

賃貸マンション

1K 25.83m²

京急本線「梅屋敷（東京）」駅 徒歩 10分

京急本線「京急蒲田」駅 徒歩 15分
京急空港線「稲谷」駅 徒歩 19分

ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

『MAXIV北糞谷』京急本線「京急蒲田」駅徒歩15分！京急本線「梅屋敷」駅徒歩10分！インターネット無料！ペット可分譲賃貸マンション！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料 40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	MAXIV北糞谷		
号室	0204		
所在地	東京都大田区北糞谷1丁目6番11号		
賃料	96,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2020年12月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年09月30日退去予定	
所在階	2階	向き	南
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 6階	ペット	可
フリーレント	無		
その他費用	■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 ステージ安心サポート 24(税込):19800円 鍵交換費用(税込):33000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時:消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

FOR RENT 築浅 賃貸マンション COCOCUBEシリーズ

COCOCUBE OOMORI ココキューブ大森

JR浜東北線

「大森」駅 徒歩

5分

京浜急行本線

「大森海岸」駅 徒歩

9分

401号室

1R

20.30㎡

賃料: 98,000円/月

管理費: 6,000円/月

駅近 築浅 RC造デザイナーズマンション
外観コンクリート打放し 防音フローリング★

★現況有姿★



※写真は別の部屋のものも含まれます。

- オートロック・防犯カメラ(共用部)
- 宅配ボックス
- モニター付きインターホン
- 玄関ダブルロックディンプルキー
- ペアガラス(窓)・エアコン
- 独立洗面台
- バス・トイレ別(温水洗浄便座)
- 防音フローリング

- 2ロガスコンロ
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- コートフック・室内物干し
- オープンクローゼット
- 調光機能付きLED照明
- NTTフレッツ光(入居者にて加入要)
- 地デジ、BS、CS110°アンテナ



※図面と現況が異なる場合は優先とします。
間取りの帖数は約表示です。

賃貸マンション マンション

COCOCUBE大森 (ここキューブ) 101号室

9.8万円

敷金: なし 礼金: なし
保証金: 権利金:

沿線: JR京浜東北線

駅: 大森駅 徒歩5分
(京浜急行本線 大森海岸駅 徒歩9分)

住所: 東京都品川区南大井6-9-10

使用部分面積: 20.30㎡ 築年月: 2019年11月
建物構造: 鉄筋コンクリート造
地上階層: 5階 所在階: 1階
部屋数: 1 間取タイプ: 1R
部屋番号: 101

現況: 9月3日～ 内見可
入居時期: 9月5日～
管理費: 6,000円

保険名称: 火災保険 加入義務: 有

設備・条件
・賃貸保証会社要加入 ※エルズサポート
・保険加入
・更新料 新賃料の1ヶ月
・解約予告 1ヶ月
※365日以内の解約の場合は賃料(管理費込)1ヶ月
相当の違約金が発生致します。

その他
広告掲載区分: 広告可
鍵交換代: 30,000円(税別)
特約事項: 退去時の清掃代70,000円(税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずもと
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション 1K 25.56㎡

京急本線 「大森町」 駅 徒歩 4分

京急本線 「平和島」 駅 徒歩 9分
京浜東北線 「大森 (東京)」 駅 徒歩 24分

ペット可！インターネット無料！分譲賃貸マンション！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

『HY's diletto(ハイズ ディレット)』！ペット可！インターネット無料！分譲賃貸マンション！京浜急行線「大森町」駅徒歩4分！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、分譲タイプ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、都市ガス、ガスコンロ設置済、2ロコンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、最上階、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン(連帯保証人不要)初回保証料：毎月支払合計の100～120%(最低保証料 40,000円)月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)■電気含むライフライン取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担

物件名	HY's diletto		
号室	0604		
所在地	東京都大田区大森西3丁目7番4号		
賃料	105,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金： - 礼金： 1ヶ月		
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2016年10月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年09月05日退去予定	
所在階	6階	向き	南
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 6階	ペット	可
フリーレント	無		
その他費用	■【一時金】 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 【月次費用】 振替事務手数料(税込):330円 【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時:消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担) ※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間
緊急通報システム

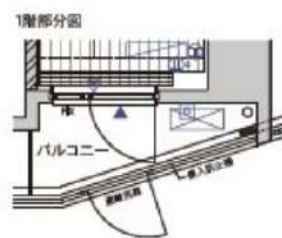
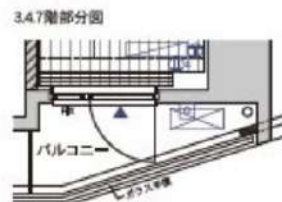
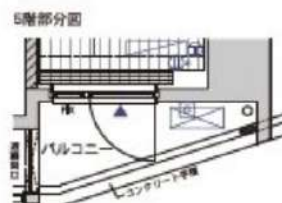
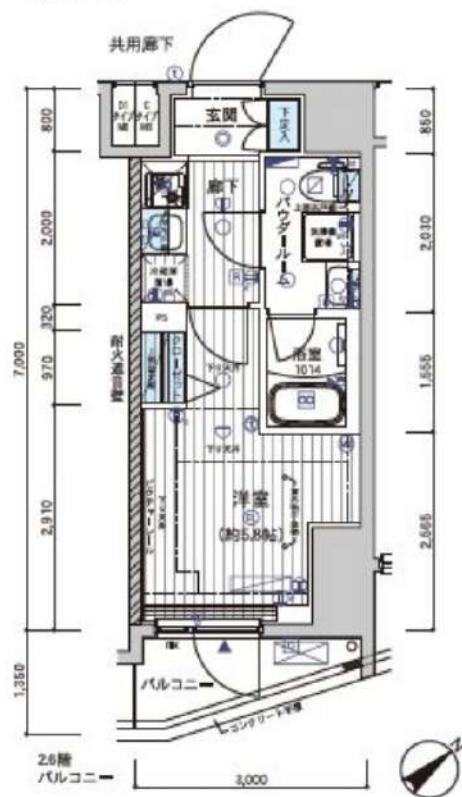
【外観】



VR物件内見

360°お部屋の中を
確認することができます。

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	115,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ不動産Ⅱ		
物件種別	マンション	号室	0106号室
建物所在地	東京都品川区荏原1丁目10番2号		
交通	東急目黒線 不動前 徒歩10分 都営浅草線 戸越 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南東
築年月	2021年2月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年8月17日

No.11670106

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM目黒かむろ坂 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	120,000円	7,000円

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都品川区小山台1丁目13番17号		
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩7分 東急目黒線 不動前駅 徒歩10分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	23.59㎡	向き	北
築年月	2021年10月25日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年8月4日	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: H ■再契約可(条件未定) ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

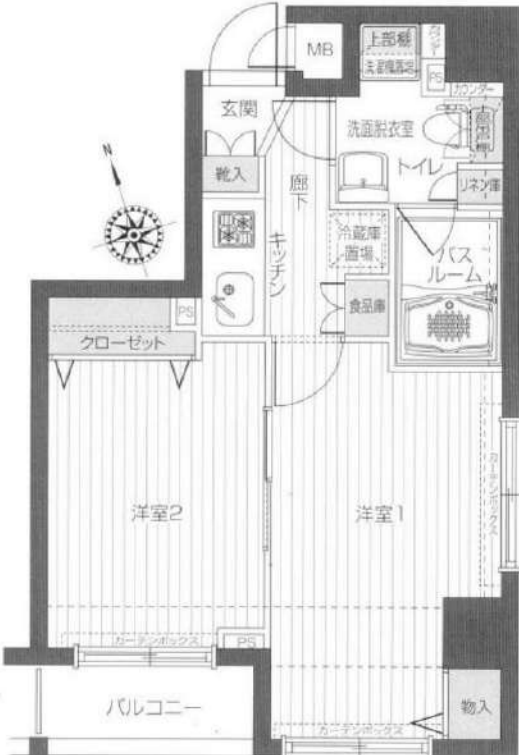
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

フェニックス五反田 313

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	156,000円	9,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	156,000円	礼金/権利金	156,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都品川区西五反田2丁目16-6		
交通	山手線 五反田駅 徒歩3分 都営浅草線 五反田駅 徒歩2分 東急池上線 五反田駅 徒歩5分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.30畳, 洋室 5.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	34.23㎡	向き	南
築年月	2005年5月10日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年8月6日	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン 温水洗浄便座 角二面採光		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車・バイク: 無料(要空き確認&申請) ■部屋タイプ: L ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■再契約可(条件未定)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732