

物件名

ヴォーガコルテ多摩川II 201

交通

東急多摩川線「武蔵新田」駅 徒歩1分

賃料

88,000円



賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1.5ヶ月
	路線2	東急池上線「千鳥町」駅 徒歩11分	
	鍵交換代	33,000円	清掃費用 44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
	その他費用	Smile Support 24 : 22,000円	
保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更		
所在	東京都大田区矢口1丁目17-6		
建物	間取り	1K	専有面積 24.36㎡
	向き	南西	築年月 2007年3月
	構造	鉄筋コンクリート6階建/2階部分	
	現況	居住中	
	入居予定日	予定2026年7月下旬	
	退去日	2026/07/10	
管理会社	新日本管財株式会社 03-5482-5305		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、バストイレ別、ペット相談、24時間換気システム、敷地内ごみ置き場、洗面台、2人入居相談、敷金不要、外国人可		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約: 諸条件相談可能■ ■ネット掲載: 全媒体不可■解約予告: 2ヶ月前■ ■契約事務手数料: 5,000円(税別)■ ■更新事務手数料: 5,000円(税別)■ 		

ライフインフォメーション

まいばすけっと武蔵新田駅前…約53m(徒歩1分)、はやぶさ薬局武蔵新田店…約63m(徒歩1分)、ローソン 武蔵新田駅前店…約72m(徒歩1分)、くすりセイジヨー 武蔵新田店…約101m(徒歩2分)、日本堂薬局…約142m(徒歩2分)、マルエツ 新田店…約170m(徒歩3分)、しまむら新田店…約177m(徒歩3分)、クローバー薬局…約191m(徒歩3分)、ミニストップ 下丸子1丁目店…約216m(徒歩3分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京浜東北・根岸線

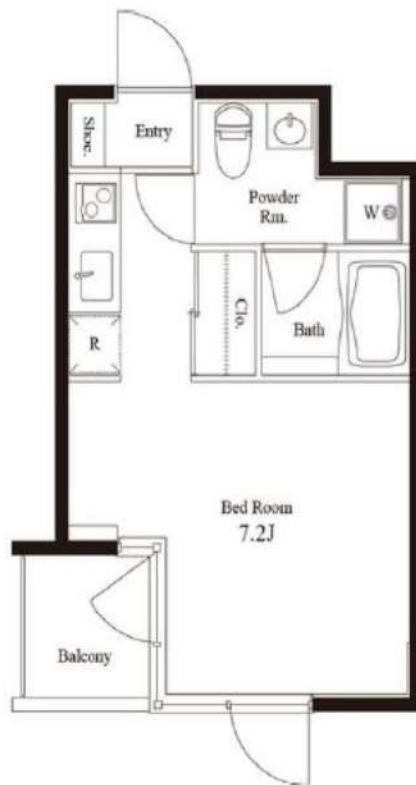
「蒲田」駅徒歩 11分

東急池上線

「蓮沼」駅徒歩 9分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHクッキングヒーター
- バスルームとトイレを独立
- お洒落なアクセントパネルのバス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付バス
- パウダールーム洗面台
- 室内物干し金物(天吊り型)
- 収納便利なクローゼット
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



3D 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1R

賃料 **92,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都大田区新蒲田3丁目28-2

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数/ 18 戸

築年月/ 2010年03月12日

入居日/ 2026年08月05日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



パティナー蒲田南 106

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観

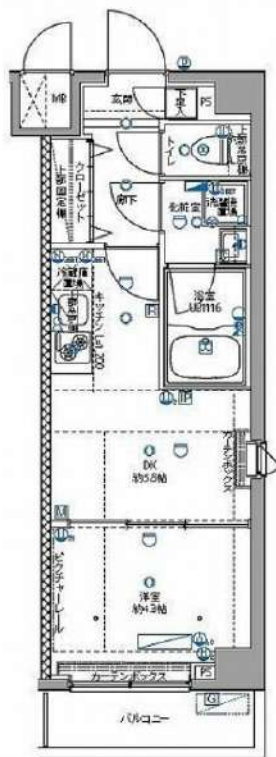


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	104,000円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	104,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西六郷1丁目17-13		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分 京急本線 雑色駅 徒歩13分 東急池上線 連沼駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	26.71㎡	向き	西
築年月	2015年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月11日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

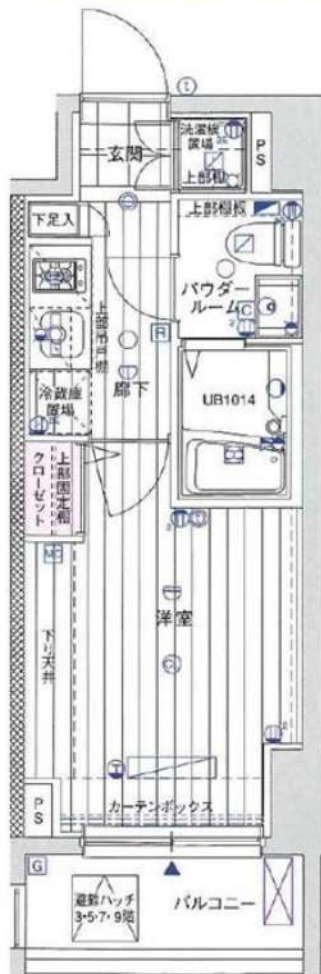
人気分譲賃貸マンション

メインステージ南品川



★1002号室★

♪ペット相談可
※猫or小型犬1匹まで



二人
入居可



メインステージ南品川

※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

※バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

最寄り駅から徒歩1分の好立地！通学通勤に便利です！

～設備～

- ★モニター付きオートロック
- ★24時間セキュリティ・防犯カメラ
- ★ディンプルキー・ダブルロック
- ★敷地内ごみ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★エアコン完備
- ★洗濯機能付き便座
- ★浴室換気乾燥暖房機
- ★独立洗面化粧台
- ★トール型シューズボックス
- ★フレッツ光 ※別途個別契約が必要です。



号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
1002	B	20.34m ²	105,000円	15,000円	7月下旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ
ペット飼育時:礼金2ヶ月 ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆東京都品川区南品川2-1-13 ◆構造/鉄筋コンクリート造地上12階建 ◆施工/2011年1月

◆交通/京浜急行本線「新馬場」駅徒歩1分・JR京浜東北線「大井町」駅徒歩15分

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆バイク置場(5台) ◆駐輪場(25台)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW メインステージ蒲田VIEグザ

敷金0！礼金0！保証金0！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

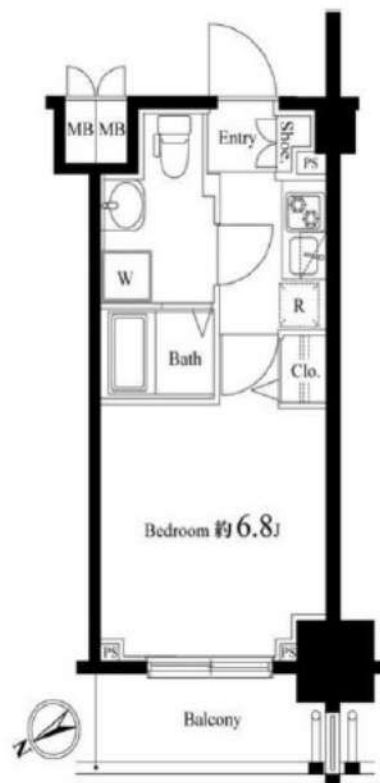
京急本線
「京急蒲田」駅徒歩 5分

JR京浜東北・根岸線
「蒲田」駅徒歩 13分



- タイル貼りの美しい外観
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 監視カメラ・防犯窓付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- システムキッチン(耐震吊戸棚・下収納有)
- キッチン2口ガスコンロ(温度センサー付)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- シャンプードレッサー付独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納力のあるツール型シューズBOX
- インターネット光対応※別途契約・費用
- CATV:J:COM※別途契約・費用
- ペット可:小型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場(空き状況条件等、要確認)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0508 号室 専有面積 22.26㎡

間取 1K

賃料 109,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都大田区蒲田3丁目24-8
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数 / 120 戸
築年月 / 2012年06月01日
入居日 / 2026年09月06日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	120,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可! 高級賃貸マンション ホワイト基調のおしゃれな1Kタイプのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可! 高級賃貸マンション ホワイト基調のおしゃれな1Kタイプのお部屋!

外観

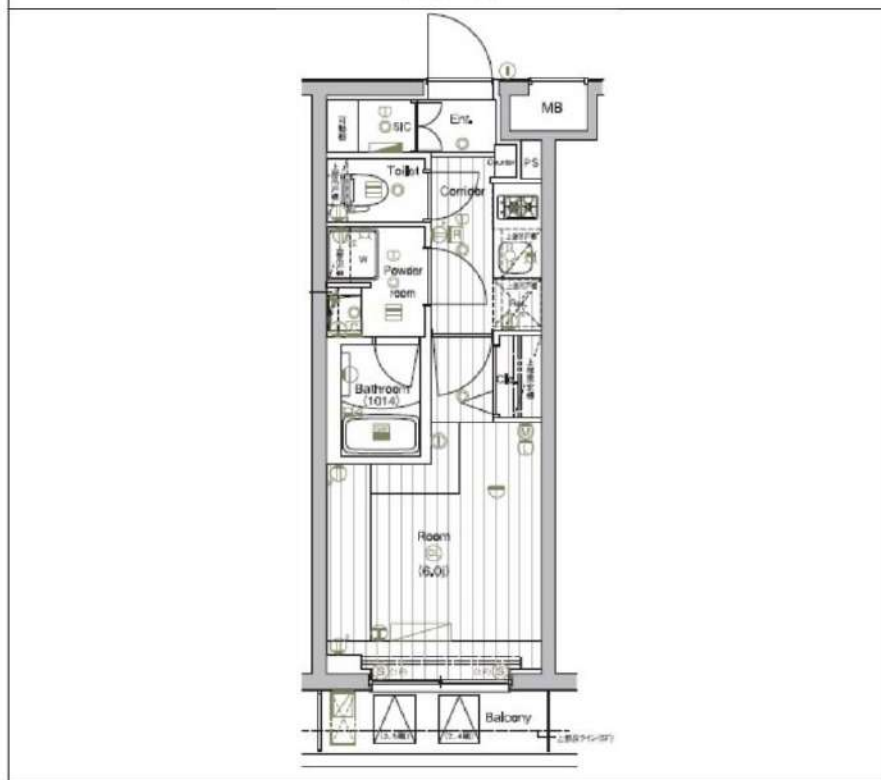


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金	120,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	21.75㎡	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, システムキッチン, 2口コンロ, 浴室乾燥, 押入, トイレ有, クローゼット, エアコン, シャワー, 温水洗浄便座, シューズウォークインクローゼット, 2F以上, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ガスキッチン, CS, ガスコンロ, TV/インターホン, ネット使用料不要, 人感照明センサー, ユニットバス, バス有, フローリング, 室内洗濯機置場, バストイレ別, ガス給湯, BS, デザイナーズ, エレベーター2基, 宅配BOX, エレベーター2基, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

大森海岸駅

ガリシアレジデンス品川パークサイド(ガリシアレジデンスシナガワパークサイド) 1203

間取り
1K

専有面積
25.03㎡

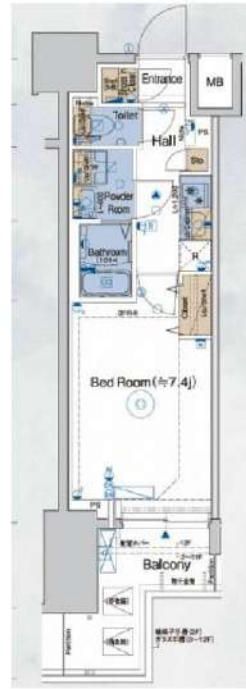
築年月
2024年10月



デザイナーズマンション! 人気の品川区エリア!

チェックポイント!

主要採光面：東向き,社宅可,喫煙不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C.S.,B.S端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大森海岸
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 126,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区南大井3丁目4-14		
交通	京急本線 大森海岸 徒歩8分		
建物	建物名	ガリシアレジデンス品川パークサイド(ガリシアレジデンスシナガワパークサイド) 1203	
	構造・規模	RC 15階建/12階部分	
	使用部分積	25.03㎡	
	間取内訳	洋 7.4	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年08月02日退去予定	入居可能時期	2026年8月中旬予定
設備	B・T別,シャワー浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C.S.,B.S端子,インターネット...		
保険等	費 2,530円		
備考	火災保険は任意で24時間駆け付け、近隣トラブル解決支援、賃貸サービスが付いた入居者様への安心サービス「BR1プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円)※お申込は「イタジキB.B」よりお手続きください。更新事務手数料:新賃料0.5ヵ月 先行契約のみ可、<賃貸保証>創成系のジャックスエースカード※①、空が滞り落ちの場合別途ルームクリーニング費、<というインシニアにて適合可、※法人契約の場合※利用、※同居の場合:ニッポシンシニア(W.K.L.U.S保証) 初回合済家賃1.00%、2%/月、敷金返却1ヶ月(学生の場合は返却1ヶ月) ※海外審査可※本契約は株式会社W.K.L.U.Sが貸主となる特定賃貸借(保証借)契約です。詳細はA.T.Bまでお問い合わせください。 BR1プライムプラス:2,530円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費(個人)①株式会社ジャックス [VICCS-ONE] 初回合済家賃5.0%、1%/月、1.0、5.00円/年※株式会社エースカード [ROOM ID] 初回合済家賃5.0%、1%/月、年明け新料無し※法人契約も可 競売換代等:有 38,500円※ 利用第1:J.R京東東北・東洋線 大森 徒歩11分 利用第2:京急本線 立川 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69911179094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732