

ルール大島式番館 311

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	12,000円

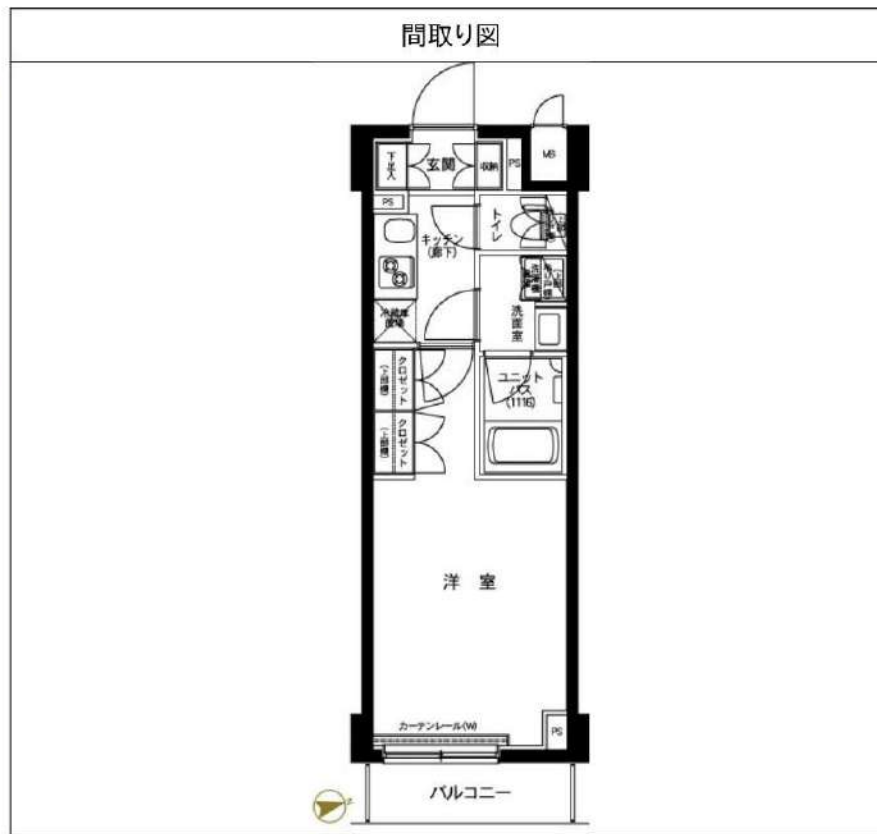
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都江東区北砂5丁目17-6		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩13分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 8階建		
面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2018年5月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年6月16日	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 24時間緊急通報システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ダブルデインブルキー, デインブルキー, バストイレ別, フロアリング, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

外観



その他





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

ARTESSI MO FE' LI EF

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
603	95,000	15,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【インターネット無料! ※BB4U】 ペット可 高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸5丁目41-4	区分	
交通	JR中央・総武線/亀戸 徒歩9分 東武亀戸線/亀戸水神 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩24分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:6階	種別	マンション
専有面積	28.30 m ²	入居時期	07/01
竣工年月	2010/10/28	方角	北西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/22,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育インシディア他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下) 		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、1口Hキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、イタネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタネット(TV)、TVモニター付オットク、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AXAS東京イーストレジデンス 901号室

コンビニ：ファミリーマート亀戸駅南店まで 51m 徒歩 1分
 ドラッグストア：ドラッグセイムス亀戸1丁目店まで 140m 徒歩 2分
 スーパー：成城石井 SELECTアトレ亀戸店まで 350m 徒歩 5分

賃料 **100,000円**
 共益費 **0円**

- オートロック
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ置場
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 浴湯器
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- システムキッチン
- 独立洗面台
- 2口コンセント



JR総武線「亀戸」駅 徒歩3分
 都営新宿線「西大島」駅 徒歩9分

所在地	東京都江東区亀戸1-35-13	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建	
築年月	2008年10月	
総戸数	46戸	
間取り	1R	
専有面積	24.52㎡	
バルコニー面積	4.26㎡	
敷金	1ヶ月	償却 100%
礼金	1ヶ月	
更新料	1ヶ月	更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり	
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%	
契約事務手数料	11,000円(税込)	
鍵交換料	27,500円(税込)	
24時間サポート料	18,700円(税込)	
家財保険料	20,000円	
ペット	不可	楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月	
現況	2026年6月30日退去予定	
内見開始日	2026年7月1日～予定	
入居可能日	2026年7月中旬予定	
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス	
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 独立洗面台/温水洗浄便座	

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

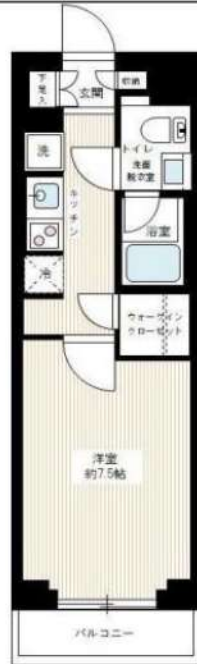
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
1K 25.81m²

中央・総武線各停「亀戸」駅 徒歩 7分

東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩 4分
都営新宿線「大島（東京）」駅 徒歩 16分

ペット可分譲賃貸マンション！ネット無料！



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※図面と異なる場合は現況優先となります。

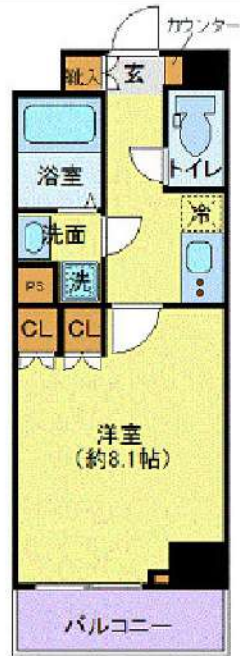
★AZEST亀戸Ⅱの物件情報です★JR総武線「亀戸」駅徒歩7分！ペット飼育可！ネット無料！分譲賃貸マンション！

<設備その他> 宅配BOX、分譲タイプ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、エレベーター、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料 40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有 ■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	AZEST亀戸Ⅱ	
号室	0415	
所在地	東京都江東区亀戸5丁目38番6号	
賃料	102,000円	
管理費等	管理費 8,000円	
敷金/礼金	敷金：-	礼金：1ヶ月
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。	
契約期間	普通借家契約 2年	築年月 2019年1月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/更新事務手数料 11,000円	
現況	予定	2026年05月30日退去予定
所在階	4階	向き 北東
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階	
ペット	可	
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] ※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫2匹まで、退去時:消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)	

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区東陽7丁目 2-36	号室	506
交通	1 東西線東陽町駅 徒歩9分	間取り	1K
	2 東西線木場駅 徒歩17分	広さ	壁芯26.24㎡
	3 東西線南砂町駅 徒歩19分	方角	東
築年月	2012年7月	構造	RC・9階建
		現況	期日指定 2026年6月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	118,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

スカイコート神田第2 605号室

家具家電付きプランあり



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

※物件詳細・内見予約・入居申し込みはすべてこの画面から完成！
※「Web予約」または「Web申込」でお申し込みいただけます。

https://itandibb.com/

【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

- ※家具・家電基本内容※
- テレビ ■ テレビボード
 - 冷蔵庫 ■ 洗濯機
 - 掃除機 ■ 電子レンジ
 - デスク ■ チェア
 - カーテン ■ ベッド



※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！

種目	マンション		
地区	東京都千代田区東神田2丁目4-9		
間取	1K		
賃料条件	賃料	125,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	JR山手線 秋葉原駅より 徒歩8分 都営新宿線 岩本町駅より 徒歩5分 JR総武線快速 馬喰町駅より 徒歩7分		
建物	構造・規模	SRC造	12 階建
	専有面積	22.62 m ²	
	方角	北	

築年月	2005年2月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	10,000 円		
その他費用	鍵交換代: 30,000円 (税別) ハウスクリーニング代: 50,000円 (税別) 短期解約違約金: 半年未満賃料2ヶ月分 1年未満総賃料1ヶ月分		
建物設備	敷地内ゴミ置き場、オートロック、宅配ボックス、エレベーター、駐輪場、エアコン、収納、独立洗面台、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、2口ガスコンロ、シューズボックス、カメラ付インターホン、浴室乾燥機、24時間換気システム		
入居時期	ITANDI BB 参照		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください		

※媒介物件に関してはレインズのみ掲載中。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

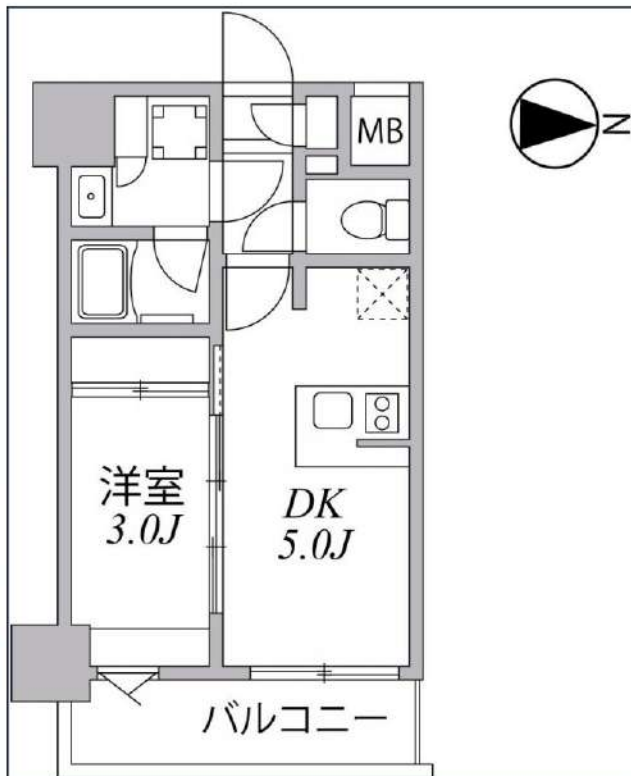


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



号室	賃料		
205	129,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区大島1丁目5-9		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	79
間取り	1DK	専有面積	25.87㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



号室	賃料		
1006	134,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区大島1丁目5-9		
構造・階建	RC 10階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	79
間取り	2K	専有面積	25.89㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年7月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

株式会社Goodリアルエステート 国土交通大臣免許(3)第008569号
〒105-0004
港区新橋2丁目12-17 新橋I-Nビル6階
TEL:03-6811-2224

仲介会社様へ
広告料:134000円

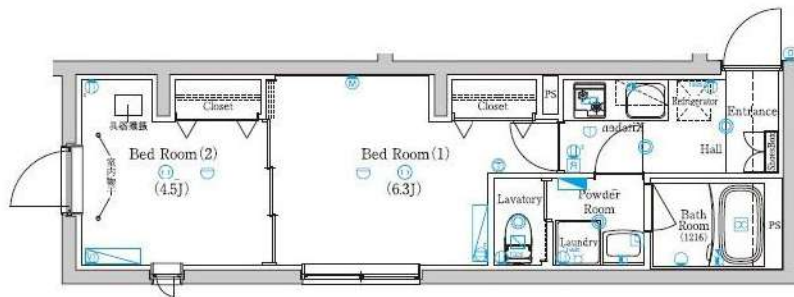
取引形態:貸主			
貸主	0%	借主	100%
客付	100%	元付	0%

MND OJIMA

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
304	134,000	15,000	1ヶ月 (1)	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料：ファイバーゲート】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区大島5丁目5-2	区分	
交通	都営新宿線/大島 徒歩4分 都営新宿線/西大島 徒歩8分 JR中央・総武線/亀戸 徒歩16分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	31.20 m ²	入居時期	07/10
竣工年月	2025/2/21	方角	南
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/25,300円(入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下) 		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イヤホン(TV)、TVモニター対応、宅配ボックス、メールボックス、ペット1匹飼育可		
その他設備			



■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～40㎡/71,500円 ～50㎡/77,000円
 50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円(SZP成約時：+鍵交換代25,300円)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732