

リヴシティ横濱蒔田貳番館 801号室

1K
72,000円

管理費10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無料

ブルーライン「蒔田」徒歩4分

京急本線「南太田」徒歩10分

ブルーライン「吉野町」徒歩10分

所在地	神奈川県横浜市南区宮元町2丁目27-5		
間取詳細	洋室6畳×K2畳		
構造・階建	RC 8階 / 11階建		
専有面積	21.32㎡	物件種別	マンション
築年月	2021年5月	開口向き	北西
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	無し
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社)にじろインシュア、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	ポーノ・タウン・アケボノまで1852m、まいばすけっと蒔田店まで201m、セブンイレブン横浜宮元町2丁目店まで142m、ドラッグストアスマイル横浜蒔田店ま		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、洗面所独立、外観タイル張り、24H換気システム、BS、C		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/10/31

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Le'a横濱天王町参番館 302号室

78,000円

相鉄本線「天王町」徒歩4分

管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

所在	神奈川県横浜市保土ケ谷区天王町1丁目15-2		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC 3階 / 7階建	物件種別	マンション
築年月	2019年4月	専有面積	20.02㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年11月15日退去	開口向き	南西
入居可能日	相談		
保証会社	(①ジャックス②③USEN TRUST(旧:新日本信用保証)) 保証料(初回契約時)60%、①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 ③口振手数料216円(税込)/月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、グリル、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。株式会社グリップ 045-450-7577		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Rising place 桜木町 203号室

80,000円

管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

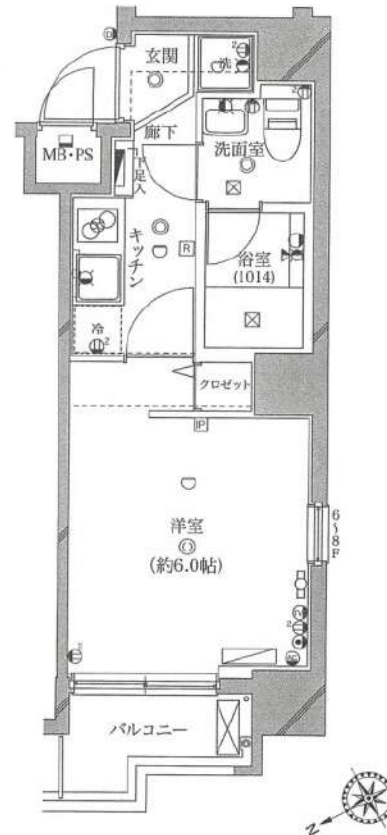
礼金 1ヶ月

ブルーライン「桜木町」徒歩2分

JR京浜東北線「桜木町」徒歩4分

JR根岸線「桜木町」徒歩4分

所在	神奈川県横浜市中区野毛町1丁目38-2		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC 2階 / 8階建	物件種別	マンション
築年月	2011年3月	専有面積	20.2㎡
更新料	1.5ヶ月(新賃料)	更新手数料	0円
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年10月30日退去	開口向き	北西
入居可能日	相談		
保証会社	(①ジャックス②③USEN TRUST(旧:新日本信用保証)) 保証料(初回契約時) 60%、①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 ③口振手数料216円(税込)/月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ダブルロック、シャワートイレ付き、IH、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※図面は反転タイプです ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社レーベンコミュニティ 0120-583-660		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエ ウインド横浜		
号室名	602 (6階部分)		
所在地	〒230-0052 神奈川県横浜市鶴見区生麦 1丁目1-25		
交通	京浜東北線「新子安」徒歩10分 京浜急行線「京急新子安」徒歩10分 京浜急行線「生麦」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数40戸		
間取タイプ	スタジオタイプ[8.2]		
専有面積	22.49㎡	開口部方位	東南
築年	2019年12月		
現況/入居時期	退去予定(11/14) / 2026年12月中旬		
賃料	80,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き状況は建物管理会社へご確認ください。		

備 考

駐輪場:有※要確認・バイク置場:有※要確認
 建物管理会社(共用部):LifeStyle株式会社 03-6858-4127 ※土日祝定休
 インターネット:LS W-Fi System株式会社エヌイーシステム)※全戸加入済み
 NURO光(ソニーネットワークコミュニケーションズ株式会社)※別途戸別加入契約で利用可
 ※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずタンジ・リアプロ掲載の元図をご確認ください。
 バルコニー面積:2.98㎡

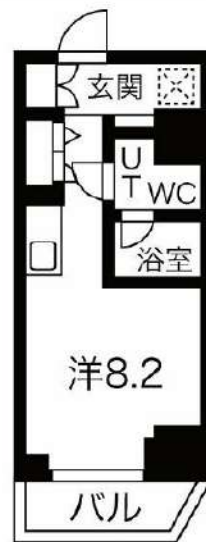
設 備

【位置】角部屋【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・インターネット対応・W-Fi【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・24時間換気システム・フローリング・室内物干

条 件



Cタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載[許可]・転載事前連絡[不要]・画像の転載[可能]・間取図転載[可能]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須
 初回40% 次年度1万円～ 申込によって異なりますのでご確認ください。・保険:保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円～・契約事務手数料:11,000円(税込/契約時)・更新事務手数料:11,000円(税込/更新時)・24hサポート(2年毎):19,800円(税込/契約時)・消臭抗菌費:19,800円(税込/契約時)・鍵交換費:33,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円(税込/退去時)※敷金には含まれません(1台あたり)
 ※現況優先 ※個人の転貸禁止 ※民泊不可 ※海外審査不可
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
 ※敷金退去時償却 ※解約予告:1ヵ月前
 ※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却・合計1匹まで)
 ※空き予定物件はすべて先行契約でのご案内となります。先行申込は受け付けておりません。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



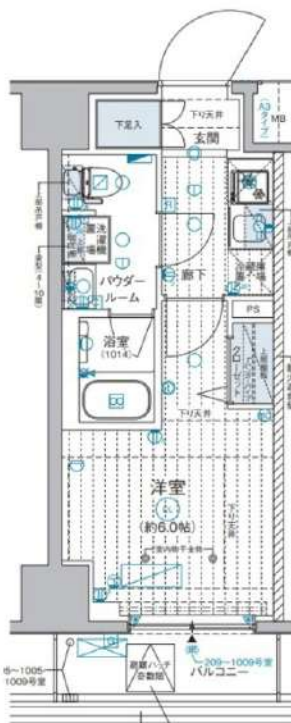
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

留学生含む外国籍相談可 ペット飼育相談可



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

相鉄本線「西横浜」徒歩4分
相鉄本線「天王町」徒歩12分
京急本線「戸部」徒歩12分

号室	賃料
315	81,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング49,500円(退去時)、エアコン分解清掃16,500円(退去時)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒 220-55 神奈川県横浜市区西区浜松町13-9		
構造・階建	RC 3階部分 / 10階		
築年月	2025年5月	専有面積	21.48㎡
間取り	1K	開口向き	北西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(グ)、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)2,700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
退去予定日	2026年11月30日	入居時期	相談
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分・解約予告2ヶ月前・鍵交換希望の場合は27,500円税込〜・水商売の方 保証会社+契約時ルームクリーニング代必須・ペット飼育の場合、初回保証料100%(外国籍120%)で原則敷金積増無し。大・中型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却(償却に原状回復費用費用含みません)・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

・BS/CS(要確認) ・Wi-Fi無料(要確認) ・駐輪場:無料/バイク置場:敷金1ヶ月/駐車場:敷金1ヶ月(要空確認) ・退室前の申込みは先行契約となります・民泊不可・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須・保険料は保証会社によって変更がございます

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴシティ八丁畷 501号室

1K

83,500円

管理費10,000円

礼金 1ヶ月

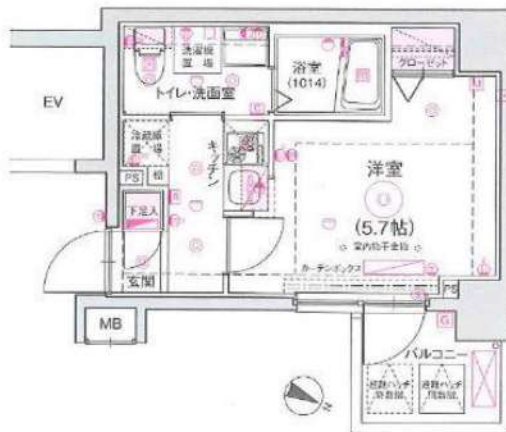
敷金 無料

JR南武線「八丁畷」徒歩3分

京急本線「八丁畷」徒歩3分

JR京浜東北線「川崎」徒歩16分

所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目13-12		
間取詳細	洋室5.7畳×K2畳		
構造・階建	RC 5階 / 9階建		
専有面積	20.76㎡	物件種別	マンション
築年月	2012年9月	開口向き	北東
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社)にじいろインシュア、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと日進町店まで196m、ファミリーマートなわてや八丁畷店まで120m、セブンイレブン川崎八丁畷駅前店まで281m、ドラッグストアスマイル京町店		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、24H換気システム、BS、CS、バル		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/10/31

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

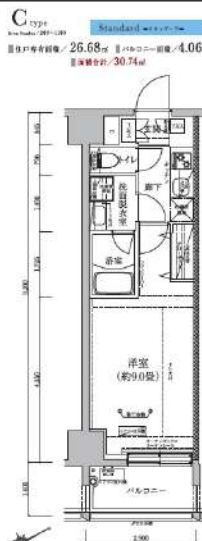


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

区画管理番号 5625		現況 12/19退去予定	空き予定の場合は、先行契約となります。		保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。																																																																																																																		
FOR RENT 【分譲賃貸マンション】																																																																																																																							
外観		間取り			ルフレ プレミアム横浜ノース																																																																																																																		
					303																																																																																																																		
エントランス		<table><tr><td>賃料</td><td colspan="4">104,000円</td></tr><tr><td>管理・共益費</td><td>管理費</td><td>15,000円</td><td>共益費</td><td colspan="2">0円</td></tr><tr><td>間取り</td><td>1K</td><td>物件種別</td><td colspan="3">マンション</td></tr><tr><td>敷金</td><td>-</td><td>礼金</td><td colspan="3">1.0ヶ月</td></tr><tr><td>交通</td><td colspan="5">京急本線「京急鶴見」駅 徒歩 3分 JR京浜東北線・根岸線・鶴見線「鶴見」駅 徒歩 5分</td></tr><tr><td>物件所在地</td><td colspan="5">神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目19-6</td></tr><tr><td>構造</td><td>鉄筋コンクリート造</td><td>地上11階建</td><td colspan="3">3階部分</td></tr><tr><td>専有面積</td><td>26.68㎡</td><td>向き</td><td colspan="3">南東</td></tr><tr><td>築年月</td><td>2024年 7月</td><td>入居時期</td><td colspan="3">2027年1月下旬</td></tr><tr><td>契約期間</td><td>2年間（更新可）</td><td>原状回復</td><td colspan="3">退去時精算</td></tr><tr><td>更新料</td><td>新賃料1ヶ月分</td><td>更新事務手数料</td><td colspan="3">新賃料0.5ヶ月分+税</td></tr><tr><td>鍵交換代</td><td>30,800円</td><td>損害保険</td><td colspan="3">2年 20,000円</td></tr><tr><td>その他費用</td><td colspan="5">安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円</td></tr><tr><td colspan="6">駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。</td></tr><tr><td>建物管理会社</td><td colspan="4">南海ビルサービス株式会社</td><td>03-3547-4102</td></tr><tr><td>保証会社</td><td colspan="4">必須 (あんしん保証等)</td><td>初回保証料:50~60%(外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認</td></tr><tr><td>セールスポイント</td><td colspan="5">ペット可 (成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)</td></tr><tr><td>設備</td><td colspan="5">BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス ス エアコン</td></tr><tr><td>備考</td><td colspan="5">※インターネット使用料無料</td></tr></table> ※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントが適用される契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。					賃料	104,000円				管理・共益費	管理費	15,000円	共益費	0円		間取り	1K	物件種別	マンション			敷金	-	礼金	1.0ヶ月			交通	京急本線「京急鶴見」駅 徒歩 3分 JR京浜東北線・根岸線・鶴見線「鶴見」駅 徒歩 5分					物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目19-6					構造	鉄筋コンクリート造	地上11階建	3階部分			専有面積	26.68㎡	向き	南東			築年月	2024年 7月	入居時期	2027年1月下旬			契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算			更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税			鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円			その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円					駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。						建物管理会社	南海ビルサービス株式会社				03-3547-4102	保証会社	必須 (あんしん保証等)				初回保証料:50~60%(外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	セールスポイント	ペット可 (成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)					設備	BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス ス エアコン					備考	※インターネット使用料無料				
賃料	104,000円																																																																																																																						
管理・共益費	管理費	15,000円	共益費	0円																																																																																																																			
間取り	1K	物件種別	マンション																																																																																																																				
敷金	-	礼金	1.0ヶ月																																																																																																																				
交通	京急本線「京急鶴見」駅 徒歩 3分 JR京浜東北線・根岸線・鶴見線「鶴見」駅 徒歩 5分																																																																																																																						
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目19-6																																																																																																																						
構造	鉄筋コンクリート造	地上11階建	3階部分																																																																																																																				
専有面積	26.68㎡	向き	南東																																																																																																																				
築年月	2024年 7月	入居時期	2027年1月下旬																																																																																																																				
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算																																																																																																																				
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税																																																																																																																				
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円																																																																																																																				
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円																																																																																																																						
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。																																																																																																																							
建物管理会社	南海ビルサービス株式会社				03-3547-4102																																																																																																																		
保証会社	必須 (あんしん保証等)				初回保証料:50~60%(外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認																																																																																																																		
セールスポイント	ペット可 (成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)																																																																																																																						
設備	BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス ス エアコン																																																																																																																						
備考	※インターネット使用料無料																																																																																																																						

SYFORME KAWASAKI

603 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、カウンターキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、ウォークインクローゼット、シューズWIC、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、小型犬可、猫可

※大手法人様契約の場合も定期借家契約での契約となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

125,000円

共益費

10,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

神奈川県川崎市川崎区東田町 10番地26

交通

東海道本線川崎駅 徒歩7分

京急本線京急川崎駅 徒歩8分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・14階建

所在階

6階

間取

1DK

築年月

2021年12月

方角

東

平米数

壁芯26.72㎡

バルコニー面積

6.18㎡

契約

種別

定期借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)

再契約料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

52,800円

(退去時)

エアコン清掃費

16,500円 (税込) ~ /基

(退去時)

入居者サポート

SYLA プレミアムクラブ加入 24,200円 (税込) /2年
更新時より 26,400円 (税込) /2年

保証会社

JACCS

他取り扱い有り

初回40% 月額保証料1%

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100% (最低保証料40,000円)、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

期日指定2027年01月上旬

現況

賃貸中

解約予定日

2026年12月12日

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆申込内容によっては敷金1ヵ月積み増しとなる場合がございます。
- ◆入居後鍵交換になる場合があります。
- ◆ペット飼育可の場合、ペット飼育時は敷金1ヵ月積み増し。
- ◆定期借家契約(再契約相談可)
- ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらぶBBをご確認ください。
- ◆内見開始日前の申込:先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732