

ステージファースト南麻布 603

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	7,000円

敷金/保証金	98,000円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目5-20		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩6分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩6分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩10分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.20畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 6階 / 13階建		
面積	21.78㎡	向き	東
築年月	2003年4月10日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年7月20日	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 角部屋		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

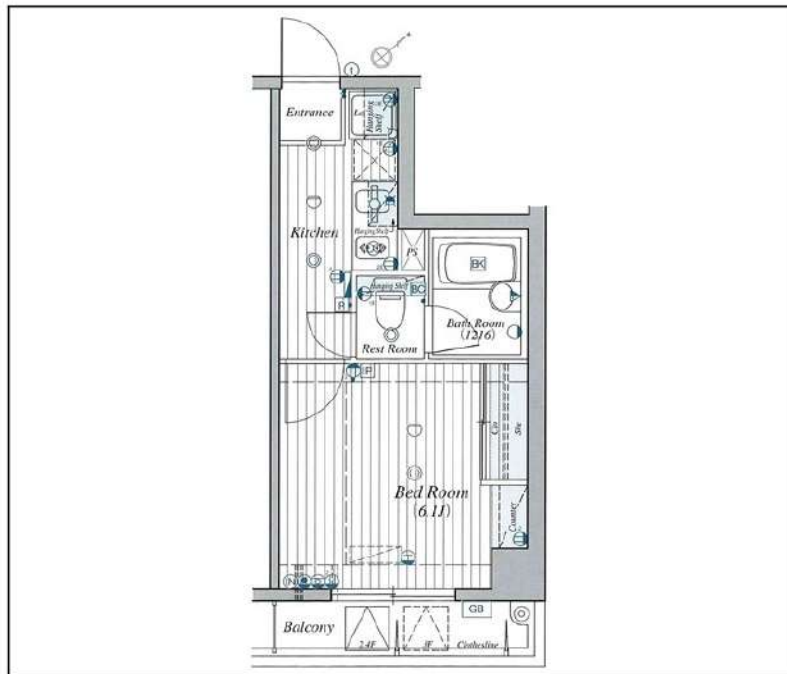
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メディウス虎ノ門

401号室

東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩2分
 都営三田線「御成門」徒歩8分
 東京メトロ銀座線「虎ノ門」徒歩10分

複数路線利用可能!



間取り	1K		
賃料	110,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都港区虎ノ門3丁目16-6		
構造/階建/所在階	RC / 6階 / 4階部分		
専有面積	21.61㎡		
築年数	2004年2月		
契約期間	普通借家 / 2年		
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.55ヶ月税込み
保険情報	20,000円 / 2年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年8月17日	入居時期	2026年8月下旬
保証会社	東京A [®] -トット保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、フレックスあんしんサポート(1年間):8,800円(年額)		
設備	オートロック、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、洗面台、グリル、クローゼット、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、CATV、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	クレアスコミュニティー 03-6824-9550		

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 浴室乾燥機
- クローゼット
- 角部屋
- 専用ゴミ置き場
- コンロ2口
- 温水洗浄便座
- バス・トイレ別
- 洗濯機置き場室内
- システムキッチン
- 24H換気システム
- フローリング
- ベランダ/バルコニー
- 洗面台

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

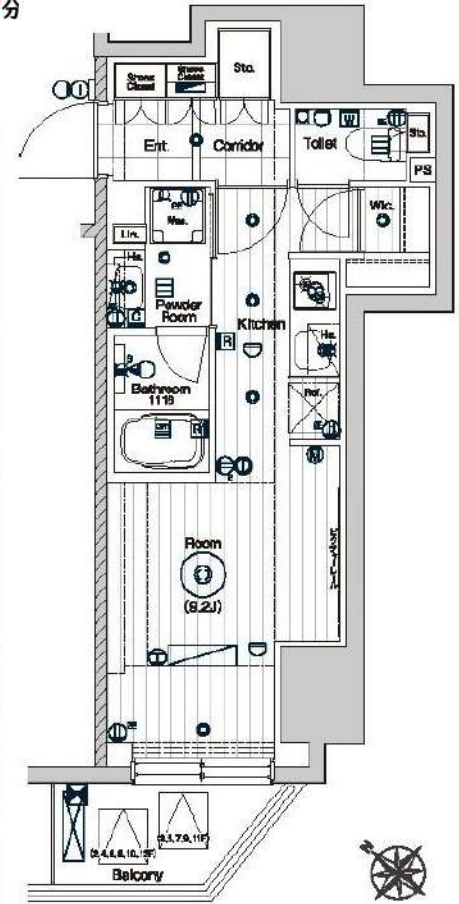
賃料	121,000円
共益費	15,000円

メイクスデザイン芝公園 504号室

所在	東京都港区芝1-13-21
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上12階建 5階部分 総戸数：42戸 築年月：2018年3月
間取り	1R 28.63㎡ (バルコニー 3.25㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：空室 (内見現地対応) 入居日：即入居可 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (初回保証料50%～) 鍵交換：38,500円 (税込) 必須 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 必須 書類作成費用：11,000円 (税込) 必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ 独立洗面台、温水洗浄便座、2ログスコンロ、エアコン 浴室乾燥機、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス インターネット (個別契約)、バルコニー、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)



都営浅草線・大江戸線『大門』駅 徒歩10分
三田線・浅草線『三田』駅 徒歩7分
JR各線『浜松町』駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

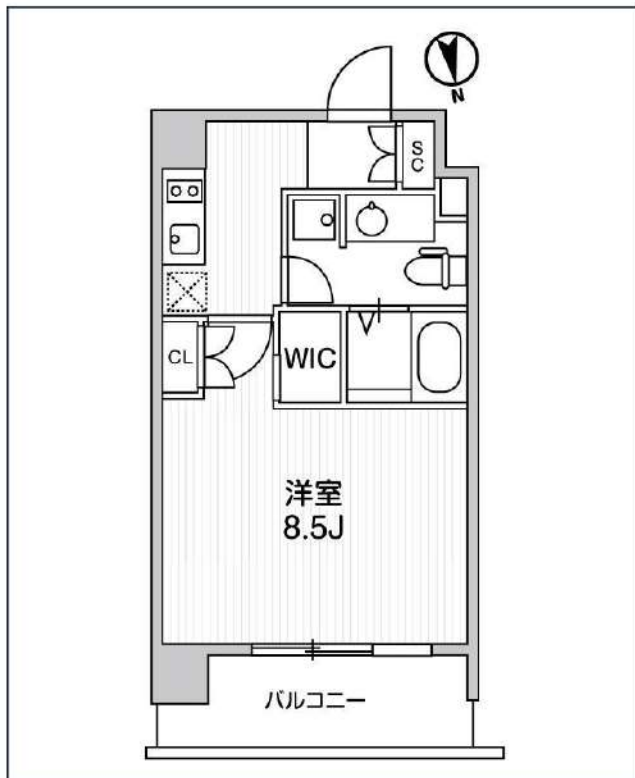
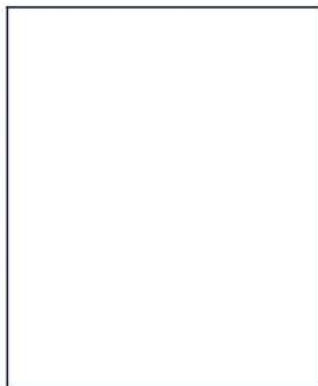
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや
 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

アーデン麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩1分
都営大江戸線「麻布十番」徒歩1分



号室	賃料
802	169,000円

管理費	10,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都港区東麻布3丁目10-1	
構造・階建	RC 8階部分 / 地上10階、地下0階	
築年月	2005年10月	総戸数 54
間取り	1K	専有面積 27.58㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き 北
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用29,700円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)	
入居時期	即入居可	退去予定日 -



インターネット 使用料無料 オートロック モ配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 ウォシュレット エレベーター 礼金0 ワークインクローゼット 洗面所独立 照明器具 洗濯機置場室内

バス・トイレ別 コンロ2口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト 即入居可 フローリング ベランダ/バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

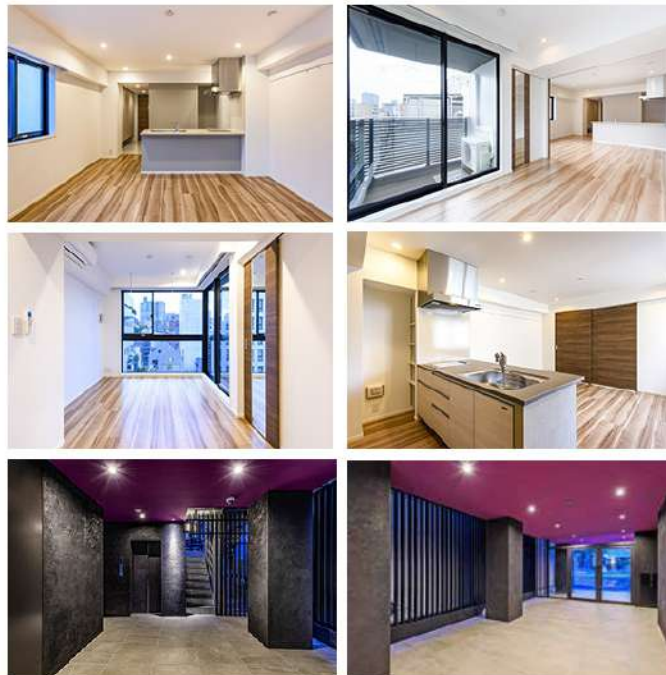


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション カーササクシード麻布十番



専有面積 **50.36** m² ※玄関ホール含む

701号室 現空・内装前

賃料 **330,000** 円 管理費10,000円

801号室 7/23空き予定

賃料 **350,000** 円 管理費10,000円

- ★駅近物件
- ★ペット飼育可
- ★1フロア1世帯
- ★オープンキッチンがリビングと調和した空間美
- ★ウォークインクローゼットのある暮らし



設備

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 2口Hコンロ
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 高温たし湯
- 電気温水器
- 玄関人感センサーライト
- モニター付インターホン
- 宅配ボックス
- BS/CS110"
- プレッツ光ネクスト(ファミリータイプの要個別契約)



※間取・設備は現況優先

都営大江戸線 『麻布十番』 駅徒歩 **2** 分

QRコードを読み込むと
地図が表示されます



物件概要

■所在地/港区東麻布3-10-4 ■構造/鉄骨造地上8階建 ■築年月/2017年7月 ■間取/1LDK ■用途/住居のみ

賃貸条件

■敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前
 ■鍵交換代/初期設定料17,600円(鍵交換希望の場合66,000円) ■保険/フレックス少額短期保険月額950円~
 ■24時間サポート月額880円(税込) ※別途初回委託保証料880円(税込) ※大手法人契約は2年分一括払いの場合あり
 ■短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分 ■保証人不要システム加入必須/【オリコフォレントインシュア】初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料【アイシンクレント】ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円 ■ペット飼育/小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)もしくは猫のいずれか2頭まで飼育可。飼育条件:敷金1ヶ月分横積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず) ※民泊・楽器不可 ※外国籍・法人契約可能

敷金

1ヶ月分

礼金

1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732