

## モンソレイユ方南町のセールスポイント

こだわりポイント満載のモンソレイユ方南町。こちらは1Kの物件です。ネット使用料が無料の物件です。室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っているの、快適に過ごしやすいお部屋になります。魅力も多い賃貸物件はいかがでしょうか。丸ノ内方南支線方南町周辺での住まい探しなら、03-5577-5721まで。見学ならLPPプロパティマネジメントがご案内致します。ご連絡をお待ちしています。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



## モンソレイユ方南町のオススメポイント

2人入居可	高齢者相談	オートロック	宅配ボックス	エアコン	温水洗浄便器	モニター付きインターホン	デザイナーズ	浴室乾燥機
-------	-------	--------	--------	------	--------	--------------	--------	-------

種別	賃貸 マンション			
交通	丸ノ内方南支線方南町駅 徒歩7分			
その他交通	京王線代田橋駅 徒歩15分 京王線笹塚駅 徒歩20分			
賃料	9万3,000円			
	敷金/保証金	0ヶ月/-		
	礼金	-		
	敷金積増し	-		
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	1ヶ月	雑費	-
所在	〒168-0063 東京都杉並区和泉4丁目 1-18			
建物	建物名	モンソレイユ方南町 403		
	所在階	4階	間取	1K
	間取内訳	-		
	使用部分面積	22.8㎡	管理費	1万円
	構造	RC・4階建		
	築年月	2025年5月	契約期間	2年
入居日	相談	現況	居住中	
駐車場	-	賃貸借契約	普通借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 2年 住宅保障共済会 2万円			
施設費用 1	LPP-LS (月額) 1,650円			
その他費用	退去時クリーニング費用: 4万1,800円 鍵交換代3万8,500円			
設備	宅配ボックス / フローリング / エアコン / 照明付き / BS・CS / ネット使用料不要 / TVインターホン / デザイナーズ / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 24時間換気システム / クロゼット / シューズボックス / オートロック / ディンプルキー / 年内入居可 / 年度内...			
	室内設備は照明付き・ネット使用料不要・BS・CSなどが揃っているの、快適に通じやすいお部屋になります。独自のデザイナーズ物件で、好評いただいています。お部屋にキッチンがある住まいです。当社スタッフの豊富な経験から、住まい探しに関するお問い合わせを受け付けております。お客様のニーズにお応えできるよう努めて参りますので、まずはお気軽にご連絡下さい。保証会社加入義務: 必加入 保証会社: JACCS 保証会社詳細:			

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
**みずべや** 水商売のお部屋
 
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエソリデ世田谷砦		
号室名	501 (5階部分)		
所在地	〒157-0073 東京都世田谷区砦2丁目22-5		
交通	小田急線「千歳船橋」徒歩8分 小田急線「祖師ヶ谷大蔵」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数32戸		
間取タイプ	1K 洋8.3]		
専有面積	25.78㎡	開口部方位	東南
築年	2012年11月		
現況/入居時期	退去予定(7/07) / 2026年8月上旬		
賃料	100,000 円		
共益費・管理費	25,000円		
敷金	1.5ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1.5ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。		

## 備考

駐輪場:有※要確認・バイク置場:有※要確認  
 建物管理会社(共用部):Li feStyle株式会社 03-6858-4127  
 ★オートロック用「置き配」利用可能物件です  
 ※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずイタンジ掲載の元図をご確認ください。  
 バルコニー面積:3.54㎡

## 設備

【位置】角部屋・最上階【キッチン】給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

## 条件

【条件】ペット相談(小型犬、猫可)・外国人契約可能・単身者限定・保証会社利用必須



## 角部屋



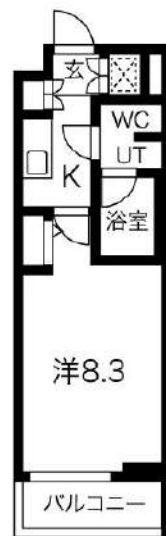
## ペット相談



## オートロック



## Aタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

webサービス広告掲載[許可]・転載事前連絡[不要]・画像の転載[可能]・間取図転載[可能]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須  
 初回40% 次年度1万円～ 申込によって異なりますのでご確認ください。・保険:保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円～・更新事務手数料:11,000円(税込/更新時)・24ヶサポート(2年毎):19,800円(税込/契約時)・消臭抗菌費:19,800円(税込/契約時)・カギ交換費用:33,000円(税込/契約時)・契約事務手数料:11,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円(税込/退去時)※敷金には含まれません(1台あたり)  
 ※現況優先  
 ※個人の転貸禁止  
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)  
 ※敷金退去時償却  
 ※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)  
 ※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。  
 ※海外審査不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
 TEL:03-6279-2032



みずのべや  
 水商売のお部屋



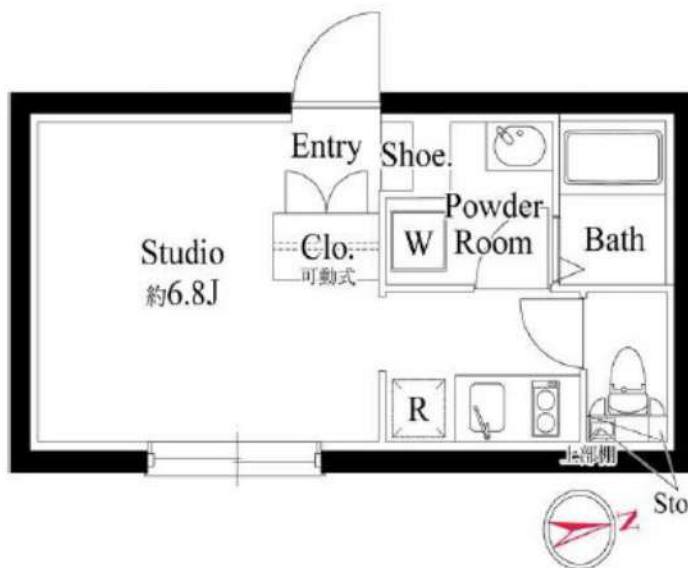
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急田園都市線  
「駒沢大学」 駅徒歩 10分

東急田園都市線  
「三軒茶屋」 駅徒歩 12分



0303 号室 専有面積 20.16㎡

間取 1R

賃料 **112,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都世田谷区上馬2丁目36-10  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建  
総戸数 / 11 戸  
築年月 / 2019年06月03日  
入居日 / 2026年08月18日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料: 家賃総額の55%~  
保証金契約時償却  
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
※賃料口座引落し(決済サービス料: 月額550円)  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
普通賃貸借2年契約  
★海外審査(GTN)利用可能

- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- デザイン性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 掃除しやすい！キッチン2口IHコンロ
- シングルレバー混合水栓
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ↑(小型犬若しくは猫1匹まで)↑
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- スポットライト付ライティングレール
- 室内物干し有り
- 24時間常時低風量換気システム
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 二人入居・外国籍・海外審査可能



**24時間安心サポート**

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

**医療健康サービス 24**

看護面が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ステージグランデ用賀アジュールコート

単身者限定

東急田園都市線「用賀」徒歩11分

東急大井町線「上野毛」徒歩13分

東急田園都市線「二子玉川」徒歩17分



※建物の間取りにより  
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★  
・防虫施工22,000円  
・光触媒コーティング33,000円



号室	賃料
405	118,000円

管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	1ヶ月
所在地	東京都世田谷区瀬田3丁目2-3		
構造・階建	RC4階部分 / 10階	駐車場	無
築年月	2017年1月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	20,000円 2年	専有面積	25.35㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	2026年7月上旬	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1ヵ月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 ※2026年6月11日時点の情報です。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋




あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日  
即入居可  
**0508** 号室

## ルクレ上北沢ルネサンスコート

 京王線「上北沢」 徒歩5分



### Room Detail

■敷金ゼロ!

■敷金ゼロ!

1K / 29.86㎡

敷金	無し	礼金	13.2万円	共益費	15,000 円	月額合計	147,000 円
保険等	加入要：22,000円/2年						

マンション・ビル

 東京都杉並区 下高井戸5丁目3番10号

### Building Detail

構造	鉄筋コンクリート造7階建/5階部分	戸数	73戸	完成	2016年12月1日
設備	BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、CATV、モニター付インターホン、ダブルロック、ペット可、システムキッチン、コンロ数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ゼット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト				
備考	<p>■解約予告2ヶ月前（月割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■保証会社：エポス（否決時：ニッポンインシュア）【外国籍の方で保証会社エポス以外利用の場合は敷金1ヶ月積み増し。】■エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額■敷金ゼロ！水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。最寄り駅より徒歩約5分の好立地！「新宿」へ10分、「渋谷」へ13分の好アクセス。大型スーパーや家電店などが周囲に点在するショッピング環境。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。＊本貸室の電気供給はSDGsへの取組の観点から、電気契約先をCO2フリープラン（イーネットワークシステムズ供給）に指定しております。添付の概要からQRコードを読み取っていただき、審査申込手續と合わせてお手続きいただくようお願いいたします。</p>				

### Point

■補足資料の【契約手續きについて 東京営業部】をご一読ください。

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずがべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

入居可能予定日  
即入居可  
0508号室

# ルクレ上北沢ルネサンスコート

 京王線「上北沢」 徒歩5分



\*記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずびや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

ペット可 高級分譲賃貸マンション

# Cion SANGEN-JYAYA



東急田園都市線

『駒澤大学』駅徒歩8分

『三軒茶屋』駅徒歩10分

東急世田谷線

『三軒茶屋』駅徒歩12分

■物件概要

- 名称 / Cion SANGEN-JYAYA(シオン三軒茶屋)
- 所在地 / 東京都世田谷区上馬1丁目15番1号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建て
- 竣工 / 2024年2月
- 交通 / 東急田園都市線「駒澤大学」駅徒歩8分  
東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩10分  
東急世田谷線「三軒茶屋」駅徒歩12分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)  
鍵交換費用 33,000円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込) /月  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年

- その他 / 保証会社加入のご  
〜ご利用保証会社〜  
エポスROOM ID・ルームバンクインシュア  
初回保証料: 毎月支払合計額の50%  
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)  
月額保証料: 800円 ※2026/3/31までに審査承認の場合  
毎月支払合計額の2% ※2026/4/1以降審査承認の場合  
※保証人不要プランご相談可能  
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払合計額の100~120%  
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可  
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円 ※2026/3/31までに審査承認の場合  
毎月支払合計額の2% ※2026/4/1以降審査承認の場合  
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

■設備概要

- ◇カラーTVEモニター付オートロック
- ◇インターネット(シーフアイブ)  
※無料・他回線利用不可
- ◇エアコン2基
- ◇BS/CS
- ◇独立洗面台
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇バス・トイレ別
- ◇エレベーター
- ◇室内洗濯機置場
- ◇駐輪場無料 ※要空き確認
- ◇2Cガスシステムキッチン

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
301	133,000円	1DK	26.40㎡	3/21退去予定
402	1(申)00円	1DK	26.30㎡	3/29退去予定
管理費: 10,000円				

※ライフライン変更して ※申込自由※  
※電気料金も他ライフライン→ライフライン取次業者からご室内  
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

※画像は301号室



ペット飼育可能  
小型犬・猫いすれか2匹まで  
(体長50cm・体重10kg以内)  
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)  
退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)  
借主様負担となります。



301号室 402号室

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# PREMIUM CUBE G 駒沢大学 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	134,000円	15,000円

**【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋  
!設備やセキュリティー面も充実!**

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!設備やセキュリティー面も充実!



敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金	134,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目1番5号		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩5分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩14分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 15階建		
面積	26.66㎡	向き	南西
築年月	2014年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	クローゼット、バス有、洗面化粧台、ガス給湯、フローリング、温水洗浄便座、ネット使用料不要、ガスコンロ設置済、TVインターホン、24時間換気システム、室内洗濯機置場、ユニットバス、BS、押入、追い焚き風呂、システムキッチン、CS、2口コンロ、ガスキッチン、シューズボックス、ガスコンロ、エアコン、トイレ有、浴室乾燥機、シャワー、人感照明センサー、バス・トイレ別、モニタ付オートロック、デザインナース、エレベーター、宅配BOX、風除室、外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# PREMIUM CUBE西荻窪#mo 603

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	155,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ReFa標準装備!毎日のシャワーで美しさを引き出す!IoT対応の快適な暮らし

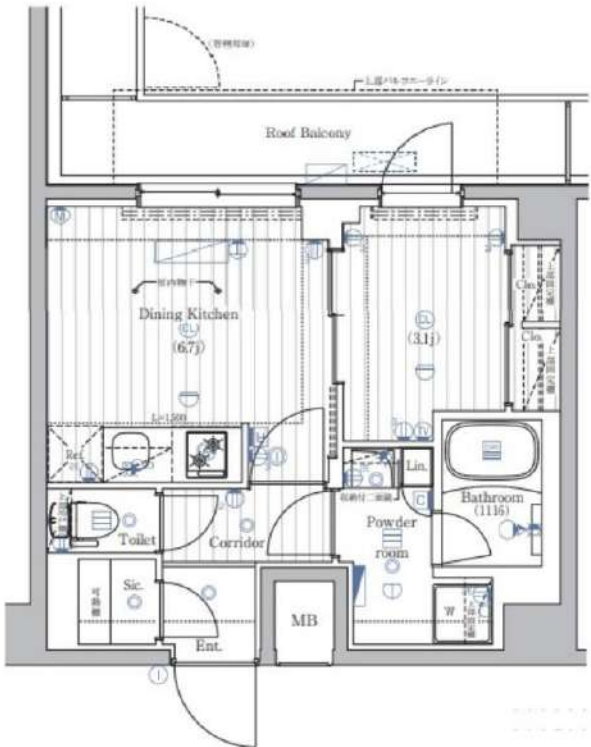
【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ReFa標準装備!毎日のシャワーで美しさを引き出す!IoT対応の快適な暮らし

**外観**



**その他**

**間取り図**



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金	155,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目7-2		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取り詳細	洋室 3.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 7階建		
面積	30.16㎡	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月11日
駐車場			
設備	防犯ガラス、システムキッチン、洗面化粧台、バス有、ガスコンロ、押入、温水洗浄便座、浴室乾燥、ユニットバス、モニタ付オートロック、照明付き、フローリング、シューズクローゼット、ガス給湯、24時間換気システム、トイレ有、2F以上、CS、TVインターホン、バス・トイレ別、クローゼット、BS、2口コンロ、エアコン、ガスキッチン、シャワー、室内洗濯機置場、ネット使用料不要、エレベーター、防犯カメラ、外壁タイル張り、デザイナーズ、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

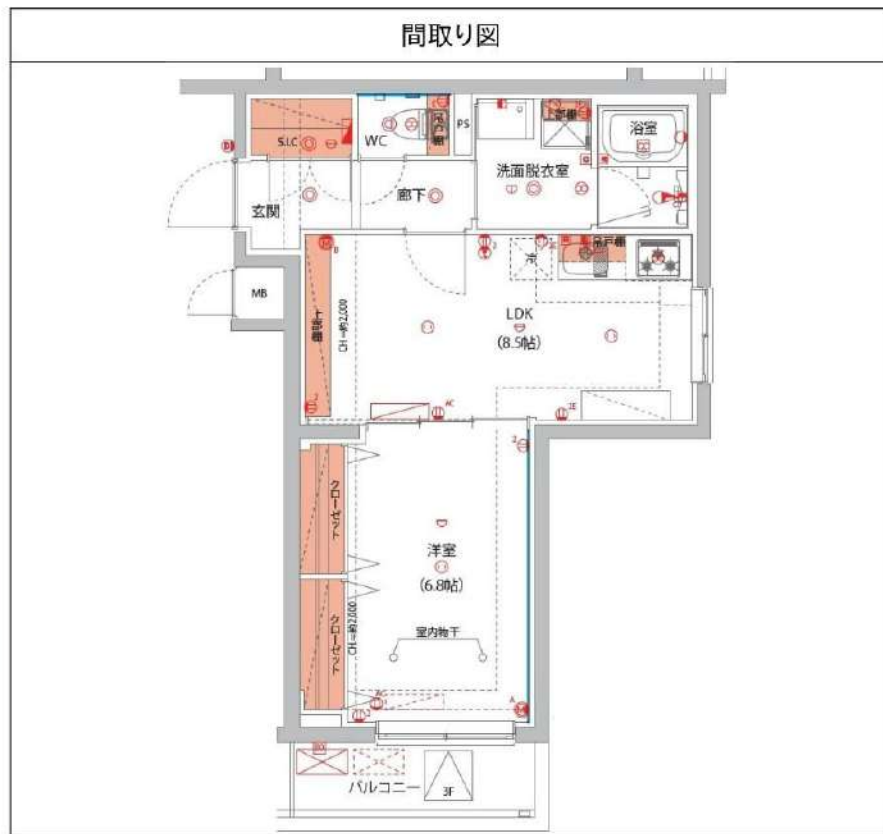
# ベルグレードSI 307

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	159,000円	20,000円

**【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション 壁一面のクローゼットと憧れのシューズインクローゼットでスッキリ片付く理想の暮らし!**

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション 壁一面のクローゼットと憧れのシューズインクローゼットでスッキリ片付く理想の暮らし!

敷金/保証金	159,000円	礼金/権利金	159,000円
敷引/償却金	159,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目8-16		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取り詳細	洋室 6.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	41.29㎡	向き	北東
築年月	2022年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年7月4日
駐車場	バイク置き場		
設備	フローリング, BS, 追い焚き風呂, ガスキッチン, 温水洗浄便座, ガス給湯, 押入, 浴室乾燥, 室内洗濯機置場, シューズウォークインクローゼット, 洗面化粧台, 24時間換気システム, シャワー, ネット使用料不要, CS, 人感照明センサー, ガスコンロ, トイレ有, クローゼット, 3口以上コンセント, バス有, モニタ付オートロック, パス・トイレ別, CATV, システムキッチン, エアコン, TVインターホン, ユニットバス, デザイナーズ, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■入居中サポート/21450円</li> <li>■抗菌代/17600円</li> <li>■事務手数料/11000円</li> <li>■保証会社必須/～50%</li> <li>■保険/25000円</li> <li>■鍵費用/25300円</li> <li>■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有</li> </ul>		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
**みずべや** 水商売のお部屋
 
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732