

ハーモニーテラス綾瀬 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	72,000円	4,000円

【インターネット無料※ギガプライズ】高級賃貸アパート 二面採光のお部屋!東京メトロ千代田線 綾瀬駅から徒歩10分の立地

【インターネット無料※ギガプライズ】高級賃貸アパート 二面採光のお部屋!東京メトロ千代田線 綾瀬駅から徒歩10分の立地

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	72,000円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金	72,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区綾瀬1丁目2番2号		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩15分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩17分		
間取り詳細	ロフト 4.60畳		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	15.90㎡	向き	北
築年月	2017年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月2日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, クローゼット, エアコン, 洗面化粧台, 室内洗濯機置場, バス有, シャワー, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, バス・トイレ別, ガス給湯, 押入, ガスキッチン, ユニットバス, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

1K 26.07m²

京成本線「千住大橋」駅 徒歩 3分

東京メトロ日比谷線「北千住」駅 徒歩 16分
常磐線「南千住」駅 徒歩 12分

ペット可！分譲賃貸マンション！インターネット無料！



※参考写真



※参考写真

※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

『MAXIV scene 北千住(マキシヴ シーン 北千住)』！ペット可！分譲賃貸マンション！京成本線「千住大橋」駅徒歩3分！インターネット無料！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン(連帯保証人不要)初回保証料：毎月支払合計の100～120%(最低保証料 40,000円)月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)■電気含むライフライン取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担

物件名	MAXIV scene 北千住		
号室	0501		
所在地	東京都足立区千住橋戸町39番		
賃料	98,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2016年8月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年07月29日退去予定	
所在階	5階	向き	西
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 12階	ペット	可
フリーレント	無		

■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 鍵交換費(税込):33000円【月次費用】振替事務手数料(税込):330円【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エボス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



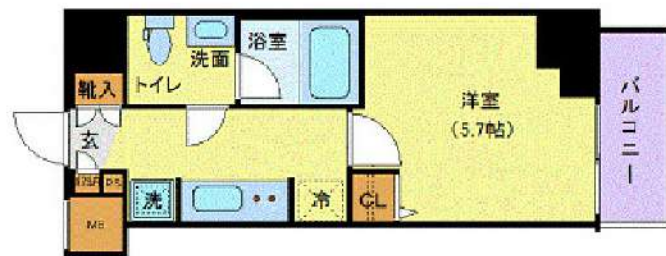
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都足立区日ノ出町 41-2	号室	906
交通	1 常磐緩行線北千住駅 徒歩9分	間取り	1K
	2 日比谷線北千住駅 徒歩9分	広さ	壁芯21㎡
	3 千代田線北千住駅 徒歩9分	方角	北東
築年月	2018年2月	構造	RC・11階建
		現況	期日指定 2027年2月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	106,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / ネット使用料不要 / バストイレ別 / 洗面所独立 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

入谷駅

メインステージ浅草国際通り(メインステージアサコサコサイドオリ) 0602

間取り
1K

専有面積
25.63㎡

築年月
2021年10月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区千束3丁目 19番9		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ浅草国際通り(メインステージアサコサコサイドオリ) 0602	
	構造・規模	RC 13階建/6階部分	
	使用部分積	25.63㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレ...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 更新料: 新賃料1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料と管理費の50%~ 利用駅1: 東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩8分 利用駅2: つくばエクスプレス 浅草 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	120,000円
共益費	10,000円

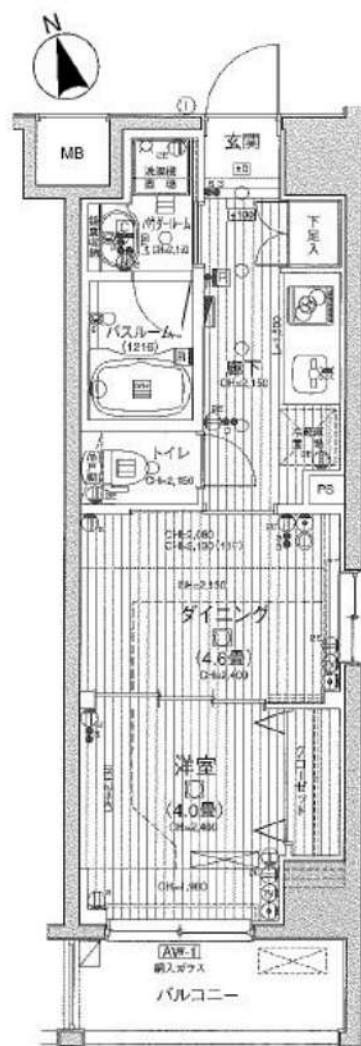
日神デュオステージ浅草Ⅱ 201号室

つくばエクスプレス線『浅草』駅 徒歩7分

東京メトロ日比谷線『入谷』駅 徒歩7分

東京メトロ銀座線『田原町』駅 徒歩13分

所在	東京都台東区千束1-7-3
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上11階建 2階部分 総戸数：41戸 築年月：2010年6月
間取り	1DK 30.02㎡（バルコニー 3.94㎡）
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：8月31日解約予定（先行契約） 入居日：9月中旬頃予定 火災保険：必須（18,000円～）/2年 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ インターネット（個別契約）、BS/110°CS、CATV、エアコン TVインターホン、室内洗濯機置場、独立洗面台、追い炊き クローゼット、2口IHコンロ、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 二人入居相談可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金賃料共益費1ヶ月（1年未満）



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ミライズ北千住レジデンス 501号室

1LDK
145,000円

管理費 10,000円

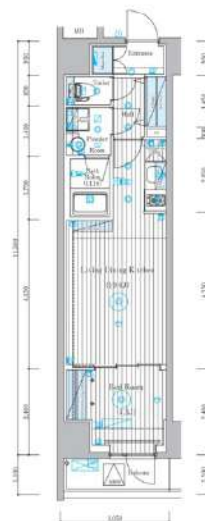
礼金 1ヶ月

敷金 無

東京メトロ日比谷線「北千住」徒歩7分

東京メトロ千代田線「北千住」徒歩7分

JR常磐線「北千住」徒歩7分



所在	東京都足立区千住2丁目3番地		
間取詳細			
構造・階建	RC 5階 / 13階建		
専有面積	35.07㎡	物件種別	マンション
築年月	2024年10月29日	開口向き	西
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12,000円、クレディセゾン(初回保証料:月額賃料等50%、月額保証料:月額賃料等1%)、エルズ・いえらぶ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、新卒向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング78,100円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	セブンイレブン足立中居郵便局前店まで49m、ローソンストア100千住中居町店まで225m、ヨークフーズ千住店まで246m、東武ストア北千住店まで323m、		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2026年8月26日 退去予定☆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

銀座線「浅草」駅 徒歩16分 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩10分
都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩18分

FR :

クレヴィスタ浅草 303

東京都台東区浅草6丁目14-11

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 43.58㎡

竣工 2017年9月

間取り 2K

退去予定日：2026/09/09

方角：東



セールスポイント

この物件には、クローゼットが付いています。この物件はバルコニー付きで、用途に合わせて利用できます。自転車の置き場所に困っている方には駐輪場の付いたこの物件を。2017年築で、お部屋の設備も充実している高ニーズの物件です。住まいを求める上で、交通アクセスを重視するなら、銀座線浅草周辺が適しているでしょう。この機会にぜひお引っ越しをご検討ください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	150,000円
共益費	20,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
保証: I ^o スカート	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店

新宿区新宿3-21-4 新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732