

YS(ワイエス)ハウス

所在地 / 新宿区西早稲田3-24-13
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 29 年 4 月
設備 / エアコン・オートロック
CATVインターネット対応

《賃貸条件》

101号 **60,000** 円 11.06m²

管理費 4,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入

A 初回保証料50% 1,200円/月 (口座振替手数料込)

B 初回保証料80% 800円/月 (別途口座振替手数料440円)

安心入居サポート任意加入 月額¥1,100 (税込)

火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任意)

※退去時のクリーニング代入居者負担になります

1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します

賃貸アパート



都営荒川線 『面影橋』 駅 徒歩4分

東京メトロ副都心線 『西早稲田』 駅 徒歩9分

山手線 『高田馬場』 駅 徒歩9分

通勤通学に便利 5線3駅利用可!

1R角部屋♪



101号室

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

※外国籍の方 相談可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【アーバンプレイス高円寺Ⅲ】

賃貸アパート

J R 中央線『高円寺』駅 徒歩8分

J R 総武中央線『高円寺』駅 徒歩8分

西武新宿線『野方』駅 徒歩15分

新宿駅まで **20分** 圏内!

通勤通学 ☆
買い物に便利!

所在地 / 中野区大和町1-30-8
構造 / 木造2階建て
築年月 / H 20 年 12 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応・インターネット

《賃貸条件》

203号 **60,000** 円 10.53m²

管理費 3,000 円 **礼 0 敷 0**

要保証会社加入

A 初回保証料50% 1,200円/月 (口座振替手数料込)

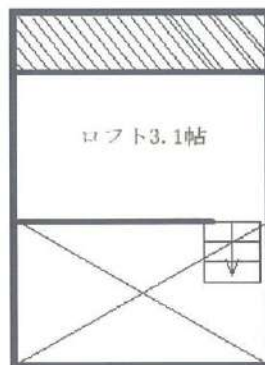
B 初回保証料80% 800円/月 (別途口座振替手数料440円)

安心入居サポート任意加入 月額¥1,100 (税込)

火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)

※退去時のクリーニング 代入居者負担になります

1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

～安心のセキュリティを誇るハイグレードレジデンス～
【新宿駅】まで直通6分！【大手町】へも直通アクセス

Access

東京メトロ丸ノ内線
「中野新橋」 駅徒歩 7分

都営大江戸線
「西新宿五丁目」 駅徒歩 15分



- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性に優れたディンプルキー・鍵デッド
- 雨に濡れない内廊下仕様
- お掃除しやすいホワイトフローリング
- 室内を快適にするエアコン標準装備
- (収納付)2口IHコンロシステムキッチン
- シングルレバー混合水栓
- 温水シャワー付独立洗面台
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiネット無料
- ↑速度等詳細はTEL0120-900-979
- BS/CS110※別途費用
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- リモコン付きシーリングライト設置
- 雨の日も便利な室内物干し有
- 小型犬1匹・猫1匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 駐輪場無し
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

0501 号室 専有面積 23.23㎡

間取 1K

賃料 **120,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中野区弥生町3丁目27-7
 構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
 総戸数／ 10 戸
 築年月／ 2026年04月24日
 入居日／ 2026年06月13日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーンは5/末までの成約者様限定

★海外審査可能★

★ファットバイク自転車の駐輪も相談可能

※インターネット工事は5月下旬を予定しておりますが

開栓工事の状況によっては入居日に間に合わない可能性がございます事、予めご了承ください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



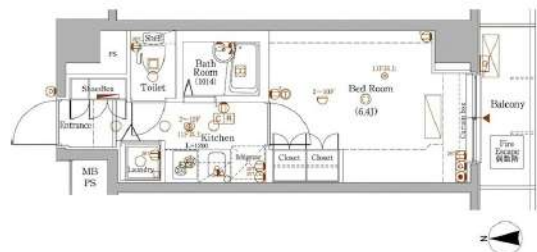
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

AXAS新宿TowersEast 1102号室

東京メトロ副都心線「東新宿」徒歩2分
東京メトロ丸ノ内線「新宿三丁目」徒歩9分



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



賃料	122,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0ヶ月・礼金 1ヶ月

所在	東京都新宿区新宿7丁目25-2		
間取詳細	1K(洋室6.4畳)		
構造・階建	RC 11階 / 14階	物件種別	マンション
築年月	2010年7月1日	専有面積	22.68㎡
現況	退去予定	入居時期	2026年6月中旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	南
契約期間	2年 更新可		
保証会社	新日本信用保証、50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	無
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、光ファイバー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

(medio上高田)

賃貸アパート

東京メトロ東西線『落合』駅 徒歩10分

J R中央総武線『東中野』駅 徒歩11分

西武新宿線『中井』駅 徒歩14分

所在地 / 中野区上高田1-31-10
構造 / 木造3階建て
築年月 / 令和 1 年 4月
設備 / エアコン・モニター付きインターホン
宅配ボックス

築浅♪ 新宿まで30分圏内

通勤通学に便利!

※外国籍の方
相談可

《賃貸条件》

202号 126,000 円 33.69m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入

A 初回保証料50% 1,200円/月 (口座振替手数料込)

B 初回保証料80% 800円/月 (別途口座振替手数料440円)

安心入居サポート任意加入 月額¥1,100 (税込)

火災保険20,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任意)

※退去時のスクリーニング 代入居者負担になります

1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金が発生します



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション

若松河田駅

メイクス若松河田 311

間取り
1DK

専有面積
25.28㎡

築年月
2023年05月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,事務所使用不可,楽器相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	若松河田
間取タイプ	1DK
賃料	127,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区富久町 39-13		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩8分		
建物	建物名	メイクス若松河田 311	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	25.28㎡	
	間取内訳		
築年月	2023年05月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年7月10日予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブル...		
保険等	不要		
備考	複数路線利用可能で利便性◎ペット不可解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込) 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 プロパンガス預かり保証金:10,000円 安心入居サポート(必須):2,200円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃の80% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:東京メトロ副都心線東新宿 徒歩9分 利用駅2:都営新宿線曙橋 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

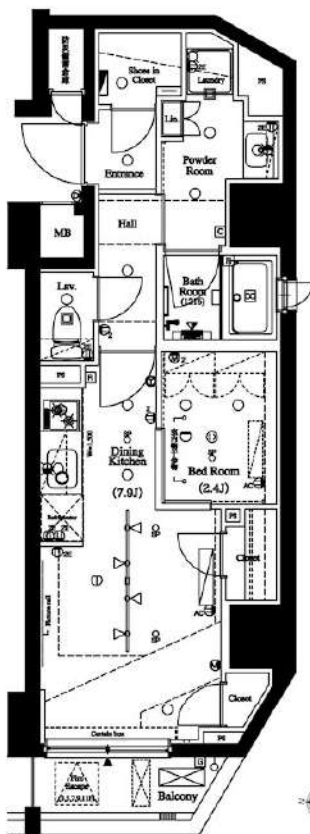


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AXAS渋谷初台 1103号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



A 1119
1DK
※専有面積: 34.28㎡ (11.82坪) ※延床面積: 49.45㎡ (14.91坪) ※バルコニー面積: 2.89㎡ (0.87坪)

- 角部屋
- オートロック
- ディンプルキー
- ダブルロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 遠い駅
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- ネット無料
- 二人入居可
- ペット

京王線「初台」徒歩6分
小田原線「参宮橋」徒歩10分

賃料	162,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 1ヶ月・礼金 0ヶ月

所在	東京都渋谷区代々木4丁目41-16		
間取詳細	1DK (DK7.9畳×洋室2.4畳)		
構造・階建	RC 11階 / 11階	物件種別	マンション
築年月	2019年8月	専有面積	34.28㎡
現況	空室	入居時期	2026年6月中旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 20,000円 2年	開口向き	西
契約期間	2年 更新可		
保証会社	新日本信用保証、50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα (2年毎) 20,000円 (入居時)、ルームクリーニング費用60,500円 (退去時)、鍵交換費用38,500円 (退去時)、エアコン内部洗浄費用 / 台13,200円 (退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、洗面所独立、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り / その他費用は審査状況により先払いのケース有り / 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加 / 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分 / インターネット無料		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732