

貸マンション

阪東橋駅

ラフィスタ横浜阪東橋 I 502

間取り
1K

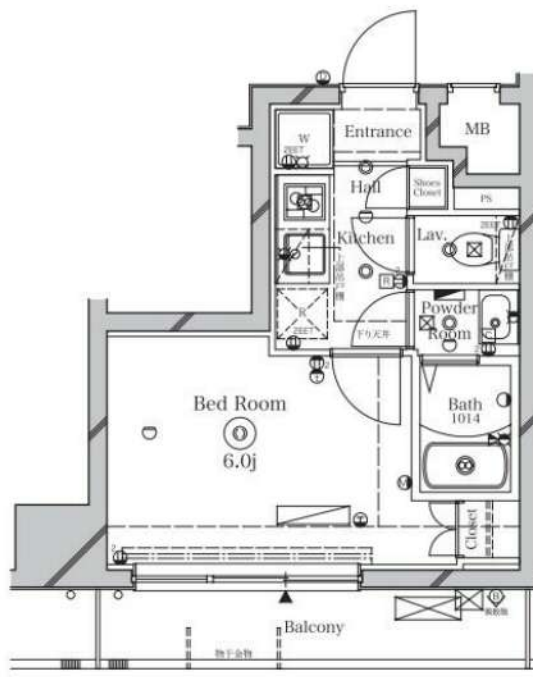
専有面積
20.39㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	阪東橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,500円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	神奈川県横浜市南区白妙町 2丁目 7-6		
交通	横浜市ブルーライン 阪東橋 徒歩3分		
建物	建物名	ラフィスタ横浜阪東橋 I 502	
	構造・規模	R C 11階建/5階部分	
	使用部分積	20.39㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月26日
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 関内 徒歩19分 利用駅2：京急本線 黄金町 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

伊勢佐木長者町駅

ハーモニーレジデンス横浜大通り公園E I R A K U (ハーモニーレジデンスヨコハマオードオリコウエンエイラク) 201

間取り
1K

専有面積
20.55㎡

築年月
2021年12月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	伊勢佐木長者町
間取タイプ	1K
賃料	73,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市南区永楽町1丁目7-4		
交通	横浜市ブルーライン 伊勢佐木長者町 徒歩7分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス横浜大通り公園E I R A K U (ハーモニーレジデンスヨコハマオードオリコウエンエイラク) 201	
	構造・規模	R C 11階建/2階部分	
	使用部分積	20.55㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年12月25日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付。		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須～50% (最低保証料5万円) 利用駅1：横浜市ブルーライン 阪東橋 徒歩10分 利用駅2：J R 京浜東北・根岸線 関内 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築貸アパート

妙蓮寺駅

プレリア妙蓮寺 104

間取り
1K

専有面積
17.91㎡

築年月
2026年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	妙蓮寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市港北区富士塚1丁目		
交通	東急東横線 妙蓮寺 徒歩10分		
建物	建物名	プレリア妙蓮寺 104	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	17.91㎡	
	間取内訳	洋5.4 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2026年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン		
保険等	要2年		
備考	*新築*東急東横線【妙蓮寺駅】徒歩10分!! 木下の消毒サービス:26,400円 木下の賃貸 友の会費:2,530円/月 更新料:新賃料1.25ヶ月 賃貸保証:加入要 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2 利用駅1:東急東横線 菊名 徒歩11分 利用駅2:JR横濱線 新横浜 徒歩20分)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

分譲賃貸マンション：Rising place/川崎 506号室

ライジング プレイス

☆敷金0・礼金2・保証金0♪インターネット導入済み☆



※写真は、別部屋の参考写真となります。お部屋によってフローリングと建具の色が異なります。フローリングカラー タイル調ホワイト色調建具 ブラウン

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	SOHO相談可/店舗不可/法人転賃・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可		
駐車場	敷地内16台有/ 20,000円/月 / 共用部管理会社へご確認ください	専有部設備	2口ガスコンロ/フローリング/バス・トイレ別/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/エアコン1台/室内洗濯機置場/TVモニター付インターホン/クローゼット
バイク置場	敷地内14台有/20cc未満2,500円 400cc未満5,000円 400cc以上8,000円/月 1000cc以上 敷金2ヶ月分・保証人必須/共用部管理会社へご確認ください	共用部設備	オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場(24h可)
駐輪場	敷地内70台有/月額300円/空きは共用部管理会社へご確認ください	回線設備	地上デジタル/インターネット詳細は左記へお問い合わせください(LAN: 無料サーバー TEL: 0120-998-886)
共用部管理会社	(株)トラストコンサルジュ TEL: 03-5338-2420		
	公共設備	電気: 東京電力 ガス: 都市ガス 水道: 公営 排水: 公共下水	

アクセス 京浜急行電鉄「京急川崎」駅 徒歩8分
東海道本線・南武線「川崎」駅 徒歩10分
京急大師線「港町」駅 徒歩9分

《賃料》

78,000円

・管理費: 15,000円

《その他費用》

・敷金: なし(法人契約1ヶ月)

・礼金: 2ヶ月

・保証金: なし

《物件概要》

・所在地: 〒210-0003 川崎市川崎区堀之内町10-2

・構造: 鉄筋コンクリート造

・階数: 15階建 5階部分(150戸)

・築年数: 2016年3月

・間取り: 1K (21.24㎡)

・契約期間: 普通借家 2年間

・更新料: 新賃料1ヶ月

・更新手数料: 11,000円(税込)

・退去日: 12月28日予定

・入居可能日: 2月上旬予定

・解約予告: 2ヶ月前

《保証会社》※利用必須

◆全保連: 賃料等総額の50%~(1年毎15,000円)

・ルームバンクインシュア: 賃料等総額の80%~(月々1,500円)

※別途口座引き落とし手数料330円(税込)※審査の状況により初回保証料100%の場合あり、審査結果の詳細は弊社からお答えできかねます。

《備考・その他諸費用(必須)》

・契約事務手数料: 11,000円(税込)(契約時)

・インターネット使用料: 無料

・火災保険+24時間サポート(登録料無料)

・ウエルエントあんしんサポートクラブ: 月々1,700円※必須

・鍵は2本渡し(オートロック、居室各1本)

・複製する場合1本5,500円(税込)

・短期解約違約金有: 1年半未満賃料の1ヶ月分

・退去前のお部屋は先行契約

《退去時費用(必須)》※契約時は不要

・クリーニング費用: 49,500円(税込)~

・鍵交換費用: 23,100円(税込)

・エアコン内部洗浄費用: 16,500円(税込)/1台

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシード横濱ウエストⅡ 1101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	15,000円

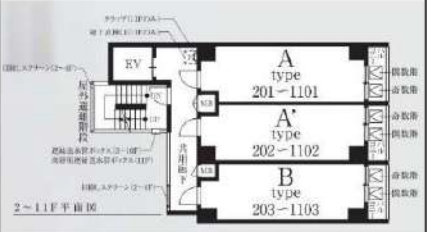
【先行契約物件】となります。
お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。
図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地に必ずご確認ください。【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社に確認下さい。※ペット可の場合は敷金1か月積増/償却となります。

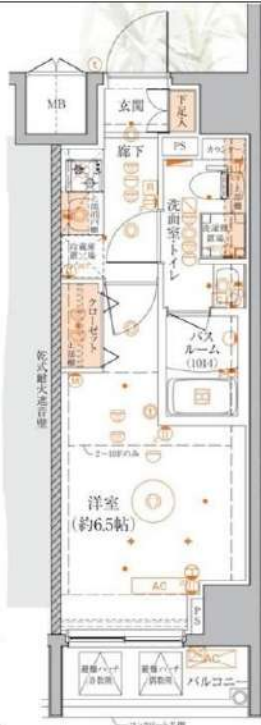
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	160,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	神奈川県横浜市西区中央1丁目28-18		
交通	京急本線 戸部駅 徒歩3分 相鉄本線 平沼橋駅 徒歩5分 東急東横線 横浜駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 6.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	22.12㎡	向き	北東
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年12月8日	入居時期	2026年12月24日
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン, 給湯, CS, BS, 角住戸, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バスト・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 洗濯機置場, 当社管理物件, シャワー付洗面台, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室暖房, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料50%, [JAG:1万円/年(月330円)] [カーサ:月額保証料1%] [ジャックス:月額保証料1%] [ベルテックス保証:月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。【先行契約物件】となります。 お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。 図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 設備の仕様・設置可否は事前確認をお願いいたします。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急東横線
「武蔵小杉」 駅徒歩 14分

湘南新宿ライン(前橋～小田原)
「武蔵小杉」 駅徒歩 9分



- 外観タイル貼り耐震性の高い基礎構造
- 共用部防犯カメラ設置(15台)
- 監視カメラ付きエレベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- 洋室に快適なエアコン標準装備
- LL45等級フローリング採用
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- バスルームとトイレ独立設計
- 清潔な温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス

- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- クローゼット・トール型シューズBOX
- 防音サッシ・防犯センサー付き
- インターネット利用可能(別途費用)
- BS/110° CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場(空き状況条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き状況条件等、要確認)
- 駐車場(空き状況条件含め、要詳細確認)
- ペット(小型犬1匹)敷金1ヶ月追加



0619 号室 専有面積 20.59 m²

間取 1K

賃料 **97,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子1228-3

構造・規模／ RC 7階建

総戸数／ 260 戸

築年月／ 2018年01月04日

入居日／ 2026年10月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1, 2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



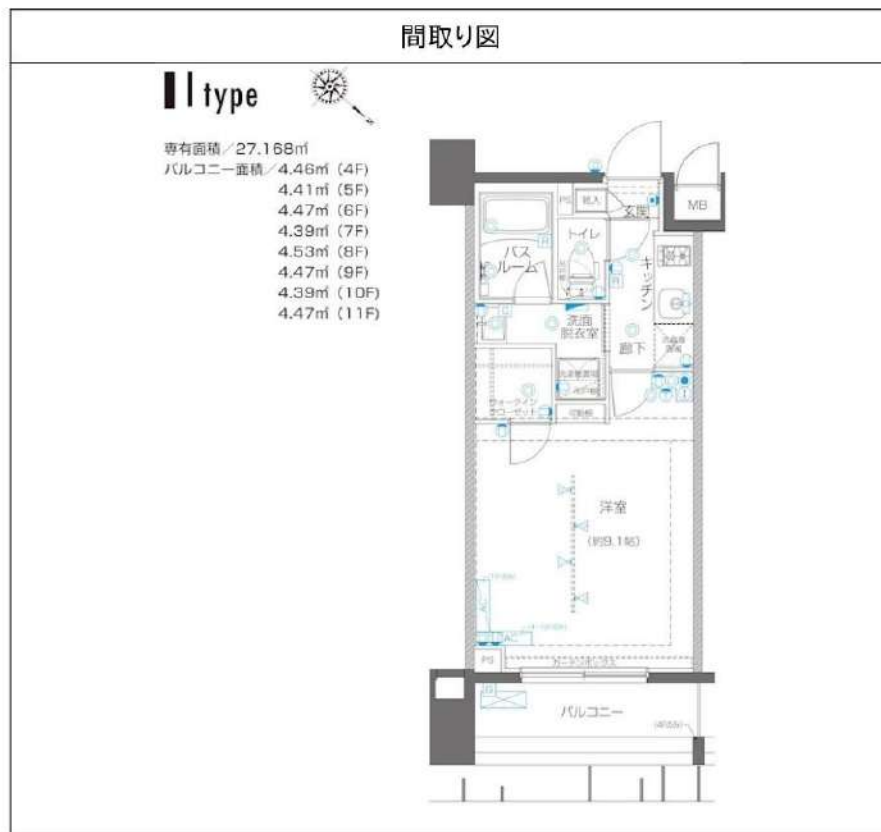
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM横浜関内 509

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	114,000円	7,000円

敷金/保証金	114,000円	礼金/権利金	114,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県横浜市中区不老町2丁目8-1		
交通	京浜東北線 関内駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩5分		
間取り詳細	5階: 洋室 9.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	27.16㎡	向き	北東
築年月	2021年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年10月16日	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: I ■再契約可(条件未定) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732