

貸アパート

小岩駅

ハーモニーテラス南小岩Ⅳ(ハーモニーテラスミナミコイワフォー) 102

間取り
ワンルーム

専有面積
10.93㎡

築年月
2018年11月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、ロフト、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	小岩
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 63,000円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6丁目 6-5		
交通	J R 総武・中央緩行線 小岩 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーテラス南小岩Ⅳ(ハーモニーテラスミナミコイワフォー) 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.93㎡	
	間取内訳	洋室4. 5畳/ロフト2. 6畳	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年9月24日
設備	シャワー、トイレ、温水洗浄便座、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、ロフト、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須～50% (最低保証料 5万円) 利用駅 1：京成本線 京成小岩 徒歩27分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸アパート

曳舟駅

ハーモニーテラス向島Ⅱ(ハーモニーテラスムコウジマツ) 201

間取り
ワンルーム

専有面積
11.97㎡

築年月
2021年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、ロフト、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	曳舟
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 68,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目 46-9		
交通	東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーテラス向島Ⅱ(ハーモニーテラスムコウジマツ) 201	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.97㎡	
	間取内訳	洋室5畳/ロフト3.1畳	
築年月	2021年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月1日
設備	シャワー、トイレ、温水洗浄便座、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、ロフト、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須～50%（最低保証料5万円） 利用駅1：京成押上線 京成曳舟 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩18分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

マンション

メインステージ押上Ⅲ 0204

間取り

1K

賃料

108,500円

管理費等:15,000円

交通

東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩3分

都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩7分
東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩9分

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス



所在地	〒131-0033 東京都墨田区向島1丁目27-6		
敷金/保証金	-	礼金	-
更新時費用	新賃料 1.5ヶ月 / 更新事務手数料: 2,200円		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [その他] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月)②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
損害保険	有り 全管協少額短期保険 24ヶ月 17,800円		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
退去日	-	入居時期	即入居
築年月	2008年3月18日	契約期間	2年(普通借家)
専有面積	21.08 m ²	向き	北東
構造/規模	鉄筋コンクリート・2階(地上10階) 総戸数:43戸		
間取り詳細	洋室 6.4畳		
駐車場	駐輪場		
入居諸条件	ペット(不可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), 飲食店(不可), ルームシェア(相談), 性別(不問), 二人入居(相談), 外国人入居(可), 単身(可), 友人同士(相談), 留学生(可), 保証人(不要)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面台,耐震扉,暖房便座,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,風除室		
備考	鍵交換費用無償 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です | ※図面と異なる場合は現況を優先となります | 情報更新日:2026年9月10日 | 図面発行日:2026年9月11日 | ※本広告の有効期限は図面発行日より2週間となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301

間取り
1K

専有面積
25.47㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,楽器不可,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平2丁目 11-11		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩7分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.47㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2026年11月08日退去予定	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	※先行契約 ※内見・申込は「いえらぶB.B.」※申込時にいえらぶB.B.の条件を要確認※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担※短期解約違約金(6ヶ月未満貸料等2ヶ月分、1年未満貸料等1ヶ月分)※広告掲載はレイズ、A.T.B.B.、アットホーム以外OK(連絡不要) 書写作成費：1,000円 虫除けサービス(任意)：1,650円 除菌サービス(任意)：1,650円 あんしんサポート24：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 いえらぶ安心保証 初回保証料：賃料等の5.0% (最低2.5万)、更新料：1.2万/年、口振：550円 ※タイトルカーのみ初回保証料：賃料等の1.0% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) 鍵交換代等：有 22,000円〜 利用限1：東京メトロ半蔵門線押上徒歩2分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

マンション

メインステージ錦糸町VIIラピス 0405

間取り

1K

賃料

117,000円

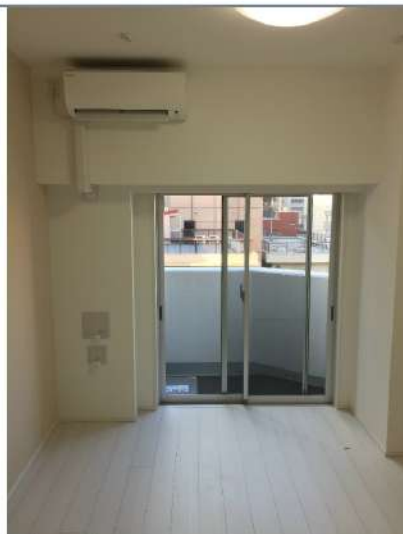
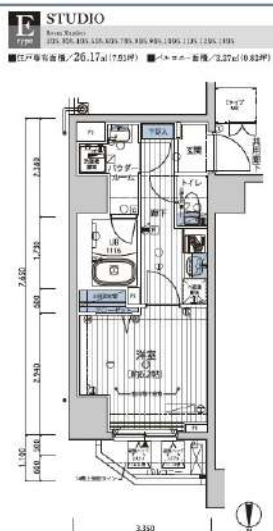
管理費等:15,000円

交通

東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分

都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩12分
中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩14分

オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場



所在地	〒130-0022 東京都墨田区江東橋4丁目13-6		
敷金/保証金	-	礼金	-
更新時費用	新賃料 1.5ヶ月 / 更新事務手数料: 2,200円		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [その他] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月)②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
損害保険	有り 全管協少額短期保険 24ヶ月 17,800円		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
退去日	-	入居時期	即入居
築年月	2015年3月中旬	契約期間	2年(普通借家)
専有面積	26.17 m ²	向き	北
構造/規模	鉄筋コンクリート・4階(地上14階) 総戸数:77戸		
間取り詳細	洋室 6.2畳		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット(可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), 飲食店(不可), ルームシェア(相談), 性別(不問), 二人入居(相談), 外国人入居(可), 単身(可), 友人同士(相談), 留学生(可), 保証人(不要)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,縦型照明付洗面化粧台,照明付き,洗面化粧台,洗面所独立,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,ペット用足洗い場,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,風除室,屋外駐車場		
備考	ペット可(敷1) 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 引越業者指定有		

※間取りの「S」は「サニタリー」(トイレ)です | ※図面と実物は多少の相違がある場合があります | 情報更新日:2026年08月10日 | 図面発行日:2026年08月11日 | ※本ページの有効期限は図面発行日より満期となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

京成曳舟駅

ヴァレシア曳舟アンベリール 403

間取り
1K

専有面積
25.25㎡

築年月
2021年03月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京成曳舟
間取タイプ	1K
賃料	124,000円
礼金	1ヶ月
敷金	なし
保証金	なし

物件所在地	東京都墨田区京島3丁目38-4		
交通	京成押上線 京成曳舟 徒歩7分		
建物	建物名	ヴァレシア曳舟アンベリール 403	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.25㎡	
間取内訳	築年月	2021年03月	契約期間 2年
	管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし	
駐車場			
現況	居住中	2026年10月13日退去予定	入居可能時期 2026年10月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯...		
保険等	要		
備考	■竣工代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (前払金) ■リペア2,200円/月 ■SBI少額定期預金800円/月 ■指定賃貸保証加入 (保証料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■セイルwif (500円) 付 ■民泊・短泊利用による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■退去時、退去時、普通借家法で退去して保証人無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外客は不可 ■全物件先行予約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外は路の方: G.T.N加入要 (海外客OK) 初期保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 リペア2,200円/月 SBI少額定期預金: 800円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初期保証料: 総賃料の100% 更新料: 20,000円/年 最安値代等: 有 33,000円~ 利用期: 1: 東武電戸線 曳舟 徒歩10分 利用期2: 東武電戸線 小村井 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マンション

ランドステージ両国 0312

間取り

1K

賃料

130,000円

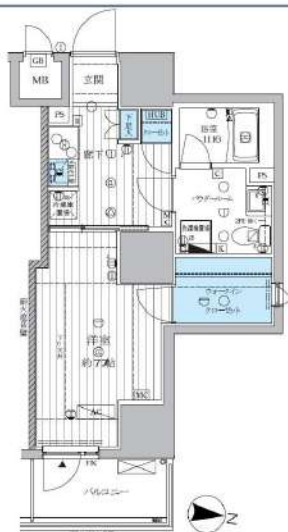
管理費等:15,000円

交通

都営大江戸線 両国駅 徒歩2分

中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分
都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩10分

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス



所在地	〒130-0021 東京都墨田区緑1丁目20番12		
敷金/保証金	-	礼金	0.5ヶ月
更新時費用	新賃料 1.5ヶ月 / 更新事務手数料: 2,200円		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [その他] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月)②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
損害保険	有り 全管協少額短期保険 24ヶ月 22,200円		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
退去日	2026年10月13日	入居時期	2026/11 上旬予定
築年月	2009年11月15日	契約期間	2年(普通借家)
専有面積	31.83 m ²	向き	東
構造/規模	鉄筋コンクリート・3階(地上14階・地下1階) 総戸数:111戸		
間取り詳細	洋室 7.7畳		
駐車場	駐輪場		
入居諸条件	ペット(可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), 飲食店(不可), ルームシェア(相談), 性別(不問), 二人入居(可), 外国人入居(可), 単身(可), 友人同士(相談), 留学生(可), 保証人(不要)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面所にドア,洗面所独立,脱衣所,暖房便座,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,ベット用足洗い場,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,風除室		
備考	ペット可(敷1) 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です | ※図面と異なる場合は現況を優先となります | 情報更新日:2026年9月10日 | 図面発行日:2026年9月11日 | ※本広告の有効期限は図面発行日より2週間となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マンション

メインステージ錦糸町IX 0507

間取り

1LDK

賃料

175,500円

管理費等:20,000円

交通

都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩10分

都営大江戸線 両国駅 徒歩10分
中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩12分

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



所在地	〒130-0021 東京都墨田区緑3丁目18-8		
敷金/保証金	-	礼金	-
更新時費用	新賃料 1.5ヶ月 / 更新事務手数料: 2,200円		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [その他] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月)②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
損害保険	有り 全管協少額短期保険 24ヶ月 22,200円		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
退去日	2026年9月30日	入居時期	2026/10 下旬予定
築年月	2019年8月下旬	契約期間	2年(普通借家)
専有面積	41.58 m ²	向き	東
構造/規模	鉄筋コンクリート・5階(地上12階) 総戸数:66戸		
間取り詳細	-		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット(可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), 飲食店(不可), ルームシェア(相談), 性別(不問), 二人入居(可), 外国人入居(可), 単身(可), 友人同士(相談), 留学生(可), 保証人(不要)		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ダウンライト,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,フローリング,マルチメディアコンセント,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,全室照明付き,脱衣所,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,ペット用足洗い場,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
備考	2年定借 ペット可(数1) 電力業者指定有 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清算代 解約予告50日前 ネット込み(シーファイブ)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です | ※図面と異なる場合は現況を優先となります | 情報更新日:2026年9月10日 | 図面発行日:2026年9月11日 | ※本広告の有効期限は図面発行日より2週間となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マンション

AXASFORT両国 0603

間取り

1LDK

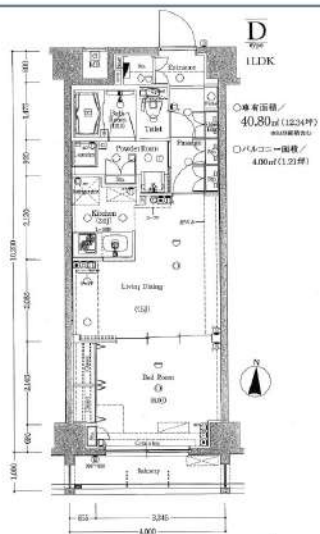
賃料

180,000円

管理費等:15,000円

交通

都営大江戸線 両国駅 徒歩5分

都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩13分
都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩13分

所在地	〒130-0021 東京都墨田区緑2丁目21-17		
敷金/保証金	-	礼金	-
更新時費用	新賃料 1.5ヶ月 / 更新事務手数料: 2,200円		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [その他] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月)②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
損害保険	有り 全管協少額短期保険 24ヶ月 22,200円		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
退去日	2026年9月16日	入居時期	2026/10 中旬予定
築年月	2009年3月11日	契約期間	2年 (普通借家)
専有面積	40.8 m ²	向き	南
構造/規模	鉄筋コンクリート・6階(地上8階) 総戸数:35戸		
間取り詳細	LD 7.5畳, 洋室 6畳		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット(可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), 飲食店(不可), ルームシェア(相談), 性別(不問), 二人入居(可), 外国人入居(可), 単身(可), 友人同士(相談), 留学生(可), 保証人(不要)		
設備	トイレ有, 温水洗浄便座, バス有, 浴室乾燥, バス・トイレ別, ガス給湯, エアコン, クローゼット, CS, オートロック, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 管理室, メールボックス		
備考	保証会社必須(セゾン) 解約予告50日前 退去時要清掃代 電力業者指定有 引越業者指定有 ペット可(敷1)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です | ※図面と異なる場合は現況を優先となります | 情報更新日:2026年9月10日 | 図面発行日:2026年9月11日 | ※本広告の有効期限は図面発行日より2週間となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずいべや
水商売のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

GENOVIA 東向島 III skygarden 0303

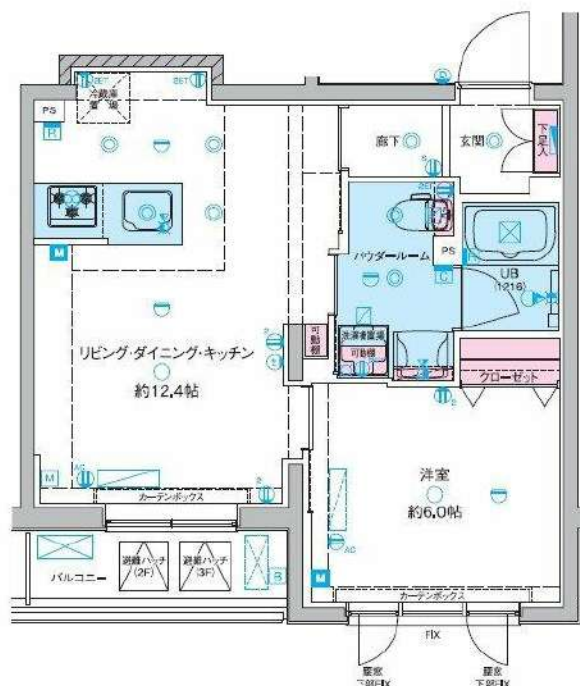
間取り
1LDK

専有面積
41.17㎡

築年月
2023年08月

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー・追焚機能、浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、エアコン、CS、B 5端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インター...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 185,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目41-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩8分		
建物	建物名	GENOVIA 東向島 III skygarden 0303	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	41.17㎡	
	間取内訳	LDK 12.4、洋6	
築年月	2023年08月	契約期間	2年
管理費等	19,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増額なし（多頭飼育・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※契約により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外住初期費用：宝篋・クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外住人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア 一番手「R.B.I」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更あり・要確認） 外国籍家族：クレカQR決済 建交換代等：有 27,500円〜 クレジット決済・初回使用可 利用駅1：京成押上線 八広 徒歩8分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩8分		