

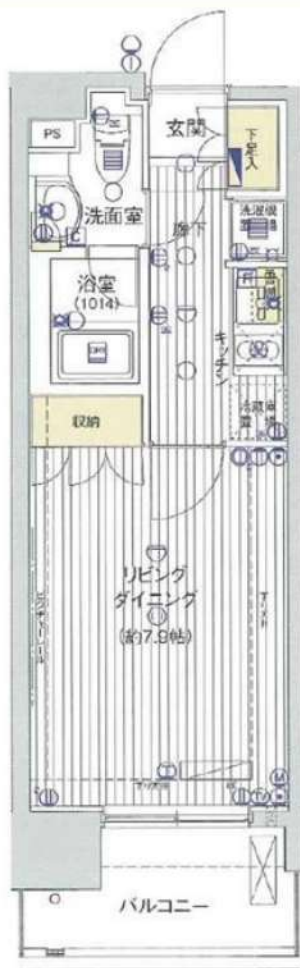
人気分譲賃貸マンション
レックス海岸通りレジデンス

南向きで日当たり良好！キッチン収納棚付き！ペット相談可能！

★207号室★

※南向き

♪ペット相談可
※猫or小型犬2匹まで



～設備～

- ★カラーモニター付きインターホン
- ★24時間監視システム
- ★ダブルロック&ディンプルキー
- ★敷地内ゴミ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★エアコン完備
- ★くもり止め機能付ワイド鏡
- ★浴室換気乾燥機
- ★洗浄機能付き暖房便座
- ★独立洗面台

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
207	B2	25.84㎡	95,000円	15,000円	即日

敷金:なし 礼金:1ヶ月 保証金:1ヶ月(契約時償却)
更新料:新賃料の1ヶ月分のみ ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)
ペット飼育時:1匹につき礼金1ヶ月追加

- 【物件概要】◆住居表示/東京都港区海岸3-7-17 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上10階建 ◆施工/2007年2月
◆交 通/ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩12分・JR山手線「田町」駅徒歩17分・JR山手線「高輪ゲートウェイ」駅徒歩17分
【備 考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)
◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐車場(13台) ◆バイク置場(無し) ◆駐輪場(64台)
※駐車場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★内見現地対応★



※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ南麻布 501号室

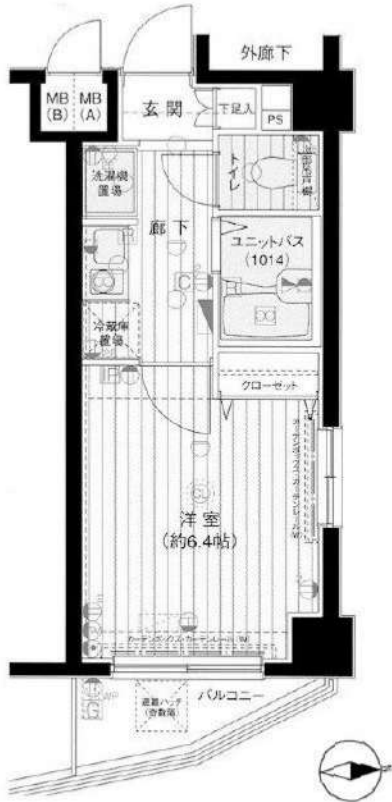
交通

東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 9分

都営三田線「白金高輪」駅 徒歩 9分
都営浅草線「三田（東京）」駅 徒歩 15分

間取り **1K** (21.00㎡) 賃料 **100,000円** (管理費10,000円)

インターネット使用料無料！一人暮らしに嬉しい浴室乾燥機・オートロック付き♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 南麻布店 徒歩2分
まいばすけっと南麻布古川橋 徒歩3分



【募集条件】

所在地	東京都港区南麻布2丁目 9-16		
築年月	2001年7月		
構造	鉄筋コンクリート造/ 全28戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	-		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2026年11月上旬予定		
更新料	1.5 ヶ月	更新事務手数料	11,000円 (税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円		
契約時費用	鍵交換費	22,000	円
退去時費用	ハウスクリーニング代	62,700	円
設備概要	エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, ガスキッチン, バス・トイレ別, 浴室乾燥, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸, 2面採光		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居: 不可		楽器使用: 不可
	保証会社: 必須		ペット飼育: 不可
	短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名 エスコート麻布十番

5号室

賃料	120,000円
共益費	8,060円
礼金	なし
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	ワンルーム
間取詳細	
専有面積	22.72㎡
構造・規模	SRC
築年月	2001年9月
開口方位	東

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	港区麻布十番3丁目14番3号
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩2分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	--

情報公開日	2026/09/08
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)

専有部設備
エアコン(1)、給湯、バス・トイレ(同室)、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
138,000円	1K	25.60m ²

貸マンション

メイクスデザイン南青山 301号室

管理番号 6932

東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩12分
東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩12分



外観写真
イメージ



敷金	—	礼金	—
管理費	12,000円	築年月	2012年9月
住所	港区南青山7丁目10-6		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 3階/12階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	南東
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります!		
	(※空室物件で内見不可の場合も同様です)		
	※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします!		
	システムキッチン/コンロ:ガスコンロ付/コンロの口数:2口/		
	パストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/温水洗浄便座/		
	シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/エアコン/		
	洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/		
	オートロック:モニタ付き/防犯カメラ/インターネット:対応/		
	保証人:不要/学生:可/24時間換気システム/		
設備情報	バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット/		
	シューズボックス/宅配ボックス		
建物管理会社	株式会社メイクスプラス		
	TEL:05020304246		
	※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ステージファースト恵比寿二番館

JR山手線「恵比寿」徒歩9分

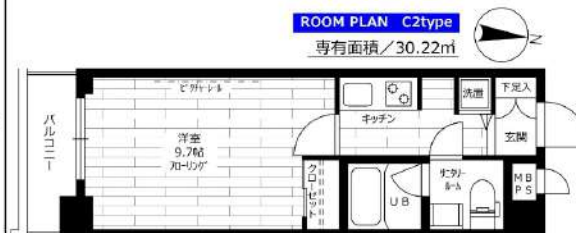
東京メトロ日比谷線「広尾」徒歩8分

東急東横線「代官山」徒歩19分



※建物の間取りにより電波状況は異なります
※インターネット回線の引込可否については
通信事業者へのご確認をお願いします。

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



号室	賃料
305	160,000円

管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目1-4		
構造・階建	RC 3階部分 / 8階	駐車場	無
築年月	2006年7月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	24,400円 2年	専有面積	30.22㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用33,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	2026年10月上旬	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※当室の転貸借契約は不可です。 ※海外契約不可です。 ※2026年9月7日時点の情報です。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	163,750円
共益費	16,250円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1DK
間取詳細	
専有面積	25.57㎡
構造・規模	RC 地上14階、地下0階
築年月	2012年12月
開口方位	西

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	港区西新橋2丁目34番8号
交通	都営三田線 内幸町駅 徒歩7分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	--

情報公開日	2026/09/08
-------	------------



図_3407-11-P.psd



共有部設備

エレベーター(1基)、駐輪場

専有部設備

エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

現地 MAP



※図面と異なる場合は現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

恵比寿駅

ルネサンスコート恵比寿(ルネサンスコートエビス) 601

間取り
1LDK

専有面積
32.56㎡

築年月
2019年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、ルームシェア不可、二人入居可、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	恵比寿
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 187,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区東3丁目 6-25		
交通	J R 山手線 恵比寿 徒歩9分		
建物	建物名	ルネサンスコート恵比寿(ルネサンスコートエビス) 601	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	32.56㎡	
	間取内訳	洋室4. 3畳/L 8畳	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年10月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換費：41,910円 24時間安心サポート：16,500円 駐車場：550円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード：初回保証料50%・月額保証料1% 利用駅1：J R 山手線 渋谷 徒歩12分 利用駅2：東急東横線 代官山 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃料	202,000円
共益費	20,000円

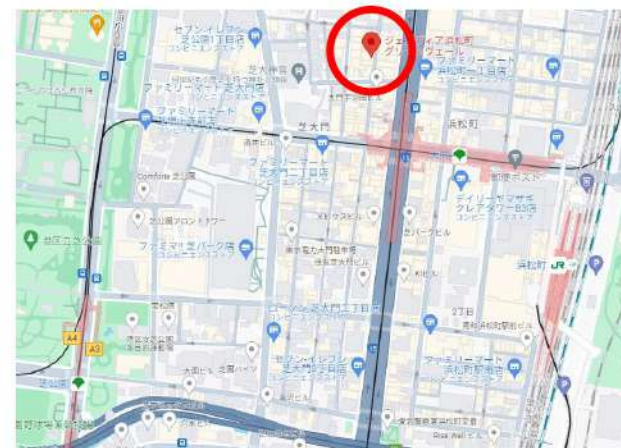
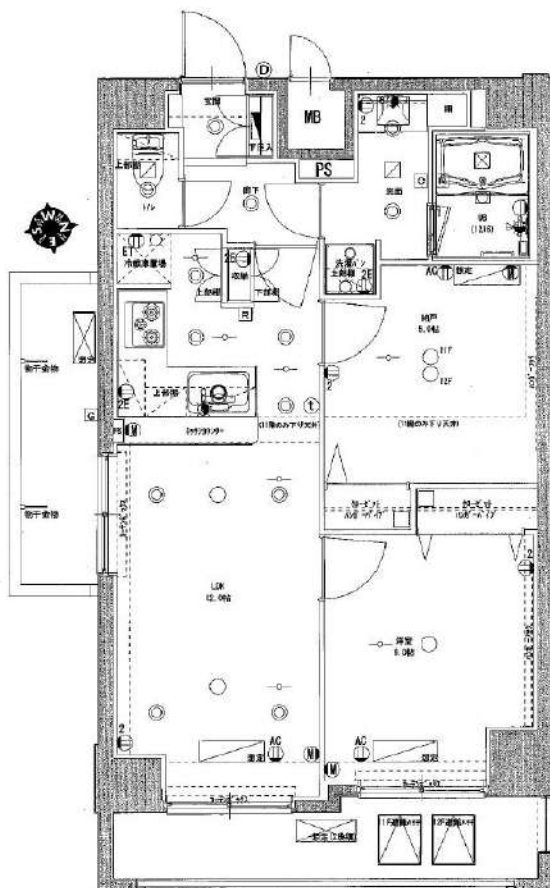
所在	東京都港区芝大門1-6-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上12階建 12階部分 総戸数：39戸 築年月：2013年3月
間取り	2LDK 53.03㎡（バルコニー 6.25㎡ 4.80㎡）
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：10/13解約（先行契約） 入居日：10月末頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ インターネット（個別契約）、BS/110°CS、2面バルコニー TVインターホン、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場 3ロガスコンロ、独立洗面台、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 ※エアコン設備なし 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

ジェノヴィア ハママツチョウ グリーンヴェール

GENOVIA浜松町green veil 1202号室

JR山手線『浜松町』駅 徒歩6分

浅草線・大江戸線『大門』駅 徒歩1分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

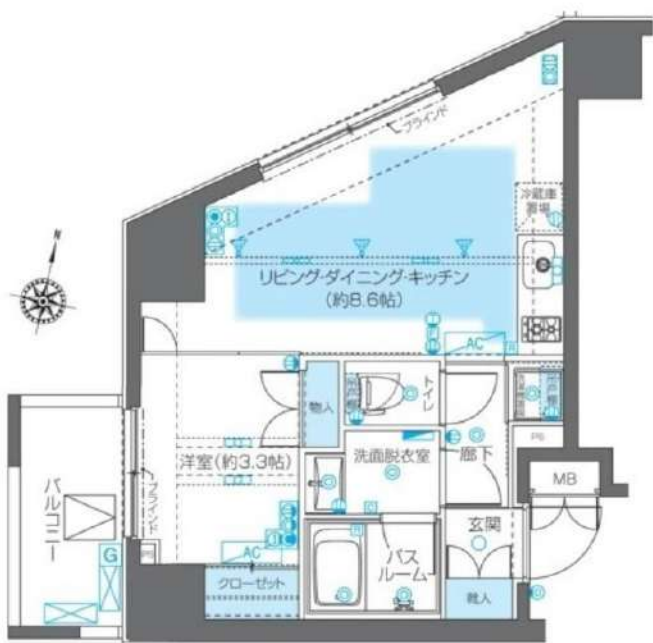
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	210,000円	5,000円

敷金/保証金	210,000円	礼金/権利金	210,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目28-3		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	5階: LDK 8.60畳, 洋室 3.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
面積	33.88㎡	向き	北
築年月	2017年10月6日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年9月23日	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚温水洗浄便座 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: I2 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外觀



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

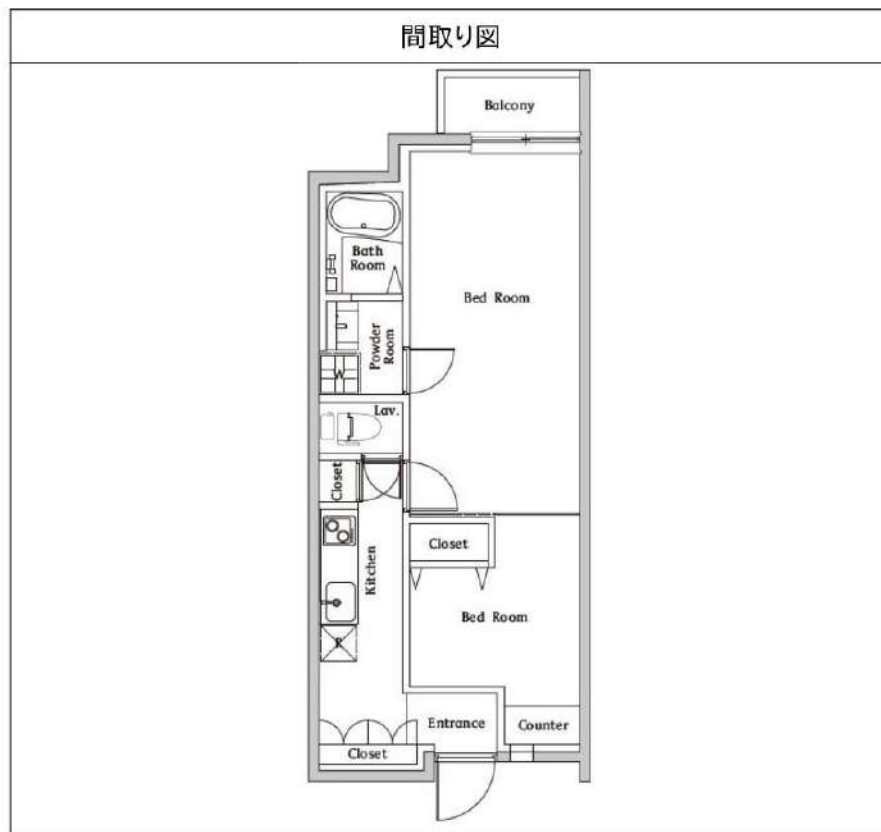
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

スペリオール白金台 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	239,000円	20,000円

3線3駅利用可能な好立地!セキュリティも室内設備も充実!ペット可(中型犬まで飼育可能!!)高級デザイナーズレジデンス♪

3線3駅利用可能な好立地!セキュリティも室内設備も充実!ペット可(中型犬まで飼育可能!!)高級デザイナーズレジデンス♪



敷金/保証金	239,000円	礼金/権利金	239,000円
敷引/償却金	239,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区白金台2丁目19-8		
交通	都営浅草線 高輪台駅 徒歩5分 都営三田線 白金台駅 徒歩7分 山手線 五反田駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	40.57㎡	向き	北西
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月3日
駐車場	駐輪場		
設備	室内洗濯機置場、トイレ有、ガス給湯、シューズボックス、IHクッキングヒーター、TVインターホン、バス・トイレ別、モニターオートロック、ユニットバス、エアコン2台、温水洗浄便座、クローゼット、システムキッチン、バス有、CS、浴室乾燥、BS、2口コンセント、フローリング、追い焚き風呂、シャワー、押入、洗面化粧台、エアコン、宅配BOX、メールボックス、エレベーター、エレベーター、デザイナーズ、デザイナーズ、外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

乃木坂駅

ザ・パークハウス麻布外苑西通り 101

間取り
2SLDK

専有面積
62.61㎡

築年月
2018年03月

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月)、駐輪場有(400円/月)、主要採光面：東向き、住宅可ペット相談、小型犬可、猫可、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、二世帯向き、角部屋、24時間換気システム、防音構造、免震構造、閑静な住宅街、B・T別オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイボード、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、エアコン2。



■床 ■壁紙 ■天井

物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2SLDK
賃料	398,000円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
保証金	なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目6-2
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分
建物名	ザ・パークハウス麻布外苑西通り 101
構造・規模	RC 7階建/1階部分
使用部分	62.61㎡
間取内訳	洋 6.7・5 LDK 14.6
築年月	2018年03月
管理費等	なし 共益費20,000円/月
駐車場	有 46,000円/月
現況	空家
入居可能時期	2026年10月14日
設備	B・T別オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、ミストサウナ、温水洗浄便座、洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、ディスプレイボード、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、エアコン2。
保険等	要 2年20,000円
備考	管理物件です。内見可能。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社30%～ 外国籍可能 利用駅1：東京メトロ銀座線 表参道 徒歩11分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩15分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732