

貸マンション

青井駅

リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 510

間取り
1K

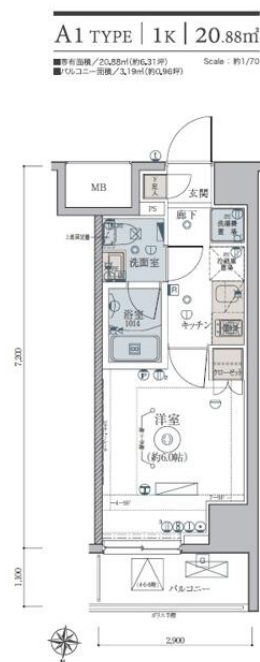
専有面積
20.88㎡

築年月
2016年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	青井
間取タイプ	1K
賃料	75,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区青井5丁目 12-39			
交通	つくばエクスプレス 青井 徒歩10分			
建物	建物名	リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 510		
	構造・規模	RC 10階建/5階部分		
	使用部分積	20.88㎡		
	間取内訳	洋室6・K2		
築年月	2016年03月		契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし			
駐車場				
現況	居住中		入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック...			
保険等	不要			
備考	室内消火代・短期解約違約金あり。指定の電力会社あり。ペット可(敷金1ヶ月償却)、ネット使用料無料。事務所・SOHO 利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途(賃料1ヶ月+消費税)。株式会社 にじいろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。室内消火代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 六町 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ千代田線 北綾瀬 徒歩15分			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



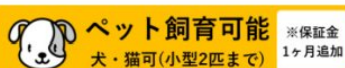
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

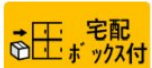
FOR
RENT

グラントゥールス田端 302号室

高崎線尾久駅 徒歩5分

山手線田端駅 徒歩14分
都電荒川線荒川遊園地前駅 徒歩9分共用部
VR内見専有部
VR内見

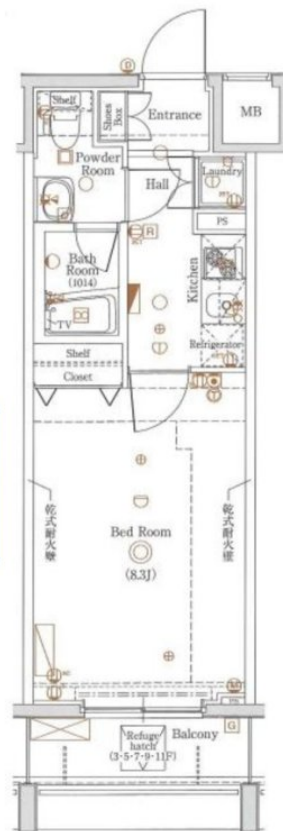
専有部のVR内見はマンション内の別タイプの別部屋です。
間取り・建具の色等が実際の部屋と異なる場合があります。



浴室テレビ付き
(地上デジタル放送専用)
大画面12インチカラー
液晶浴室テレビを標準装備



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。



分譲賃貸マンション

賃料	97,000円
管理費	12,000円
フレックスあんしんサポート (月額:税込)	1,100円

間取	1K	専有面積	壁芯25.50㎡
保証金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷金	0ヶ月	更新料	1ヶ月

住居表示	東京都荒川区西尾久4丁目25-9		
建築構造	鉄筋コンクリート地上12階	所在階	3階
入居日	相談		
現況	居住中	建物竣工	2009年6月
退去予定日	2026年10月17日	ペット飼育	可能
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代 (税込)	24,200円

設備						

備考	■インターネット「Ucom光」「NTTフレッツ光」「auひかり」 (別途契約)		
	■保証会社必須		
	■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有		
	■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加		
	■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社: ㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		

保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50%	55,050円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5%	1,652円

短期違約金	1年未満: 総賃料1ヶ月分 (109,000円)
-------	--------------------------

原状回復
要項

- 貸室内の清掃 (基本料金 (別途消費税) ~30㎡: 48,000円、~50㎡: 63,000円、~60㎡: 73,000円、61㎡~: 専有面積に依る)
- エアコンクリーニング(1台: 13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客さま退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずびや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ネット無料新築マンション

Liz西日暮里



京成本線

「新三河島」 駅徒歩 3 分

「西日暮里駅」 徒歩 12分

☆ハイグレード設備付きの高級マンション

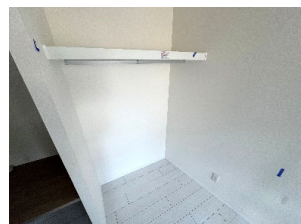
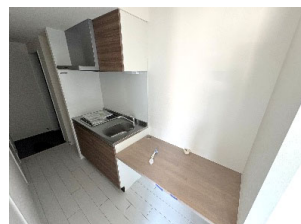
☆独立洗面台・IHシステムキッチン(2口)

☆今ならフリーレント1ヶ月！初期費用を抑えたい方にもおすすめ♪

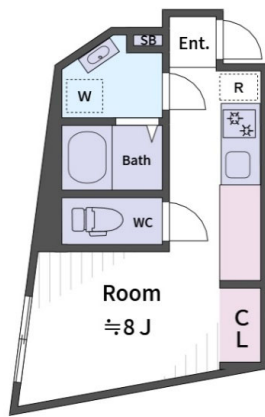
☆インターネット無料

☆オートロック・TVモニターホン

☆テレワークスペースあり



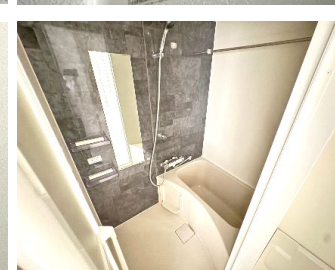
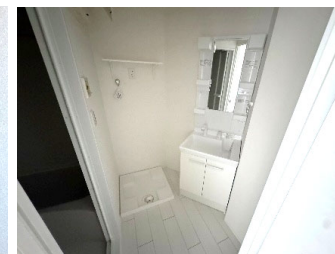
ちょうどいい絶妙なサイズ感の壁掛けカウンターでパソコンでの作業や学習スペース、多用途に使用可能。機能的な収納棚付きですっきり整理。



203号室
1R

月額賃料/
管理費/ **99,000** 円
8,000 円

専有面積/20.91㎡
バルコニー面積/—㎡



【物件概要】■所在地/東京都荒川区荒川5丁目27-6 ■構造/RC造4階建 ■築年月/2025年7月 ■現況/空室 ■入居時期/即入居可 ■開口部方位/南
【賃貸条件】■敷金/0か月 ■礼金/0か月 ■クリーニング費用退去時払い60,500円(エアコン含む) ■契約期間/定期借家契約2年(再契約相談可) ■再契約料/新賃料の1ヶ月分 ■再契約事務手数料/11,000円 ■火災保険に加入して頂きます(2年間・20,000円) ■ペット相談可能(敷金1ヶ月、退去時償却) ■24時間サポート:(2年間・19,800円) ■室内消毒料/16,500円 ■鍵交交代/38,500円 ■弊社指定の保証会社に入社して頂きます。初回保証料:総賃料の50%・以後1年毎に10,000円・賃料口座引落し手数料550円/月※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。 ■短期解約違約金あり(半年未満3ヶ月分、1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分) ■賃料5,000円UPで普通借家契約へ変更可能。



不動産で夢(Dream)を繋ぐ(Connection)
免許番号:東京都知事(2)第105496号
ドリームコネクション株式会社

〒107-0062
東京都港区南青山1-4-2 南青山渡辺ビル4階
営業時間:10:00~17:00(定休日:土日祝日)
TEL:050-1809-2962
担当者:小原 拓哉(080-1250-3204)※詳細・定休日はこちらまで

いえらぶ88

内見予約
申込みは
Webで!



客付会社様へ
広告掲載可能
業務委託料150%

手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	100	%	借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	100	%	客付	100	%

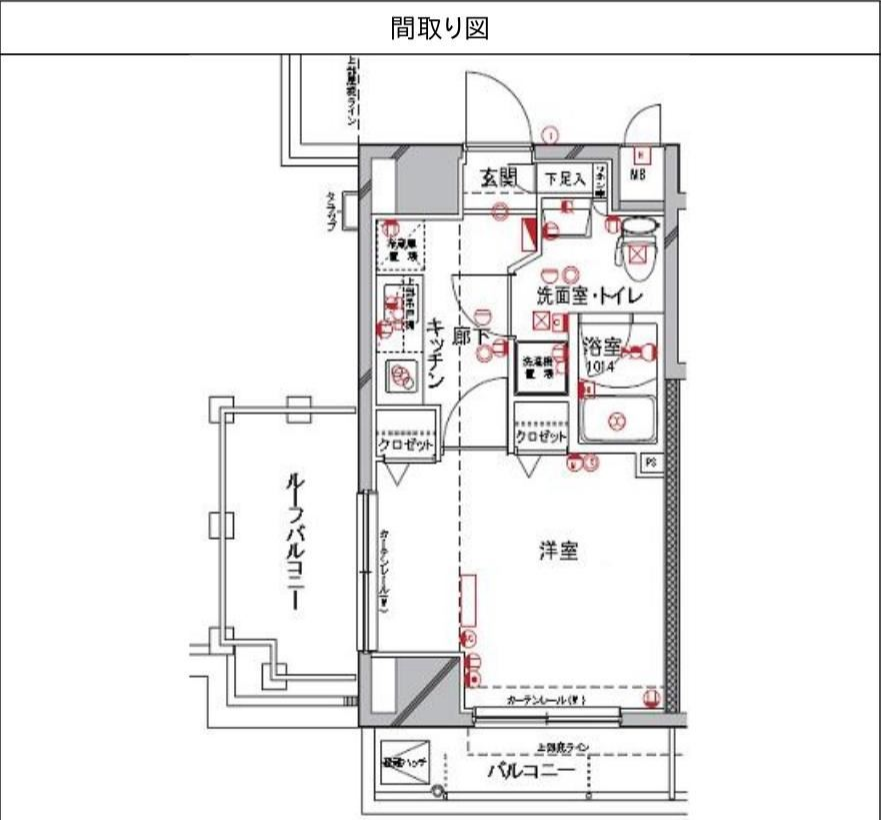
■取引態様:代理

フィオーシェ東浅草 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	99,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光・ルーフバルコニー付きのお部屋

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光・ルーフバルコニー付きのお部屋



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	49,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区日本堤1丁目30-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩23分 常磐線 南千住駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	25.41㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月10日
駐車場	駐輪場		
設備	ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

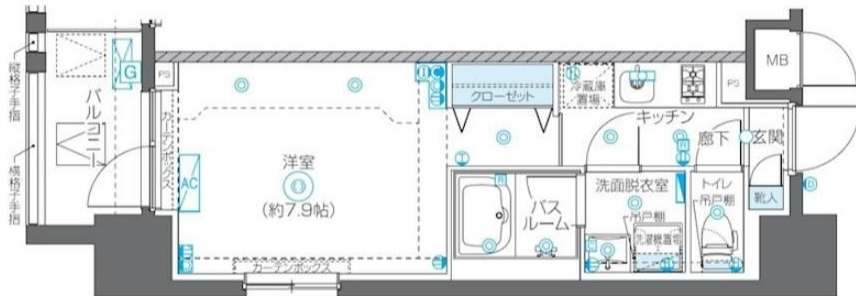
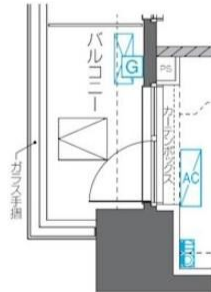
ZOOM秋葉原EAST 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	128,000円	10,000円

敷金/保証金	128,000円	礼金/権利金	128,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区浅草橋4丁目16-7		
交通	中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩7分 都営浅草線 浅草橋駅 徒歩8分		
間取り詳細	8階: 洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 13階建		
面積	26.02㎡	向き	北
築年月	2020年6月24日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 エアコン 温水洗浄便座 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D2 ■再契約可(条件未定) ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観

その他

間取り図

ZOOM秋葉原EAST/平面詳細図 S=1/100 D1・D2タイプ

D2タイプ 部分図

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

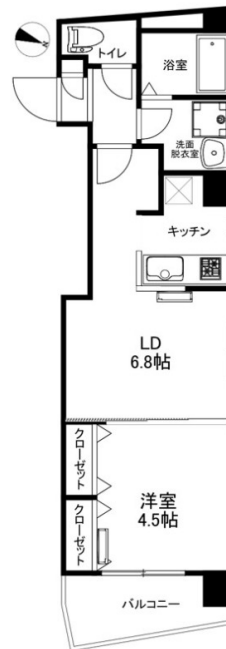
ルミナス西日暮里

502号室

JR常磐線「三河島」徒歩6分
京成本線「新三河島」徒歩4分
JR山手線「西日暮里」徒歩12分

ペット飼育相談可能(敷1償却1)・Wi-Fi無料

間取り	1LDK		
賃料	145,000円		
管理費/共益費	15,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:0ヶ月		
所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目2-2		
構造/階建/所在階	鉄骨 / 10階 / 5階部分		
専有面積	33.26㎡		
築年数	2020年7月		
契約期間	定期借家 / 2年		
更新料		更新事務手数料	
保険情報	20,000円 / 2年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年11月20日	入居時期	2026年12月上旬
保証会社	東京アパ-メント保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、追い焚き、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン		
備考	★再契約不可、解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等はお申し込み時にご確認くださいませ。Wi-Fi・インターネット問い合わせ先「ラストワンマイル:0120-554-327」		
共用部の問合せ先			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

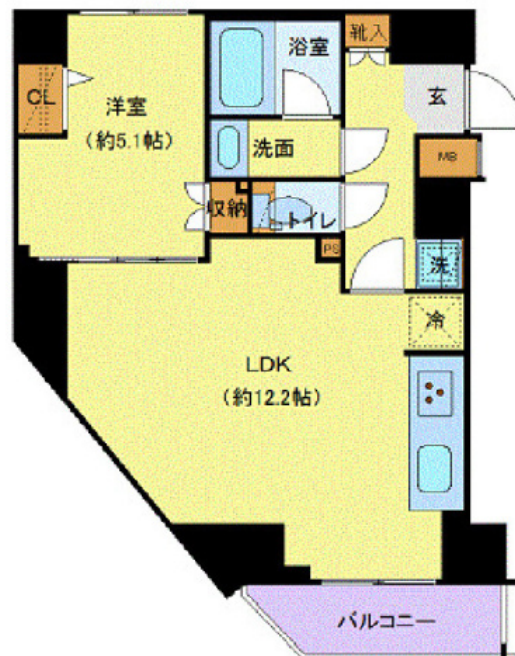


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア新御徒町スカイガーデン

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区元浅草3丁目 18-16	号室	302
交通	1 都営大江戸線新御徒町駅 徒歩6分	間取り	1LDK
	2 銀座線稲荷町駅 徒歩6分	広さ	壁芯41.79㎡
	3 銀座線田原町駅 徒歩8分	方角	北
築年月	2019年2月	構造	RC・13階建
		現況	期日指定 2026年10月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	190,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代99,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SB1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用49,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■ペット可（小型犬または猫1匹）■ペット飼育時敷金1ヶ月追加（退去時全額償却）■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込）■ラグジュアリーシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / 人感照明センサー / テレビ / TVインターホン / 分譲賃貸 / 駐輪場 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 防犯カメラ / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認ください。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

千住大橋駅

メインステージ千住河原町(メインステージセンジュカワラチョウ) 1001

間取り
1LDK

専有面積
48.68㎡

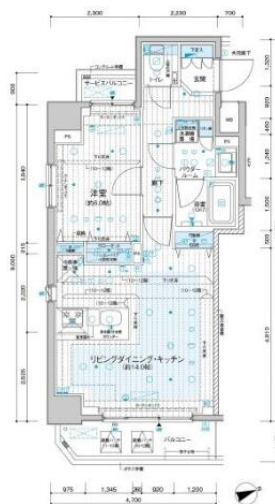
築年月
2021年08月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	千住大橋
間取タイプ	1LDK
賃料	195,000円
貸付条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区千住河原町 21-12		
交通	京成本線 千住大橋 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ千住河原町(メインステージセンジュカワラチョウ) 1001	
	構造・規模	RC 13階建/10階部分	
	使用部分積	48.68㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月上旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー...		
保険等	要 2年22,200円		
備考	2年定借ベット可(敷1)保証会社必須(セゾン)電力業者指定有引越業者指定有退去時要清掃代解約予告30日前ネット込(シーファイブ)2年定借ベット可(敷1)保証会社必須(セゾン)電力業者指定有引越業者指定有退去時要清掃代解約予告30日前ネット込(シーファイブ)ハウスクリーニング費用(退去時請求):66,000円退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円賃貸保証:加入要家賃総額より50%~利用駅1:東京メトロ日比谷線北千住徒歩10分利用駅2:JR常磐線北千住徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732