

貸マンション

青井駅

リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 303

間取り
1K

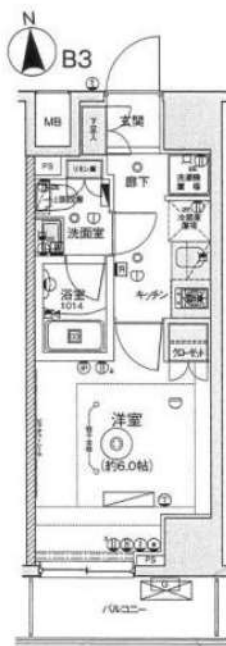
専有面積
21.46㎡

築年月
2016年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S 端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	青井
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区青井5丁目 12-39		
交通	つくばエクスプレス 青井 徒歩10分		
建物	建物名	リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 303	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	21.46㎡	
	間取内訳	洋室6・K2	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S 端子,インターネット使用料無料,オートロック...		
保険等	不要		
備考	室内消毒代・契約事務手数料・退去時敷金あり。指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加)、ネット使用料無料。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別注(賃料1ヶ月+消費税)。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月都2,000円(税別)。室内消毒代：16,500円。契約事務手数料：5,500円。更新料：新賃料1.5ヶ月。賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別)/月。鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 大町 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ千代田線北綾瀬 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

梅島駅

MAXIV CROS 梅島 306

間取り
1K

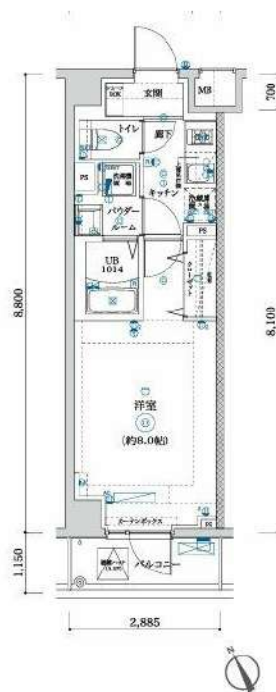
専有面積
25.31㎡

築年月
2024年12月



チェックポイント！

ペット相談 小型犬可猫可、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	梅島
間取タイプ	1K
賃料	88,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区梅島1丁目 3-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 梅島 徒歩5分		
建物	建物名	MAXIV CROS 梅島 306	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居居中 2026年09月05日退去予定	入居可能時期	2026年9月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オート...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用は退去時請求：45,000円（税込）エアコン洗浄費用：12,000円（税込）（税込）1年未満の解約：賃料+管理費の2ヶ月 1年以上2年未満の解約：賃料+管理費1ヶ月 解約予定：2ヶ月前 洗面所が独立しているため、利便性の高い環境といえます。女性先まで覗き込みを行わずともインターネット越しに覗き込みが確認できるため安心感があります。宅配業者が来たときに業者の人の荷物のためらしく、住み替えにもおすすです。フローリングは防音性にも使われているのでニースが低いです。バルコニー付の物件です。エアコン付きの物件なので、快適に生活できます。コートなども扱いやすいクローゼットが設置されています。令和8年10月入居可能予定ですので、お急ぎください。ペット好きな方にもおすすめです。ペット飼育の物件です。 契約手数料（税込）：5,000円 2ヶ月間半オートロック（税込）：1,100円/月 更新料：新築料1ヶ月 賃貸保証：加入型インターネット初年度減額料：月額支払額3.0%～1.0% 年間保証料12,000円（税込）/年 日本セーフティ/ルームバンク/インシュア/クレディティン：初年度減額料：月額支払額3.0%～1.0%（税込）お急ぎください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸マンション

1K 25.64㎡

東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 9分

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩 11分
常磐線「南千住」駅 徒歩 12分

ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！敷金0！



参考写真

※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

当社賃貸物件！『プロスタイルウェルス南千住メディフィス』！分譲賃貸マンション！東京メトロ日比谷線『南千住』駅徒歩9分！東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅徒歩11分！ネット・wi-fi無料♪

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料 40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	プロスタイルウェルス南千住メディフィス		
号室	0802		
所在地	東京都台東区日本堤1丁目28番7号		
賃料	97,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金： -	礼金： 1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2021年8月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年08月29日退去予定	
所在階	8階	向き	北西
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	ベット	可
フリーレント	無		

■[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

その他費用

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸マンション

1DK

RELUXIA綾瀬Ⅲ

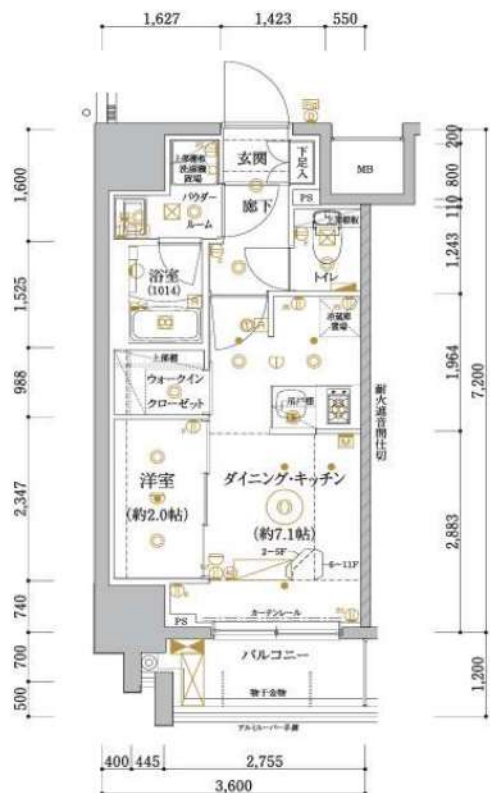
801

東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分
JR常磐線(上野～取手) 綾瀬駅 徒歩5分

築年月日 2025年4月

専有面積 25.81㎡

所在階 8階



所在地	東京都足立区綾瀬3丁目18-1		
構造	鉄筋コンクリート 13階建	総戸数	44戸
入居可能時期	相談 10/7解約予定	契約期間	2年
賃料	109,000 円		敷金/保証金 0円
管理費	0円	共益費	10,000円
保証会社	必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティ)		
		礼金	1ヶ月
		敷引・償却	0円

更新料	新賃料1ヶ月分	鍵交換費用	30,000円～(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	顔認証登録費用	5,000円(税抜き)	(ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し/退去時償却)	

P 駐車場	あり	バイク置き場	あり	駐輪場	あり
ペット	相談	楽器相談	不可	事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、暖房便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、駐車場2台分、角部屋、分譲タイプ、飲食店不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、24時間ゴミ出し可、ペット相談、上水道

備考

- 保証会社：利用必須（賃料総額50%～、月々賃料総額の1.1%等）
- 早期解約違約金有：1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分
- エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- オムサボ(24時間サポート・火災保険)：2,000円（税別）/月額 ※初月日割不可
- 60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- 空き予定物件は原則先行契約●専有面積は壁芯となります。

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

メインステージ浅草 504号室

交通

都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩 2分

都営浅草線「浅草」駅 徒歩 6分
中央・総武線各停「浅草橋」駅 徒歩 14分

間取り

1DK (33.66㎡) 賃料 140,000円 (管理費15,000円)

賃料

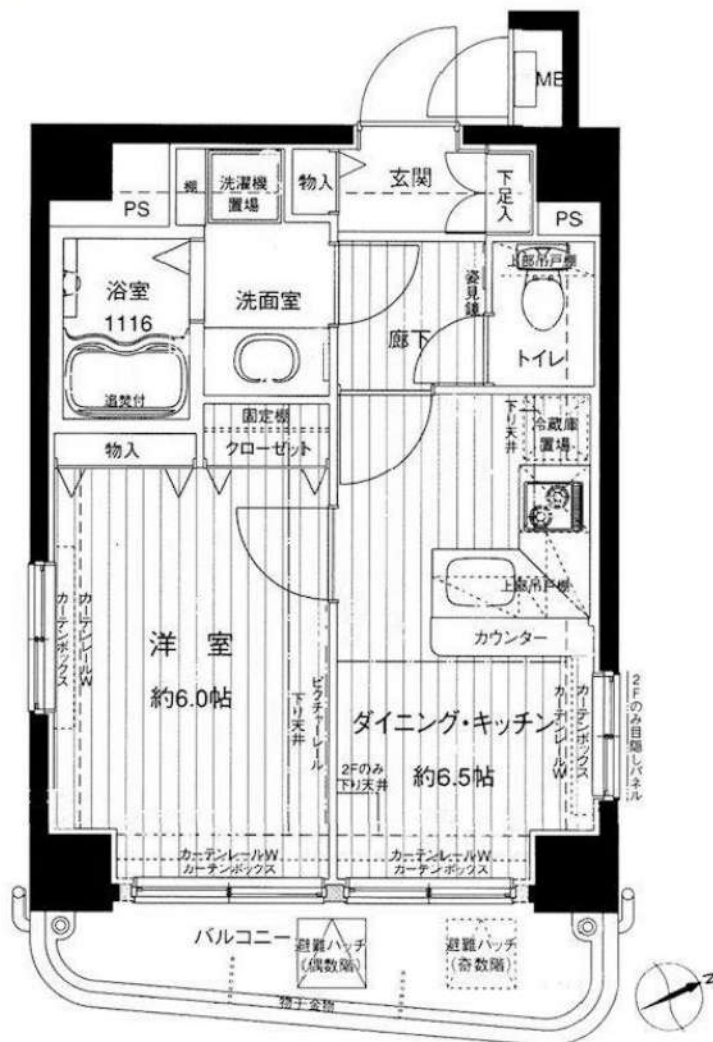
インターネット使用料無料！複数路線利用可能でアクセス良好です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 台東駒形1丁目店 徒歩1分
まいばすけっと 蔵前駅北 徒歩2分



【募集条件】

所在地	東京都台東区駒形1丁目 2-4
築年月	2004年12月
構造	鉄筋コンクリート造/ 全39戸
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月
償却	-
契約期間	普通借家契約 2年間
現況	退去予定
入居時期	2026年10月上旬予定
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円 (税込)
解約予告	50日間
火災保険	要加入 2年間21,500円 (2人入居の場合は24,500円)
契約時費用	鍵交換費 29,700 円
退去時費用	ハウスクリーニング代 68,200 円
設備概要	宅配BOX, L字型キッチン, 2口ガスコンロ, カウンターキッチン, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 洗面所独立, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸, 3面採光
ガス種類	都市ガス
備考	二人入居: 可 楽器使用: 不可 保証会社: 必須 ペット飼育: 不可 短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM浅草WEST 1004

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	173,000円	15,000円

外観



その他

間取り図



専有面積：41.94㎡
バルコニー面積：4.93㎡

敷金/保証金	173,000円	礼金/権利金	173,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目22-5		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩9分		
間取り詳細	10階: LDK 9.80畳, 洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 12階建		
面積	41.94㎡	向き	西
築年月	2023年1月20日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年8月1日	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 床暖房 室内洗濯機置場 角二面		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: E1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

貸マンション

北千住駅

メインステージ北千住Ⅶ 1005

間取り
2LDK

専有面積
57.51㎡

築年月
2022年08月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北千住
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都足立区柳原 1丁目 14番 4		
交通	J R 常磐線 北千住 徒歩13分		
建物	建物名	メインステージ北千住Ⅶ 1005	
	構造・規模	R C 13階建/10階部分	
	使用部分積	57.51㎡	
	間取内訳	洋室6畳/洋室3.8畳/LDK14.1畳	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、イ...		
保険等	要 2年26,600円		
備考	ハウスクリーニング費用（退去時請求）：77,000円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 牛田 徒歩8分 利用駅2：京成本線 京成関屋 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新居ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732