

貸マンション

東向島駅

ロアール東向島

間取り
1K

専有面積
25.92㎡

築年月
2022年01月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベット相談、ルームシェア可、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、光ファイバー、CATVインターネット、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃料	賃料 96,900円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島6丁目		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分		
建物	建物名	ロアール東向島	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳	洋室8.9 K2	
築年月	2022年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 16,100円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年7月21日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、光ファイバー、CATVインターネット、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用55,000円 共設設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用：27,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本トラスココーポレーション保証 初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1% 利用駅1：京成押上線 八広 徒歩8分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいちや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

本所吾妻橋駅

ディアレイシャス本所吾妻橋(ディアレイシャスホンジョアズマシ) 205

間取り
1DK

専有面積
26.18㎡

築年月
2018年10月



チェックポイント!

主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 108,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東駒形3丁目21-5		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩2分		
建物	建物名	ディアレイシャス本所吾妻橋(ディアレイシャスホンジョアズマシ) 205	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	26.18㎡	
	間取内訳	洋室4.9・DK5.3	
築年月	2018年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年6月下旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金(賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください)写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金(賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください) 退去時エアコンクリーニング:14,300円 除菌消臭:8,800円 退去時ハウスクリーニング:55,000円 FAST ASSIST24:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:60%、①年間保証料10,000円②年間保証料10,000円 口振手数料216円(税込)/月③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

スカイコート押上第3 503

間取り
1K

専有面積
25.53㎡

築年月
2011年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 113,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平4丁目 12-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩3分		
建物	建物名	スカイコート押上第3 503	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	25.53㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2026年09月02日退去予定	入居可能時期 2026年9月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック...		
保険等	要		
備考	<p>■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(前払金未納)■リフト代2,200円/月■S B1少額増額800円/月■法定賃貸保証加入(保証料1.0%)■資料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■風呂・両用便所による利用及びおそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借家法に準じて入居保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月■海外滞在可能■全物件先行予約となります。■事務所・S O H O 利用禁止■外回線の方:G T N加入要(海外専用O K) 初期保証料:資料総額1.0% 月次手数料2,330円(税込)■エクセレントシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リフト代:2,200円/月 S B1少額増額:800円/月 手数料:新賃料1ヶ月 貸付保証:加入費 初期保証料:総賃料の1.0% 更新料:2,000円/年毎 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用期間:1ヶ月 伊勢崎・大崎線 押上 徒歩3分 利用駅:3・東武伊勢崎・大崎線 とうきょうスカイツリー 徒歩12分</p>		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

Primal Kinshicholl 0802

間取り
1DK

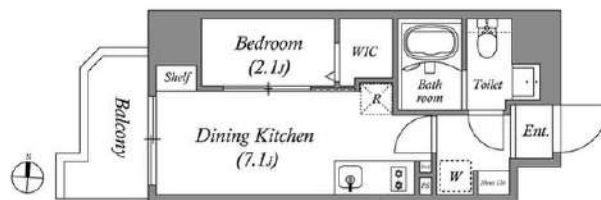
専有面積
25.29㎡

築年月
2024年01月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,二人入居可,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1DK
賃料	137,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋1丁目13番1号		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	Primal Kinshicho II 0802	
	構造・規模	RC 14階建/8階部分	
	使用部分積	25.29㎡	
	間取内訳	洋2.1 DK7.1	
築年月	2024年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年6月7日予定
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■敷金礼金0円 ■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■保証会社:エボス(否決時:ニッポンインシュア) 退去時RC代:38,500円 カギ代:27,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース株式会社 初回保証料:50%、月次:1,000円、更新料:なし 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩4分 利用駅2:J R 総武本線 錦糸町 徒歩4分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずのあなた
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

メイクス東向島II(メイクスヒガシムコウジマ) 705

間取り
1LDK

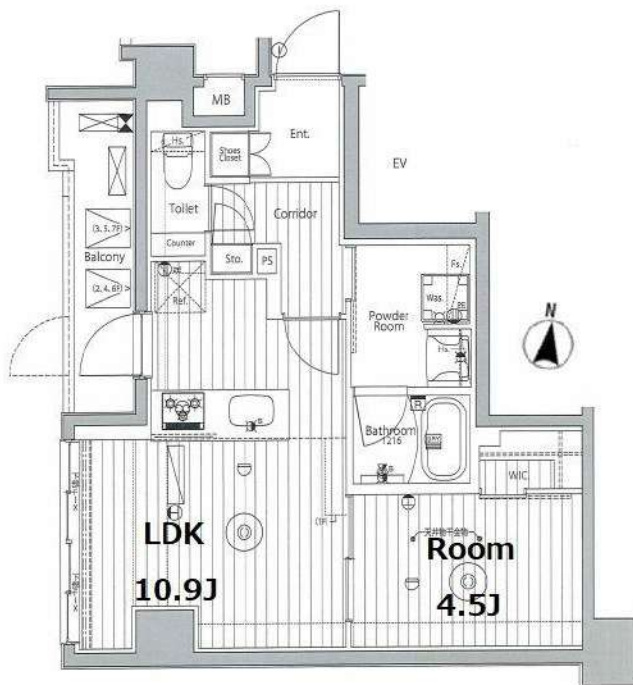
専有面積
41.08㎡

築年月
2022年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,最上階,24時間換気システム, B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン, C S, B S端子, MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 155,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目 14-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分		
建物	建物名	メイクス東向島II(メイクスヒガシムコウジマ) 705	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	41.08㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年6月15日予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン, C S, B S端子, MMコンセント,インタ...		
保険等	不要		
備考	駅徒歩5分の築浅物件,二人入居歓迎,ペット相談(敷金追加,退却時償却)解約予告2カ月前,短期解約違約金有,更新手数料1:6.5万円(税込) 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 契約時ルームクリーニング費用(税込):66,000円 契約時エアコン内部洗浄費用(税込):16,500円 安心入居サポート(必須):2,200円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃の80% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:京成押上線 八広 徒歩9分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732