

賃料	間取り	専有面積
95,000円	1K	19.25m ²

主要駅へのアクセス良好！

東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩1分
都営浅草線 人形町駅 徒歩6分

貸マンション

プレール日本橋壱番館 1002号室

管理番号 2975



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2001年12月
住所	中央区日本橋蛸殻町2丁目11-9		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階/12階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	退去予定 7/16	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、ジェイリース):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします 		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です)		
	※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
	コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:1口 / パストイレ:別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ / シャワー / 給湯:ガス / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / インターネット:対応 / ガス種類:都市ガス / 水道:公営 / 排水:公共下水 / 保証人:不要 / 学生:可 / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
	株式会社サニーライフ TEL: 03-3255-5011		
	建物管理会社 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		
	設備情報		
	設備情報		
	設備情報		
	設備情報		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



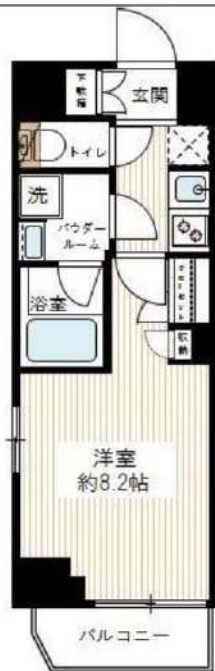
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション 1K 25.80m²

中央・総武線各停「亀戸」駅 徒歩 10分

東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩 5分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩 17分

ペット可分譲賃貸マンション！インターネット無料！



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※図面と異なる場合は現況優先となります。

『ARTESSIMO SIRIUS(アルテシモ シリウス)』！ペット可！分譲賃貸マンション！JR総武線「亀戸」駅徒歩10分！

<設備その他>エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス・ガスコンロ設置済、2口コンロ、グリル、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン(連帯保証人不要)初回保証料：毎月支払合計の100～120%(最低保証料40,000円)月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より) ■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有 ■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担

物件名	ARTESSIMO SIRIUS	
号室	0707	
所在地	東京都江東区亀戸4丁目46番15号	
賃料	96,500円	
管理費等	管理費 10,000円	
敷金/礼金	敷金： -	礼金： 1ヶ月
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 <small>※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。</small>	
契約期間	普通借家契約 2年 築年月 2014年9月	
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円	
現況	予定	2026年07月11日退去予定
所在階	7階	向き 南
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 11階	ペット 可
フリーレント	無	
その他費用	<p>■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 【月次費用】振替事務手数料(税込):330円 【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)</p>	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
105,000円	1R	25.10㎡

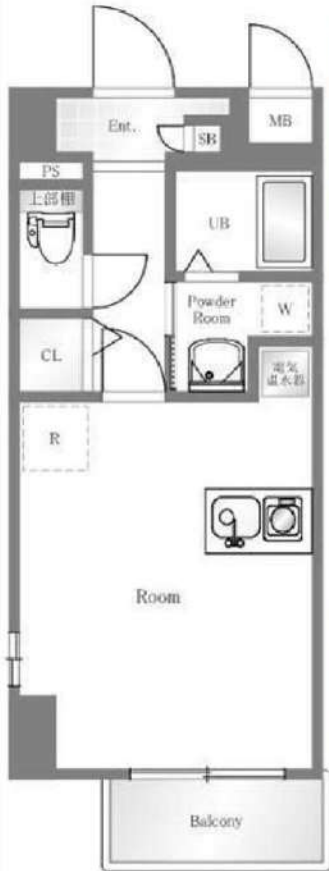
嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分
都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩12分

貸マンション

FORTIS水天宮前 602号室

管理番号 **5912**



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2006年2月
住所	江東区佐賀2丁目3-4		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 6階/8階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	南西
現況	退去予定 7/29	入居可能時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、ジェイリス):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！ 		
設備情報	システムキッチン/バストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/ シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/エアコン/ 洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/防犯カメラ/ インターネット:対応/保証人:不要/学生:可/バルコニーの面数:1面/収 納/クローゼット/シューズボックス/宅配ボックス 株式会社東急コミュニティー TEL:0570(039)109 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		
建物管理会社	株式会社東急コミュニティー TEL:0570(039)109 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

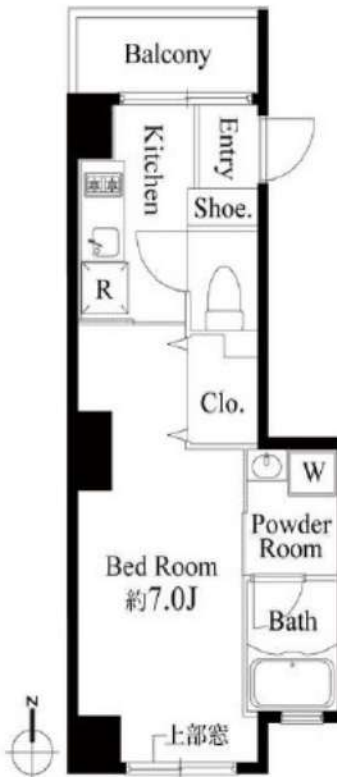
Access

東京メトロ半蔵門線
「住吉」駅徒歩 5分

都営新宿線
「住吉」駅徒歩 5分



- スタイリッシュな外観
- ★防犯窓付エレベーター
- カラーTVモニターオートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロックディンプルキー
- 床ホワイトフローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- トイレとバスルームを独立型
- ★温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- ★収納豊富なクローゼット
- シューズBOX
- リモコン付居室照明
- ★インターネット使い放題:Wi-Fi
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 24時間利用可能な宅配BOX
- 駐輪場登録料5,500円
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0202 号室 専有面積 23.41㎡

間取 1K

賃料 **117,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区猿江1丁目8-6
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 7階建
 総戸数 / 14 戸
 築年月 / 2019年06月28日
 入居日 / 2026年09月20日

契約条件

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

C保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借2年契約

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都中央区八丁堀 3丁目 1-7	号室	302
交通	1 日比谷線八丁堀駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 都営浅草線宝町駅 徒歩2分	広さ	壁芯21.22㎡
	3 山手線東京駅 徒歩13分	方角	南西
築年月	2005年3月	構造	RC・11階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	124,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SB1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / 南西向き / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずベイ
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
149,000円	1DK	34.41㎡

主要駅へのアクセス良好！

東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩2分
東京メトロ日比谷線 東銀座駅 徒歩7分

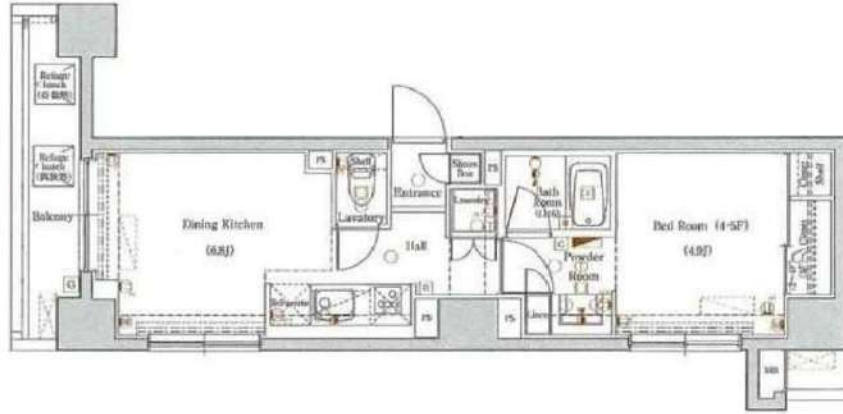
貸マンション

ブレスシア銀座イースト 205号室

管理番号 8967



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	20,000円	築年月	2010年8月
住所	中央区新富1丁目5-13		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/13階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	東
現況	退去予定 7/21	入居可能時期	相談

備考

- ・更新料:新賃料の1か月分
- ※更新事務手数料:15,000円(税別)
- ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約
- ・鍵交換:30,000円(税別)
- ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約
- ・入居時抗菌費用:15,000円(税別)
- ・保証会社利用料(オリコ、ジェイリース):初回50%
※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別)
- ・契約事務手数料:10,000円(税別)
- ・敷金がある場合、退去時1か月償却
- ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2か月分)
- ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします
- ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！
(※空室物件で内見不可の場合も同様です)
- ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いします！

設備情報

システムキッチン/バストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ
/温水洗浄便座/シャワー/給湯/浴室暖房/洗面所独立/洗面所/
洗面台/エアコン/洗濯機置き場/インターホン/オートロック/
防犯カメラ/インターネット:対応/ガス種類:都市ガス/保証人:不要/
学生:可/採光面数:2面採光/24時間換気システム/
バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット/シューズボックス/
宅配ボックス

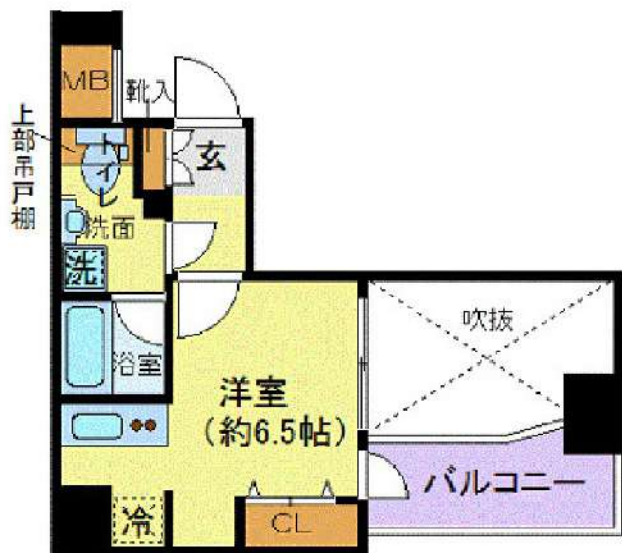
建物管理会社 株式会社日本コミュニティ
TEL:03-5366-1222
※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら
にお問合せください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL:03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都千代田区神田三崎町3丁目 5-5	号室	304
交通	1 総武線水道橋駅 徒歩3分	間取り	1R
	2 東西線飯田橋駅 徒歩7分	広さ	壁芯25.03㎡
	3 東西線九段下駅 徒歩8分	方角	北西
築年月	2016年1月	構造	RC・11階建
現況	期日指定 2026年8月上旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	156,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SB1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■ペット飼育申請手数料22,000円 (税込) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずベイ
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732