

総武線「亀戸」駅 徒歩12分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩2分
東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩12分

FR :

クレヴィスタ亀戸V 203

東京都江東区亀戸8丁目15-11

構造 鉄筋コンクリート6階建

面積 25.62㎡

竣工 2020年5月

間取り 1K



退去予定日：2026/05/15
方角：南



セールスポイント

セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているので、防犯対策もばっちりです。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなど様々な設備やサービスが揃っているので便利です。駐輪場付きの物件です。賃貸物件です。室内環境も整っています。江東区や総武線亀戸付近での新生活をご検討するなら、当社でお部屋探しをしてください。まずはお問い合わせからお待ちしております。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	92,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可:敷金+1ヶ月
- ・2人入居:敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年6月上旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



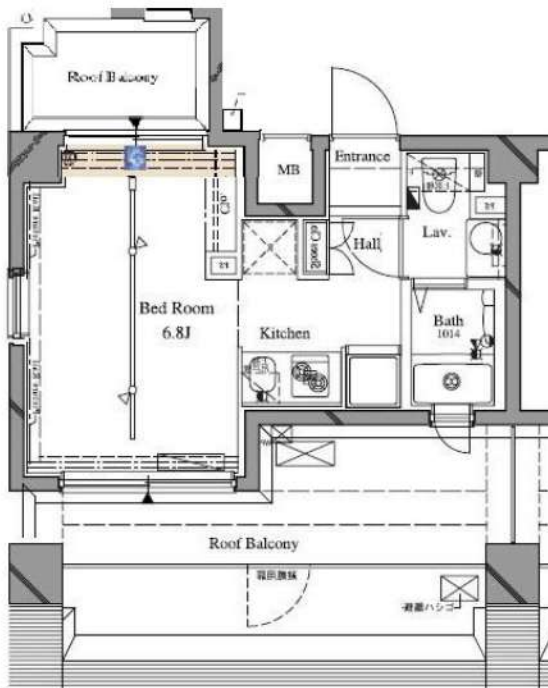
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARTESSI MD LI NK COMDO

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
702	95,000	15,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【インターネット無料! ※BB4U】 ペット可 高級分譲賃貸レジデンス 人気のルーフバルコニー付!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸6丁目44-4	区分	
交通	J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩7分 都営新宿線/ 大島 徒歩11分 東武亀戸線/ 亀戸水神 徒歩8分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:7階	種別	マンション
専有面積	22.06 m ²	入居時期	07/16
竣工年月	2008/3/17	方角	北
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育保証 他 ■ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、15kg以下) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■地上デジタル放送は有料チューナーの申込(東京ベイネットワーク機:0120-44-3404)又は地デジ対応TVで視聴可能です 		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、オープンクローゼット、シューズボックス、イタコ(TV)、オートロック、エレベータ、ルーフバルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場(貸出不可)、ペット1匹飼育可		
その他設備			



■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずばや
水商売のお部屋

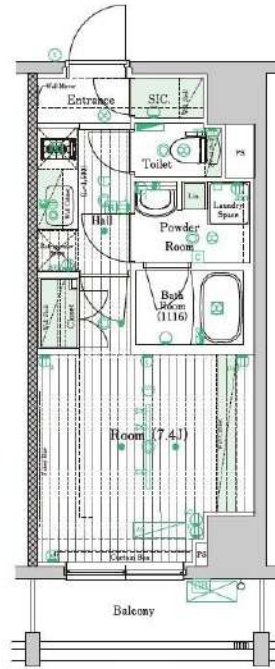
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブライズ住吉DUE

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
1002	105,000	15,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料(シーファイブ)】上部収納まで付いた収納力抜群のブライズシリーズ！築浅高級分譲賃貸マンション！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区千田21-20	区分	
交通	都営新宿線/住吉 徒歩10分 東京メトロ東西線/東陽町 徒歩16分 東京メトロ半蔵門線/清澄白河 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.51 m ²	入居時期	08/02
竣工年月	2021/8/18	方角	南
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育不可 		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付10ヶ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

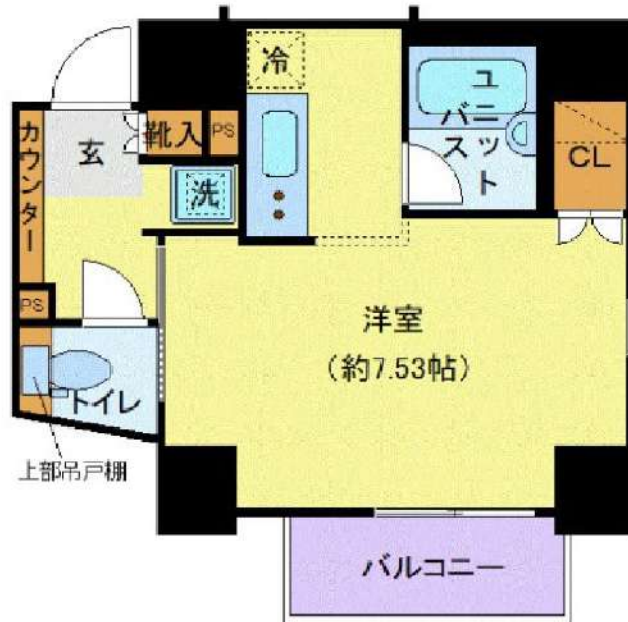


みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区亀戸7丁目 10-6	号室	703
交通	1 総武線亀戸駅 徒歩7分	間取り	1R
	2 東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩5分	広さ	壁芯25.41㎡
	3 都営新宿線大島駅 徒歩12分	方角	北東
築年月	2011年12月	構造	RC・8階建
現況	期日指定 2026年7月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	112,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

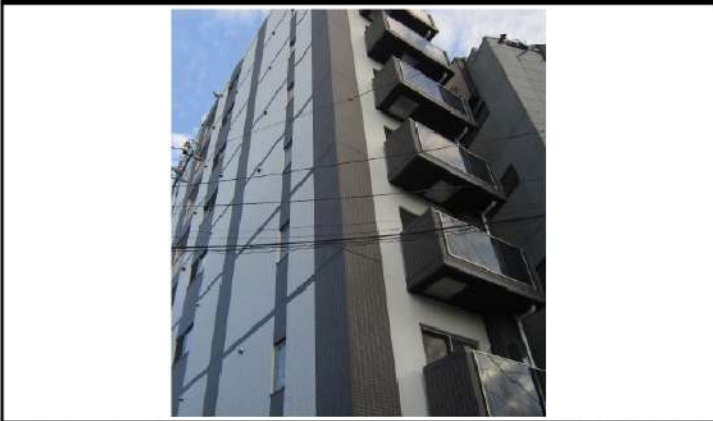
設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



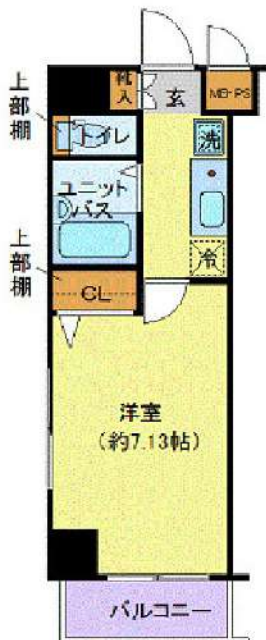
SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。

間取り図



基本情報

住所	東京都中央区日本橋大伝馬町 13-6	号室	401		
交通	1	日比谷線小伝馬町駅 徒歩2分	間取り	1K	
	2	総武本線馬喰町駅 徒歩3分	広さ	壁芯22.4㎡	
	3	都営新宿線馬喰横山駅 徒歩3分	方角	-	
築年月	2003年8月	構造	SRC・13階建	現況	期日指定 2026年7月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	113,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マンション

パレステュディオ九段〈北の丸〉

都営新宿線 九段下駅 徒歩7分
都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩11分

東京都千代田区九段南2丁目5-9

部屋番号

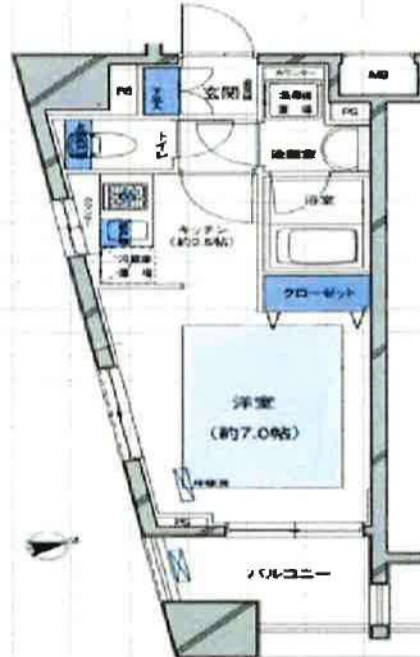
206

号室

1K

専有面積
25.61㎡

宅配ボックス付き。室内干しにも最適な浴室乾燥機付き！暑い時期には欠かせない快適な温度調整に必要な冷房があります。エアコン付きとなっております。



周辺環境

ファミリーマート九段南二丁目店 まで 137m
セブンイレブン九段南大表通り店 まで 223m
まいばすけっと九段南3丁目店 まで 369m

くすりの福太郎九段北店 まで 527m
東京通信病院 まで 720m
麹町郵便局 まで 477m

設備情報

コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / パストイレ：別室 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 給湯 / 洗面所独立 / エアコン / 冷房 / 床暖房 / インターホン：TV付 / オートロック / BS / CS / ペット：不可 / 宅配ボックス

※図面が現況と異なる場合には、現況を優先とします

※先行契約となります

〔6月下旬空予定〕

月額	賃料	120,000円
	共益費	5,000円
	駐輪場	要確認

契約時	敷金	0ヶ月
	礼金	1ヶ月
	契約事務手数料	16,500円（税込）

詳細情報	所在階	2階/10階建て
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	築年月	2003年10月（築22年）
	契約期間	2年（24ヵ月）
	保証会社必須	総賃料の50%・100%
	火災保険必須	18,000円
	更新料（更新事務手数料）	新賃料の1ヵ月分（¥16,500円（税込））
	安心サポート	16,500円（任意）
	鍵交換費	38,500円（任意）
	室内消毒費	5,500円（任意）

※賃料のお支払いは口座振替となります。
※解約予告2ヵ月
※短期解約は違約金が発生します。
（1年未満は総賃料の2ヵ月分、2年未満は1ヵ月分）
※ハウスクリーニング費（退去時）¥44,000円（税込）
※外国籍の方、その他ご相談ください（保証料100%・敷金1ヶ月～）

現況	賃貸中	入居可能時期	7月下旬
----	-----	--------	------

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売の由緒屋敷



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732