

賃貸マンション 1K 20.33m²

東京メトロ有楽町線「豊洲」駅 徒歩 15分

東京メトロ東西線「木場（東京）」駅 徒歩 16分
京葉線「越中島」駅 徒歩 16分

分譲賃貸マンション！

間取り・設備
確認中



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

プレール・ドゥーク豊洲スクエアの物件情報です！東京メトロ有楽町線「豊洲」駅徒歩15分！東京メトロ東西線「木場」駅徒歩16分！JR京葉線「越中島」駅徒歩16分！分譲賃貸マンション！

<設備その他>エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、BS、CS、CATV、インターネット専用線配線済み、オートロック、当社管理物件

保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担

物件名	プレール・ドゥーク豊洲スクエア		
号室	0208		
所在地	東京都江東区塩浜1丁目5番28号		
賃料	92,000円		
管理費等	管理費 8,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月		
損保	有り 火災保険料 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年 築年月 2009年7月		
更新	更新料 新賃料1ヶ月 / 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定 2026年07月20日退去予定		
所在階	2階	向き	
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	ベット	不可
フリーレント	無		
その他費用	■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



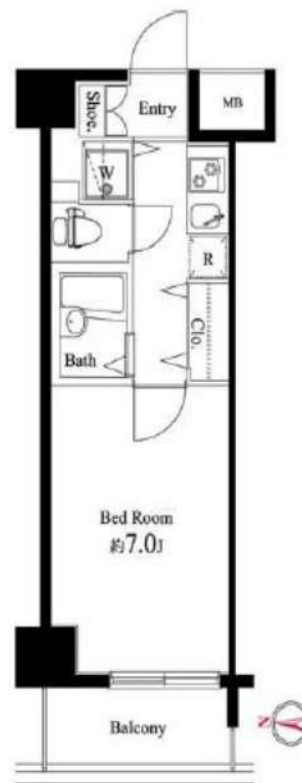
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩 4分



0617 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 92,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 150 戸
築年月／ 2007年12月21日
入居日／ 2026年09月08日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※高齢者(65歳以上)不可
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- スタイリッシュなタイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット無料(ブロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-615-919
- NURO光利用可能※別途申込費用
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

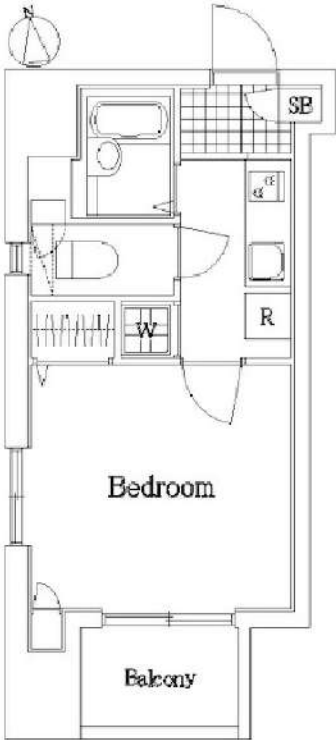
メインステージ東神田II 601



- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
（更新保証料：1年ごと10,000円）
※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）
※海外審査可能（外国籍の方）
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）

- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証
外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料+管理費）1ヵ月分です。
- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



賃料	107,000円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
所在地	東京都千代田区東神田3丁目1-7		
路線1	総武線「浅草橋」駅 徒歩3分		
種別	賃貸マンション		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 地上12階建て 6階部分		
築年月	2004年12月	総戸数	34戸
契約内容	普通借家	物件番号	1126512
間取り	1K	向き	南
専有面積	22.66㎡	契約期間	2年
鍵交換代	22,000円	保険	有 18,000円 2年
更新料	新賃料の1.5ヶ月		
入居時期	予定2026年8月上旬		
設備	公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、エレベーター、バストイレ別、TVインターホン		
その他	建物管理会社：青山メイン企画 TEL：03-5281-4811 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：無／駐輪場：有／バイク置場：無 クリーニング費（退去時支払）：47,300円（税込） エアコンクリーニング費用（退去時支払）：11,000円（税込） 賃料引落手数料（月額）440円		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/7/6



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

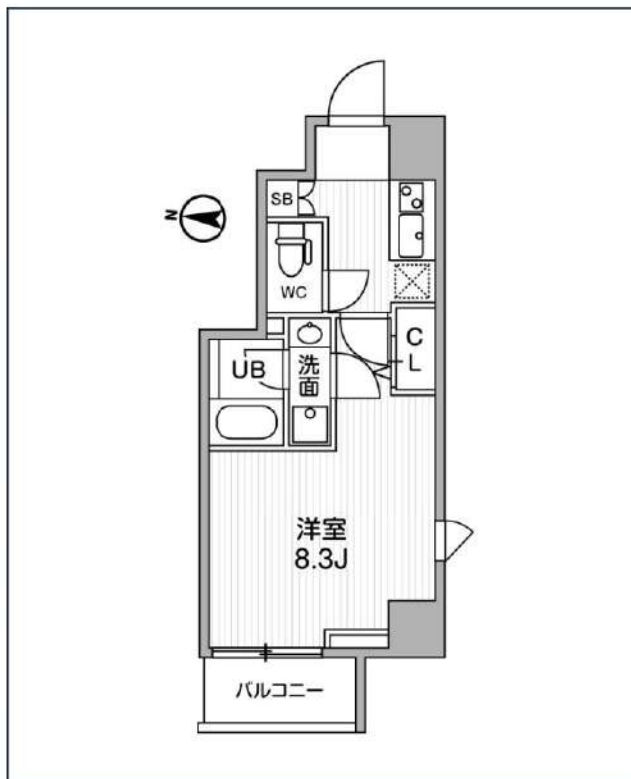


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

・ALTERNA亀戸Ⅱ

JR中央・総武線「亀戸」徒歩6分

JR総武本線「錦糸町」徒歩16分



号室	賃料		
601	113,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区亀戸1丁目30-1		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上7階、地下0階		
築年月	2022年8月	総戸数	28
間取り	1K	専有面積	25.9㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年8月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



アーク銀座京橋

0506号室

初期費用の分割払いがご利用いただけます

◆おすすめポイント◆



銀座線 京橋 徒歩 5分
京葉線 八丁堀 徒歩 6分
都営浅草線 宝町 徒歩 2分

間取り	1K
賃料	127,000円
管理費	8,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金なし

所在	東京都中央区八丁堀3丁目2-3		
間取詳細	K(2畳) 洋(7.8畳)		
構造・階建	RC5階/11階建		
専有面積	26.04㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年9月	開口向き	南東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居不可 ルームシェア不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換代33,000円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	セブンイレブン中央区八丁堀4丁目店まで125m ミニストップ宝町駅前店まで115m 喜多方ラーメン小法師京橋店まで252m やよい軒銀座1丁目店まで314m すき家八丁堀四丁目店まで298m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、浴室乾燥機、洗面台、洗浄便座、角部屋、バルコニー、フローリング、照明1台、収納2箇所、シューズボックス、ウォークインクローゼット、インターホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス		
備考	※原則、借主には入居者アプリにご加入頂きます。、5駅利用可、5沿線利用可、駅まで平坦		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

シャルム亀戸 301号室

総武線亀戸駅 徒歩9分

東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩7分
都営新宿線大島駅 徒歩9分

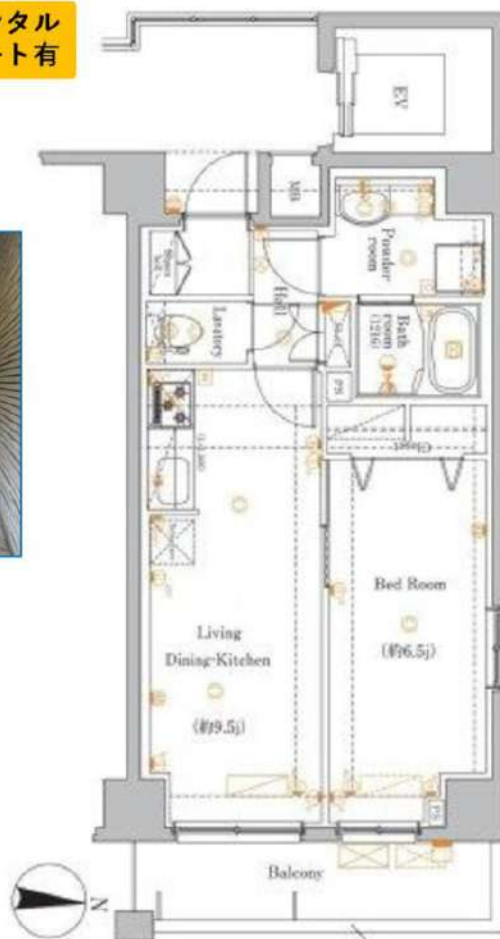
インターネット
無料

浴槽サイズ
BIG 1216(広め)

角部屋

二面採光

 TVモニター付
オートロック
  浴室
乾燥機
  宅配
ボックス付
  レンタル
ポート有



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

原狀回復
要項

- 室内の清掃（基本料金（別途消費税）～30㎡：48,000円、～50㎡：63,000円、～60㎡：73,000円、61㎡～：専有面積に応じる）
■ エアコンクリーニング(1台：13,000円税別)
■ ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
■ 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

分譲賃貸マンション			
賃料	159,000円	管理費	15,000円
間取	1LDK	専有面積	壁芯42.25㎡
保証金	1ヵ月	礼金	0ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1.5ヵ月
住居表示	東京都江東区亀戸7丁目44-9		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上8階		所在階 3階
入居日	即時	建物竣工	2017年3月
現況	空家	退去予定日	-
ペット飼育	不可	くらしーど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円
設備	           		
備考	■インターネット「D.U-NET」（無料） ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		
保証会社 第1候補	【初回】賃料+管理費合計の50% 【月次】賃料+管理費合計の1.5%		87,000円 2,610円
短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分（348,000円） 2年未満：総賃料1ヶ月分（174,000円）		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732