

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東武伊勢崎線
「五反野」駅徒歩 8分

東武伊勢崎線
「梅島」駅徒歩 9分



- デザイナーズアパートメント
- 室内空間を分けられるロフト高1.2m
- 室内有効活用!階段下収納
- カラーTVモニター付きインターホン
- 防犯性の高いディンプルキー
- 防犯性の高い鍵レッド・ドアガード採用
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- オリジナル1ロゴスキッチン
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- 室内照明付きシーリングファン

- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTEL0120-901-197
- 雨天・外出時に便利!!室内物干し
- 便利!お湯張り機能付きバス
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 収納便利なオープンクローゼット
- 使い勝手の良いベイクチャールール
- トール型シューズBOX
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0103 号室 専有面積 15.73㎡

間取 1R+ロフト

賃料 **77,000** 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都足立区梅田2丁目7-11
構造・規模 / 木造 2階建
総戸数 / 6 戸
築年月 / 2017年09月13日
入居日 / 2026年08月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費の金額変更不可

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシード綾瀬駅前 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

【先行契約物件】となります。
お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。
図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
 【建物管理会社: 株式会社ベルテックス TEL: 03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増/償却となります。NTTフレッツ光ネクスト・JCOM別途契約、NURO光導入可(入居者負担)


外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	178,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗原代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目9-7		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩20分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分		
間取り詳細	洋室 8.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 9階建		
面積	25.50㎡	向き	北
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年7月31日	入居時期	2026年8月16日 予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン, 給湯, CS, BS, 角住戸, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, パストイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, 光ファイバー, TVインターホン, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, 当社管理物件, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室暖房, 2面採光, 洗濯機置場, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 駅まで平坦, メールボックス, 分譲タイプ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料50%, [JRA]: 1万円/年(月330円) [カーサ]: 月額保証料1% [ジャックス]: 月額保証料1% [ベルテックス保証]: 月額保証料1% ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。【先行契約物件】となります。 お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。 図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 設備の仕様・設置可否は事前確認をお願いいたします。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば

水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルフォルテ東京EAST		
号室名	602 (6階部分)		
所在地	〒111-0021 東京都台東区日本堤2丁目20-8		
交通	日比谷線「三ノ輪」徒歩6分 常磐線「南千住」徒歩10分 都電荒川線「三ノ輪橋」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数42戸		
間取タイプ	1DK DK6.5x4.4]		
専有面積	25.35㎡	開口部方位	西
築年	2020年04月		

現況/入居時期	退去予定(5/16) / 2026年6月上旬		
賃料	103,000 円		
共益費・管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1.5ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。		

備考

駐輪場:有※要確認・バイク置場:有※要確認
 建物管理会社(共用部):Li feStyle株式会社 03-6858-4127
 ※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずイタダシ掲載の元図をご確認ください。
 バルコニー面積:3.3㎡

設備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン
 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要・高速ネット対応・Wi-Fi 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・24時間換気システム・分譲タイプ・フローリング

条件



Aタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・転載事前連絡 [不要]・画像の転載 [可能]・間取図転載 [可能]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保証会社:保証会社利用必須
 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認ください。・保険:保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円 ~ ・24hサポート (2年毎):19,800円 (税込/契約時)・消臭抗菌費:19,800円 (税込/契約時)・更新事務手数料:11,000円 (税込/更新時)・契約事務手数料:11,000円 (税込/契約時)・カギ交換費用:33,000円 (税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円 (税込/退去時) ※敷金には含まれません(1台あたり)
 ※現況優先※個人の転貸禁止
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
 ※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)
 ※空き予定物件はすべて先行契約でのご案内となります。先行申込は受け付けておりません。
 ※海外審査不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーフビル1階
 TEL:03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL:03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区台東3丁目 24-5	号室	802
交通	1 山手線御徒町駅 徒歩8分	間取り	1K
	2 京浜東北線秋葉原駅 徒歩13分	広さ	壁芯25.54㎡
	3 東北本線上野駅 徒歩14分	方角	西
築年月	2019年11月	構造	RC・10階建
		現況	期日指定 2026年7月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	145,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

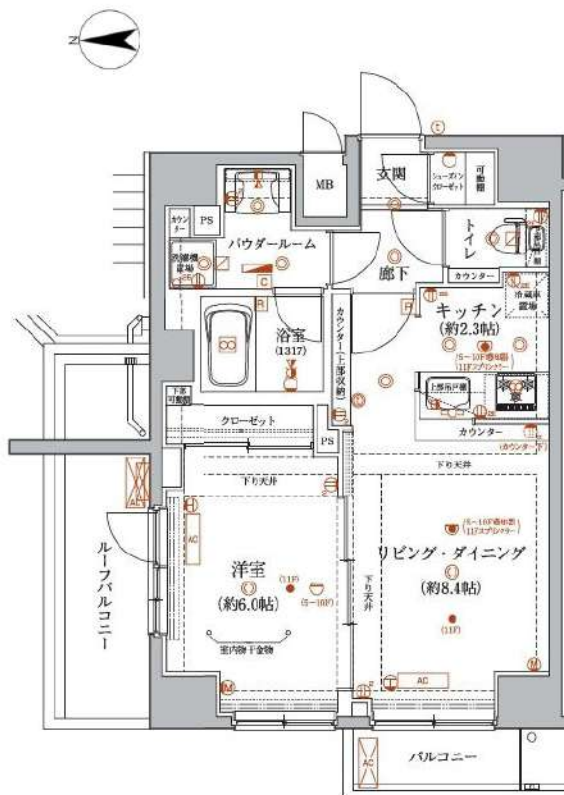
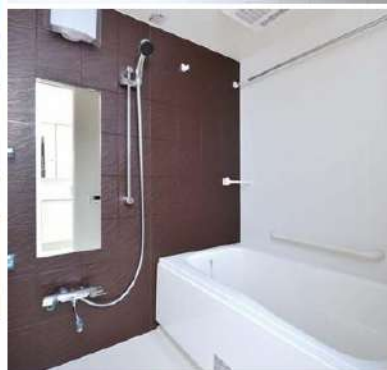


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルテシモ ラルゴ ARTESSIMO LARGO	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	502	165,000円	17,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
☆角部屋二面採光 ☆ルーフバルコニー	交通	東京外日比谷線 「入谷」駅 徒歩5分		JR山手線・京浜東北線 「鶯谷」駅 徒歩13分		



概要	所在地	〒110-0013 東京都台東区入谷2-22-6		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
	築年数	2014年11月	契約形態	普通契約2年
	専有面積	43.32㎡	間取り	1LDK
条件	火災保険料	2,000円(税別)/月額	更新料	10,000円(税別)
	24時間緊急対応		リフト	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
	保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50% ※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいるライフ利用の場合 ※その他保証会社取扱いあり		
設備	専有部分	<ul style="list-style-type: none"> ・クローゼット ・エアコン ・独立洗面台 ・フローリング ・洗浄機能付トイレ ・室内洗濯機置き場 ・シューズインクローゼット ・浴室換気暖房乾燥機 ・システムキッチン3口ガスコンロ ・カラーモニター付きインターホン ・防犯マグネットセンサー 		
	共有部分	<ul style="list-style-type: none"> ・オートロック ・メールボックス ・宅配ボックス ・エレベーター ・敷地内ごみ置き場 ・防犯カメラ ・駐輪場 ・バイク置場 ・BS110°/CSアンテナ ・インターネット無料(LUCOM光) 		
その他	内見時期	8月2日	入居時期	8月中旬
		<ul style="list-style-type: none"> ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※飼育細則は建物管理に要確認 ・短期解約違約金有り ・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・退去時ハウスクリーニング代請求(外国籍の方は敷金から償却) ・建物管理【プロパティエージェント㈱ TEL: 03-6302-3626】 ・法人: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月/保証金0ヶ月 ・外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) 		
必要書類	申込時	身分証明書		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

CREATIF上野入谷 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	172,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※OFNet】高級賃貸マンション！

【Wi-Fiインターネット無料※OFNet】高級賃貸マンション！

外観



その他

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区竜泉1丁目7-7		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 山手線 鶯谷駅 徒歩14分		
間取り詳細	DK 6.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 13階建		
面積	35.20㎡	向き	東
築年月	2024年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月1日
駐車場	バイク置き場		
設備	室内洗濯機置場, シャワー, エアコン, シューズウォークインクローゼット, ネット使用料不要, バス・トイレ別, システムキッチン, 2口コンロ, TVインターホン, バス有, モニタ付オートロック, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 押入, トイレ有, クローゼット, ガス給湯, ガスコンロ, ユニットバス, CS, 洗面化粧台, ガスキッチン, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 リース・セゾン30%・オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■リース・セゾン30%・オリコ50% ■鍵費用/25300円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■短期解約違約金あり(1年未満は賃料2ヶ月とFR免除額、1年~2年未満は賃料1ヶ月とFR免除額 (FRは適用の場合のみ))		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずほベア
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

アルファレジデンス南千住

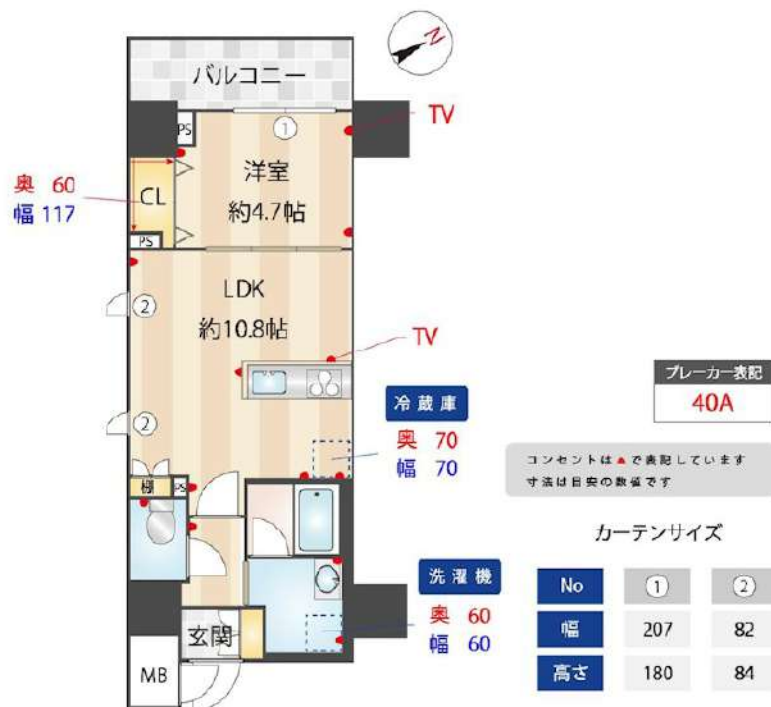
1103号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット対応 エレベーター
 【フリーレント1ヶ月】 【ペット可】 【二人入居可】 ◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



賃料	178,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	無
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都荒川区南千住1丁目59-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住 徒歩8分 常磐線 南千住 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	40.14㎡	向き	北西
築年月	2025年10月31日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	3口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗淨便座 フローリング 角部屋 二面採光		
その他費用	[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込):1,835円 [備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置場:有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ:C ■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時:敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり:契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の2ヶ月分、2年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732