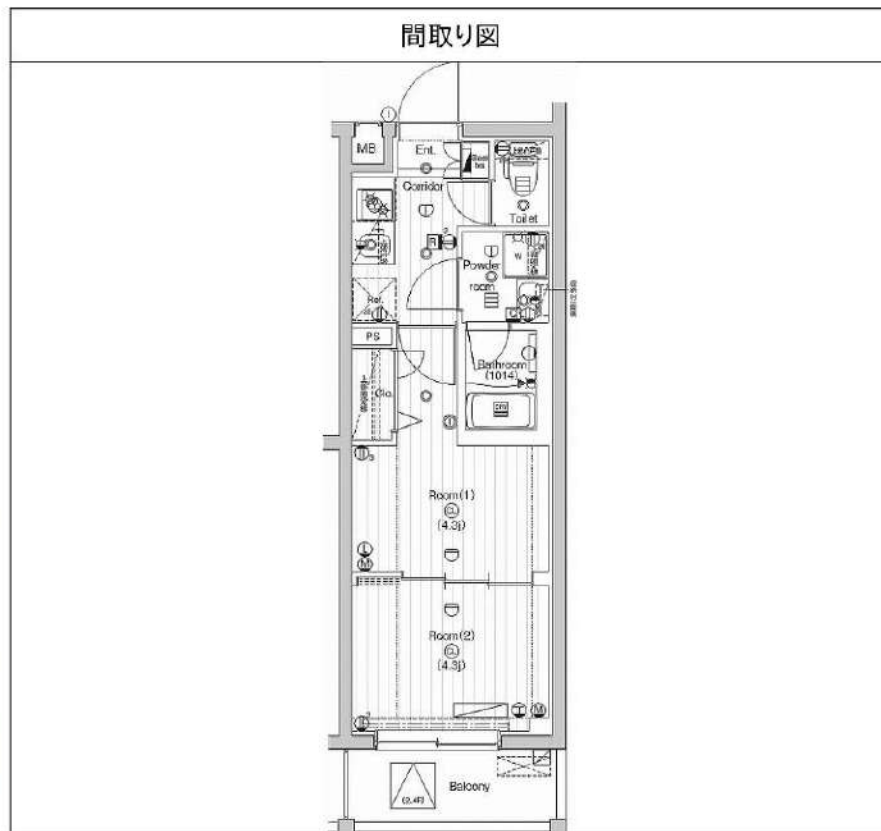


PREMIUM CUBE 武蔵新田 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可!高級分譲賃貸マンション!人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可!高級分譲賃貸マンション!人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目19-2		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩12分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.80㎡	向き	北
築年月	2019年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月28日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2ロコンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CS, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, デザイナーズ, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

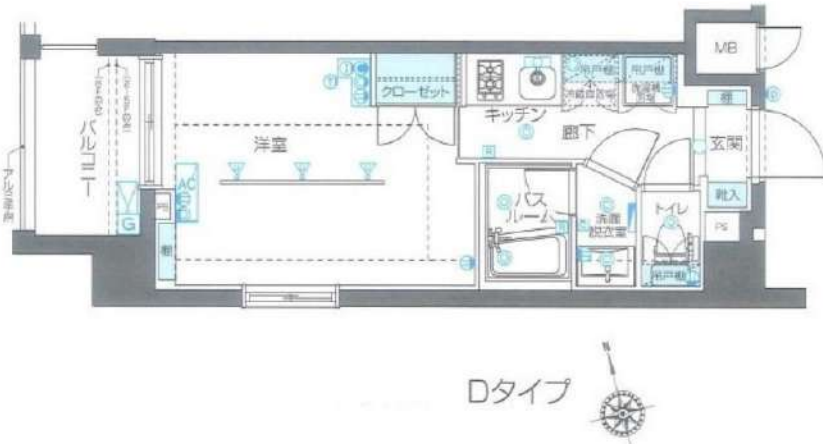
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM品川南 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	117,000円	7,000円

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	117,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	【一時金】鍵交換費用(税込): 33,000円 【月次費用】家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目15番8号		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分 京浜東北線 大森駅 徒歩14分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 15階建		
面積	23.78㎡	向き	西
築年月	2014年6月16日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円~2,500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D ■再契約可(条件未定) ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

リヴシティ北馬込 303号室

1LDK
132,000円

管理費10,000円

礼金 1ヶ月

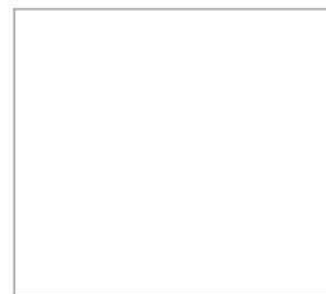
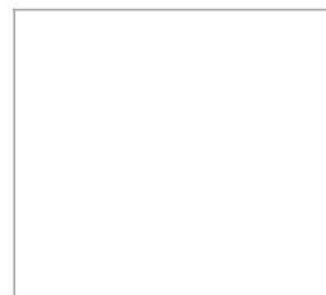
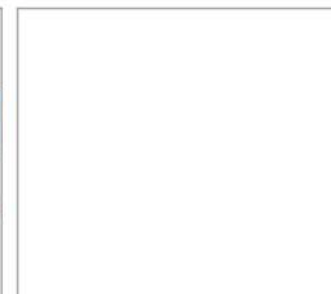
敷金 無料

都営浅草線「馬込」徒歩6分

東急大井町線「荏原町」徒歩6分

東急池上線「旗の台」徒歩14分

所在地	東京都大田区北馬込2丁目3-8		
間取詳細	洋室4.3畳×LDK8.5畳		
構造・階建	RC 3階 / 5階建		
専有面積	29㎡	物件種別	マンション
築年月	2025年6月	開口向き	北東
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場		駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社)にじろインシュア、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	二人入居可、分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代20,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと大田北馬込店まで114m、まいばすけっと北馬込店まで268m、セブンイレブン大田区北馬込店まで245m、ファミリーマート品川中延六丁目店まで		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、洗面所独立、二人入居可、24H換気システム、BS、CS、		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/10/29

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

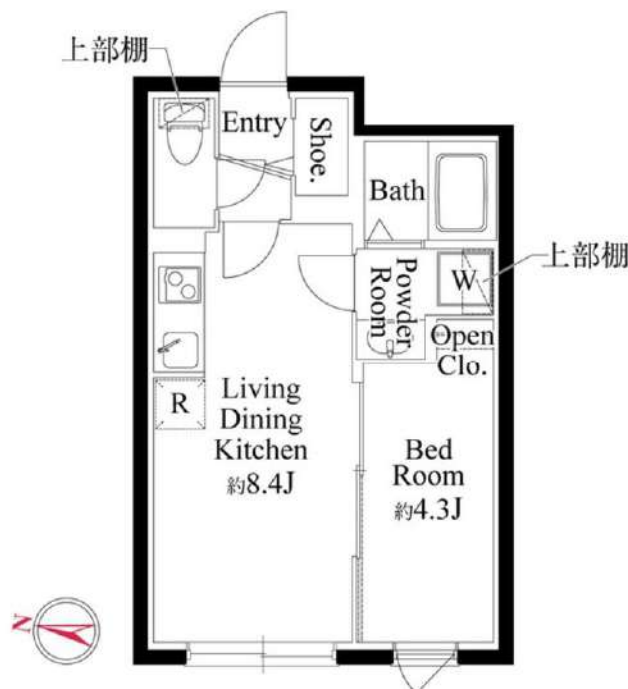
【快適バスタイム】浴室テレビ付きのゆったりバスタブ 【始発駅！】座って快適都心へアクセス穏やかな暮らし

Access

都営浅草線
「西馬込」駅徒歩 5分



- 安心！共用部防犯カメラ(2台)
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れたフローリング仕様
- 室内快適に保つエアコン設置(2基)
- 収納付システムキッチン2口IHコンロ
- お化粧・身支度もしやすい収納付独立洗面台
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★中型犬1匹若しくは猫2匹飼育可
- ↑別途敷金1ヵ月
- 24時間荷物受取可能な宅配ボックス完備
- ★最新！置配パビット導入済
- 敷地内ゴミ置き場



0202 号室 専有面積 30.06 m²

間取 1LDK

賃料 143,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区南馬込6丁目5-17

構造・規模／ RC 4階建

総戸数／ 14 戸

築年月／ 2026年09月18日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

★A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円/事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

★海外審査可能★

※エボス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月

キャンペーンは10/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

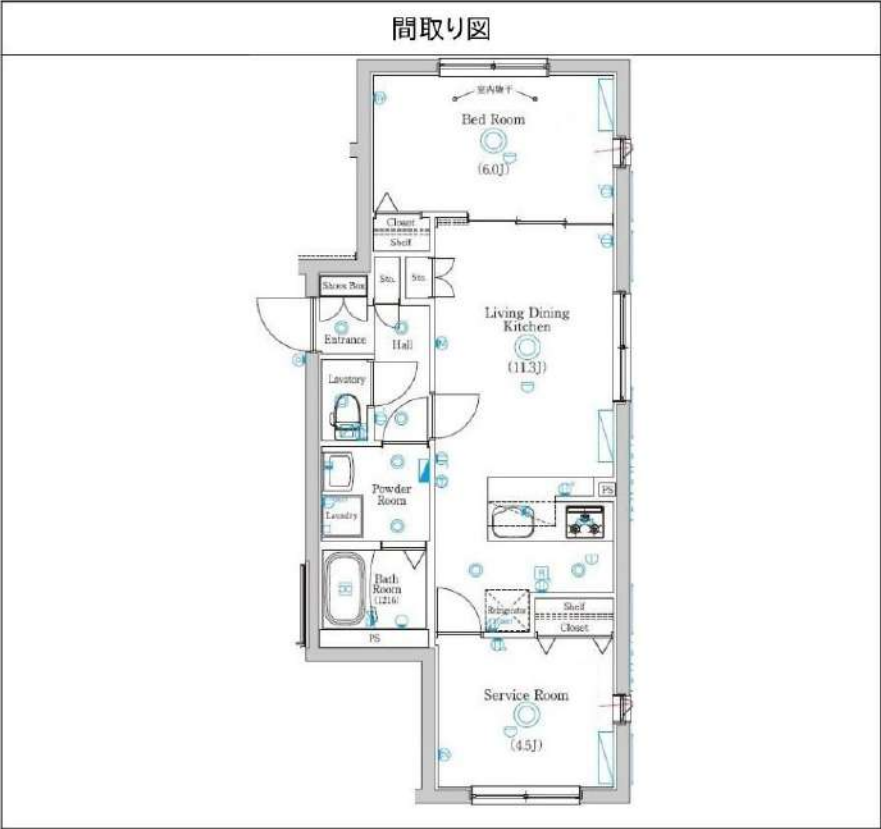
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ鵜の木 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1SLDK	167,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	167,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区鵜の木3丁目8-1		
交通	東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩6分 東急池上線 久が原駅 徒歩10分 東急東横線 多摩川駅 徒歩19分		
間取り詳細	LDK 11.30畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 4階建		
面積	47.80㎡	向き	北東
築年月	2024年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月23日
駐車場			
設備	3口以上コンロ, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, BS, CS, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, エアコン3台, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, デザイナーズ, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

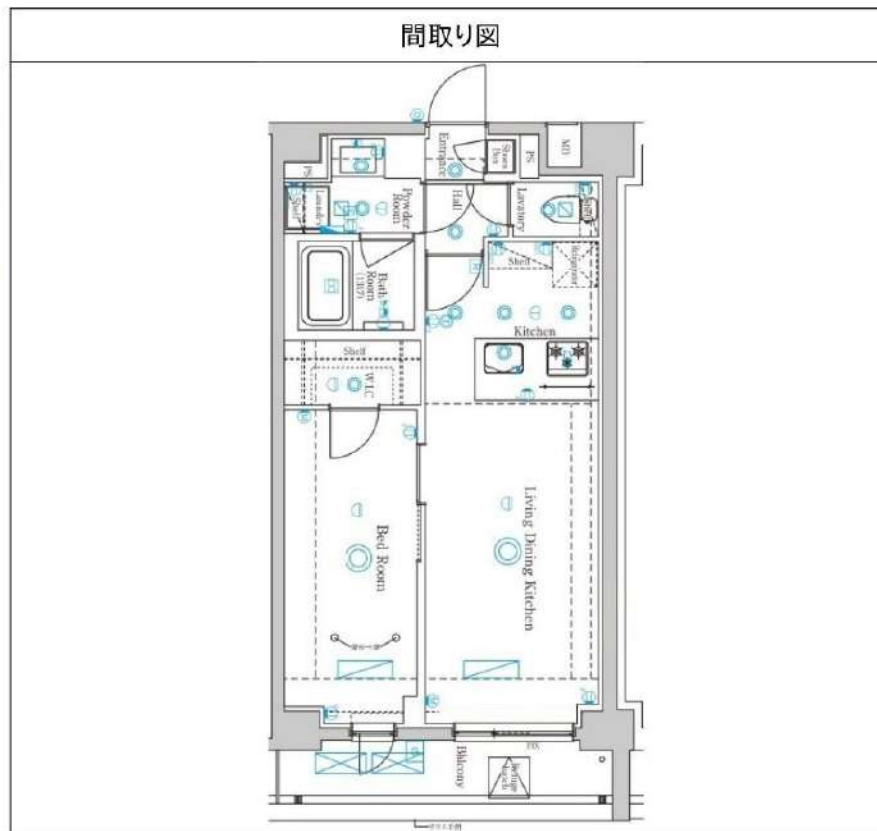
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ蒲田南Ⅱ 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	169,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】 ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】 ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	169,000円	礼金/権利金	169,000円
敷引/償却金	169,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西六郷1丁目44-4		
交通	京急本線 雑色駅 徒歩13分 東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩18分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩20分		
間取り詳細	洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	42.48㎡	向き	西
築年月	2021年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月10日
駐車場	バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ユニットバス、温水洗浄便座、洗面化粧台、追い焚き風呂、浴室乾燥、BS、CS、ネット使用料不要、モニターオートロック、ガス給湯、24時間換気システム、エアコン、エアコン2台、TVインターホン、フローリング、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、クローゼット、シューズボックス、押入、人感照明センサー、エレベーター、デザイナーズ、外壁タイル張り、宅配BOX、デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732