

総武線「亀戸」駅 徒歩9分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩2分
東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩12分

FR :

クレヴィスタ亀戸Ⅲ 801

東京都江東区亀戸8丁目15-3

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.55㎡

竣工 2020年1月

間取り 1K



退去予定日：
方角：西



※タイプにより床・建具の色が異なりますので必ず現地をご確認ください。

セールスポイント

フローリングなので、どんな世代の方にもなじみます。コートなども楽に扱えるクロゼットが設置されています。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。防犯面で安心のできるオートロック付きの物件です。丁寧かつ迅速に対応する事がモットーの当社なら、きっと満足していただけるお部屋探しが可能です。江東区や総武線亀戸付近のことならお任せ下さい。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



賃貸借条件

賃料	101,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証: I+ スカート	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



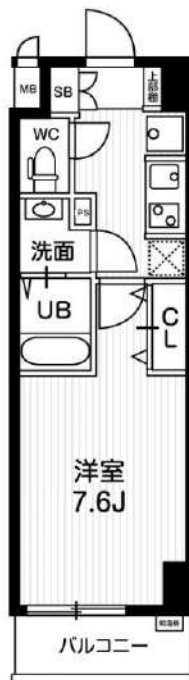
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

N-Stage亀戸 II

JR中央・総武線「亀戸」徒歩7分
都営新宿線「大島」徒歩9分



号室	賃料
303	109,000円

管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区亀戸6丁目35-19		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2017年5月	総戸数	50
間取り	1K	専有面積	25.13㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円 税抜(入居時)		
入居時期	2026年11月下旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

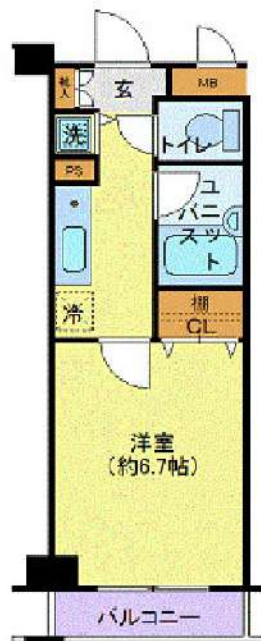


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都中央区新川2丁目 6-6	号室	203
交通	1 日比谷線八丁堀駅 徒歩5分	間取り	1K
	2 東西線茅場町駅 徒歩9分	広さ	壁芯22.8㎡
	3 京葉線八丁堀駅 徒歩7分	方角	南
築年月	2001年5月	構造	SRC・10階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	118,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■ワーキングホリデー契約可 (ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料1カ月) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

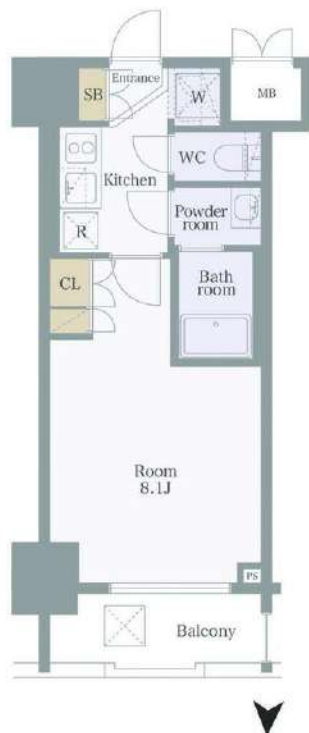
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレスタイル菊川

503号室

コンビニ：セブンイレブン墨田菊川2丁目店まで 51m 徒歩 1分
スーパー：まいばすけっと菊川駅北店まで 110m 徒歩 2分
ドラッグストア：くすりの福太郎菊川店まで 350m 徒歩 5分

賃料 **120,000円**
共益費 **0円**



都営新宿線「菊川」駅 徒歩2分
都営新宿線・都営大江戸線「森下」駅 徒歩8分

所在地	東京都江東区森下4-25-5
構造	鉄筋コンクリート造 12階建
築年月	2012年12月
総戸数	45戸
間取り	1K
専有面積	25.74㎡
バルコニー面積	4.25㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可

解約予告 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2026年10月28日退去予定
内見開始日	2026年10月29日～予定
入居可能日	2026年11月中旬予定

共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 浴室乾燥機/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ディアレイシャス木場公園

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区東陽5丁目 15-7	号室	802
交通	1 東西線東陽町駅 徒歩9分	間取り	1K
	2 東西線木場駅 徒歩7分	広さ	壁芯26.06㎡
	3 都営大江戸線門前仲町駅 徒歩19分	方角	北
築年月	2016年8月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2027年4月中旬

賃料等

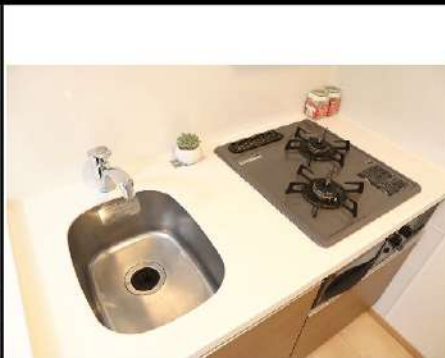
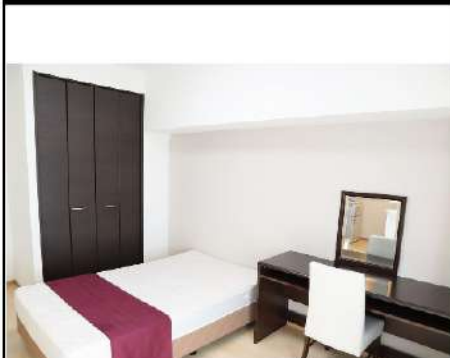
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	136,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■ワーキングホリデー契約可 (ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料1カ月) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

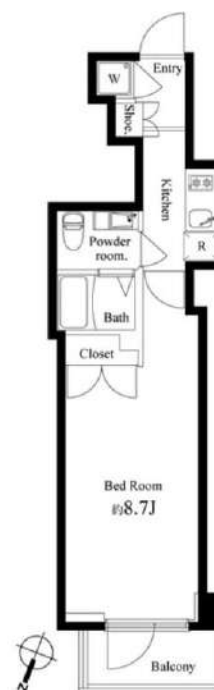
JR山手線
「神田」 駅徒歩 6分

JR山手線
「秋葉原」 駅徒歩 9分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ設置
- エレベーター内防犯カメラ
- 防犯性に優れたディンプルキー
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 床フローリング仕様
- ★浴室換気暖房乾燥機

- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS・110° CS(別途費用)
- 東京ケーブルネットワーク(別途費用)
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- バイク・駐車場(空き条件等含め要確認)
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで



0302 号室 専有面積 25.01 m²

間取 1K

賃料 148,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都千代田区岩本町2丁目1-7

構造・規模／ RC 14階建

総戸数／ 71 戸

築年月／ 2014年03月07日

入居日／ 2027年01月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732