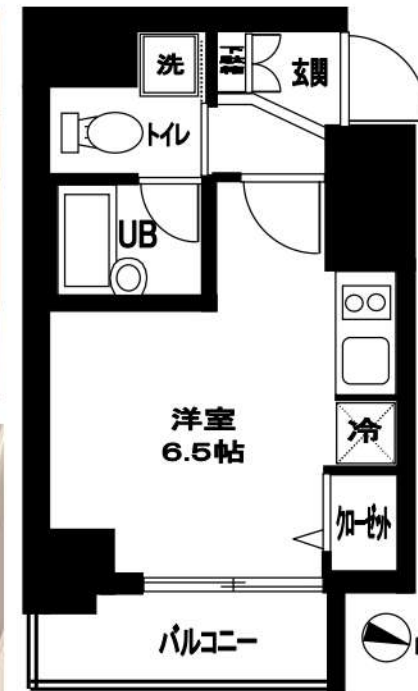


最寄駅	間取り	賃料	物件名	号室
大島2分	1R	¥76,000	アプレシティ大島 601	号室

都営新宿線 / 大島駅 徒歩2分

敷金なし!

所在地	東京都江東区大島5-47-8			
路線	都営新宿線			
最寄駅	大島 駅	2 分		
物件種別	マンション	構造	RC	
築年	2006年4月	階層	8階建	
専有面積	20.03 m ²	間取り	1R	
現況	退去予定	2026/7/16		
契約種別	普通借家	期間	2年間(更新可)	
賃料	¥76,000	敷金	0ヶ月	
管理費	¥5,000	礼金	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヵ月分 更新事務手数料11000円			
保険料	2年間	¥20,000		
契約手数料	5,000円(税別)	解約予告2ヵ月前通知		
鍵交換費用	20,000円(税別)			
退去時請求	ハウスクリーニング代	40,000円(税別)		
	エアコン洗浄代	12,000円(税別)		
保証会社	利用必須	株式会社ミライズインシュア		
保証料	初回保証料	月額総支払額の50~100%		
	年間保証料	12,000円	月次手数料	月額400円(税別)
24時間サポート	月額1,100円(税込)			
条件	ペット	○	敷金2ヵ月追加(解約時全額返却)	
	外国籍	○	2人入居	×
設備	法人契約	○	生活保護	×
	バス・トイレ別	○	エレベーター	○
	エアコン	○	オートロック	○
	独立洗面台	×	宅配BOX	○
	ガス種別	都市		
	インターネット	○(別途契約)		
備考	モニター付インターホン 浴室換気乾燥暖房機・ガス2口コンロ・ウォシュレット 駐輪場			
	<small>【短期解約の時の金】1年未満の解約: 賃料+管理費の2ヵ月 1年以上2年未満の解約: 賃料+管理費1ヵ月</small>			
建物管理会社	株式会社ウィッツコミュニティ			
駐輪場等空き確認TEL	03-5368-1211			



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

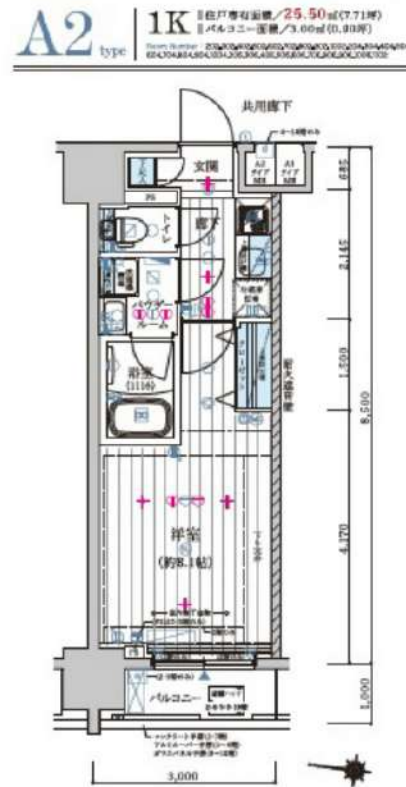
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	125,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ森下II		
物件種別	マンション	号室	0604号室
建物所在地	東京都江東区新大橋2丁目18番6		
交通	都営新宿線 森下(東京) 徒歩6分 都営大江戸線 森下(東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート11階建6階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年9月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	【一時金】ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 【備考】①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.09220604

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
130,000円	1R	27.53㎡

主要駅へのアクセスも良好!

東京メトロ丸ノ内線 淡路町駅 徒歩4分
都営新宿線 小川町駅 徒歩4分

貸マンション

クラッシィハウス神田美土代町 205号室 管理番号 3203



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2015年2月
住所	千代田区内神田1丁目13-12		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/14階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします <p>※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります! (※空室物件で内見不可の場合も同様です)</p> <p>※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします!</p>		
設備情報	分譲賃貸/システムキッチン/コンロ：ガスコンロ付/ コンロの口数：2口/バストイレ：別室/バス/追い焚き給湯/ 浴室乾燥機/トイレ種類：水洗/トイレ/温水洗浄便座/ オートバス/シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/ エアコン/洗濯機置き場：有り(室内)/インターホン/ オートロック/防犯カメラ/インターネット：対応/ ガス種類：都市ガス/保証人：不要/学生：可/ 24時間換気システム/バルコニーの面数：1面/収納/ クローゼット/シューズボックス/宅配ボックス		
建物管理会社	住商建設株式会社 TEL：03-3518-8058 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
135,000円	1K	25.74m ²

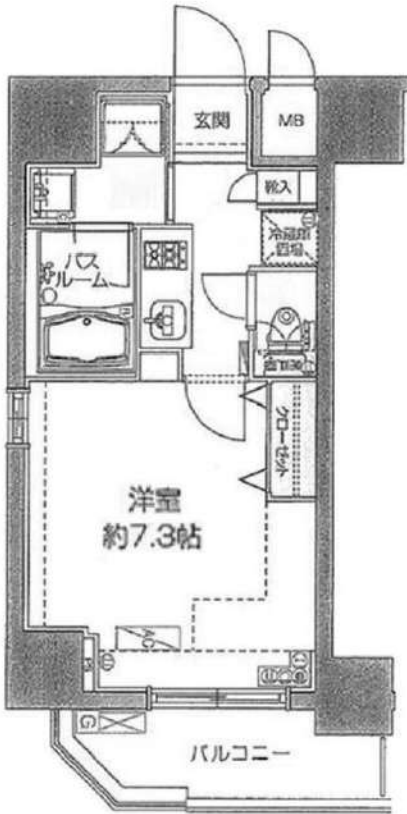
嬉しい、礼金なし
物件主要駅へのアクセスも良好!

都営新宿線 九段下駅 徒歩3分
東京メトロ半蔵門線 九段下駅 徒歩3分

貸マンション

ZOOM九段下 1301号室

管理番号 **6983**



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2013年9月
住所	千代田区九段北1丁目7-10		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 13階/13階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北西
現況	退去予定 8/18	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります! (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします! 		
設備情報	システムキッチン/コンロ:ガスコンロ付/コンロの口数:2口/ バストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/温水洗浄便座/シャワー/ 給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/エアコン/ 洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/防犯カメラ/イ ンターネット:対応/保証人:不要/学生:可/24時間換気システム/ バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット/シューズボックス/ 宅配ボックス		
建物管理会社	株式会社トーシンコミュニティ TEL:0422(67)9311 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

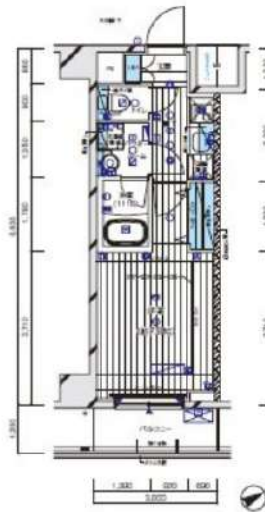
分譲賃貸☆ネット込☆ペット可☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,リバーサイド,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	139,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ水天宮前		
物件種別	マンション	号室	0509号室
建物所在地	東京都江東区佐賀2丁目1-15		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩7分 都営大江戸線 門前仲町 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建 5階		
専有面積	25.8㎡	向き	東
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年9月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブレポート費用(契約時請求): 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 電力事業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時費清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2026年7月5日

No.11230509

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



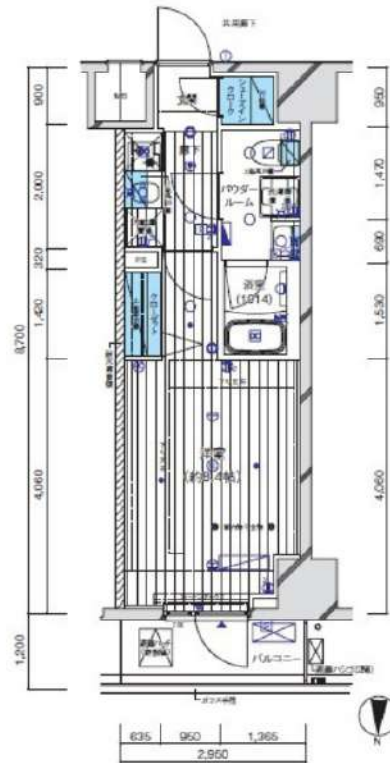
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

耐震構造,耐火構造,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,上階無し,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,デ
インプルキー,ダブルデインプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	150,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ門前仲町II		
物件種別	マンション	号室	1403号室
建物所在地	東京都江東区深川2丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩2分 都営大江戸線 門前仲町 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建 14階		
専有面積	25.66㎡	向き	北
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年9月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブレポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考			

情報更新日 2026年7月5日

No.11471403

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732