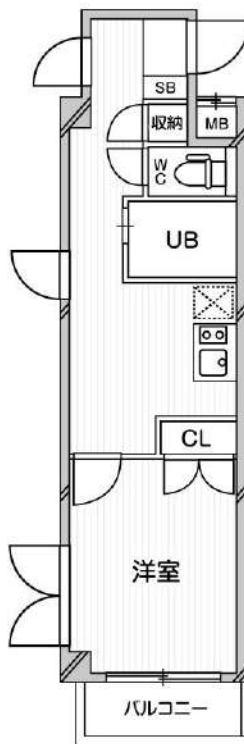


ガーデンテラス南麻布

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩10分
東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩13分
都営三田線「白金高輪」徒歩13分



号室	賃料		
301	121,000円		
管理費	3,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-19		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上5階、地下0階		
築年月	2002年5月	総戸数	26
間取り	1K	専有面積	29.19㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα 1,300円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年9月上旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
156,000円	1K	29.55m ²

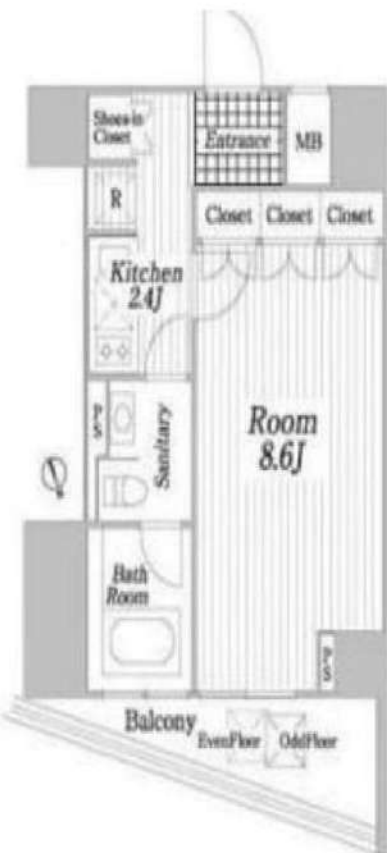
貸マンション

嬉しい、礼金なし物件！

東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分
JR山手線 恵比寿駅 徒歩11分

Court Hills 広尾南 505号室

管理番号 4359



外観写真
イメージ



敷金	—	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2009年12月
住所	渋谷区恵比寿2丁目13-12		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 5階/15階建(地下1階)		
契約期間	普通借家 2年	方位	北
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です)		
	※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
	設備情報 コンロ:ガスコンロ付 / パストイレ:別室 / パス / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック:モニタ付き / 防犯カメラ / インターネット:対応 / BS / CS / CATV / ガス種類:都市ガス / 水道:公営 / 排水:公共下水 / 保証人:不要 / 学生:可 / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
	建物管理会社 株式会社東急コミュニティー TEL: 03-6408-6337 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

カーサスプレنديッド赤坂7丁目

Access & Map

千代田線

「赤坂」駅徒歩 5分

日比谷線

「六本木」駅徒歩 11分

銀座線・半蔵門線・都営大江戸線

「青山一丁目」駅徒歩 12分



スマホで簡単!
地図はこちらのQRコードから
読み取ってください

物件概要

- 所在地/港区赤坂7丁目10-1 ■構造/RC造地上10階建 ■築年月/2015年10月
- 間取/1K ■用途/住居のみ

賃貸条件

- 敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間
- 更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前 ■鍵交換代42,900円
- 保険/フレックス少額短期保険月額950円〜 ■24時間サポート月額880円(税込み)

※別途初回委託保証料880円(税込み)※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり

■短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分

■保証人不要システムご利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、
1年毎に14,000円の保証委託料《アイシンクレント》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を
決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円/月 ※民泊不可、楽器不可 ※法人、外国籍の方契約可

903号室

専有面積
26.26㎡

賃料

158,000円

◇即日入居可

◇管理費 10,000円



Pet-Friendly

小型犬(体高50cm以下、体重10kg以下)
もしくは、猫のいずれか計2頭まで飼育可
賃貸条件: 敷金1ヶ月分積み増し、
退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)



★ 5線3駅利用可

★ ペット可マンション

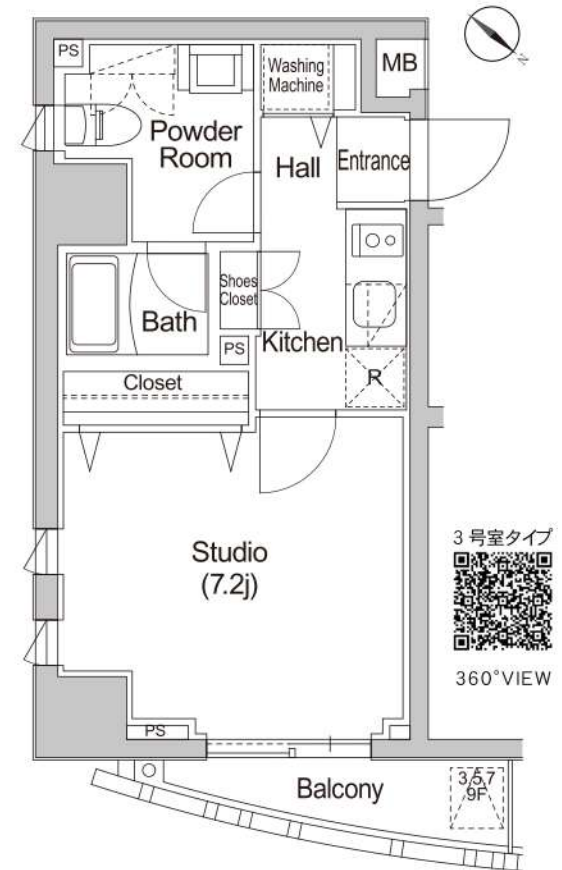
★ 角部屋2面採光

★ バストイレ独立タイプ

Equipment

- オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 21日コンロ
(調理器具に規格指定あり)
- 玄関人感センサーライト
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥機
- モニター付きインターホン
- 宅配ボックス
- 駐輪場(登録料1,100円、上段220円/月、下段330円/月)
- BS/CS110°
- フレッツ光ネクスト(要個別契約)
- CATV(J:COM、要個別契約)
- ビクチャールール

敷金 礼金
1ヶ月 1ヶ月



3号室タイプ
360°VIEW

※間取・設備は現況優先

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



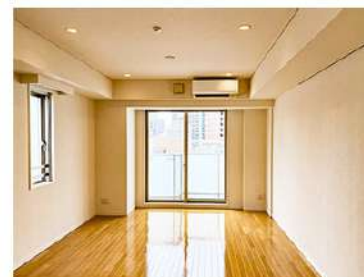
Access

日比谷線「広尾」駅徒歩10分

南北線・都営三田線「白金高輪」駅徒歩12分



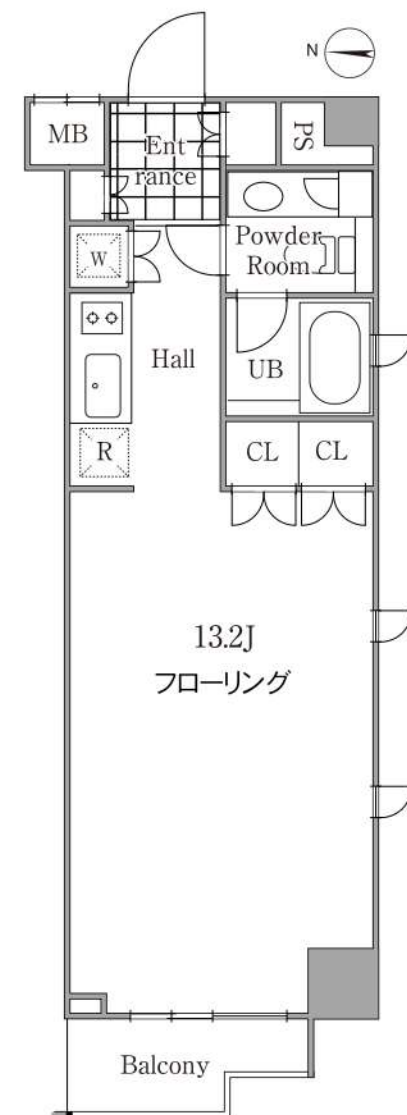
最上階・角部屋
2面採光のお部屋



509号室 ◇専有面積 37.42㎡

◇賃料 192,000 円

◇即日入居可 ◇管理費15,000円



☆広尾と白金高輪を日常にする都会派レジデンス ☆インターネット使用料無料

高級分譲賃貸マンション グレイスコート白金

物件概要

■所在地／港区白金5-10-17 ■構造／RC造地上5階建 ■築年月／2006年4月 ■間取／ワンルーム ■用途／住居のみ

賃貸条件

■敷金／1ヶ月分 ■礼金／1ヶ月分 ■管理費／15,000円 ■契約期間／2年間 ■更新料／新賃料の1ヶ月分 ■解約予告／2ヶ月前
■鍵交換代／37,400円 ■保険／フレックス少額短期保険月額950円～ ■24時間サポート月額880円(税込み)※別途初回委託保証料880円(税込み)
※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり ■短期解約違約金／1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分
■保証人不要システムご利用可／①オリコフォレントインシュア：初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料、
②アイシンクレント：ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。月額賃料等の4.25%+700円
※1)ペット飼育相談。飼育可の場合：敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず) 小型犬(体長50cm、体高40cm、体重10kg)
もしくは猫、1住戸犬猫合わせて2頭まで可。※2) 民泊不可、楽器不可

設備

■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスコンロ ■電子オープンレンジ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■追い焚き
■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■インターネット無料(J:COM回線 TEL0120-938-182) ■スカパー(要個別契約) ■BSアンテナ

駐車場

空室状況や使用料については、建物管理会社(株)マイムコミュニティまでお問い合わせください。 TEL03-4412-1009 ※駐車場はございません

※専有面積は壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

moderno torre sho-to 802

渋谷区松濤2-20-10

RC造 地上20階建て (2008年1月築)

賃料: 210,000円 / 管理費込み

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: なし

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

契約事務手数料(必須): 25,000円(税別)

鍵交換代金(必須): 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1.4万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃免月の日割分と翌月分の賃料等を契約金として
お支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場契約可

共用部管理会社 : ㈲レーベンコミュニティ
0120-901-135

外観



moderno torre
sho-to

間取り 1K / 43.44㎡ (洋室13.6帖)



最寄り駅

京王井の頭線 神泉駅 徒歩7分

JR山手線/埼京線 渋谷駅 徒歩13分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約) 解約予告: 2カ月前

更新: 新賃料 1ヵ月分 更新事務手数料: 25,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

室内禁煙・オール電化

ペット飼育可(犬/猫2匹まで) ※体高50cm未満・体重10kg未満、犬は小型犬のみ

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

システムキッチン・2口IHコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・浴室内TV・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

火災報知機・バルコニー・クローゼット・エアコン

宅配BOX・エレベーター・BS・CS・24時間ゴミ出可・防犯カメラ

室内

※広告有効期限 2026年8月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM神宮前 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	226,000円	5,000円

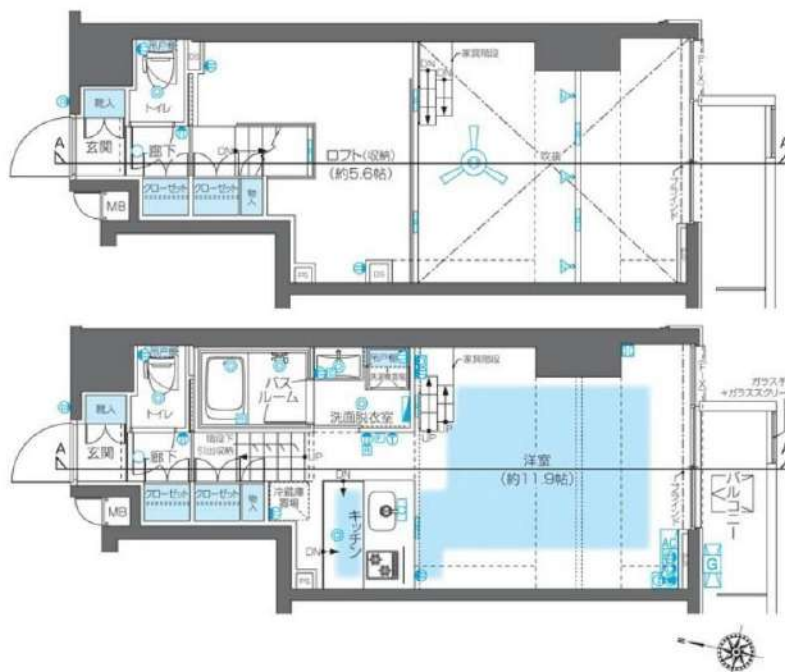
敷金/保証金	226,000円	礼金/権利金	226,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目28-3		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	3階: 洋室 11.90畳, ロフト 5.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 13階建		
面積	34.20㎡	向き	南
築年月	2017年10月6日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 床暖房 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: G ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フィールA渋谷 601

渋谷区円山町5-4

RC造 地上14階建て (2004年2月築)

賃料: 335,000円 / 管理費込み

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

契約事務手数料(必須): 25,000円(税別)

鍵交換代(必須): 45,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1.4万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃料月の日割と翌月の賃料等を契約金としてお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外一保は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり ※駐車場・バイク置場契約不可

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : 日本ハウズイング(株)
03-3341-9210

外観



Feel A
SHIBUYA

間取り

1LDK / 52.50㎡ (LDK12.2帖/洋室7.4帖)



最寄り駅

京王井の頭線・東急田園都市線 渋谷駅 徒歩5分

JR山手線/埼京線/湘南新宿ライン・東急東横線・東京メトロ銀座線

渋谷駅 徒歩7分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約) 解約予告: 2ヵ月前

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 25,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで) ※体長50cm未満・体重10kg未満、犬は小型犬のみ

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・グリル付き3口IHコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

エアコン2基・クローゼット・バルコニー・火災報知機・エレベーター

CATV・宅配BOX・防犯カメラ・24時間ゴミ出可・24時間セキュリティシステム

インターネット利用料無料

室内

※広告有効期限 2026年8月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732