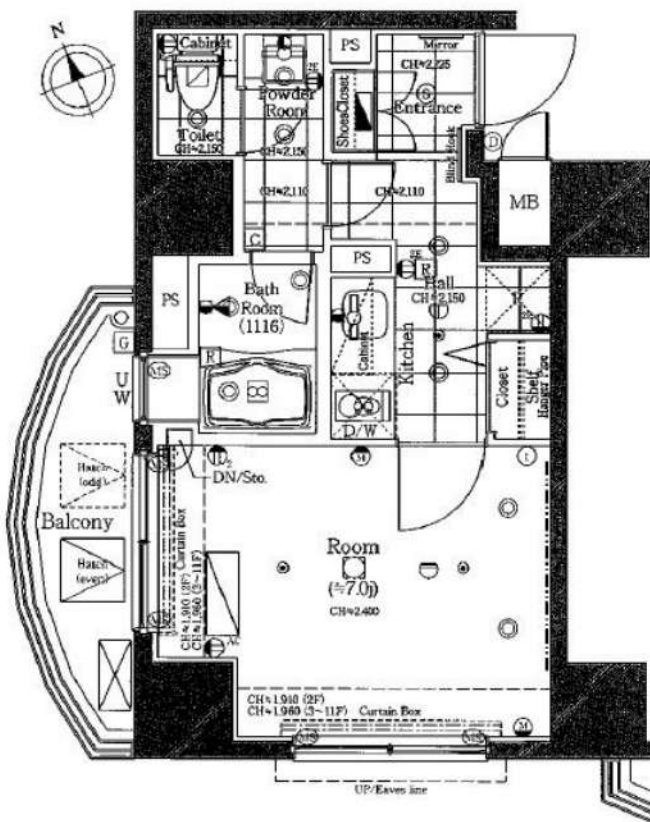


賃料	110,000 円
共益費	15,000 円

所在	東京都港区新橋6-2-8
建物	構造：鉄骨鉄筋コンクリート造 所在階：地上15階建 10階部分 総戸数：50戸 築年月：2012年5月
間取り	1K 25.80㎡（バルコニー 4.03㎡）
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：10月10日解約予定（先行契約） 入居日：10月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、CATV、インターネット無料（ギガプライズ）、独立洗面台 ビルトイン洗濯機、浴室乾燥機、温水洗浄便座、追い炊き IHコンロ2口、クローゼット、シューズボックス、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

コンシェルリア芝公園D's 1001号室

都営三田線『御成門』駅 徒歩3分、都営浅草線・都営大江戸線『大門』駅 徒歩9分
各線『新橋』駅 徒歩10分、東京メトロ日比谷線『神谷町』駅 徒歩11分
都営大江戸線『汐留』駅 徒歩11分、ゆりかもめ『汐留』駅 徒歩12分
各線『浜松町』駅 徒歩14分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



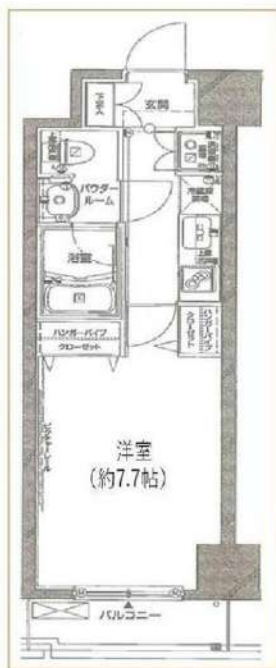
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション



★西新宿五丁目駅より4分
★12階建マンションの最上階
★南西向き 陽当り・風通し良好

間取り
1K

専有面積
25.65㎡

築年月
2004年04月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●主要採光面：南西向き●楽器不可●ベッド不可●
B・T別●浴室乾燥機●温水洗浄便座●洗面台●ガスコンロ付●2口コンロ●収納スペース●シューズボックス●室内洗濯機置場●全居室フローリング●エアコン●C S ●B S 端子●C A T V ●オートロック●モニター付インターホン●バルコニー●エレベーター●宅配BOX

西新宿五丁目駅

1K

賃料 115,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

東京都渋谷区本町3丁目43-3

都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩4分

建物名 パレステュディオ渋谷本町 1204号室

構造・規模 RC 12階建 地下1階/12階部分

使用部分積 25.65㎡

間取内訳 洋7.7

築年月	2004年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年9月中旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、全居室フローリング、エアコン、C S、B S 端子、C A T V、オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要2年15,000円		
備考	★内見・申込はイタンジから★1年未満で解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分を申し受けま す。★更新の場合・更新料：新賃料の1ヶ月分 ・更新事務手数料：15,000円(税別)★ 火災保険2年間1.5万円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス保証初期費用賃料+ 管理費の40%、月額1,000円 鍵交換代等 ：有 40,000円～ 利用駅1：京王線 初台 徒歩12 分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 中野新 橋 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM恵比寿 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	124,000円	7,000円



敷金/保証金	124,000円	礼金/権利金	124,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目37-10		
交通	東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩13分 山手線 恵比寿駅 徒歩15分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	22.81㎡	向き	北西
築年月	2014年5月16日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング エアコン 角二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: D1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

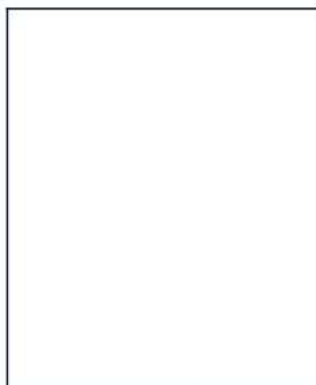
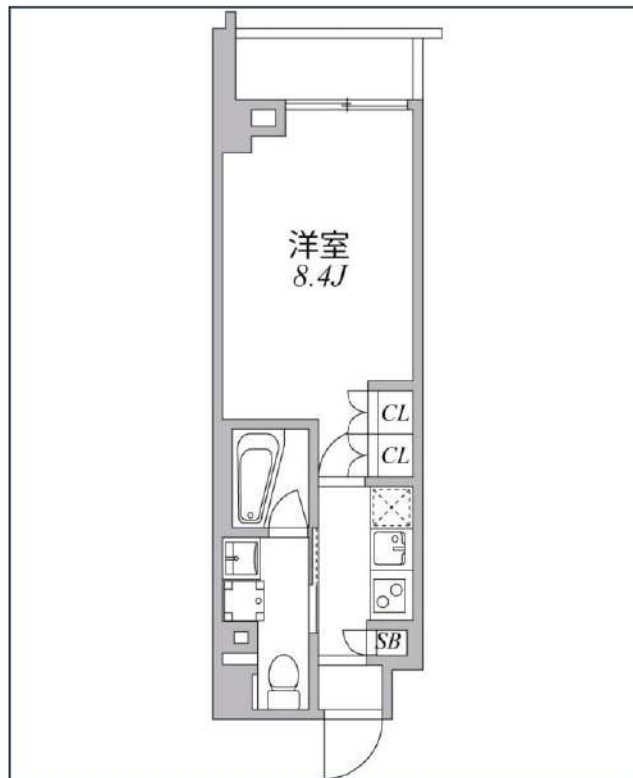
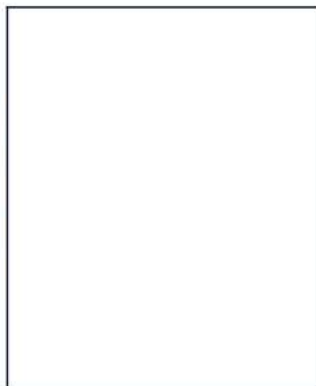


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ASYLCOURT麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩8分
都営三田線「白金高輪」徒歩10分



号室	賃料		
409	154,000円		
管理費	10,000円		
敷金	154,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-8		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2016年11月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年11月上旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG渋谷神南 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	157,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲
賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	157,000円	礼金/権利金	157,000円
敷引/償却金	157,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区神南1丁目3-1		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 山手線 原宿駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 15階建		
面積	24.12㎡	向き	北
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月28日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	クローゼット, ガス給湯, ユニットバス, エアコン, TVインターホン, CS, バス有, 押入, フローリング, シャワー, 浴室乾燥, ガスコンロ, トイレ有, バストイレ別, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 洗面化粧台, モニタ付オートロック, ネット使用料不要, ガスキッチン, 2口コンロ, BS, システムキッチン, 温水洗浄便座, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM神宮前 1004

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	233,000円	5,000円

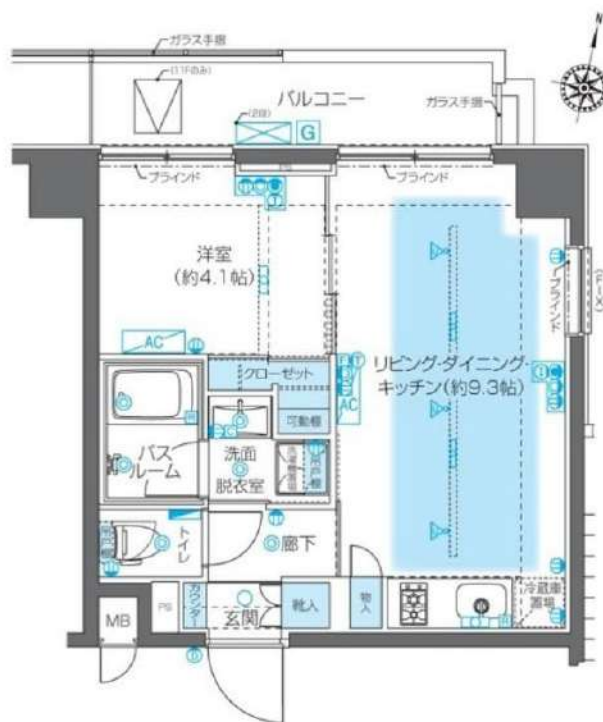
敷金/保証金	233,000円	礼金/権利金	233,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の資料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目28-3		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	10階: LDK 9.30畳, 洋室 4.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 13階建		
面積	33.93㎡	向き	北
築年月	2017年10月6日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 エアコン 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 フローリング 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: P ■再契約可(条件未定) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

六本木一丁目駅

六本木グランドタワーレジデンス 1206

間取り
2LDK

専有面積
74.21㎡

築年月
2016年03月



定期借家

再契約相談可能！東京タワー、富士山を見渡せる南西角部屋、バルコニー面積42㎡のL字ワイドバルコニー 天井高約2.7m解放感ある室内空間 六本木一丁目駅直結

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、ベットの不可、分譲タイプ、角部屋B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、浄水器、デイスボーター、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、2面バルコニー、エレベーター2基以上、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	2LDK
賃料条件	賃料 700,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木3丁目2-2		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩2分		
建物	建物名	六本木グランドタワーレジデンス 1206	
	構造・規模	RC 27階建 地下2階/12階部分	
	使用部分積	74.21㎡	
	間取内訳	洋 7.7・6 LDK 17.9	
築年月	2016年03月	契約期間	2028年9月30日
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年9月中旬予定
設備	B・T別追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、浄水器、デイスボーター、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★再契約相談可能★1年未満で解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分を申し受けます。★再契約の場合・再契約料：新賃料の1ヶ月分・事務手数料：30,000円(税別) ★鍵交換費用：別途見積 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス保証：初期費用「賃料+管理費の40%」、月額1,000円 利用駅1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 六本木 徒歩7分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732