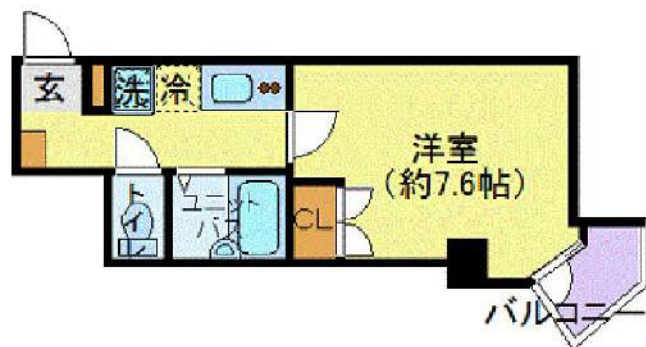


間取り図



基本情報

住所	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目 36-14	号室	103
交通	1 小田急小田原線代々木八幡駅 徒歩9分 2 千代田線代々木公園駅 徒歩9分 3 千代田線代々木上原駅 徒歩10分	間取り	1K
築年月	2009年3月	広さ	壁芯20.8㎡
構造	RC・3階建	方角	南東
現況	期日指定 2027年3月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	124,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / バルコニー / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / TVインターホン / 分譲賃貸 / 東南向き / 駐輪場 / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 防犯カメラ / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

メインステージ西麻布Ⅱ 504号室

交通

東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 9分

東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩 9分
東京メトロ半蔵門線「表参道」駅 徒歩 15分

間取り

1K

(25.94㎡)

賃料

125,000円 (管理費15,000円)

人気の麻布・六本木・広尾エリア！複数路線利用可能でアクセス良好です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

ファミリーマート 西麻布三丁目店 徒歩2分
成城石井 西麻布店 徒歩4分



【募集条件】

所在地	東京都港区西麻布1丁目 12-8		
築年月	2002年6月		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/ 全44戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	1ヶ月		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	空室		
入居時期	即入居		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円		
契約時費用	鍵交換費	27,500円	
	契約事務手数料	11,000円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	62,700円	
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、2口ガスコンロ、グリル、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居:	不可	楽器使用: 不可
	保証会社:	必須	ペット飼育: 不可
	外国籍:	可	
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分	
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)	
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	130,000 円
共益費	15,000 円

コンシェルリア新橋MASTER'S VILLA 605号室

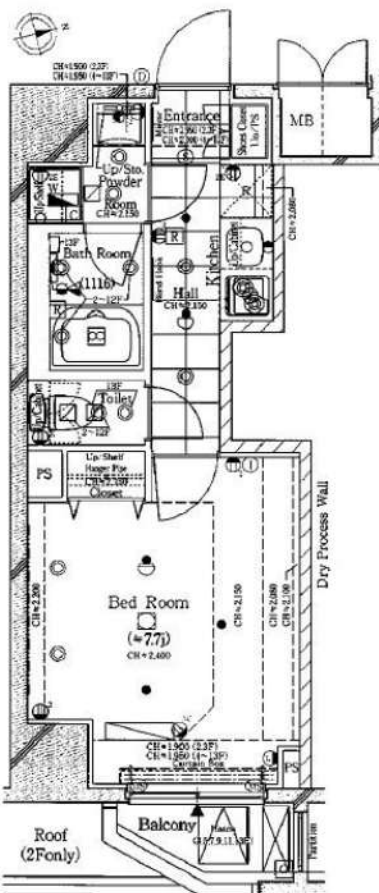
都営三田線『御成門』駅 徒歩5分、都営三田線『内幸町』駅 徒歩8分

東京メトロ日比谷線『神谷町』駅 徒歩9分

JR各線・都営浅草線『新橋』駅 徒歩10分、東京メトロ銀座線・ゆりかもめ『新橋』駅 徒歩12分

東京メトロ銀座線『虎ノ門』駅 徒歩11分、都営大江戸線・ゆりかもめ『汐留』駅 徒歩12分

所在	東京都港区西新橋3-11-6
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上15階建 6階部分 総戸数：79戸 築年月：2014年9月
間取り	1K 25.82㎡ (バルコニー 2.08㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：9月30日解約予定（先行契約） 入居日：10月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、CATV、インターネット無料（つながりネット） 独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ2口 追い炊き、クローゼット、シューズボックス、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア芝浦ウォーターフロント

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都港区海岸3丁目 2-6	号室	606
交通	1 ゆりかもめ芝浦ふ頭駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 ゆりかもめ日の出駅 徒歩9分	広さ	壁芯25.9㎡
	3 山手線田町駅 徒歩12分	方角	西
築年月	2014年11月	構造	RC・9階建
現況	期日指定 2027年3月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	138,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / ネット使用料不要 / TVインターホン / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 防犯カメラ / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【設備充実】各住戸ALSOKホームセキュリティ付き 最上階・角部屋・ルーフバルコニー付の1LDK

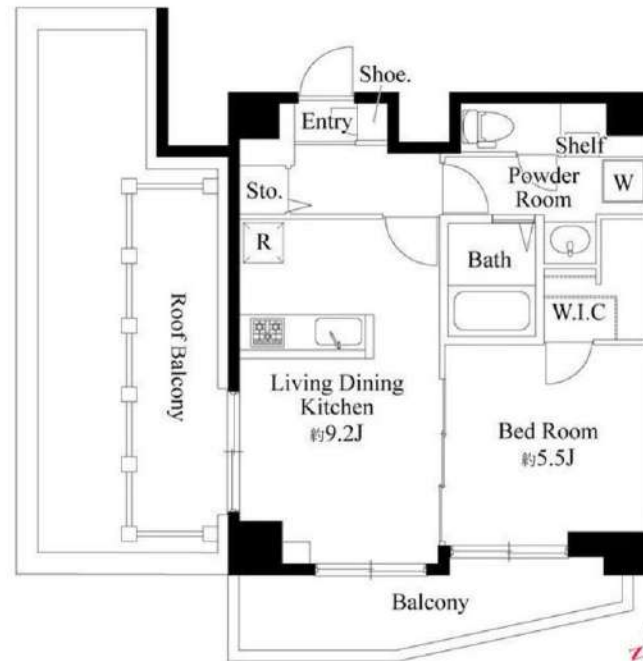
Access

小田急小田原線
「代々木八幡」駅徒歩 4分

東京メトロ千代田線
「代々木公園」駅徒歩 5分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 開け閉めしやすい玄関 プッシュプルハンドル
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- ★収納豊富なウォークインクローゼット
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(2基)
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- キッチン3口ガスコンロ(グリル付)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- ★寒い日も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★開放的なルーフバルコニー
- インターネット光対応※要別途契約・費用
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 学生契約・外国籍相談・2人入居可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有



0801 号室 専有面積 40.05 m²

間取 1LDK

賃料 254,000 円/月

共益費 13,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区代々木5丁目10-12

構造・規模／ RC 8階建

総戸数／ 17 戸

築年月／ 2015年05月22日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額の55%

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約(更新可)

☆キャンペーンは9/末までの成約者様限定

※風・ホ不可

★海外審査可能★



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フリーレント2ヶ月ダブルキャンペーン中(共益費込)
荷物が多くても安心！トランクルーム付住戸！！

Access

小田急小田原線
「代々木上原」駅徒歩 9分

小田急小田原線
「東北沢」駅徒歩 3分



- 外観お洒落コンクリートな打ち放し
- 監視カメラ付エレベーター
- カラー1V付オートロックシステム
- 防犯に優れたディンプルキー・ダブルロック
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(3基)
- グリル付3口ガスコンロカウンターキッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 鏡裏収納付・温水シャワー付独立洗面台

- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- BS/110° CSアンテナ(別途費用)
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★専用トランクルーム付部屋
- ゴミ置き場近隣集積所
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 駐輪場月額330円※空要確認
- ★外国籍可・条件:社会人&日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回:100%



0201 号室 専有面積 53.31 m²

間取 2LDK

賃料 315,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／東京都渋谷区大山町8-5

構造・規模／RC 3階建 地下1階

総戸数／ 12 戸

築年月／ 2025年08月07日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社:①Jリース(初回50%・年10,000円)330円

②エポス(初回50%・月額1.5%)

③オリコ(初回50%・年10,000円)330円/月

↑①→②→③の順で審査を行います。

普通賃貸借2年契約

プレミアムデスク料:22,000円/2年

貸主指定日本共済火災保険加入条件有

退去時通常清掃費用:1,540円/m²(退去時支払い)

退去時エアコンクリーニング代:66,000円

※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)

★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732