

stage大和町 II 106

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	71,000円	4,000円

【インターネット無料:シンク(要LAN)】ロフト付き 高級賃貸アパート

【インターネット無料:シンク(要LAN)】ロフト付き 高級賃貸アパート

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	71,000円	礼金/権利金	71,000円
敷引/償却金	71,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目5番9号		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 5.30畳, ロフト 3.40畳		
構造	木造 1階 / 2階建		
面積	11.64m ²	向き	東
築年月	2016年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月15日
駐車場			
設備	ネット使用料不要, エアコン, 室内洗濯機置場, ガスコンロ, フローリング, ガス給湯, シューズボックス, ロフト, ガスキッチン, 冷蔵庫, トイレ有, シャワー, 温水洗浄便座, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

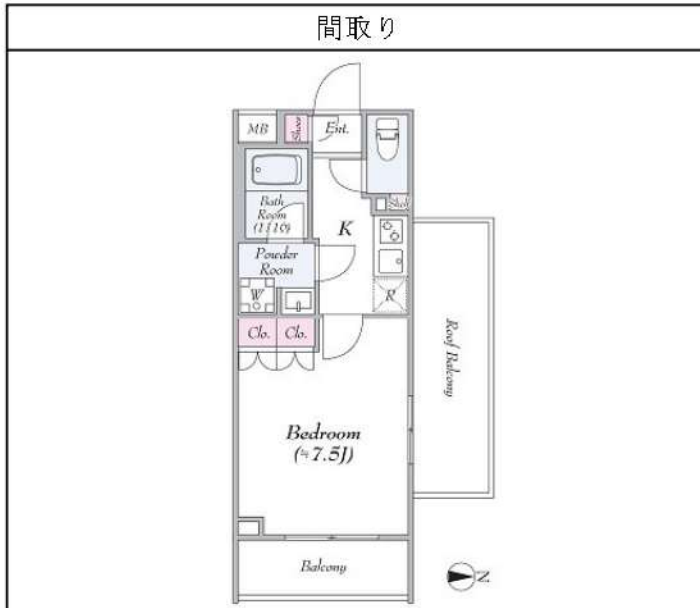


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



AXAS中野大和町		501
-----------	--	-----

賃料	100,000円		
管理・共益費	管理費 20,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	西武新宿線「野方」駅 徒歩 8分		
物件所在地	東京都中野区大和町二丁目2-18		
構造	鉄筋コンクリート造	地上 8階建	5階部分
専有面積	25.57㎡	向き	東
築年月	2017年 2月	入居時期	2026年9月中旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円		



駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社	株式会社アセットコミュニティ	03-5322-3366
--------	----------------	--------------

保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50~60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認
------	--------------	--

セールスポイント	ペット可 (成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)
----------	------------------------------------

設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ 追い焚きバス バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン
----	---

備考	
----	--

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須 (エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントが適用の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

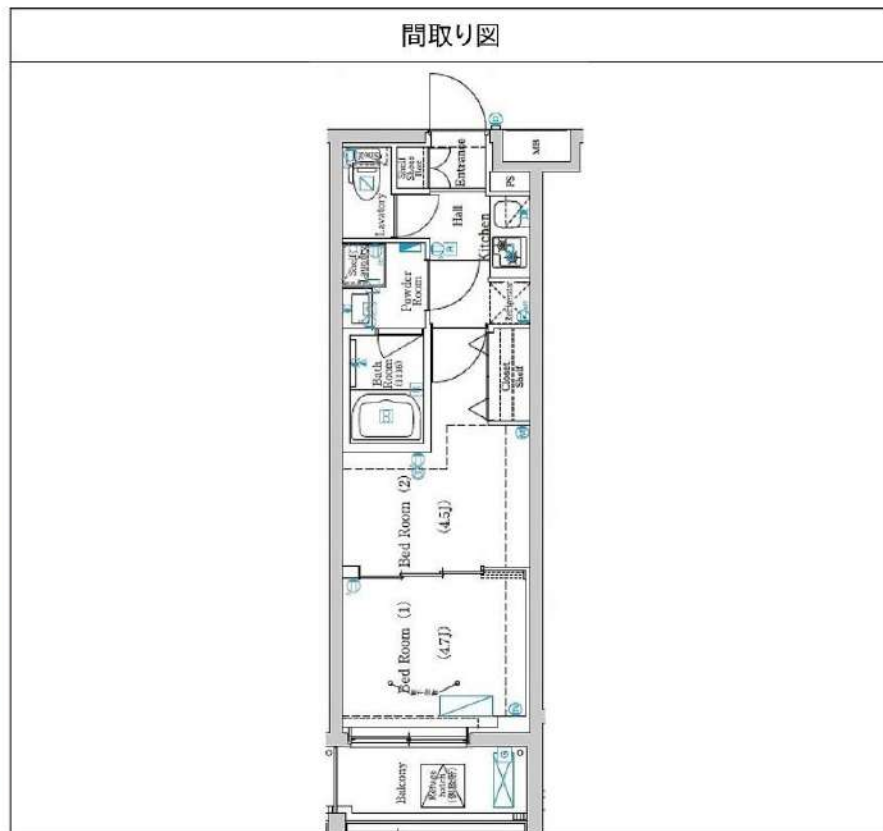
ラフィスタ方南町 308

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	123,000円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※B-CUBIC】ペット1匹飼育可 高級分譲デザイナーズ

【WI-FIインターネット無料※B-CUBIC】ペット1匹飼育可 高級分譲デザイナーズ

敷金/保証金	123,000円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金	123,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目9-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王新線 笹塚駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩27分		
間取り詳細	洋室 4.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	26.99㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月21日
駐車場	バイク置き場		
設備	CS, バス有, ガス給湯, 24時間換気システム, フローリング, ユニットバス, トイレ有, 室内洗濯機置場, 人感照明, センサー, クローゼット, シャワー, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, 温水洗浄便座, システムキッチン, 2F以上, バス・トイレ別, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, 2口コンロ, モニタ付オートロック, シューズボックス, ガスコンロ, 押入, ネット使用料不要, 追い焚き風呂, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



※ 図面と現況が異なる場合は、
現況優先いたします。



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

物件種目	マンション	物件名	ガリア新宿WEST 411		
賃料	12.5万円	管理費/ 共益費	10,000円		
その他月額					
敷金	なし	礼金	135,000円	保証金	
敷引・償却					
家賃保証	必須				
その他一時金	※法人契約は礼金総賃料1ヶ月分追加 ※相談可能				
所在地	東京都中野区弥生町1丁目34-8				
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分				
契約期間	2年	更新料	無	賃貸借契約 区分	普通賃借
間取り	1K	築年月	2007年7月		
使用部分面積	32.9㎡	バルコニー	南向き		
建物構造	鉄筋コンクリート	総戸数			
所在階	4階	地上階	6階建	地下階	
設備・条件	専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、浴室乾燥機、独立洗面台、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2ロコンロ、エアコン、24時間換気システム、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、エレベーター、バルコニー、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、単身者向き、外国籍可、単身者可				
駐車場有無			駐車場料金		
保険加入	加入義務あり 11,000円/1年		保険	エポス少額短期保険	
現況	居住中 (7月末退去予定)		入居時期	相談 (8月下旬予定)	
備考	保証会社：保証会社利用必須 エポスカード 初回総賃料50% 月次更新1.5%、年更新5,400円※緊急連絡先対応は初回総賃料80%へ変更となります。(外国籍の方はGTNプラン初回100% 月次更新2%) 否決の場合はJRAG「※JRAG審査時契約者及び連帯保(緊連)の方へ本人確認のご連絡が入ります。」 保険：保険要加入(エポス少額短期保険) 1年契約11,000円(法人：20,000円/2年) 1年未満の解約は賃料及び管理費の2か月分・喫煙時には賃料及び管理費の2か月分の別途クリーニング費用が発生するものとする。 本物件は退去時にエアコンクリーニング代として15,000円(別割)を賃主に支払うものとする。火災保険は弊社指定となります。 決済金としては預かりません。ペット飼育不可。 共有部管理：株式会社BRIコミュニティー TEL:03-5786-7660 鍵交換費用：33,000円(税込/契約時) 室内清掃費用38,500円(税込/退去時) 解約予告1か月前				

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	125,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ西新宿		
物件種別	マンション	号室	0908号室
建物所在地	東京都新宿区西新宿6丁目16-13		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建 9階		
専有面積	21.68㎡	向き	東
築年月	2004年2月1日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求: 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	定借2年 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告30日前 電力会社指定有 引越し業者指定		

情報更新日 2026年6月16日

No.0240908

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM中野West

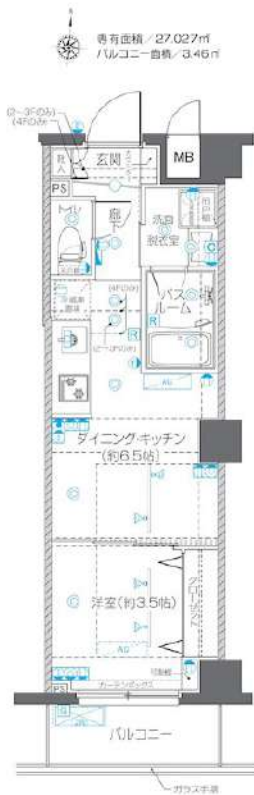
202号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 CATV導入 エレベーター

【ペット可】 【二人入居可】 【デザイナーズマンション】 ◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	132,000円		
管理費等	16,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都中野区野方1丁目6-3		
交通	中央線 中野(東京) 徒歩13分 中央・総武線各停 中野(東京) 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2023年2月27日	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗淨便座 フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年6月17日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG市谷甲良町 204

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	134,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可能 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可能 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス

敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金	134,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区市谷甲良町2-24		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 14階建		
面積	25.20㎡	向き	南
築年月	2018年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月21日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, システムキッチン, バス有, クローゼット, 押入, ネット使用料不要, 人感照明センサー, トイレ有, CS, フローリング, TVインターホン, シャワー, モニタ付オートロック, 防犯ガラス, BS, 室内洗濯機置場, エアコン, シューズボックス, 追い焚き風呂, ガス給湯, バストイレ別, 24時間換気システム, 温水洗浄便座, ガスキッチン, ユニットバス, 浴室乾燥, ガスコンロ, 洗面化粧台, 風除室, エレベーター, 防犯カメラ, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		

外観

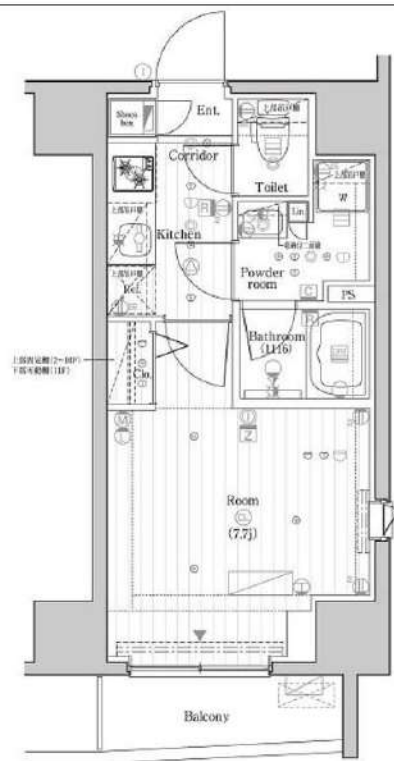


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのや
水商売のお部屋

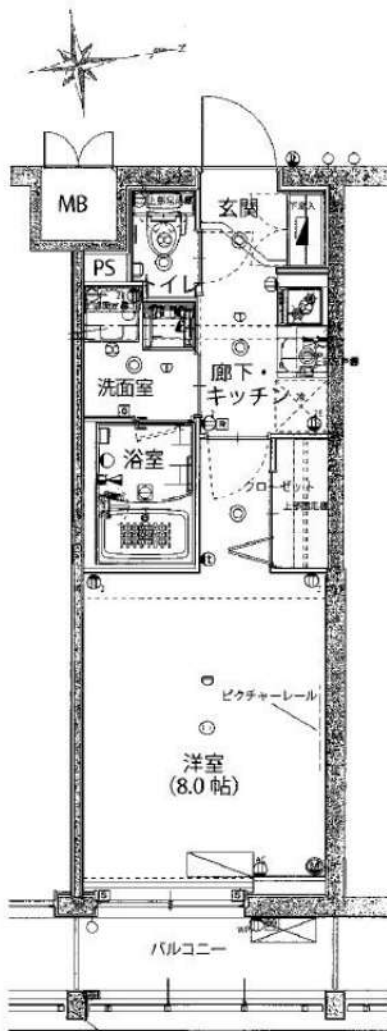


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	140,000円
共益費	15,000円

ハーモニーレジデンス新宿御苑 THE WEST 307号室

所在	東京都新宿区新宿6-3-18
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上4階建 3階部分 総戸数：35戸 築年月：2018年7月
間取り	1K 25.50㎡ (バルコニー 3.60㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：8月8日解約予定（先行契約） 入居日：8月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、CATV プロパンガス、TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット（個別契約） 独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座 追い炊き、ガスコンロ2口、クローゼット、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）



都営大江戸線・東京メトロ副都心線『東新宿』駅 徒歩8分

東京メトロ丸ノ内線『新宿御苑前』駅 徒歩9分

各線『新宿三丁目』駅 徒歩9分、各線『新宿』駅 徒歩15分



※室内写真は他号室のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032

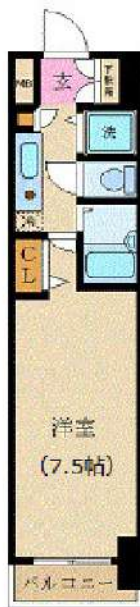


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都新宿区新宿2丁目 6-11	号室	1203		
交通	1	山手線新宿駅 徒歩8分	間取り	1K	
	2	副都心線新宿三丁目駅 徒歩2分	広さ	壁芯23.26㎡	
	3	丸ノ内線新宿御苑前駅 徒歩3分	方角	南	
築年月	2008年2月	構造	RC・15階建	現況	期日指定 2026年7月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	143,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ ■駐車場あります。お問合せください。

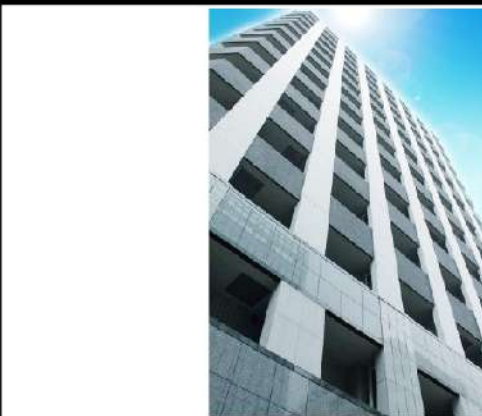
設備

家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 洗濯機 / ベッド / テレビ / 南向き / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732