

GROWS綾瀬

302号室

東京メトロ千代田線「綾瀬」徒歩7分
JR常磐緩行線「綾瀬」徒歩7分
東京メトロ千代田線「北綾瀬」徒歩18分

インターネット&Wi-Fi無料!



202~802号室 ※203~803号室は反転タイプ

間取り	1K		
賃料	82,500円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都足立区東綾瀬1丁目25-26		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 3階部分		
専有面積	25.77㎡		
築年数	2018年10月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年9月13日	入居時期	2026年9月下旬
保証会社	東京Aハートメント保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	株式会社シンエイ合人社管理 0120-32-0571		



物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名

Risingplace浅草NORTH 302

交通

日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩7分

賃料

90,000円



ライフインフォメーション

セブンイレブン 台東三ノ輪1丁目店…約341m(徒歩5分)、ローソン H台東三ノ輪一丁目店…約209m(徒歩3分)、ドトールコーヒESHOP 三ノ輪店…約532m(徒歩7分)、マクドナルド 三ノ輪店…約485m(徒歩7分)、ドミノ・ピザ 根岸店…約622m(徒歩8分)、松屋 三ノ輪店…約535m(徒歩7分)、あらかき薬局…約190m(徒歩3分)、台東区立台東病院…約449m(徒歩6分)、橋本齒科医院…約558m(徒歩7分)

賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1.5ヶ月
	路線2	常磐線「南千住」駅 徒歩15分	
	鍵交換代	33,000円	清掃費用 44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
保証会社	その他費用	Smile Support 24 : 22,000円	
	保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更	
	所在	東京都台東区竜泉3丁目38-8	
建物	間取り	1K	専有面積 25.38㎡
	向き	東	築年月 2016年2月
	構造	鉄筋コンクリート12階建/3階部分	
	現況	居住中	
	入居予定日	予定2026年8月中旬	
	退去日	2026/07/29	
設備条件	管理会社	株式会社トラストコンサルジュ : 03-5338-2420	
	設備条件	2人入居相談、敷金不要、保証会社利用可、外国人可、ペット相談、エアコン、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約: 諸条件相談可能■ ■ネット掲載: 全媒体不可■解約予告: 2ヶ月前■ ■契約事務手数料: 5,000円(税別)■ ■更新事務手数料: 5,000円(税別)■ 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク浅草V

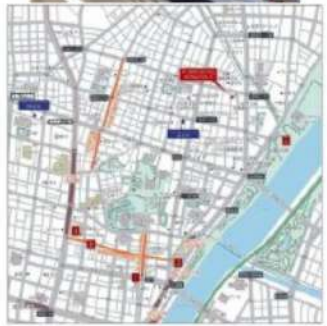
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

築浅！浅草駅徒歩約10分！角部屋・洋室約8帖！

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



新生活応援
月額賃料 + 5,000円で家電4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付
家賃 + 5,000円

詳細はイタジジ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS			
東武伊勢崎線 浅草駅 徒歩10分			
東京メトロ銀座線 浅草 徒歩12分			
都営浅草線 浅草 徒歩14分			
303号室	賃料	108,000円	
	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1ヶ月
OUTLINE			
間取り	1K	タイプ	専有面積 25.74㎡
入居日	2026年08月上旬		内見 不可
「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額			
所在地	東京都台東区浅草6丁目34-5		
構造	RC造	規模	10階建3階
竣工日	2021年10月		総戸数 27戸
駐車場施設	有	空き	◆建物管理会社へ要確認
駐輪場施設	有	空き	(株)キノシタコミュニティ
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	TEL:03-5908-2257
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月
方位	西	ガス	パレットガス推奨
電気		電気	パレット電気推奨
LEASE CONDITION			
契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		
EQUIPMENT			
オートロック	○	洗濯機置場	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付トイレ便座	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○
独立洗面台	○	浄化槽	○
バルコニー	○	CATV	○
		BSアンテナ	○
		CSアンテナ	○
		カーシェアリング	○
備考	(1)保証会社加入必須。木下グループ保証:初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)		
	(2)木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)		
	(3)12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が発生いたします。		
	(4)CATV、BS-CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。		
	(5)BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。		
※来入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



メイクスデザイン町屋 502

賃貸マンション



リノベーション計画！

1K	専有面積	25.29㎡
賃料	128,000円	
管理費	15,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	相談	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス 東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩 12分
都電荒川線「町屋駅前」駅徒歩12分 京成本線「町屋」駅徒歩13分

◆物件概要
 ・住所/東京都荒川区町屋6丁目 1-4
 ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 10階
 ・築年数/2014年12月
 ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 無 ※設備有の場合は要問い合わせ
 ・向き/南
 ・契約期間/普通借家契約 2年
 ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

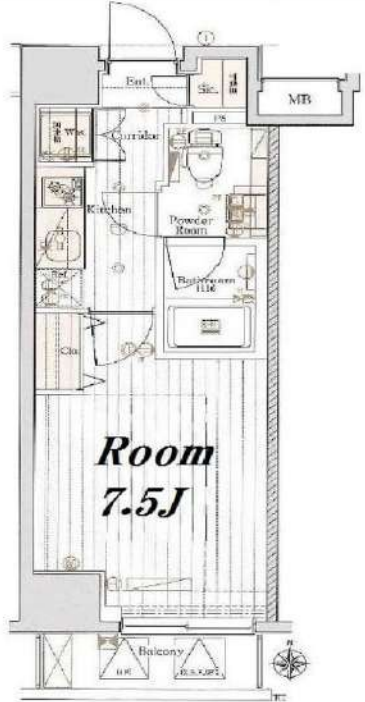
◆初期費用
 ①保証委託料/にじいる◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
 ②当月分分割賃料
 ③翌月分賃料
 ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須) :33,000円 安心入居サポート(必須) :月額2,200円

◆入居諸条件
 ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備
 2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニター付オートロック、南面バルコニー、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、B.S.C.S.、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高連ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面台、暖房、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考
 短期解約違約金有(1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
 2ヶ月前解約予告
 先行申込可
 法人契約の場合：礼金1.5か月追加
 退去時ルームクリーニング費用(税込):44,000円
 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
 ペット飼育相談(小型犬または猫2匹まで)飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
 楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設
 ・朝日信用金庫荒川支店
 ・荒川区荒木田安全・安心入居-ション
 ・物薬局町屋3丁目店
 ・寺田病院
 ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
 ※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ミライズ北千住レジデンス 1301号室

1LDK
150,000円

管理費 10,000円

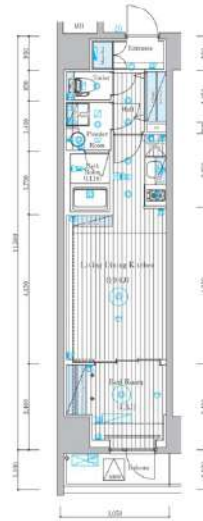
礼金 1ヶ月

敷金 無

東京メトロ日比谷線「北千住」徒歩7分

東京メトロ千代田線「北千住」徒歩7分

JR常磐線「北千住」徒歩7分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- BT別
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
- 都市ガス
- 二人入居可
- 設置済ガスコンロ設置済
- 2階以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- EV

所在	東京都足立区千住2丁目3番地		
間取詳細			
構造・階建	RC 13階 / 13階建		
専有面積	35.07㎡	物件種別	マンション
築年月	2024年10月29日	開口向き	西
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12,000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング78,100円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	セブンイレブン足立中居郵便局前店まで49m、ローソンストア100千住中居町店まで225m、ヨークフーズ千住店まで246m、東武ストア北千住店まで323m、		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2026年7月18日 退去予定☆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

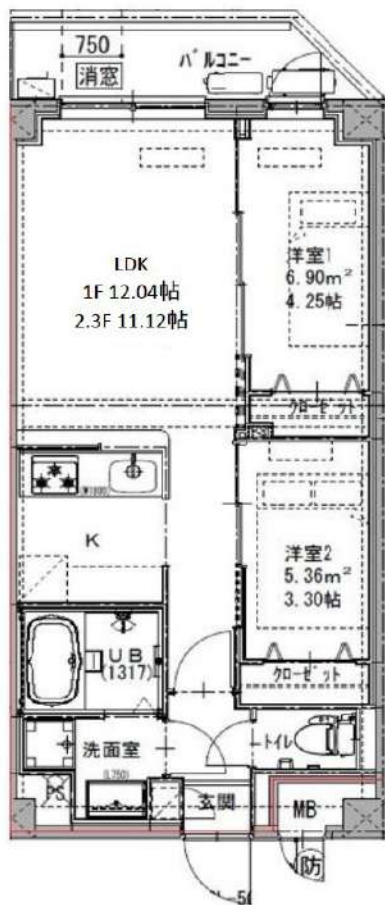
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA六町 0309

部屋タイプ：B2

つくばエクスプレス「六町」駅 徒歩9分 つくばエクスプレス「青井」駅 徒歩12分

～築浅賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）～2人入居相談可能～
 外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



↑写真載せてます！
 転用OK！
 承諾不要です！



賃料	159,000円		
共益費	15,000円	間取り	2LDK
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2026年2月
所在地	東京都足立区西加平2丁目3-16		
間取り詳細	LDK11.1帖,洋室4.2帖,洋室3.3帖		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建/3階部分		
共用部	駐車場（敷1ヵ月）/バイク置場（敷1ヵ月）/駐輪場		
専有面積	壁芯44.43m ²	向き	北
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2026年8月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	77,000円		
鍵交換代	27,500円		
その他初期費用(税込)	契約事務手数料：11,000円、外国籍サポートプラン：10,800円、 消臭抗菌サービス：11,000円、エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり）短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有）留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/6/24

- ペット飼育可
- 2人入居可
- ルームシェア可
- 高齢者相談
- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便器
- モニター付きインターホン
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートークビル1階
 TEL：03-6279-2032

みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

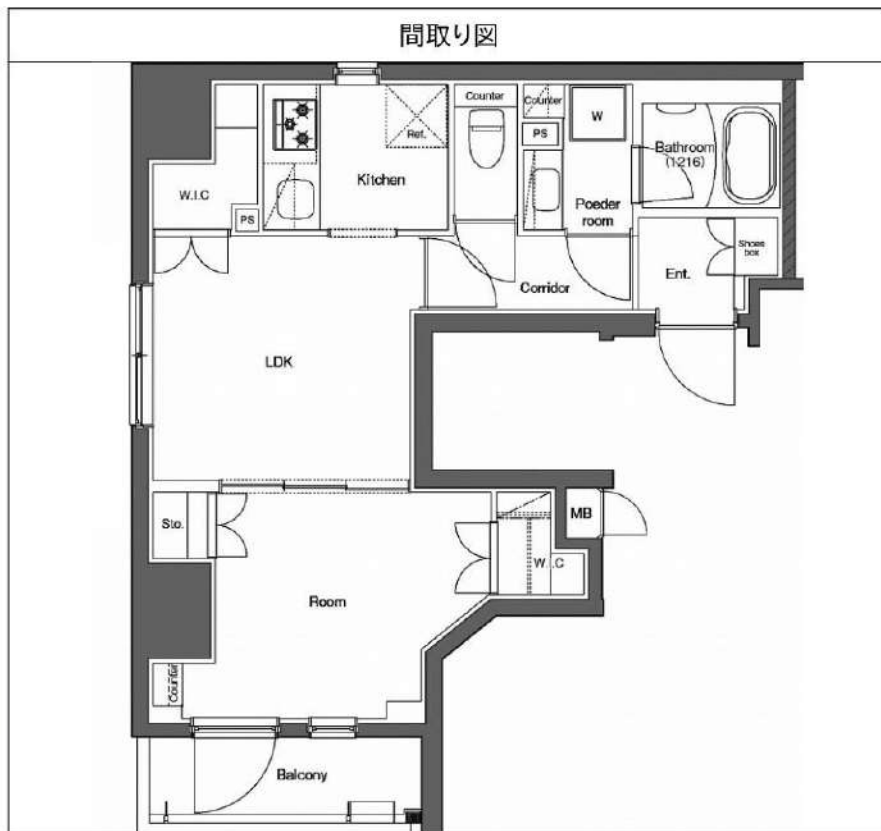
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732

レアライズ秋葉原 703

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	192,000円	20,000円

**ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光
ウォークインクローゼット付!**

ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光 ウォークインクローゼット付!



敷金/保証金	192,000円	礼金/権利金	192,000円
敷引/償却金	192,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区台東2丁目11-1		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩10分 京浜東北線 御徒町駅 徒歩10分		
間取り詳細	LD 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 10階建		
面積	40.24㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガス給湯, ウォークインクローゼット, 全居室収納, 3口以上コンロ, 洗面化粧台, ガスコンロ, BS, パス有, TVインターホン, ガスコンロ設置済, トイレ有, 浴室乾燥, システムキッチン, シャワー, 温水洗浄便座, モニタ付オートロック, 洗面所独立, シューズボックス, パス・トイレ別, CATV, ユニットバス, ガスキッチン, 追い焚き風呂, 室内洗濯機置場, CS, 押入, クローゼット, エアコン, フローリング, 宅配BOX, 外壁タイル張り, エレベーター, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732