

メインステージ東神田II 601

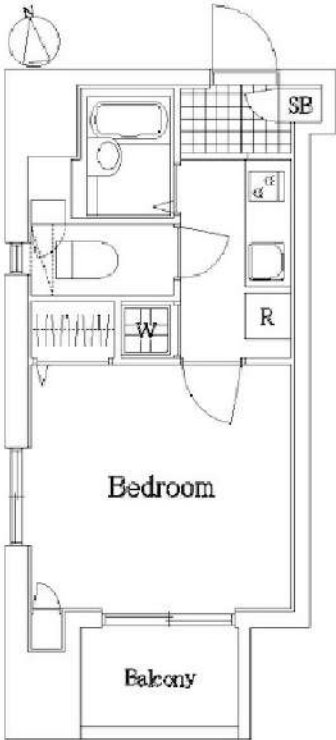


- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
（更新保証料：1年ごと10,000円）
※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）
※海外審査可能（外国籍の方）
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）

- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証
外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料+管理費）1ヵ月分です。

- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



賃料	107,000円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
所在地	東京都千代田区東神田3丁目1-7		
路線1	総武線「浅草橋」駅 徒歩3分		
種別	賃貸マンション		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 地上12階建て 6階部分		
築年月	2004年12月	総戸数	34戸
契約内容	普通借家	物件番号	1126512
間取り	1K	向き	南
専有面積	22.66㎡	契約期間	2年
鍵交換代	29,700円	保険	有 18,000円 2年
更新料	新賃料の1.5ヶ月		
入居時期	期日指定2026年7月30日		
設備	公共下水、都市ガス、専用バス、専用トイレ、室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、エレベーター、バストイレ別、TVインターホン		
その他	建物管理会社：青山メイン企画 TEL：03-5281-4811 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場：無／駐輪場：有／バイク置場：無 クリーニング費（退去時支払）：50,600円（税込） エアコンクリーニング費用（退去時支払）：16,500円（税込） 賃料引落手数料（月額）440円		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/7/20



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL：03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732

プレール・ドゥーク木場駅前

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

洋室約7.4帖 バス・トイレ別 独立洗面台有

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

新生活応援
月額賃料 +5,000円で 家電4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付 4点
家賃に+5,000円

詳細はイタダキ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



ACCESS

東京メトロ東西線 木場駅 徒歩2分

都営大江戸線 門前仲町 徒歩15分

東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩15分

1202号室

賃料 109,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.67㎡
入居日	2026年09月上旬	内見			2026/8/30
『木下の賃貸』友の会費 2,530 円(税込)/月額					
所在地	東京都江東区東陽3丁目4-4				
構造	RC造	規模	地上14階 地下1階建12階		
竣工日	2013年07月	総戸数	82戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2か月		
方位	北	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
 - ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
 - ③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
 - ④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
 - ⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。
- ※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

カスタリア東日本橋Ⅲ

インターネット無料の先進マンション

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営浅草線

東日本橋駅 徒歩1分

東京メトロ日比谷線

小伝馬町駅 徒歩6分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓付エレベーター
- 安心なディンプルキー採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- パスルームとトイレを独立
- ★雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- ピクチャーレール
- ★ネット使い放題（アルテリアネット）
- ↑速度等詳細はTel0120-359-841
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場：登録料5,500円：空要確認
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能

503 号室 専有面積 21.55 m²

間取 1K

賃料 110,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中央区東日本橋3丁目5-6

構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造13階

総戸数／ 48戸

築年月／ 2003年04月22日

入居日／ 2026年10月14日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料：家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 鍵交換代22,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11%引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■学生・風・ホ・民泊不可

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

ヴェルトウォーターフロント

分譲賃貸マンションでセキュリティ安心

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営大江戸線

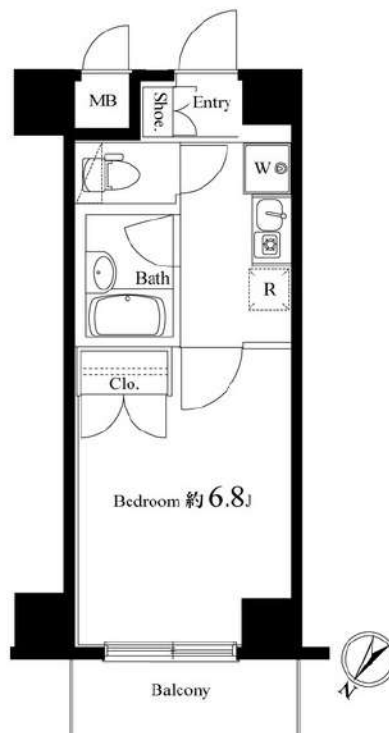
勝どき駅 徒歩5分

東京メトロ有楽町線

月島駅 徒歩13分



- 外観タイル貼りで美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 防犯窓付エレベーター
- 安心のビックキング対応キー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- ガステーブル採用のキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 洗濯機置場室内
- 洗浄機能付トイレ
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付バス
- 壁に便利なつけ長押付
- 収納便利なクローゼット
- シューズBOX
- 玄関に便利な姿見鏡
- BS・CSアンテナ（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

902 号室 専有面積 22.20 m²

間取 1K

賃料 110,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中央区勝どき3丁目9-12

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造9階

総戸数／ 68戸

築年月／ 2002年02月07日

入居日／ 2026年08月24日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額の55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11%引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

CASA PIAZZA 亀戸

【築浅】Wi-Fi無料！浴室テレビ付！

関東初の店舗、地元の名店が揃うカメイドクロック至近
充実の設備仕様・各住戸専用トランクルーム付！

Access

JR総武線

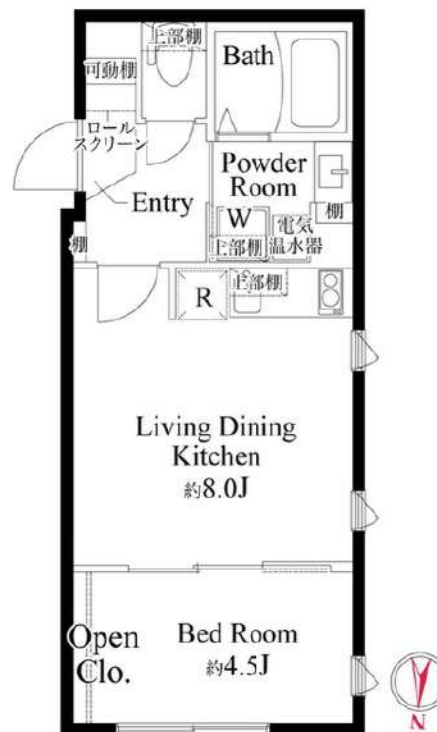
亀戸駅 徒歩7分

都営新宿線

大島駅 徒歩10分



- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置（2台）
- ★各戸トランクルーム1区画有（1階共用部）
- 防犯性の高いダブルロック
- 防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン2基
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- （収納付）2口IHコンロシステムキッチン
- シングルレバー混合水栓
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★浴室テレビ付・高温差湯機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- プリンセスミラー鏡裏収納付きの独立洗面台
- B S/C S 110*※別途費用
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



24 時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

右隣が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

401 号室 専有面積 30.84 m²

間取 1LDK

賃料 149,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸6丁目35-8

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 9戸

築年月／ 2023年03月09日

入居日／ 2026年10月17日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（11座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※オール電化

※エポス否認の場合は別途敷金1ヵ月

※駐輪不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

プレール・ドゥーク大島

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

築浅 最上階

「ダイエー東大島店」まで徒歩2分！



新生活応援
月額賃料 +5,000円で 家電4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付
家賃に+5,000円

詳細はイタダキ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営新宿線 東大島駅 徒歩6分

都営新宿線 大島 徒歩8分

JR総武線 亀戸 徒歩25分

401号室

賃料 163,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	36.79㎡
入居日	2026年08月下旬	内見			2026/8/18
『木下の賃貸』友の会費 3,190 円(税込)/月額					
所在地	東京都江東区大島7丁目24-10				
構造	SRC造	規模	4階建4階		
竣工日	2024年04月	総戸数	22戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金			
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	74,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲マンション

人気の勝どきエリア × スカイリービュー&リバービュー × 43階

DEUX TOURS CANAL&SPA EAST



<ROOM>

- 開放感ある角部屋リビング、各部屋収納付き+トランクルーム付き
- 振分なのでリモートワークやプライベート時間も確保できます◎
- 共用設備充実（フィットネスルーム、スパ、キッズルーム、パーティールーム、ラウンジ、居住者専用BAR等）
- ホテルライクな内廊下設計、24時間有人管理でセキュリティも安心
- 夏には隅田川の花火大会が見れる特別な眺望

<アクセス・周辺環境>

- 月島第三小学校、晴海中学校が学区内エリア
- JR「新橋」駅までマンション専用のシャトルバス運行中
- マンション内にスーパー（マルエツ）あり
- 晴海トリトンまで徒歩10分圏内



※共用施設

- 主要設備
- ・システムキッチン（3口ガス）・浄水器
 - ・浴室乾燥機・追炊き付オーブス・ウォシュレット
 - ・電動ブラインドカーテン・エアコン・TVモニター付きインターホン
 - ・床暖房・24時間ゴミ出し・コンシェルジュサービス

- その他
- ・室内禁煙
 - ・24時間サポート：22,000円/2年
 - ・インターネット無料（SUISUI）
 - ※再契約1回（4年間の入居）を保証致します
2回目以降の再契約は応相談になります

※床暖房は設備保証対象外となります

4311号室 2LDK (64.59m²)

賃料 420,000円 / 管理費 0円

敷金/1ヶ月 礼金/1ヶ月

住所 / 東京都中央区晴海3-13-1

大江戸線/勝どき駅/徒歩8分

東京メトロ有楽町線/月島駅/徒歩20分

ゆりかもめ/市場前駅/徒歩18分

構造	鉄筋コンクリート造 52階建て
竣工	2015年9月
契約期間	定期借家契約2年（※初回再契約保証）
再契約料	旧賃料の1ヶ月分
採光	東
現状/入居	10月17日解約予定/相談

保証会社	必須/ジェイリース
保険	指定火災保険20,000円
鍵交換	任意
退去特約	クリーニング費/78,000円（別途税） エアコン清掃費/15,000円（別途税）/台
駐輪場	空きあり（平置き：500円、上段：150円、下段：300円）
バイク置場	空きあり（普通：5,000円、大型：7,000円）
駐車場	空きなし（毎月抽選）

※2ヶ月前解約となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。 ※属性・費条件などお気軽にご相談下さいませ。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732