

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 9分

JR常磐線
「北千住」駅徒歩 9分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付きインターホン
- ↑便利なハンズフリータイプ↑
- 防犯性に優れたデンプルキー
- 防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備
- オリジナルミニキッチン吊棚・下収納有
- 1口ガスコンロ(温度センサー付き)
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き

- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-901-197
- 室内有効活用！嬉しい！階段下収納
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- シャワールームとトイレを独立
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 室内洗濯機置場有
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0201 号室 専有面積 13.65㎡

間取 1R

賃料 78,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都足立区千住寿町14-4
構造・規模/ 木造 2階建
総戸数/ 6 戸
築年月/ 2017年09月19日
入居日/ 2026年09月05日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費変更不可



イメージ動画
(注)IoT 非対応

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク東京EASTⅢ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

2駅2路線利用可 Bフレッツ

温水暖房便座 洗面化粧台

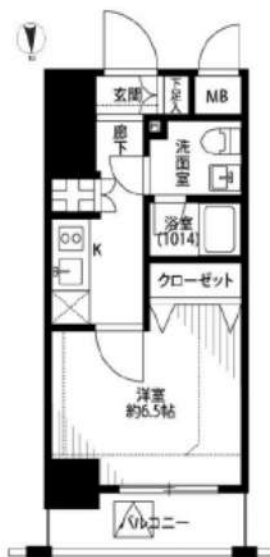
2口ガスコンロシステムキッチン

新生活応援
月額賃料 + 5,000円で 家電4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付 物件
家賃は +5,000円

4点

詳細はイタナジ申込フォームよりご案内



木下の賃貸友の会
詳細はこちら▶



ACCESS

東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩3分

都電荒川線 三ノ輪橋 徒歩7分

東京メトロ日比谷線 南千住 徒歩8分

207号室

賃料 80,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.08㎡
入居日	2026年07月中旬		内見	2026/7/1	

「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額

所在地	東京都台東区日本堤2丁目39-7				
構造	RC造	規模	12階建2階		
竣工日	2008年09月	総戸数	100戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-		
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	北	ガス	パレットガス推奨		
管理会社	株式会社辰栄興発		電気	パレット電気推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換代	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)		
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)				

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

備考

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)

②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)~/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)

③12カ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。

④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずみや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	140,000 円
共益費	15,000 円

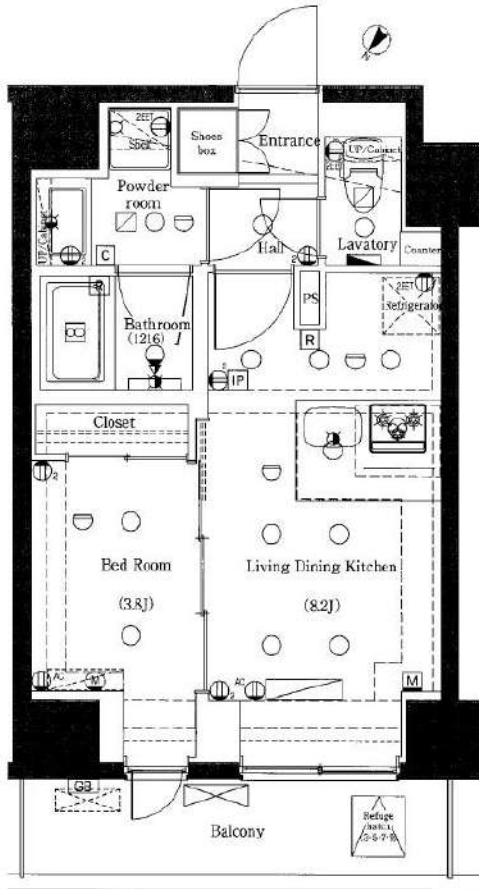
DIPS西日暮里 303号室

京成本線『新三河島』駅 徒歩3分

千代田線『町屋』駅 徒歩7分

山手線『西日暮里』駅 徒歩12分

所在	東京都荒川区荒川5-5-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上9階建 3階部分 総戸数：29戸 築年月：2017年6月
間取り	1LDK 31.98㎡ (バルコニー 5.40㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：7/31解約予定 (先行契約) 入居日：8月中旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (初回保証料50%～) 鍵交換：38,500円 (税込) 必須 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 必須 書類作成費用：11,000円 (税込) 必須
設備	エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ ネット無料 (シーファイブ)、BS/110°Cs、エアコン TVインターホン、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場 ガスコンロ3口、独立洗面台、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区台東3丁目 24-5	号室	802		
交通	1	山手線御徒町駅 徒歩8分	間取り	1K	
	2	京浜東北線秋葉原駅 徒歩13分	広さ	壁芯25.54㎡	
	3	東北本線上野駅 徒歩14分	方角	西	
築年月	2019年11月	構造	RC・10階建	現況	期日指定 2026年7月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	145,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ベット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

北千住駅

メインステージ北千住Ⅶ 0212

間取り
1LDK

専有面積
40.96㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(フリーレント30日)、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、カードキー、24時間セキュリティー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

1709 1LDK
ROOM NUMBER: 1709 (1.1LDK)
■ 住戸専有面積 / 40.96㎡ (11.18坪)
■ バルコニー面積 / 7.63㎡



物件種目	貸マンション
最寄駅	北千住
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区柳原1丁目 14番4		
交通	J R常磐線 北千住 徒歩13分		
建物	建物名	メインステージ北千住Ⅶ 0212	
	構造・規模	RC 13階建/2階部分	
	使用部分積	40.96㎡	
	間取内訳	洋室6畳 / LDK10.7畳	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年7月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 更新料: 新賃料1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 家賃総額より5.0%~ 利用駅1: 東武伊勢崎・大師線 牛田 徒歩8分 利用駅2: 京成本線 京成閣屋 徒歩8分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

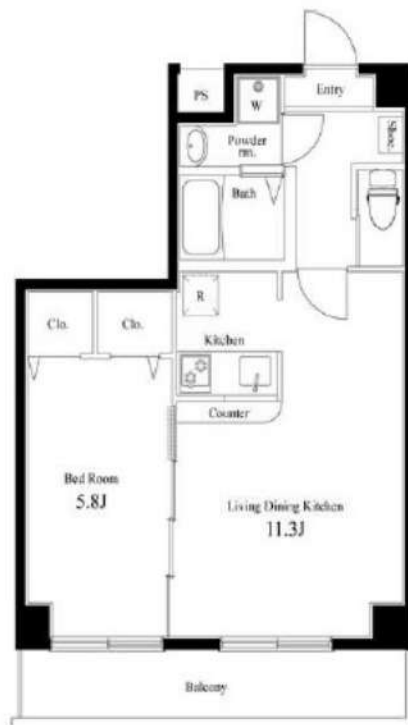
Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 温水シャワートイレ
- ★浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況、条件等要確認)
- ※駐車場サイズ規定有り
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0801 号室 専有面積 40.16㎡

間取 1LDK

賃料 **185,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都台東区浅草6丁目26-11
構造・規模 / 鉄骨造 10階建
総戸数 / 61 戸
築年月 / 2016年07月28日
入居日 / 2026年08月13日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
■タイムズカーシェア設置(有料)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護員が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732