

貸マンション

住吉駅

・ALTERN A 錦糸町(オルタナキンシチョウ) 204

間取り
1DK

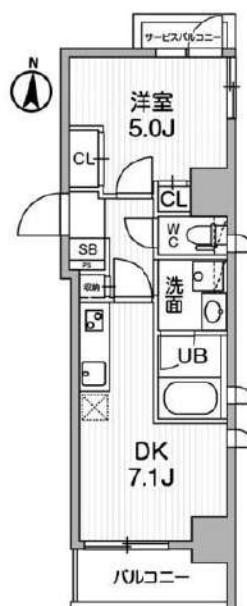
専有面積
31.39㎡

築年月
2022年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談 猫可、ルームシェア不可、高齢者相談、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、コインランドリー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	住吉
間取タイプ	1DK
賃料	賃料 164,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋5丁目 16-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩7分		
建物	建物名	・ALTERN A 錦糸町(オルタナキンシチョウ) 204	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	31.39㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）：16,500円 住宅総合保険（フレックス）：28,000円 Goodプレミアムα登録料：3,300円 更新料：16,400円 鍵交換代等：有 24,200円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩7分 利用駅2：都営新宿線 住吉 徒歩7分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



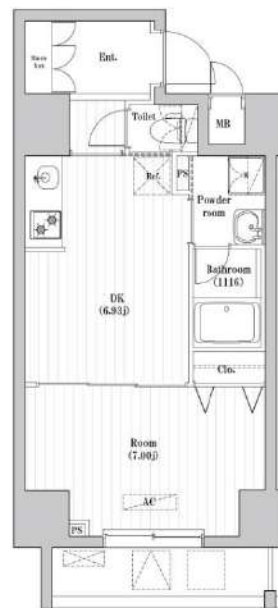
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

CREATI F押上

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
602	172,000	20,000	0 (0) ヶ月 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

★フリーレント1ヵ月（共益費込み）【W-Fiインターネット無料：つながりネットコミュニケーションズ】充実した設備と安心のセキュリティ 高級レジデンス どんな条件交渉でも一度ご相談ください！！前向きに検討いたします！！■定期借家（再契約可能）

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都墨田区向島3丁目4-5	区分	新築
交 通	東京メトロ半蔵門線/押上〈スカイツリー前〉 徒歩8分 東武伊勢崎線/とうきょうスカイツリー 徒歩9分 都営浅草線/本所吾妻橋 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	35.73 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2025/12/25	方 角	北東
賃貸条件	■契約/定期借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.0ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約で総賃料2ヵ月+FR期間での賃料免除相当額、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヵ月+FR期間での賃料免除相当額（FRは適用の場合のみ）2年未満1ヶ月（総賃料） ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵交換代/0円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 Jリースもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ベットの飼育時 敷金1ヶ月追加(預り)※犬・猫いずれか1匹（成長時体長50cm以下、体重10kg以下）		
特約事項	■退去時清掃費用30㎡以上～40㎡未満：60500円（税込） ■定期借家（再契約可能）		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVE付オーロカ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東あずま駅

GENOVIA 亀戸水神 skygarden 0304

間取り
1LDK

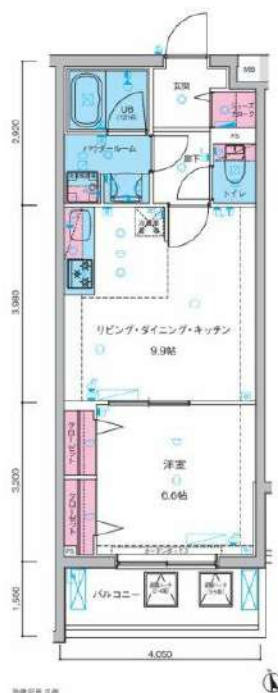
専有面積
40.90㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グランド収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、可動間仕切り、都市ガス給湯冷房、エアコン、C、S、B、S端子インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1LDK
賃料	173,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 30-14		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 亀戸水神 skygarden 0304	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	40.90㎡	
間取内訳	洋	6.6	LDK 9.9
	築年月	2017年03月	契約期間 2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年07月28日退去予定	入居可能時期	2026年9月上旬予定
設備	B・T別、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グランド収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※飼育により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消費機器サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア一番手「RBI」初回保証料：5.0%（ペット飼育時1.0%） 外国籍：1.0%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更可・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済 鍵交換代等：有 27,500円～ クレジット決済：初期費用可 利用駅：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ASMACI MAISON両国I 0505

間取り
2LDK

専有面積
45.97㎡

築年月
2025年02月



チェックポイント！

二人入居可、B・T別、シャワー、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 233,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩10分		
建物	建物名	ASMACI MAISON両国I 0505	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	45.97㎡	
	間取内訳	LDK 11.2 洋4.7	
築年月	2025年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年9月9日予定
設備	B・T別、シャワー・洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バル...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	★東京こどもすくすく住宅認定物件★■フリ ■解約予告：2ヶ月前（日割） ■短期解約違約金：1年未満1ヶ月（家賃＋共益費）＋フリーレント相当額 カギ代：44,000円 退去時RC代：55,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京） ROOM iD（個人）保証料：保証人有30% 無40% （法人）40% 利用駅1：JR総武・中央緩行線錦糸町徒歩15分 利用駅2：都営新宿線菊川徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732