

貸マンション

東向島駅

GENOVIA東向島skygarden 0103

間取り
1K

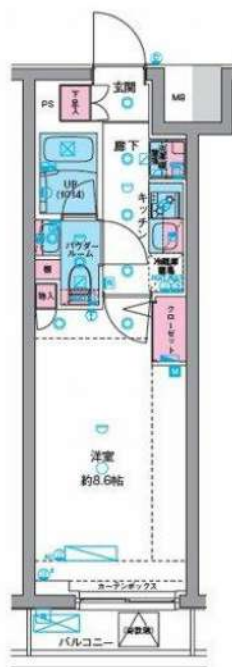
専有面積
26.07㎡

築年月
2019年01月



チェックポイント！

主要採光面：南向き事務所使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能24時間換気システム、B・T別シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯冷房、エアコン、C、S、B、S端子インターネット対応、インターネット使用料 無料オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 81,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通 1丁目 17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	GENOVIA東向島skygarden 0103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	26.07㎡	
	間取内訳	洋8.6	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年10月31日退去予定	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別シャワー・浴室乾燥機・トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯冷...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増額なし（多頭飼育・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※船数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外住初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 契約事務手数料：11,000円 消臭初回サービス：11,000円 外住初期費用プラン：10,800円 室内清掃費用：49,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア 一番手「R.B.I」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外住時：100%+外住初期費用10,800円（※審査により変更あり・要確認） 外住時家賃：クレカ・QR決済 建交換代等：有 5,500円〜 クレジット決済・初期費用可 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩15分 利用駅2：東武池戸線 曳舟 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京成本線
「京成小岩」駅徒歩 5分

JR総武・中央緩行線
「小岩」駅徒歩 10分



- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ
- 防犯カメラ付エレベーター
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 1口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付バス
- ★雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110° CS(別途費用)
- CATV(別途費用)
- 駐車場(要詳細確認)
- バイク置場(要詳細確認)
- 駐輪場(登録料5,500円)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0701 号室 専有面積 28.15 m²

間取 1R

賃料 95,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江戸川区西小岩5丁目14-14

構造・規模／ RC 8階建

総戸数／ 28 戸

築年月／ 2013年03月08日

入居日／ 2027年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

賃料口座引落(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

スカイコート押上第2 505

間取り
1K

専有面積
20.03㎡

築年月
2007年01月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,楽器不可,トイレ,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区押上1丁目47-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩4分		
建物	建物名	スカイコート押上第2 505	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	20.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年01月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2026年11月08日退去予定	入居可能時期 2026年11月下旬予定
設備	トイレ,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック		
保険等	要		
備考	■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リペアクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■大手法人限定 ■家具家電搬去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWi-Fi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■スタンダードシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 リペアクラブ: 2,200円/月 SBI少額短期保険: 800円/月 更新料: 敷料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初期保証料: 総賃料の1.00% 更新料: 20,000円/年 鍵交換代等: 有 33,000円〜 利用家1: 都営浅草線押上 徒歩4分 利用家2: 東武池袋線曳舟 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

とうきょうスカイツリー駅

メインステージ押上Ⅲ 0302

間取り
1K

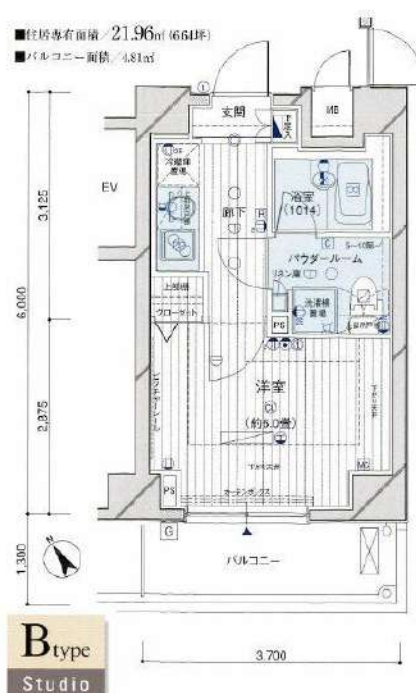
専有面積
21.96㎡

築年月
2008年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南西向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	とうきょうスカイツリー
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島1丁目 27-6		
交通	東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ押上Ⅲ 0302	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分	21.96㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オート...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	引越業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 引越業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 ハウスクリーニング費用(退去時請求)：49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求)：29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求)：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要家賃総額より50%～ 利用駅1：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301

間取り
1K

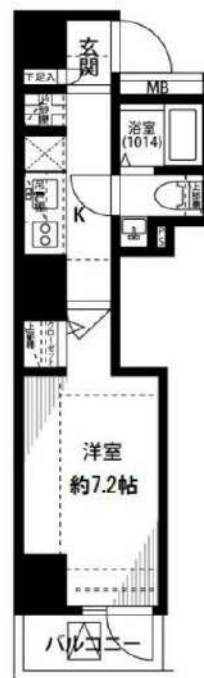
専有面積
25.47㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、楽器不可、ペット相談、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平2丁目 11-11		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩7分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.47㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2026年11月08日退去予定	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	※先行契約 ※内見・申込は「いえらぶB.B.」※申込時にいえらぶB.B.の条件を要確認※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担※短期解約違約金（6ヶ月未満貸料等2ヶ月分、1年未満貸料等1ヶ月分）※広告掲載はレイズ、A.T.B.B、アットホーム以外OK（連絡不要）※制作費：11,000円 ※郵送サービス（任意）：16,500円 ※借主サービス（任意）：16,500円 ※あんしんサポート24：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 いえらぶ安心保証 初回保証料：賃料等の50%（最低2.5万）、更新料：1.2万/年、口振：550円 ※ナイトワーカーのみ初回保証料：賃料等の100% ※外国籍・留学生・海外審査OK（条件等の変更無し） 鍵交換代等：有 22,000円〜 利用限1：東京メトロ半蔵門線押上徒歩2分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

GENOVIA東向島skygarden 0310

間取り
1LDK

専有面積
41.71㎡

築年月
2019年01月



チェックポイント！

主要採光面：東向き事務所使用不可、楽器不可、ペット相談：小型犬可、大型犬可、猫可、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー、追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング都市ガス給湯、冷房、エアコン、C、S、B、S端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック。



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 128,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	GENOVIA東向島skygarden 0310	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	41.71㎡	
	間取内訳	洋5.5、LDK11.7	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年11月15日退去予定	入居可能時期	2026年12月上旬予定
設備	B・T別シャワー、追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増額なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※敷数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外国籍初回費用・宝鏡：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） 契約事務手数料：11,000円 消臭抗菌サービス：11,000円 外国籍サポートプラン：10,800円 エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 室内加湿費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア一番手「R.B.I」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更有・要保証） 外国籍家賃：クレカQR決済 建交換代等：有 5500円/月 クレジット決済・初月費用可 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 徒歩15分 利用駅2：東武池戸線 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 雑誌約300誌が無料で読み放題

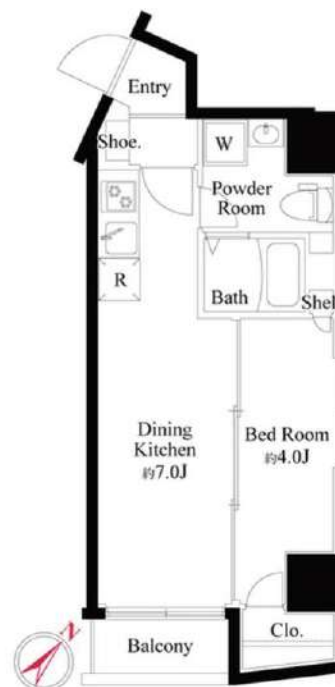
Access

東京メトロ半蔵門線
「押上」駅徒歩 3分

東武伊勢崎・大師線
「押上」駅徒歩 3分



- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ4台設置
- 防犯性の高いダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 快適なエアコン1基標準装備
- 2口ガスシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★ネット使い放題(ファイバーゲート)
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- クローゼット・シューズBOX
- BS/CS110°
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能なゴミ置き場
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット(小型1匹迄)可敷金1ヶ月追加



0702 号室 専有面積 26.88 m²

間取 1DK

賃料 140,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区向島3丁目39-18

構造・規模／ RC 9階建

総戸数／ 24 戸

築年月／ 2020年11月30日

入居日／ 2026年12月25日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■入居届を建物管理会社に提出必須

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	152,000 円
共益費	30,000 円

【新築】

アイル グランデ押上ノース 303号室

東武伊勢崎線『東向島』駅 徒歩8分

所在	東京都墨田区東向島4-5-12
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上10階建 3階部分 総戸数：57戸 築年月：2026年3月
間取り	2DK 41.54㎡（バルコニー 4.55㎡）
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：新築のため無し 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、バルコニー TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット無料（FGBB） 独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座 追い炊き、ガスコンロ3口、クローゼット、シューズボックス、エアコン
その他	ペット飼育相談可（敷金追加2ヶ月分） 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費2ヶ月（1年未満）他



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732