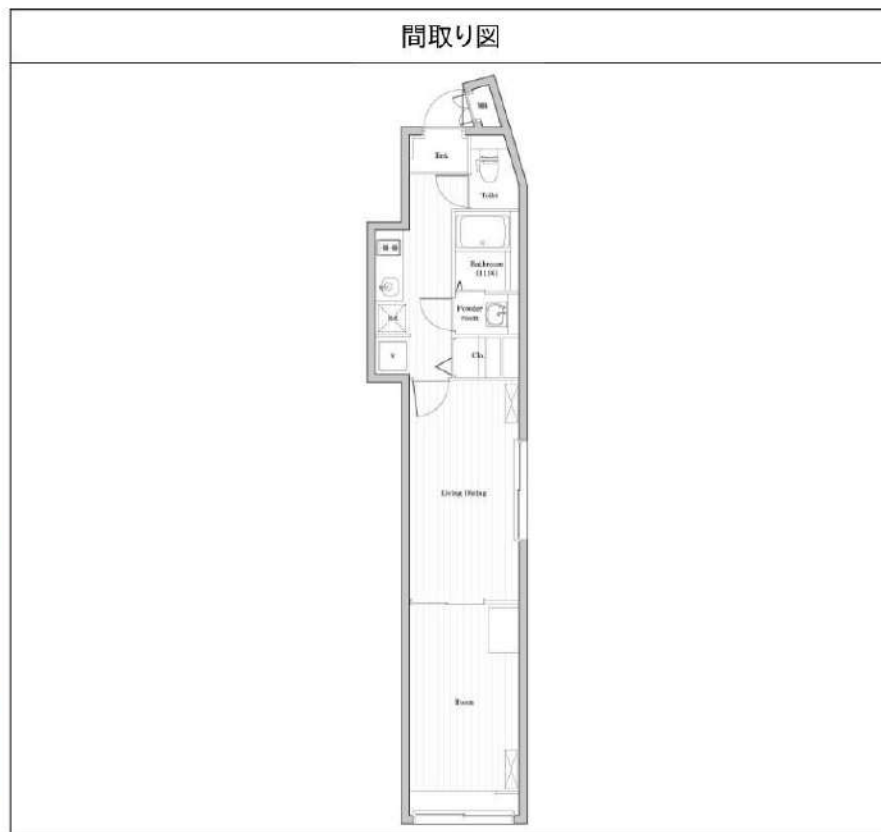
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

CREATIF南品川 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	223,000円	20,000円

2月中申込契約締結に限りFR3ヶ月(総賃料)&保証会社保証料無料!!【Wi-Fiインターネット無料:つなぐネットコミュニケーションズ】充実した設備と安心のセキュリティ 高級レジデンス

2月中申込契約締結に限りFR3ヶ月(総賃料)&保証会社保証料無料!!【Wi-Fiインターネット無料:つなぐネットコミュニケーションズ】充実した設備と安心のセキュリティ 高級レジデンス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目18-12		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	39.01㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%・オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■Jリース・セゾン30%・オリコ50% ■鍵費用/0円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■短期解約違約金あり(1年未満は賃料2ヶ月とFR免除額, 1年~2年未満は賃料1ヶ月とFR免除額 (FRは適用の場合のみ))		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732