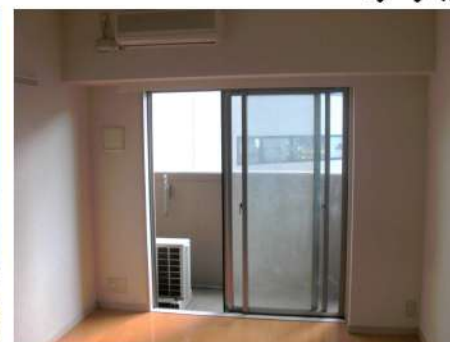


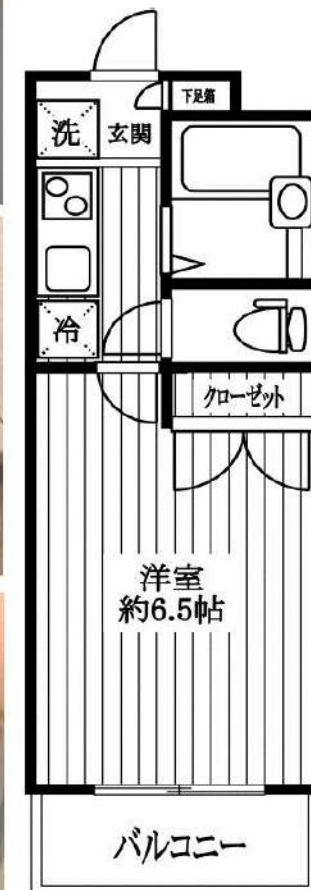
| 最寄駅 | 間取り | 賃料 | 物件名 | | 号室 |
|------|-----|----------|---------|--|----|
| 田町7分 | 1K | ¥105,000 | エスコート芝浦 | | |

JR山手線 / 田町駅 徒歩7分
 都営三田線 / 三田駅 徒歩6分
 ゆりかもめ / 日の出駅 徒歩7分

| | | | |
|-------------|---|---------------|-------------|
| 所在地 | 東京都港区芝浦1-11-7 | | |
| 路線 | JR山手線 | | |
| 最寄駅 | 田町 | 駅 | 7分 |
| 物件種別 | マンション | 構造 | RC |
| 築年 | 2002年2月 | 階層 | 9階建 |
| 専有面積 | 20.16 m ² | 間取り | 1K |
| 現況 | 退去予定 2026/7/31 | | |
| 契約種別 | 普通借家 | 期間 | 2年間(更新可) |
| 賃料 | ¥105,000 | 敷金 | 0ヶ月 |
| 管理費 | ¥5,000 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料の1ヵ月分 更新事務手数料11000円 | | |
| 保険料 | 2年間 | ¥20,000 | |
| 契約手数料 | 5,000円(税別) | 解約予告2ヵ月前通知 | |
| 鍵交換費用 | 20,000円(税別) | | |
| 退去時請求 | ハウスクリーニング代 | | 45,000円(税別) |
| | エアコン洗浄代 | | 12,000円(税別) |
| 保証会社 | 利用必須 | 株式会社ミライズインシュア | |
| 保証料 | 初回保証料 月額総支払額の50~100% | | |
| | 年間保証料 12,000円、月次手数料 月額400円(税別) | | |
| 24時間サポート | 月額1,100円(税込) | | |
| 条件 | ペット | × | |
| | 外国籍 | 相談 | 2人入居 × |
| | 法人契約 | ○ | 生活保護 × |
| | バストイレ別 | ○ | エレベーター ○ |
| 設備 | エアコン | ○ | オートロック ○ |
| | 独立洗面台 | × | 宅配BOX ○ |
| | ガス種別 | 都市 | |
| | インターネット | ○(別途契約) | |
| 備考 | モニター付きインターフォン・2口ガスコンロ・下駄箱・フローリング | | |
| | <small>【短期解約の違約金1年未満の解約:賃料+管理費の2ヵ月 1年以上2年未満の解約:賃料+管理費1ヵ月】</small> | | |
| 建物管理会社 | 株式会社サンビルド | | |
| 駐輪場等空き確認TEL | 0120-945-367 | | |



敷金なし!



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

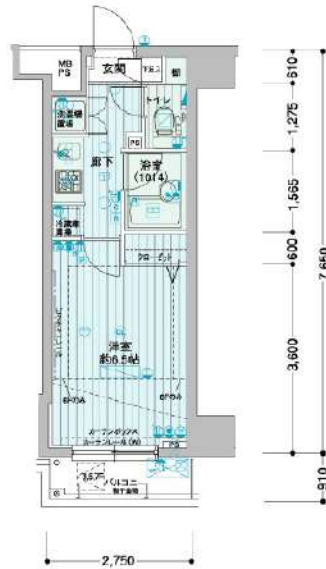
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 125,000円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 償却金 | - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ浜松町 | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0203号室 |
| 建物所在地 | 東京都港区浜松町1丁目 12-3 | | |
| 交通 | 山手線 浜松町 徒歩4分 都営浅草線 大門 (東京) 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.87㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2005年7月29日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 入居時期 | 即時 | 更新料 | - |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ | | |
| その他費用 | 【一時金】 AMLクラブサポート費用 (契約時請求) : 16,500円 ルームクリーニング費用 (退去時請求) : 49,500円 【備考】 ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額50%~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月26日

No.03202023

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

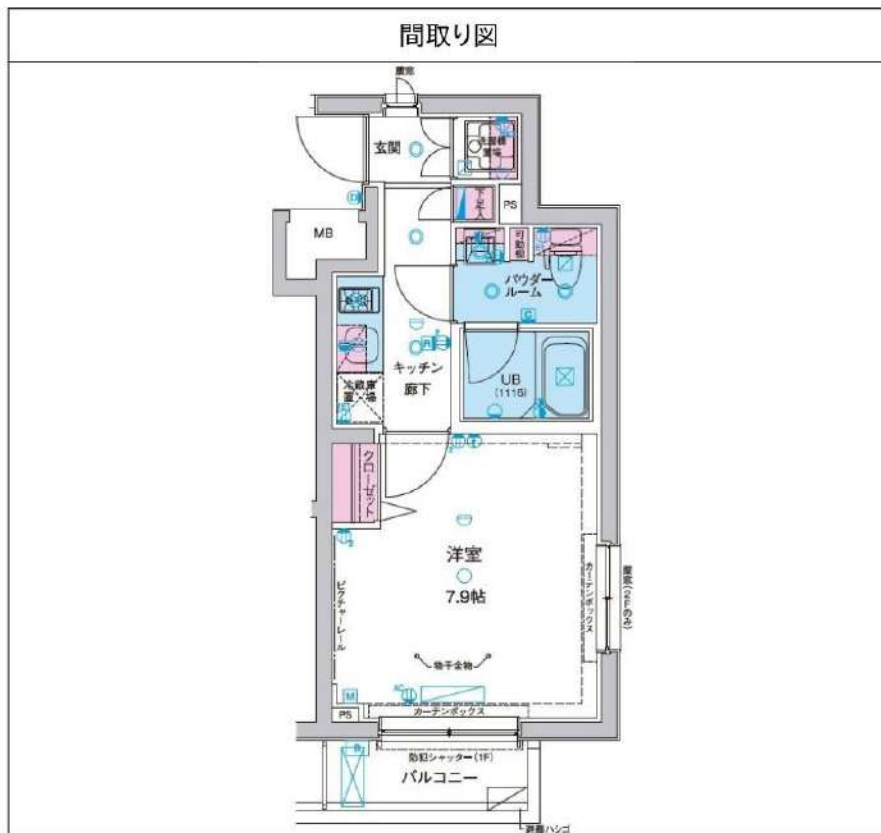
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール 204

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 149,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光!

【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光!



| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 149,000円 | 礼金/権利金 | 149,000円 |
| 敷引/償却金 | 149,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都港区三田2丁目20番17号 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩10分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩10分 山手線 田町駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 15階建 | | |
| 面積 | 26.20㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2016年10月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2026年8月25日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ガスコンロ、浴室乾燥、エアコン、シャワー、トイレ有、シューズボックス、洗面化粧台、CS、フローリング、ガスキッチン、ネット使用料不要、システムキッチン、押入、温水洗浄便座、2口コンロ、BS、ユニットバス、照明付き、バス有、クローゼット、TVインターホン、洗面所独立、ガスコンロ設置済、パストイレ別、24時間換気システム、ガス給湯、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可、事務所不可、二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずえべや
水商売のお部屋



あずま通り店

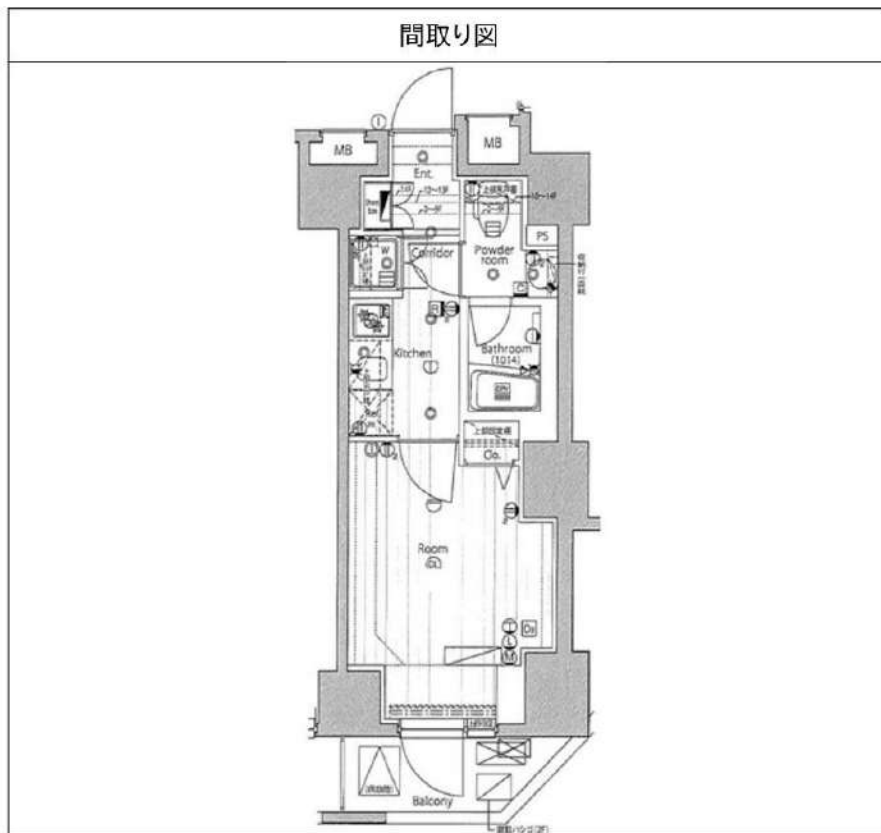
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG渋谷神南 502

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 150,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 150,000円 | 礼金/権利金 | 150,000円 |
| 敷引/償却金 | 150,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区神南1丁目3-1 | | |
| 交通 | 山手線 渋谷駅 徒歩10分 山手線 原宿駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩7分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 5階 / 15階建 | | |
| 面積 | 23.78㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年1月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2026年8月30日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | トイレ有, 押入, ユニットバス, ガスキッチン, システムキッチン, 2口コンロ, ガスコンロ設置済, バス・トイレ別, フローリング, CS, クローゼット, 温水洗浄便座, シャワー, 室内洗濯機置場, TVインターホン, BS, ガスコンロ, エアコン, 浴室乾燥, ガス給湯, ネット使用料不要, シューズボックス, モニタ付オートロック, バス有, 洗面化粧台, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずえびす
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランヴァン赤坂 501

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 150,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料:ギガプライズ】赤坂駅が最寄りの好立地!高級賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料:ギガプライズ】赤坂駅が最寄りの好立地!高級賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 150,000円 | 礼金/権利金 | 150,000円 |
| 敷引/償却金 | 150,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都港区赤坂2丁目16-18 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 溜池山王駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 赤坂見附駅 徒歩10分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 5階 / 9階建 | | |
| 面積 | 25.06㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2016年9月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2026年8月29日 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 2F以上, システムキッチン, 浴室乾燥, ガスコンロ, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 24時間換気システム, 押入, エアコン, シューズボックス, クローゼット, トイレ有, シャワー, 洗面化粧台, ガス給湯, CATV, バス有, ネット使用料不要, TVインターホン, エントバス, 2口コンロ, 温水洗浄便座, ガスキッチン, BS, CS, フローリング, デザイナーズ, 毛配BOX, 風除室, 外壁タイル張り, エレベーター | | |
| 入居諸条件 | 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

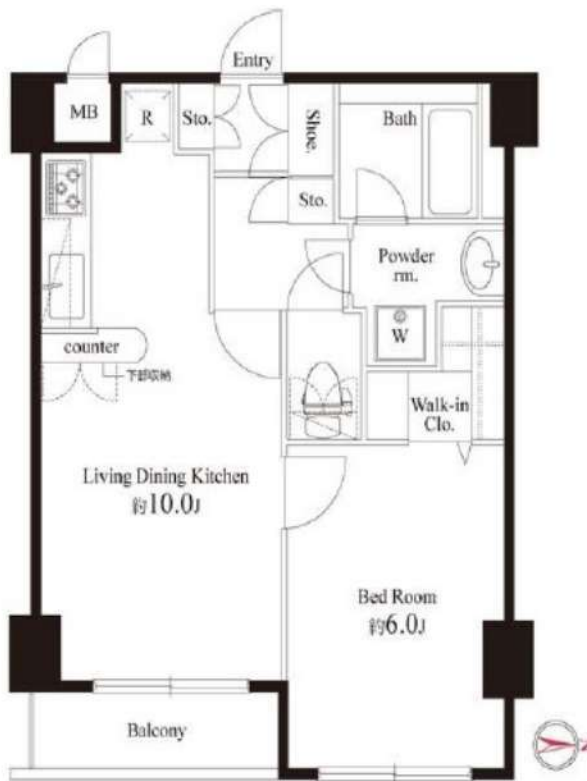
JR山手線
「浜松町」駅徒歩 10分

都営三田線
「芝公園」駅徒歩 4分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- TVモニター付オートロックシステム
- エレベーター
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- グリル付システム3口ガスキッチン
- 独立洗面台
- 温水シャワートイレ
- ・

- ★追い焚き機能付バス
- お湯張り機能付き
- ★浴室換気乾燥機
- 宅配BOX
- インターネット光対応(別途費用)
- BSアンテナ(別途費用)
- CATV(別途費用)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0202 号室 専有面積 37.71㎡

間取 1LDK

賃料 **180,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都港区芝2丁目17-10
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数 / 22 戸
築年月 / 1997年03月12日
入居日 / 2026年09月06日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ六本木

単身者限定

東京メトロ南北線「六本木一丁目」徒歩3分

東京メトロ銀座線「溜池山王」徒歩4分

東京メトロ千代田線「赤坂」徒歩8分



※建物の間取りにより電波状況は異なります
※インターネット回線の引込可否については
通信事業者へのご確認をお願いします。

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



| 号室 | 賃料 | |
|------|----------|--|
| 1008 | 221,000円 | |

| | | | |
|-------|---|-------|--------|
| 管理費 | 15,000円 | 敷金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却 | 0円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 所在地 | 東京都港区六本木2丁目2-4 | | |
| 構造・階建 | RC 10階部分 / 20階 | 駐車場 | 無 |
| 築年月 | 2017年8月 | バイク置場 | |
| ガス | 都市ガス | 駐輪場 | |
| 契約期間 | 定借借家2年 | 開口向き | 南東 |
| 保険 | 22,000円 2年 | 専有面積 | 32.11㎡ |
| 保証会社 | その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料100%+月額1,330円(最低保証料20,000円) | | |
| その他費用 | 鍵交換費用49,500円、システム利用料275円(月額) | | |
| 入居時期 | 即入居可 | 退去予定日 | |
| 備考 | ■内見可 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※本契約は2年間の定期借家契約です。(再契約応相談) ※本契約は、契約開始後1年未満で解約した場合は賃料・共益費2ヶ月分、1年以上2年未満で解約した場合は賃料・共益費1ヶ月分相当額の違約金が別途かかります。 ※海外契約不可です。 ※2026年6月25日時点の情報です。 | | |



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



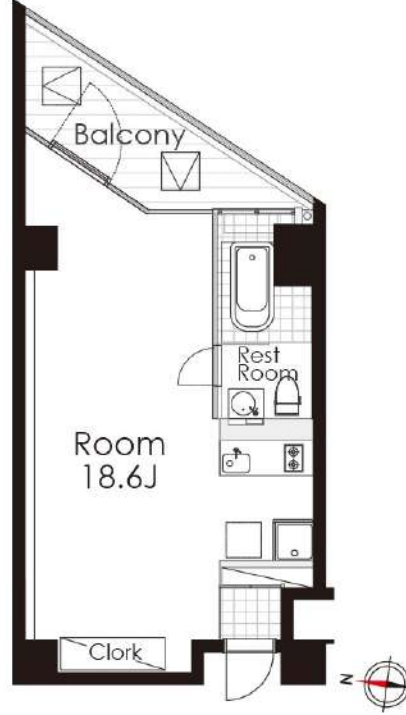
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

| | |
|----------------|-------|
| 建物種別 | マンション |
| カスタリア広尾 | |
| 601号室 | |

礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)

| | | | | |
|------|------|----------|------|-----|
| 賃貸条件 | 賃料 | 250,000円 | 共益費 | 0円 |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| | 契約形態 | 普通借家 | 契約期間 | 2年 |
| | 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | | |



| | | | |
|--|------------|------|---|
| 入居可能日 | 2026年10月中旬 | 開口向き | 東 |
| <p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、角部屋、照明器具、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(同室)、追い焚き、浴室に窓、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、インターネット使用料無料</p> | | | |
| <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p> | | | |

| | | | | |
|----------|---|---|------|--------|
| 所在地 | 東京都港区西麻布3丁目13-3 | | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線「広尾」徒歩7分 東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩11分 | | | |
| 建物 | 構造・規模 | SRC造 地上10階、地下1階建 | | |
| | 築年数 | 2004年3月 | 総戸数 | 21戸 |
| | 間取 | ワンルーム | 専有面積 | 40.65㎡ |
| 共用設備 | オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり | | | |
| 保証会社利用必須 | 第1優先保証料 | ((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、 | | |
| | 第2優先保証料 | 日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込) 法人3,300円(税込) | | |
| | 第3優先保証料 | | | |
| その他費用 | 損害保険 | 要 貸主指定 22,000円 2年 | | |
| | 鍵交換費 | 27,500円(税込み) | | |
| 退去時費用 | 室内清掃費 | 居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込) | | |
| | エアコン清掃費 | 壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込) | | |
| 備考 | <p>■デザイナーズ ■グッドデザイン賞受賞物件 ■601号室Aタイプ ■CATV※要別途契約・J:COM(0120-989-970) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクストギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116) ※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。 ■2023年9月大規模修繕工事済</p> | | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



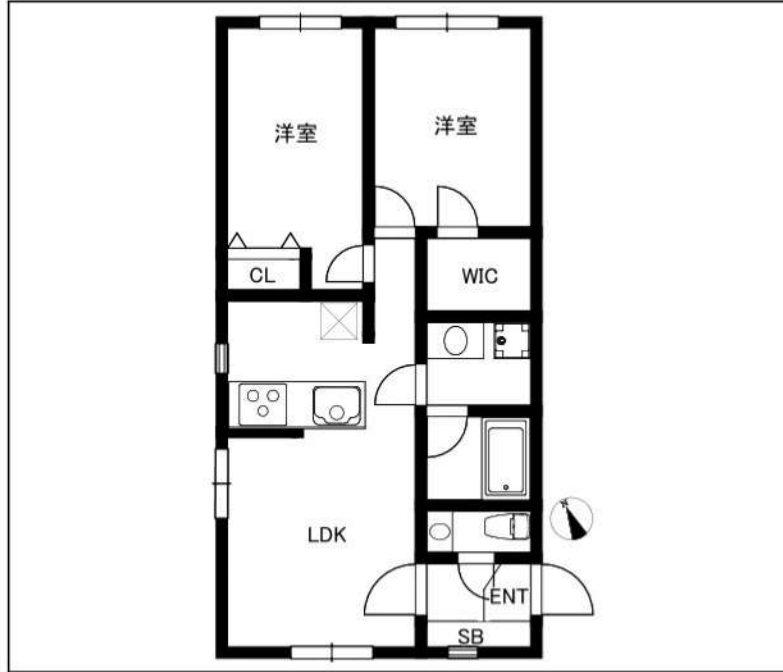
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

サンセリテ南麻布

304号室

東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩8分
都営大江戸線「麻布十番」徒歩13分
東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩13分

インターネット・WiFi無料☆



| | | | |
|-----------|--|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 賃料 | 365,000円 | | |
| 管理費/共益費 | 15,000円 | | |
| 条件 | 敷金:0ヶ月 / 礼金:0ヶ月 | | |
| 所在地 | 東京都港区南麻布2丁目14-2 | | |
| 構造/階建/所在階 | RC / 地上3階、地下1階 / 3階部分 | | |
| 専有面積 | 50.00㎡ | | |
| 築年数 | 2021年9月 | | |
| 契約期間 | 定期借家 / 2年 | | |
| 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 保険情報 | 20,000円 / 2年 | 解約予告 | 2ヶ月前 |
| 退去予定日 | 2026年8月17日 | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 保証会社 | 東京Aハート保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし | | |
| その他費用 | 契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時) | | |
| 設備 | オートロック、宅配ボックス、専用ゴミ置き場、角部屋、最上階、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、IHコンロ3口設置済、独立洗面台、クローゼット、ウォークインクローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、システムキッチン、24H換気システム、CATV | | |
| 備考 | 解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、再契約可(再契約手数料:新賃料の1ヶ月/税別) | | |
| 共用部の問合せ先 | 株式会社トラストアドバイザーズ 03-6665-0273 | | |



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732