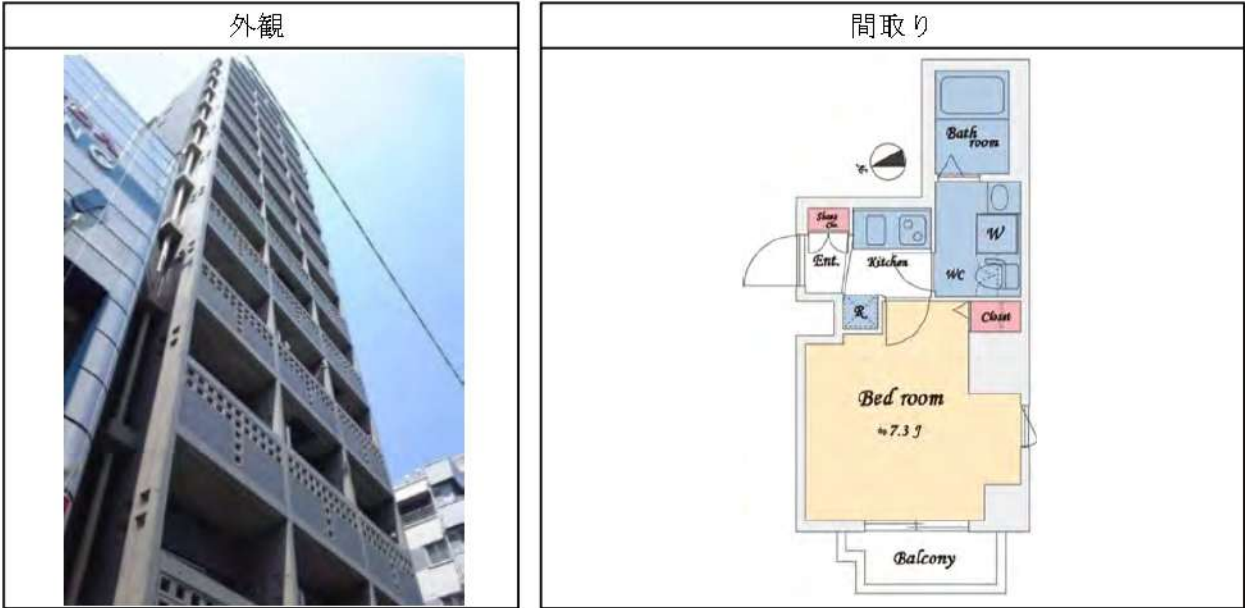




※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%～60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

ヴェルト新宿イースト			401
賃料	95,000円		
管理・共益費	管理費	15,000円	共益費 0円
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩 2分 JR山手線「新大久保」駅 徒歩 7分		
物件所在地	東京都新宿区大久保一丁目2-20		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		地上14階建 4階部分
専有面積	22.17㎡	向き	西
築年月	2004年 4月	入居時期	2026年11月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	23,100円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	ホームライフ管理株式会社		03-6438-2983
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50～60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント			
設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン		
備考	※ペット飼育不可		

ステージファースト新宿西落合

単身者限定

西武池袋線「東長崎」徒歩6分

都営大江戸線「落合南長崎」徒歩9分

東京メトロ有楽町線「千川」徒歩20分



※建物の間取りにより電波状況は異なります
※インターネット回線の引込可否については
通信事業者へのご確認をお願いします。

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
302	116,000円		
管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区西落合4丁目9-1		
構造・階建	RC 3階部分 / 10階	駐車場	無
築年月	2014年2月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	20,000円 2年	専有面積	26.24㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用33,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1ヵ月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 ※2026年8月27日時点の情報です。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランフォース高円寺 105

中野区大和町1-66-5

RC造 地上10階建て (2016年8月築)

賃料: 120,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

契約事務手数料(必須): 25,000円(税別)

鍵交換代(必須): 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃免月の日割分と翌月分の賃料等を契約金としてお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : ランドプロパティ(株)
03-6155-9555

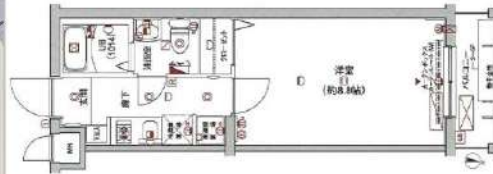
外観



GRAND FORCE
Koenji

間取り

1K / 25.37㎡(洋室8.8帖)



最寄り駅

JR中央線/総武線 高円寺駅 徒歩6分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約) 解約予告: 2ヵ月前

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 25,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで) ※体長50cm未満・体高40cm未満・体重10kg未満

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

エアコン・クローゼット・バルコニー・火災報知機・エレベーター

CATV・宅配BOX・防犯カメラ・24時間ゴミ出可・24時間セキュリティシステム

室内

※広告有効期限 2026年11月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

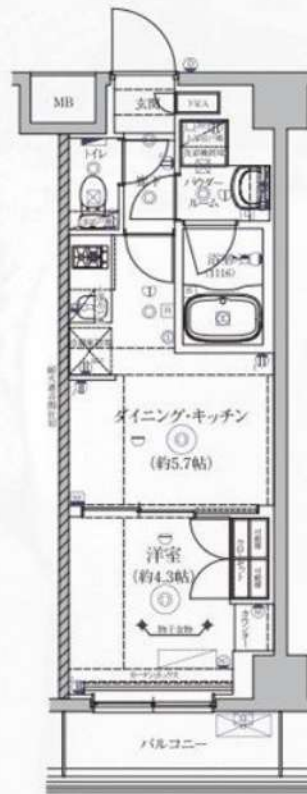
FOR RENT

ヴォーガコレテ西新宿五丁目 102号室

東京メトロ丸ノ内線「中野新橋」駅 徒歩 8分
都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩 9分
東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩 12分

THE SHOP
BY URBANET

★インターネット使用料無料★



- 物件所在地 : 東京都中野区弥生町1丁目21-8
- 構造 : 鉄筋コンクリート造地上階数 6階
- 建築年数 : 2024年11月
- 専有面積 : 25.80㎡
- 契約種類 : 普通賃貸借
- 入居日 : 予定 2026年09月中旬
- 更新料 : 新賃料の 1 ヶ月分
- 更新事務手数料 : 新賃料の 0.5 ヶ月分
- その他費用
 ルームクリーニング費:55,000円
 鍵交換費:38,500円
 契約事務手数料:11,000円
 PIMサポートクラブ:27,000円/2年(損害保険を含む)
- 保証会社必須
 【クレディセゾン】
 ・PIMスタンダードプラン:初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に10,000円
 【クレデンス】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 集送金事務手数料:月額550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
 【エルズサポート】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 引落手数料 月額:440円
 口座引き落とし開始までコンビニ支払い:手数料550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
- ※外国籍の方※
 【クレディセゾン】
 ・PIMインターナショナルプラン 初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に10,000円
 外国人コール24利用料:月額2,200円

※駐輪場・バイク置場・駐車場・インターネット環境等の共用部分の設備状況は、共有部管理の建物管理会社へ問い合わせください。
 自転車置場使用登録料:2,000円(2年毎に更新、2,000円)
 (別途申込・契約を要す。空き状況・料金等は要確認)
 建物管理会社:株式会社PIM TEL:03-5468-5777

※図面と異なる場合は現況を優先となります。本物件は民泊利用・広告禁止です。

賃料	123,000円	敷金	—
管理費	15,000円	礼金	—
		保証金	1.5ヶ月/契約時償却

オートロック	○	メールボックス	○	防犯カメラ	○	クローゼット(収納)	○	シャワートイレ	○
エレベーター	○	駐車場	—	敷地内ゴミ置き場	○	独立洗面台	○	2口ガスコンロ	○
宅配ボックス	○	駐輪場	○	室内洗濯機置き場	○	浴室乾燥機	○	エアコン(冷暖房)	○

- 短期解約違約金 : 1年未満解約の場合には賃料の1ヵ月分
- ペット : 可 (小型1匹)ペット飼育時保証金1ヶ月追加
- 備考
 ・自営業者、個人事業主:申込時に所得証明提出必須
 (確定申告、残高証明等)
 ・入学予定:合格通知書又は入学許可書提出
 ・就職、転職:内定通知書提出 ・学生:学生証提出
 ・民泊不可(違約金有)
 ・貸主口座振替を利用する場合:口座振替手数料として月額315円
 ・法人契約の場合:敷金1ヵ月・礼金2ヵ月に変更
 保証会社利用時:クレディセゾン
 初回保証委託料として総賃料等の70%
 2年目以降1年毎に、30,000円
 ※社宅代行等の申込の場合には、ご相談ください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

プレール・ドゥーク中野南台

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都中野区南台3丁目 6-16	号室	208
交通	1 丸ノ内方南支線中野富士見町駅 徒歩11分	間取り	1K
	2 丸ノ内方南支線方南町駅 徒歩13分	広さ	壁芯25.48㎡
	3 丸ノ内方南支線中野新橋駅 徒歩13分	方角	北
築年月	2019年9月	構造	RC・4階建
		現況	期日指定 2026年10月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	129,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ダン・ラベニール北新宿 502

大久保駅徒歩4分★新宿駅も徒歩圏内の便利な立地♪

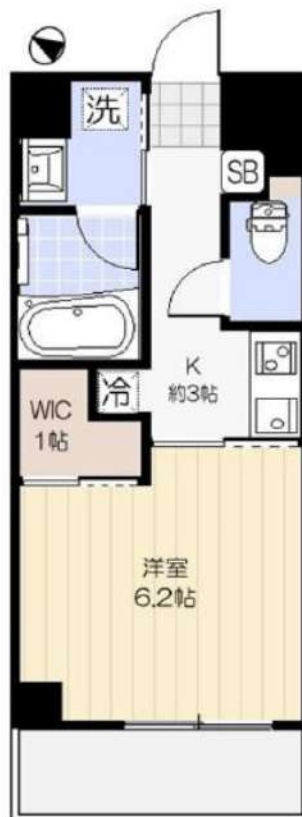


●インターネット無料：JCOM・360Mbps●駐輪場：各世帯1台まで（上段：20kgまで、下段：35kgまで）●バイク置場：月額4,000円（税別）中
型まで・建物全体で2台まで※満車●駐車場：月額28,000円（税別）※満車●エアコン1基（洋室）

再契約型定期借家

再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反があれば原則的に再契約を
おこないますので、そのまま住み続けていただけます。

■申込時注意 ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイネット保証：アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可 ●広告期限：2026年09月末迄 ●現況優先。写真は同物件・
別部屋の場合は●消費税率：適用税率に準ずる●図面の寸法：目安であり現況優先●利用する保証会社によって契約金条件（敷金等）が変更となる場合あり●ADは内税



賃料	132,000円	共益費	5,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
		償却	0.5ヶ月(解約時)

住所・アクセス

東京都 新宿区北新宿 1-9-12

- JR 総武線 大久保駅 徒歩4分
- JR 山手線 新大久保駅 徒歩7分

その他費用

- Art Club <月額> 1,320円 (税込)●鍵交換代 33,000円 (税込)●諸経費 3,300円 (税込)

間取り

1K

専有面積

25.62㎡

保証会社

スカイネット：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料 1,000円（非課税） GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）月額保証料2%（最低保証料1,000円）※外国籍の方・敷金+1ヶ月

契約形態

再契約型定期借家

契約期間/解約予告

1年/1ヶ月前通知

再契約料

新賃料の0.5ヶ月分

再契約事務手数料

-

構造/所属階

RC 5階建て/5階

築年月

2018年10月

総戸数

27戸

退去予定日

2026年9月23日

入居可能目安

2026年10月中旬

備考

- Art Club：家財保険・24時間サポートダイヤルをセットにしたサブ・クラブ
- 諸経費：書類作成・郵送料金●契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月（賃料＋共益費）有●アクセントクロスは変更となる場合があります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

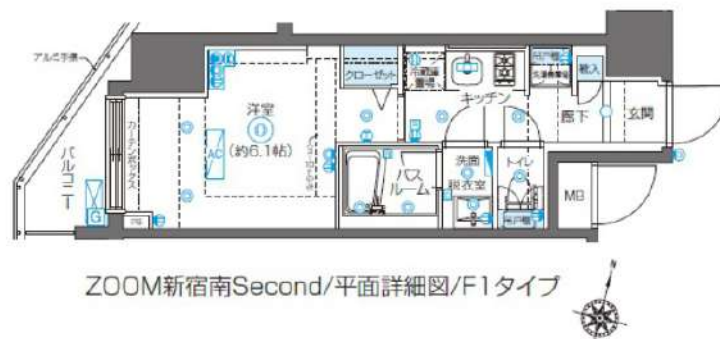
ZOOM新宿南Second

1303号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 エレベーター
 【デザイナーズマンション】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



ZOOM新宿南Second/平面詳細図/F1タイプ

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	134,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目30番1号		
交通	山手線 代々木 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	23.15㎡	向き	西
築年月	2014年11月25日	契約期間	2年
入居時期	2026年9月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用・エアコン洗浄代15,000円(税別)及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: F1 ■解約違約有り: ※契約期間(2年)以内に解約した場合は賃料1ヶ月分の違約金発生 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ※喫煙者不可		

情報更新日 2026年8月28日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

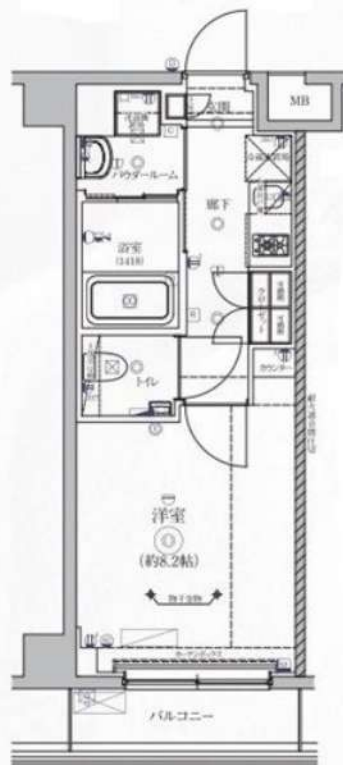
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

ヴォーガコレテ西新宿五丁目 405号室

東京メトロ丸ノ内線「中野新橋」駅 徒歩 8分
都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩 9分
東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩 12分THE
SHOP
BY URBANET

★インターネット使用料無料★



- 物件所在地 : 東京都中野区弥生町1丁目21-8
- 構造 : 鉄筋コンクリート造地上階数 6階
- 建築年数 : 2024年11月
- 専有面積 : 28.38㎡
- 契約種類 : 普通賃貸借
- 入居日 : 予定 2026年09月中旬
- 更新料 : 新賃料の 1 ヶ月分
- 更新事務手数料 : 新賃料の 0.5 ヶ月分
- その他費用
 ルームクリーニング費:55,000円
 鍵交換費:38,500円
 契約事務手数料:11,000円
 PIMサポートクラブ:27,000円/2年(損害保険を含む)

- 保証会社必須
 【クレディセゾン】
 ・PIMスタンダードプラン:初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に10,000円
 【クレデンス】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 集送金事務手数料:月額550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
 【エルズサポート】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 引落手数料 月額:440円
 口座引き落とし開始までコンビニ支払い:手数料550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
 ≪外国籍の方≫
 【クレディセゾン】
 ・PIMインターナショナルプラン 初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に10,000円
 外国人コール24利用料:月額2,200円

※駐輪場・バイク置場・駐車場・インターネット環境等の共用部分の設備状況は、共有部管理の建物管理会社へ問い合わせください。
 自転車置場使用登録料:2,000円(2年毎に更新、2,000円)
 (別途申込・契約を要す。空き状況・料金等は要確認)
 建物管理会社:株式会社PIM TEL:03-5468-5777

※図面と異なる場合は現況を優先となります。本物件は民泊利用・広告禁止です。

賃料	135,500円	敷金	—
管理費	15,000円	礼金	—
		保証金	1.5ヶ月/契約時償却

オートロック	○	メールボックス	○	防犯カメラ	○	クローゼット(収納)	○	シャワートイレ	○
エレベーター	○	駐車場	—	敷地内ゴミ置き場	○	独立洗面台	○	2口ガスコンロ	○
宅配ボックス	○	駐輪場	○	室内洗濯機置き場	○	浴室乾燥機	○	エアコン(冷暖房)	○

- 短期解約違約金 : 1年未満解約の場合には賃料の1ヵ月分
- ペット : 可 (小型1匹)ペット飼育時保証金1ヶ月追加
- 備考
 ・自営業者、個人事業主:申込時に所得証明提出必須
 (確定申告、残高証明等)
 ・入学予定:合格通知書又は入学許可書提出
 ・就職、転職:内定通知書提出 ・学生:学生証提出
 ・民泊不可(違約金有)
 ・貸主口座振替を利用する場合:口座振替手数料として月額315円
 ・法人契約の場合:敷金1ヵ月・礼金2ヵ月に変更
 保証会社利用時:クレディセゾン
 初回保証委託料として総賃料等の70%
 2年目以降1年毎に、30,000円
 ※社宅代行等の申込の場合には、ご相談ください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

NEW

ヴェルト東新宿

分譲賃貸マンション・ネット使い放題

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ副都心線

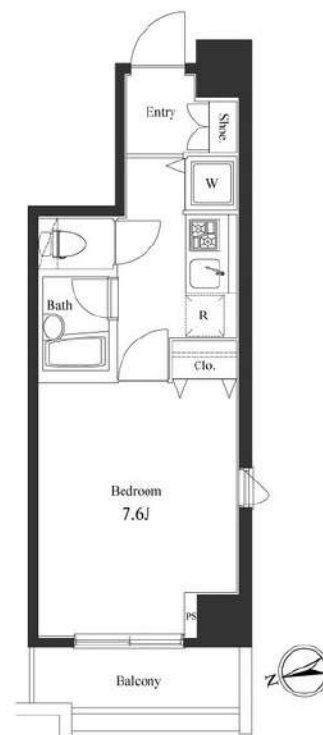
東新宿駅 徒歩3分

JR山手線

新大久保駅 徒歩10分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 天然石で装われたエントランス
- 防犯窓付エレベーター
- ダブルロック&ピッキング対応キー採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床LL45等級フローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ（グリル付）
- バスルームとトイレを独立
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付バス
- セコムマグネセラ活水器
- 収納力豊富なクローゼット
- ★ネット使い放題（ギガプライズ）
- ↑速度等詳細はTEL0120-922-804
- BS・110°CS対応（別途費用）
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能

601 号室 専有面積 24.80 m²

間取 1K

賃料 160,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区大久保2丁目2-10

構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造13階

総戸数／ 37戸

築年月／ 2005年06月30日

入居日／ 2026年09月30日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額の55%～（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■入居届を建物管理会社に提出必須

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732